



# 广西重点投资项目



2024年5月



## 前 言

为深入贯彻落实习近平总书记对广西重大方略要求，扎实推进产业园区和重大项目建设，全力支持广西建设中国—东盟产业合作区、打造国内国际双循环市场经营便利地和粤港澳大湾区重要战略腹地，为广西扩大对内对外开放提供坚实力量，现推出广西重点招商合作项目 172 个，总投资额 6828 亿元，编印了《广西重点产业投资合作项目》。项目涵盖广西 14 个市，以及中国—东盟产业合作区部分外资招商项目，后续我们将持续滚动更新，供各位企业家参考选择。

真诚希望能与各位企业家携手，共享商机、共商合作、共谋发展。我们将竭诚为您提供优质服务，一起为奋力开创新时代壮美广西建设新局面而努力！投资广西，商机无限！

# 目 录

序号	项目名称	页码
南宁市		
1	东盟经开区新能源电动压缩机、驱动电机生产项目	3
2	南宁东部新城六景电池新材料产业园项目	5
3	再生金属产业园项目	7
4	六景化工园项目	9
5	绿色建材装配式产业园项目	11
6	比亚迪智能新能源汽车综合试车场+系列产业项目	13
7	年产 12 万吨 6MW 级风电塔筒装备制造基地项目	15
8	兴宁昆仑产业园新能源电池配套设备制造项目	17
9	兴宁区昆仑产业园电动两轮车及零部件生产基地项目	19
10	兴宁区昆仑产业园新材料项目	21
11	上林县先进装备制造项目	23
柳州市		
12	柳城县医药中间体产业园项目	27
13	鹿寨县汽车城表面处理产业园项目	29
14	鹿寨县化工新材料及特色化工产业基地项目	31
15	鹿寨县汽车零部件共享基地项目	35
16	融安县香杉三期绿色生态家居产业园项目	37
17	柳北区钢铁精深加工基地项目	39
18	柳北区旅游装备众创城项目（二期）	41
19	柳南区特色食品、冷链物流项目	43
20	柳南区先进机械装备制造产业项目	45
21	北部生态新区机器人产业园项目	47
22	北部生态新区智能电网（智慧能源）产业园项目	49
23	北部生态新区智能工程机械配套产业园项目	51

序号	项目名称	页码
<b>桂林市</b>		
24	永福县百亿光电科技产业园项目	55
25	永福县广福循环经济产业园项目	57
26	临桂区数字能源产业园项目	59
27	临桂区四塘豆腐乳小镇项目	61
28	桂林经开区华为信息生态产业合作区项目	63
29	桂林经开区汽车产业基地项目	65
30	桂林经开区罗汉果小镇项目	67
31	桂林经开区橡胶产业园项目	69
32	高铁园新能源新材料产业园项目	71
33	中电桂林数字经济产业园	73
<b>梧州市</b>		
34	苍梧县合成革家具配套生产项目	77
35	苍梧县高端环保新材料生产项目	79
36	苍梧县竹纤维加工项目	81
37	苍梧县高端家具制造项目	83
38	藤县健康产品生产项目	85
39	藤县古龙镇罗马八角精深加工项目	87
40	藤县冷链物流及食品加工综合项目	89
41	藤县绿色装配式集成建筑产业基地项目	91
42	藤县卫浴洁具生产配套项目	93
43	有源医疗器械研发生产项目	95
44	无源医疗器械研发生产项目	97
<b>北海市</b>		
45	北海市铁山港区可降解塑料产业一体化项目	101
46	北海市铁山港区 60 万吨/年丙烯项目	103
47	北海市铁山港区生物质化工项目	105
48	北海市铁山港区风机叶片、发电机等风机核心零部件制造项目	107

序号	项目名称	页码
49	北海市铁山港区风电整机及漂浮式基础等海工设施制造项目	109
50	北海市铁山港区海工海缆制造项目	111
51	北海经济技术开发区高端新材料项目	113
52	北海经济技术开发区智能穿戴项目	115
53	北海经济技术开发区无人机生产制造项目	117
54	北海海洋产业科技园区深远海养殖高端装备制造产业项目	119
<b>防城港市</b>		
55	广西东兴医药（中草药）产业示范园	123
56	广西东兴边贸加工产业示范园	125
57	中国—东盟海鲜交易中心	127
58	东兴市海洋渔业一体化加工项目	129
59	东南亚水产品加工区	131
60	车辆过滤与汽车内饰面料项目	133
61	不锈钢系列产品加工制造项目	135
62	装配式建筑项目	137
63	涂料生产项目	139
<b>钦州市</b>		
64	钦州港片区风电法兰制造基地项目	143
65	钦州港片区智能终端产业园项目	145
66	钦州港片区 PCB 产业园项目	147
67	钦州港片区新型显示制造产业园项目	149
68	北部湾精密五金及机电制造产业园项目	151
69	钦州高新区智能制造产业园项目	153
70	陆屋临港产业园绿色家居家具产业基地	155
71	灵山县动漫玩具产业园整体招商项目	157
72	智慧船舶产业园项目	159
73	平吉临港产业园项目	161

序号	项目名称	页码
<b>贵港市</b>		
74	桂平新材料产业园招商项目	165
75	桂平市纺织服装产业园招商项目	167
76	4GW 大尺寸高效组件智能制造及配套装备产业基地+2GW 风光储一体化发电项目	169
77	年产 20 万吨锂离子电池负极材料一体化基地项目	171
78	桂平市农产品加工产业园招商项目	173
79	西江（桂平）现代船舶产业园招商项目	175
80	广西平南县武林智能制造园项目	177
81	港北区新能源锂电池项目	179
82	生物医药基地建设项目	181
83	覃塘区年产 10 万吨高纯硅生产线项目	183
84	广西平南县泛家居产业园项目	185
85	年产 10 万吨生活用纸项目	187
<b>玉林市</b>		
86	广西（北流）轻工产业园—金属装备智造产业园项目	191
87	陆川先进装备制造产业项目	193
88	玉林陂石暖通产业园—采暖设备园项目	195
89	玉林陂石暖通产业园—通风设备园项目	197
90	玉林陂石暖通产业园——空调设备园项目	199
91	广西先进装备制造城（玉林）空气压缩机生产研发项目	201
92	广西先进装备制造城（玉林）通用小型机械设备研发制造项目	203
93	广西先进装备制造城（玉林）传感器研发生产项目	205
94	广西先进装备制造城（玉林）继电器研发生产项目	207
<b>百色市</b>		
85	田阳区汽车铝制轻量化零部件制造项目	211
86	德保县年产 800 万只低压铸造铝合金轮毂项目	213
87	德保县年产 16 万吨铝板带箔加工项目	215

序号	项目名称	页码
88	德保年产 5 万吨汽车用轻量化高性能铝合金项目	217
89	德保县铝精深加工系列项目	219
90	田林县铝板（卷）材料生产及精深加工项目	221
91	田林县新能源汽车轻量化铝合金零部件项目	223
92	隆林各族自治县 5 万吨铝精深加工项目	225
93	隆林各族自治县 50 万吨绿色循环再生铝合金扁锭项目	227
<b>贺州市</b>		
94	贺州高新技术产业开发区年产 200 万吨有机无机塑料复合材料生产基地项目	231
95	贺州高新技术产业开发区年产 20 万吨 SPC 钙塑地板项目	233
96	贺州高新技术产业开发区年产 100 万吨高档环保型无纺布项目	235
97	贺州高新技术产业开发区新建标准化厂房建设项目	237
98	广西黄金珠宝产业园	239
99	贺州高新技术产业开发区年产 100 万平方米水磨石、10 万吨人造石石米及骨料等高端装修装饰材料项目	241
100	贺州高新技术产业开发区碳酸钙矿山机械设备生产项目	243
101	贺州高新技术产业开发区年产 150 万吨超细活性碳酸钙和食品级碳酸钙项目	245
102	贺州高新技术产业开发区年产 100 万平方米海绵城市透水砖项目	247
103	贺州市云计算大数据产业园项目	249
104	东盟美妆谷产业园	251
<b>河池市</b>		
105	年产 2 万吨无汞锌粉和年产 1 万吨纳米氧化锌项目	255
106	锑品深加工产业项目	257
107	年产 20 万吨锌基系列合金项目	259
108	3 万吨锡及锡锑铜金属特殊材料项目	261
109	广西都安高活性工业氧化钙生产项目	263
110	年产 100 万吨钙基新型重钙精加工技改迁建项目	265
111	年产 20 万吨环保型再生铅生产线项目	267
112	金城江区铅锑新型合金材料加工与应用项目	269

序号	项目名称	页码
113	罗城碳酸钙深加工项目	271
114	罗城硅晶新材料加工制造项目	273
<b>来宾市</b>		
115	来宾市新能源汽车铝合金零部件产业园项目	277
116	来宾市生物质可降解新材料产业园项目	279
117	来宾市新能源电池材料产业园项目	281
118	来宾市铝基新材料产业园项目	283
119	来宾市绿色循环产业下游产业链项目	285
120	来宾市工业园区可降解材料（甘蔗浆制品）项目	287
121	来宾市年产 5 万吨功能性涂布纸和 1 万吨数码热转印纸项目	289
122	来宾市年产 5000 万个纸质包装盒、1000 万个纸杯和 10000 万支吸管项目	291
123	来宾市兴宾区蒙村碳酸钙产业园建设项目	293
124	兴宾区年产 2 万吨中、高档生活用纸项目	297
125	广西维特斯竹、木制工艺品生产基地项目	301
126	来宾市碳酸钙综合加工产业园项目	303
127	来宾市桂中物流园+钙基新材料生产交易中心项目	305
<b>崇左市</b>		
128	大新县绿色锰循环产业园招商项目	309
129	凭祥市碳酸钙产业链项目	311
130	中泰产业园广西民族医药产业园项目	313
131	青年产业园食品级磷酸盐项目	315
132	青年产业园高性能石膏基新材料项目	317
133	青年产业园金银首饰加工项目	319
134	青年产业园铜元器件生产项目	321
135	凭祥产业园东盟水果深加工项目	323
136	凭祥产业园方解石深加工项目	325
137	凭祥产业园高端绿色家具深加工项目	327

序号	项目名称	页码
<b>中国—东盟产业合作区外资招商项目</b>		
138	中成药、保健食品、药用菌、个人护理品生产项目	331
139	包装配套（三片罐）生产项目	333
140	北海市铁山港区精细化工及基础化工原料生产项目	335
141	北海市海城区现代生态海洋牧场综合体平台项目	337
142	广西景业水产预制菜项目	339
143	北海高新区软件园项目	341
144	北海市银海区乡镇混空轻烃燃气项目	343
145	广西东兴轻纺服装产业示范园项目	345
146	东兴市中越边境智能产业园项目	347
147	东兴冷链物流分拨中心项目	349
148	东兴市农水产品加工生产项目	351
149	东兴市果品加工项目	353
150	北流市玩具制造项目	355
151	容县健康养生产业园项目	357
152	博白县服装生产基地建设项目	359
153	博白县家具家居制造建设项目	361
154	玉林（福绵）节能环保产业园水洗纺织印染服装产业招商项目	363
155	玉林国际冷链设备园—冷藏冷冻设备园项目	365
156	玉林中医药健康产业园东盟特色医药生产研发基地项目	367
157	靖西边境经济合作区湖润园（靖西湖润高新技术产业园）	369
158	靖西市年产 5 万吨铝镁合金线项目	371
159	靖西市年产 15 万吨工业铝型材项目	375
160	宁明县东盟特色食品深加工项目	379
161	青年产业园铜棒、钢管生产项目	381
162	凭祥产业园电子产品加工项目	383

# 南 宁 市

# 东盟经开区新能源电动压缩机、 驱动电机生产项目

**项目名称：**东盟经开区新能源电动压缩机、驱动电机生产项目

**项目属地：**东盟经开区

**项目建设地点：**东盟经开区综合产业区

**项目类别、所属产业：**新能源新材料新能源汽车 二产

**项目概述：**项目计划投资30亿元，规划用地面积400亩，项目达产预计年产值45亿元，税收1.5亿元。项目主营新能源汽车零部件生产，产品聚焦于新能源汽车“热管理、电驱动、底盘执行系统”三大领域的增量部件，涵盖电动压缩机、驱动电机、EPS转向电机、电子油泵、电子水泵五大产品线。计划新建约32万平方米的生产厂房、办公管理用房及相关配套设施，设备投资约25亿元，年产电动压缩机、驱动电机约200万台。新能源电动压缩机、驱动电机产业园的建设，将增加对新能源汽车及配套企业的吸引力度，进一步促进开发区新能源产业集聚效应。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额30亿元人民币

**项目已具备条件及进展情况：**拟选址地块位于国家级广西—东盟经济技术开发区制造业产业带，地势平坦、地形规则，已完成土地征收，正在进行场地平整，项目签约后一个月内可挂牌供地，拿地即可开工。地块周边水、电、路、燃气、蒸汽供热、通信等基础设施配套齐全、供应充足，周边已落户的企业有比亚迪（电池）、徐工福兴茂、世恒工程机械、徐沃工程机械、贝联特种等金属制品、新能源汽车配套及工程机械装备生产、再制造企业，已形成产业集群。

**产业背景及优势：**新能源、先进装备制造、绿色食品，现有新能源、先进装备制造、新能源汽车及零配件企业20多家。**区位优势：**开发区自身条件优越，位处泛北部湾经济合作区、泛珠三角区域合作区、南贵昆经济带等多个区域合作的交汇点。**交通情况：**位于南宁北部，拥有首府半小时通勤圈、1小时空港经济圈、2小时出海物流圈、3小时国际贸易圈的便捷交通网络。高铁南宁北站到市区仅15分钟，南宁城市大道直通开发区、南宁市轨道交通二号线也将延伸至开发区。**产业集群：**开发区现已聚集了比亚迪、百威、双汇、中粮、美国嘉吉、印尼金光、广投、中建、国电投等多家世界500强企业和海天调味品、珠江啤酒、伊利、统一企业、王老吉、李宁、泰国天丝红牛、昭衍新药、金盾软

件等众多知名企业。形成了新能源、先进装备制造、绿色食品、新能源汽车及零配件、新材料等优势产业链供应链。**人才招聘：**南宁教育园区西片区落户开发区，为开发区带来了丰富的人才储备，园区周边5公里范围内有20多所大学院校，近30万师生，每年可为企业提供超6万各领域人才，其中南宁教育园区（西片区），已经引入了广西民族大学、南宁理工学院、广西国际商务职业技术学院、广西制造工程职业技术学院等11所院校。

**产业概况：**开发区现已聚集了比亚迪、百威、双汇、中粮、美国嘉吉、印尼金光、广投、中建、国电投等多家世界500强企业和海天调味品、珠江啤酒、伊利、统一企业、王老吉、李宁、泰国天丝红牛、昭衍新药、金盾软件等众多知名企业。形成了新能源、先进装备制造、绿色食品、新能源汽车及零配件、新材料等优势产业链供应链。周边已落户的企业有比亚迪（电池）、徐工福兴茂、世恒工程机械、徐沃工程机械、贝联特种金属制品等新能源汽车配套及工程机械装备生产、再制造，已形成产业集群，现有新能源、先进装备制造、新能源汽车及零配件企业20多家。

**投资要素：**人工：项目拟招聘各类工人2000多人，南宁市最低工资标准为1990元/月，开发区工人工资待遇3000元/人/月。水费：工业水费为3.23元/立方米（包含水资源费、污水处理费）。电价：0.5239—0.662元/千万时（根据变压器容量差异而变化）。天然气价：4元/立方米（根据用量有所浮动）。蒸汽价格：260元/吨（根据煤价、用量浮动）。

**产业政策、优惠政策：**租赁标准厂房补助、固定资产投资奖励、入规奖励、园区内原材料采购补贴、物流补贴

**项目合作单位：**广西—东盟经济技术开发区投资促进局

**合作方式：**独资

**联系人：**王振

**联系电话：**18877172398

**电子邮箱：**dmjkqzscjj@163.com

**联系地址：**广西—东盟经济技术开发区武华大道37号

**邮 编：**530105

**项目有效期：**2024年

# 南宁东部新城六景电池新材料产业园项目

**项目名称：**横州市南宁东部新城六景电池新材料产业园项目

**项目属地：**广西南宁横州市

**项目建设地点：**横州市六景镇六景工业园区

**项目类别、所属产业：**新能源汽车及零部件、第二产业

**项目概述：**为进一步扩大南宁市新能源电池产业链布局，在六景镇南片区，规划建设六景电池新材料产业园，一期规划用地约7500亩。围绕新能源汽车的上下游、零部件的配套，依托比亚迪等龙头企业，重点引进磷酸铁锂、电解液、隔膜等动力电池材料项目，打造全国重点新能源电池材料产业基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**项目总投资约150亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**正在开展征地拆迁工作。

**产业背景及优势：**

(一) **产业背景：**近年来，南宁市重点发展新能源汽车产业，抢抓发展机遇，不断完善产业发展布局，引进了比亚迪、多氟多、卓能等电池生产企业，现有电池产能规模超过90Gwh。为了进一步扩大南宁市新能源电池产业链布局，规划建设六景电池新材料产业园。

(二) **优势：**交通：位于广西首府南宁市东部、横州市西北部，处于南宁半小时经济圈内，处在西部陆海新通道、平陆运河经济带、北部湾经济区和珠江带一路”、西江经济带的重叠区域，是粤港澳大湾区向广西南宁辐射的关键枢纽。公路方面，六钦、六宾、南广、桂海四条高速公路呈放射状在园区交连通南宁、珠三角、北部湾和内陆地区。铁路方面，湘桂铁路、黎钦铁路在六景设站。在建的南深高铁南宁至玉林段设横州站、六景站，预计2023年建成通车；南宁至六景轨道交通在六景便捷换乘。水运方面，郁江流经园区，上达南宁、百色，下通粤港澳地区，南宁港码头已建成10个3000吨泊位，年吞吐量363万吨；平陆运河项目建成后，南宁经平陆运河由钦州港出海里程仅291公里，比经广东出海缩短560多公里。航空方面，距离南宁吴圩机场1小时车程，南宁吴圩机场作为面向东盟的国际枢纽机场，已实现国内国际航班覆盖。**基础设施：**由南宁市国有平台（纵横时代公司、地水中心），完善产业园的基础设施。重点推进经一路延长线、景八路及景四路等道路及南片区污水处理厂等建设。

**产业概况：**已引进比亚迪3万吨碳酸锂项目、宸宇10万吨锂电池负极项目、贵州安达20万吨磷酸铁锂项目。

**投资要素：**项目所需人工数量：待定；工资待遇（元）：2000—4000；用水（含污水处理费）3.12 元/m<sup>3</sup>；电价：0.60—0.8 元/千瓦时。大工业用电 220 千伏以上：0.6—0.63 元/千瓦时，110—220 千伏以下 0.63—0.67 元/千瓦时，35—110 千伏以下 0.65—0.7 元/千瓦时，1—10 千伏 0.76—0.8 元/千瓦时；天然气：4.6 元/m<sup>3</sup>；蒸汽：218—230 元/吨+环渤海联动价格。土地价格约 18 万元/亩（不含税）

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部大开发、广西北部湾经济区开放开发的若干政策规定，以及自治区、南宁市、横州市人民政府优惠政策、扶持政策。

**项目合作单位：**六景工业园区管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**李舒敏、班薇薇、胡光颂、黄凤燕

**联系电话：**0771-7371213

**电子邮箱：**ljyqtzfb@163.com

**联系地址：**南宁六景工业园区景春路3号（和凯科技园区）

**邮 编：**530313

**项目有效期：**2024年—2025年

# 再生金属产业园项目

**项目名称：**横州市再生金属产业园项目

**项目属地：**广西南宁横州市

**项目建设地点：**横州市六景镇六景工业园区

**项目类别、所属产业：**高端金属新材料、第二产业

**项目概述：**为进一步扩大南宁市铝基新材料产业链布局，在六景镇北片区，规划建设再生金属产业园，规划用地约2000亩。依托德源冶金、潮力铝业等企业，重点引进新能源汽车精密铸造件、铜基新材料项目，加快建设再生金属产业园。

**项目总投资、拟引进资金额：**项目总投资约40亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**部分用地已获得指标并已平整。

**产业背景及优势：**

(一) **产业背景：**为深入贯彻落实习近平总书记视察广西“4.27”重要讲话精神和对广西工作系列重要指示要求，特别是“南宁走铝精深加工这条路子是对的”重要指示精神，加快推进强首府战略实施，推动南宁市传统优势产业实现高质量发展，南宁市打造千亿铝精深加工产业集聚区，规划建设铝精密加工产业园、铝铸造产业园、再生铝产业园三大园区。六景工业园区规划用地2000亩，再生金属产业园。

(二) **优势：****交通：**位于广西首府南宁市东部、横州市西北部，处于南宁半小时经济圈内，处在西部陆海新通道、平陆运河经济带、北部湾经济区和珠江带一路”、西江经济带的重叠区域，是粤港澳大湾区向广西南宁辐射的关键枢纽。**公路方面**，六钦、六宾、南广、桂海四条高速公路呈放射状在园区交连通南宁、珠三角、北部湾和内陆地区。**铁路方面**，湘桂铁路、黎钦铁路在六景设站。在建的南深高铁南宁至玉林段设横州站、六景站，预计2023年建成通车；南宁至六景轨道交通在六景便捷换乘。**水运方面**，郁江流经园区，上达南宁、百色，下通粤港澳地区，南宁港码头已建成10个3000吨泊位，年吞吐量363万吨；平陆运河项目建成后，南宁经平陆运河由钦州港出海里程仅291公里，比经广东出海缩短560多公里。**航空方面**，距离南宁吴圩机场1小时车程，南宁吴圩机场作为面向东盟的国际枢纽机场，已实现国内国际航班覆盖。

**产业概况：**已引进德源搬迁技改项目、南宁潮力年产70万吨再生铝加工项目。

**投资要素：**项目所需人工数量：待定；工资待遇（元）：2000—4000；用水（含污

水处理费 )3.12 元/m<sup>3</sup> ; 电价 : 0.60—0.8 元/千瓦时。大工业用电 220 千伏以上 : 0.6—0.63 元/千瓦时 , 110—220 千伏以下 0.63—0.67 元/千瓦时 , 35—110 千伏以下 0.65—0.7 元/千瓦时 , 1—10 千伏 0.76—0.8 元/千瓦时 ; 天然气 : 4.6 元/m<sup>3</sup> ; 蒸汽 : 218—230 元/吨 + 环渤海联动价格。土地价格约 18 万元/亩 ( 不含税 ) 。

**产业政策、优惠政策:** 享受国家西部大开发、广西北部湾经济区开放开发的若干政策规定 , 以及自治区、南宁市、横州市人民政府优惠政策、扶持政策。

**项目合作单位:** 六景工业园区管理委员会

**合作方式:** 合资、独资

**联系人:** 李舒敏、班薇薇、胡光颂、黄凤燕

**联系电话:** 0771-7371213

**电子邮箱:** ljyqtzfzb@163.com

**联系地址:** 南宁六景工业园区景春路3号 ( 和凯科技园区 )

**邮 编:** 530313

**项目有效期:** 2024 年—2025 年

# 六景化工园项目

**项目名称：**横州市六景化工园项目

**项目属地：**广西南宁横州市

**项目建设地点：**横州市六景镇六景工业园区

**项目类别、所属产业：**绿色化工新材料、第二产业

**项目概述：**位于六景镇南片区，规划用地1万亩，围绕南宁市六大千亿产业建链补链，打造以高端化、绿色化为引领，构建以高端新材料、医药中间体、生物化工产业为核心，将六景化工园区打造称为南宁重点产业配套区、精细化工产业集聚区。具体产业招商重点：1.高端新材料：重点引进新型涂料及胶黏剂、磷酸、电池级树脂、芳纶纤维、工程塑料等项目。2.医药中间体：引进基础医药中间体、维生素类、抗癌类医药中间体等项目。3.生物化工：引进健康糖醇、生物基等项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**项目总投资约200亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**正在开展征地拆迁工作。

**产业背景及优势：**

(一) **产业背景：**化工产业是国民经济的基础性和支柱产业之一。六景化工园区作为南宁市唯一的化工园区，是南宁市主导产业打造全产业链的需要，是实施招商引资推进重大项目落地的需要，是满足城市人民基本生活配套的需要。

(二) **优势：****交通：**位于广西的中南部，南宁市东部、横州市西北部。产业园用地北侧是横邕二级公路，西临黎钦铁路，东南侧以山体为界限。地块内以丘陵为主。园区周边交通便利：1.公路运输：北侧是横邕二级公路，离南柳高速六景出口17公里，离六钦高速峦城出口14公里。2.铁路运输：西侧有黎钦铁路通过，横州货运站离地块不到5公里。3.水路运输：距离郁江规划危化品码头（鹤笋码头）约7公里，经横邕二级公路可到达码头。距离平陆运河起点—平塘江口约40公里。4.航空方面，距离南宁吴圩机场1小时车程，南宁吴圩机场作为面向东盟的国际枢纽机场，已实现国内国际航班覆盖。

**产业概况：**已引进盛鑫年产3万吨锂盐和30万吨硫酸绿色循环经济项目、润建年产8.5万吨锰系材料项目。

**投资要素：**项目所需人工数量：待定；工资待遇（元）：2000—4000；用水（含污水处理费） $3.12 \text{ 元}/\text{m}^3$ ；电价：0.60—0.8元/千瓦时。大工业用电 220 千伏以上：0.6—0.63

元/千瓦时，110—220 千伏以下 0.63—0.67 元/千瓦时，35—110 千伏以下 0.65—0.7 元/千瓦时，1—10 千伏 0.76—0.8 元/千瓦时；天然气：4.6 元/m<sup>3</sup>；蒸汽：218—230 元/吨+环渤海联动价格。土地价格约 18 万元/亩（不含税）。

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部大开发、广西北部湾经济区开放开发的若干政策规定，以及自治区、南宁市、横州市人民政府优惠政策、扶持政策。

**项目合作单位：**六景工业园区管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**李舒敏、班薇薇、胡光颂、黄凤燕

**联系电话：**0771-7371213

**电子邮箱：**ljyqtzfb@163.com

**联系地址：**南宁六景工业园区景春路3号（和凯科技园区）

**邮 编：**530313

**项目有效期：**2024年—2025年

# 绿色建材装配式产业园项目

**项目名称：**绿色建材装配式产业园项目

**项目属地：**隆安县

**项目建设地点：**隆安县易地扶贫搬迁集中安置区产城融合区 C 区

**项目类别、所属产业：**二产、新型建材产业

**项目概述：**绿色建材装配式产业园项目选址于隆安县农民工创业园 C 区，项目在广西华宏水泥股份有限公司日产 5000 吨水泥熟料生产线项目（已于 2023 年 6 月份竣工投产）的基础上，全力构建硅钙板/纤维水泥板、涂装板、加气混凝土砌块/板材、PC 构件、氧化钙等“水泥+”循环产业，创建绿色低碳、节能环保、技术先进、附加值高、资源节约的新型建筑节能新材料产业示范基地。产业园项目规划用地面积约 2000 亩，项目预算总投资约 50.88 亿元，项目建成达产后，预计年产值约 50.26 亿元，年上缴各项税费 5 亿元以上，用工约 1500 人。项目分三期建设，一期项目用地 1100 亩，二期项目用地 500 亩，三期项目用地 400 亩。目前一期项目正在施工建设当中，总投资 20 亿元，年产值 18 亿元，年上缴各项税费 1.5 亿元，可安排就业岗位 600 人。下一步将重点引进加气混凝土砌块/板材生产线、硅钙板/纤维水泥板生产线、涂装板生产线、PC 构件生产线及氧化钙生产线等下游产业链项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 50.88 亿元人民币，拟引进 30.88 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**园区已完成规划设计，具备水、电、路及通讯等基础设施条件，其中日产 5000 吨水泥熟料生产线项目，已经竣工投产，南宁港隆安港区宝塔作业区正在建设中。

**产业背景及优势：**隆安县绿色建材装配式产业园距离首府南宁市约 55 公里，离县城 8 公里，通有高速公路、二级路、广昆高铁、南昆铁路及右江河道（约 2000 吨泊位）等便利交通条件，全县境内矿产资源丰富，其中石灰岩矿储量达 18.12 亿吨，是碳酸钙产业的优质原料，目前已有水泥熟料、混凝土砌块、硅钙板、涂装板、氧化钙及 PC 构件等 6 家建材企业落户园区，具备一定的产业基础。

**产业概况：**隆安县石灰岩矿产资源丰富，已有安徽海螺集团、广西和泰投资集团有限公司、广西神宇新材料有限公司、广西青龙化学建材有限公司、福建惠安大伟混凝土

有限公司等 40 多家建材企业入驻隆安，具备一定的产业基础，初步形成产业集群规模效应。

**投资要素：**项目计划可安排就业岗位 1500 人左右，人均工资待遇 2500—3500 元/月；目前企业电费 0.7—0.8 元左右、水费 2.1 元/m<sup>3</sup>（生活用水和工业用水统一标准）。

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部大开发相关优惠政策、自治区/南宁市粤桂协作优惠政策、南宁市/隆安县推进工业振兴若干政策等。

**项目合作单位：**隆安县人民政府

**合作方式：**独资

**联系人：**赵惠娟

**联系方式：**0771-6524596

**电子邮箱：**lazs@163.com

**联系地址：**广西南宁市隆安县城厢镇广场路 8 号党政综合楼 A407 室。

**邮 编：**532799

**项目有效期：**2024 年—2030 年

# **比亚迪智能新能源汽车综合试车场 +系列产业项目**

**项目名称：**比亚迪智能新能源汽车综合试车场+系列产业项目

**项目属地：**隆安县

**项目建设地点：**隆安华侨管理区境内

**项目类别、所属产业：**二、三产，新能源汽车、大健康和高端文旅体育产业

**项目概述：**比亚迪试车场+系列产业项目位于隆安华侨管理区境内，规划用地面积1万亩，包括比亚迪智能新能源汽车综合试车场项目（用地面积6400亩）和比亚迪试车场周边产业项目（3600亩）。目前比亚迪智能新能源汽车综合试车场项目已完成土地招拍挂并已动工建设当中，项目建成后，将为中国及东南亚、亚太地区各类新能源汽车、大巴、SUV、MPV、重卡等各类汽车产品提供国际一流标准的汽车试验、研发、测试、法规验证等服务；比亚迪周边产业项目主要包括新能源汽车零配件项目、城市综合体项目（含星级宾馆、大中型商超、冰雪嘉年华乐园、VR影视娱乐基地、茶饮/咖啡休闲吧等文旅项目）、乡村振兴示范点项目（含生态养生谷、火龙果田园景观、农家乐等乡村文旅产业项目），充分利用比亚迪智能新能源汽车综合试车场项目，积极引进各类国际跑车比赛落户隆安，如：跑车世界杯、亚洲GT锦标赛、洲际跑车挑战赛等各类世界级的跑车比赛类项目；充分利用综合测试场具有全球首创反季节测试能力的优势，与当地的文化和旅游资源相结合，开发引进一些VR滑雪、冰雪迷宫等具有地域特色的冰雪项目以满足游客对新鲜感和趣味性的需求。目前隆安县智能新能源汽车综合产业园标准厂房及配套基础设施（一期）建设项目规划用地面积623亩已经完成项目立项、可研批复。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额80亿元人民币，拟引进55亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**项目位于隆安华侨管理区境内，园区已完成水、电、路及通讯等相关配套设施建设，目前比亚迪智能新能源汽车综合试车场项目完成土地招拍挂并已动工建设当中；隆安县智能新能源汽车综合产业园标准厂房及配套基础设施（一期）建设项目规划用地面积623亩已经完成项目立项、可研批复。

**产业背景及优势：**

（1）资源优势：目前中国新能源汽车生产已经进入新赛道，位于世界领先行列，截止2022年底比亚迪汽车零配件项目南宁市已经落户项目5个，主要以生产锂电池为

主，总投资额达 万元。比亚迪智能新能源汽车综合测试场项目，将建设成为国内功能最集中、全面，具有全球首创反季节测试能力的新能源汽车综合测试场，反季节实验室可在室内模拟冬季工况。

(2) 交通优势：隆安县属南宁市的西郊县，是大西南出海通道的重要交通枢纽，区位优势明显。项目所在地——隆安华侨管理区距离县城 28 公里，距南宁 40km，距南宁吴圩国际机场 66km。5km 范围内有南昆铁路、南百高速公路、贵硕高速公路、南宁至大新、宾阳至那桐二级公路、南宁至百色二级公路；右江航道常年可通行 2000 吨位船舶，园区临近首府南宁，背靠广西百色、云南、贵州，面向越南、老挝、缅甸等东盟国，处于我国大西南出海通道的交通枢纽，十分便利。

(3) 基础设施条件：目前华侨管理园区已经具备水、电、路及供气和通信等条件。供水方面，园区内目前建有日供 1 万吨水厂一座，日供 3 万吨水厂正在规划扩建中。供电方面，园区目前有两座变电站已经投入使用，一座为定忠 22 万伏变电站，另一座为浪湾 3.5 万伏变电站。供气方面，园区有管道燃气项目落户。

**产业概况：**目前中国新能源汽车生产已经进入新赛道，位于世界领先行列，截止 2022 年底比亚迪新能源汽车项目已在南宁市落户项目 5 个，其中落户隆安县项目为比亚迪智能新能源汽车综合试车场项目，投资额达 25 亿元，规划占地面积 6400 亩，项目已完成土地招拍挂，正在建设中。

**投资要素：**项目计划可安排就业岗位 4500 人左右，人均工资待遇 2500—3500 元/月；目前企业电费 0.7—0.8 元左右、水费 2.1 元/m<sup>3</sup>（生活用水和工业用水统一标准）。

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部大开发相关优惠政策、自治区/南宁市粤桂协作优惠政策、南宁市/隆安县推进工业振兴若干政策等。

**项目合作单位：**隆安县人民政府

**合作方式：**独资

**联系人：**赵惠娟

**联系方式：**0771-6524596

**电子邮箱：**lazs@163.com

**联系地址：**广西南宁市隆安县城厢镇广场路 8 号党政综合楼 A407 室。

**邮 编：**532799

**项目有效期：**2024 年—2030 年

# 年产 12 万吨 6MW 级风电塔筒装备 制造基地项目

**项目名称：**年产 12 万吨 6MW 级风电塔筒装备制造基地项目

**项目属地：**隆安县

**项目建设地点：**隆安华侨管理区境内

**项目类别、所属产业：**二产，先进装备制造产业

**项目概述：**项目总投资额 8 亿元，规划占地面积 200 亩，总建筑面积 3.5 万平方米，主要建设内容及规模为：一期规划建设年产 12 万吨 6MW 级风机塔筒生产工厂，投资额约 7 亿元元；二期规划建设年产 800 套塔筒内附件生产工厂，投资额约 1 亿元。项目依托目前陆上风电机组大型化趋势设计，以 6MW 级及以上机组配套塔架作为最低技术要求，最高适配金风、远景、运达正在研发的 8MW 机组配套塔架工作要求。项目建成达产后，可形成年产塔筒约 12 万吨，配套内附件 800 套，预计年产值 9.5 亿元，年税收约 2500 万元。

**项目总投资、拟引进资金金额：**总投资额 8 亿元人民币，拟引进 8 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**项目位于隆安华侨管理区境内，园区已完成水、电、路及通讯等相关配套设施建设，目前已完成项目规划和初步选址工作，签约即可开展项目前期工作。

**产业背景及优势：**

**产业背景：**风电是未来最具发展潜力的可再生能源之一，具有资源丰富、产业基础好、竞争力强、环境影响微小等优势，各主要国家与地区都出台了鼓励风电发展的行业政策。根据国务院印发的《2030 年前碳达峰行动方案》目标要求，到 2030 年，非化石能源消费比重达到 25% 左右，风电、太阳能发电总装机容量将达到 12 亿千瓦以上，2030 年碳达峰前我国全社会用电量年均增速仍将超过 4%。近年来，由于国家政策的支持和市场的需求，中国的风电产业吸引了大量的投资，国内外企业纷纷涌入中国市场，投资建设风电项目。同时，中国本土企业，特别是一些国企央企在风电领域展示出强大的实力，中国在风力发电机组的技术上取得了重大突破，生产出了多款具有自主知识产权的大功率风力发电机组，使中国风电装机容量和效率不断提升。

**产业发展优势：**

(1) **资源优势：**中国风电产业近年来发展迅猛，已成为全球最大的风电市场，根

据中国可再生能源行业协会的数据，中国风电总装机容量已超过了 400GW，占全球总装机容量的 30%以上。经相关专业机构测风，隆安县境内具备一定的风力资源，可用于开发风力发电项目。

(2) 交通优势：隆安县属南宁市的西郊县，是大西南出海通道的重要交通枢纽，区位优势明显。项目所在地——隆安华侨管理区距离县城 28 公里，距南宁 40km，距南宁吴圩国际机场 66km。5km 范围内有南昆铁路、南百高速公路、贵硕高速公路、南宁至大新、宾阳至那桐二级公路、南宁至百色二级公路；右江航道常年可通行 2000 吨位船舶，园区临近首府南宁，背靠广西百色、云南、贵州，面向越南、老挝、缅甸等东盟国，处于我国大西南出海通道的交通枢纽，十分便利。

(3) 基础设施条件：目前华侨管理园区已经具备水、电、路及供气和通信等条件。供水方面，园区内目前建有日供 1 万吨水厂一座，日供 3 万吨水厂正在规划扩建中。供电方面，园区目前有两座变电站已经投入使用，一座为定忠 22 万伏变电站，另一座为浪湾 3.5 万伏变电站。供气方面，园区有管道燃气项目落户。

**产业概况：**天眼查数据显示，我国目前有近 4.1 万家风电企业。今年以来，风电相关企业注册数量超过 8800 家，同比增长达 40.1%。目前隆安在谈风电企业 16 家，已签约落户隆安的华润电力新能源投资有限公司隆安城厢风电场项目，正在开展项目前期工作。

**投资要素：**项目可安排就业岗位 200 人左右，人均工资待遇 2500—3500 元/月；目前企业电费 0.7—0.8 元左右、水费 2.1 元/m<sup>3</sup>（生活用水和工业用水统一标准）。

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部大开发相关优惠政策、自治区/南宁市粤桂协作优惠政策、南宁市/隆安县推进工业振兴若干政策等。

**项目合作单位：**隆安县人民政府

**合作方式：**独资

**联系人：**赵惠娟

**联系方式：**0771-6524596

**电子邮箱：**lazs@163.com

**联系地址：**广西南宁市隆安县城厢镇广场路 8 号党政综合楼 A407 室。

**邮 编：**532799

**项目有效期：**2024 年—2030 年

# 兴宁昆仑产业园新能源电池配套设备制造项目

**项目名称：**兴宁昆仑产业园新能源电池配套设备制造项目

**项目属地：**广西南宁市兴宁区

**项目建设地点：**兴宁区五塘镇

**项目类别、所属产业：**二产、汽车（新能源电池材料制造）

**项目概述：**项目占地约 84 亩，拟建设新能源动力电池上下游产品制造基地，具体重点引进新能源动力电池相关的正负极片生产设备、电池组装设备、电池测试设备、材料合成设备、材料分散设备、干燥设备、电池安全性测试设备的生产制造。积极配合南宁市发展打造新能源动力电池全产业链。

**项目总投资、拟引进资金金额：**总投资额 3.5 亿元人民币，拟引进资金 3.5 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目开发地块地处五塘镇，位于兴宁区东北部，距市中心 28 公里，火车东站 22 公里，吴圩机场 65 公里，五塘外环高速出口 7 公里，是兴宁区工业发展的主要载体，规划面积为 4402.9 亩，其中工业用地面积约 2849.5 亩，物流用地面积约 592.8 亩，配套道路用地面积约 370.7 亩，配套污水处理厂用地面积约 15.44 亩。随着南宁市新能源汽车产业不断壮大，项目具备良好的经济效益前景。

**项目已具备条件及进展情况：**已具备土地出让条件。

**产业背景及优势：**当前南宁市以全产业链思维加快发展壮大新能源汽车产业，努力在新一轮新能源汽车产业发展赛道上跑出南宁加速度，一个面向东盟的新能源汽车产业集聚区正在加快形成。南宁市通过大力开展新能源汽车和电池产业链招商，引进了比亚迪电池、潮力铝箔等一批优质项目落户南宁，以全产业链思维积极布局新能源汽车产业，为南宁市产业转型升级注入了源源不断的发展动力。

**产业概况：**片区目前已落地的重点项目有：卓能新能源动力电池及储能系统生产项目、东方雨虹新型建材生产项目、联塑集团绿色智能管道生产基地、北投交通科技项目、人防工程设备制造等，将持续引进新能源动力电池及上下游配套、新材料、先进装备制造、电子信息等产业入驻。

**投资要素：**固定资产投资强度不低于 400 万元/亩，工业产值不低于 400 万元/亩/年，税收不低于 30 万元/亩/年。

**产业政策、优惠政策：**可享受西部大开发、北部湾、自治区、南宁市及兴宁区相关优惠政策，重大产业项目可“一事一议”

**项目合作单位：**南宁市兴宁区投资促进中心

**合作方式：**合资、独资等

**联系人：**周大远

**联系电话：**0771-3290913

**电子邮箱：**xnqzsj@163.com

**联系地址：**南宁市兴宁区厢竹大道 63 号

**邮 编：**530001

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 兴宁区昆仑产业园电动两轮车及零部件生产基地项目

**项目名称：**兴宁区昆仑产业园电动两轮车及零部件生产基地项目

**项目属地：**广西南宁市兴宁区

**项目建设地点：**南宁市兴宁区五塘镇

**项目类别、所属产业：**二产、电动车（电动两轮车）及零部件生产

**项目概述：**项目规划布局在五塘昆仑产业园北侧，规划面积约 111 亩。具体重点引进电装部件制造：电机、蓄电池、控制器、芯片和智能元器件；车体标准件制造：车轮、鞍座和减震；以及电动两轮车、电动摩托车、智能平衡车整车制造等。打造电动两轮车产业链集群。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额约 4.5 亿元人民币

**项目经济效益分析：**昆仑产业园是“十四五”期间兴宁区工业发展的主要载体，园区交通优势明显，毗邻外环高速路口，距离南宁市高铁站 18 公里、南宁吴圩机场约 60 公里，距离邕宁区牛湾港、青秀区伶俐港均约 35 公里，通过邕江水运及平陆运河（在建），产品可直达钦州港直出北部湾，电动两轮车相关原料运输，产品出口交通便利。

**项目已具备条件及进展情况：**土地供应正在按程序推进，处于供地前期阶段。

**产业背景及优势：**目前，中国已经是全球电动两轮车产业的最大出口国、制造国和消费国：当前每年全球约八成以上电动两轮车产销量来自中国，南宁市作为中国两轮电动车保有量最多的城市之一，拥有需求旺盛的市场，相关产业链成熟，叠加电动两轮车出口需求扩大，一个面向东盟的电动两轮车集聚区正在加快形成。

**产业概况：**片区目前已落地的重点项目有：卓能新能源动力电池及储能系统生产项目、东方雨虹新型建材生产项目、联塑集团绿色智能管道生产基地、北投交通科技项目、人防工程设备制造等，将持续引进新能源动力电池及上下游配套、新材料、先进装备制造、电子信息等产业入驻。

**投资要素：**固定资产投资强度不低于 400 万元/亩，工业产值不低于 400 万元/亩/年，税收不低于 30 万元/亩/年。

**产业政策、优惠政策：**可享受西部大开发、北部湾、自治区、南宁市及兴宁区相关政策，重大项目可“一事一议”

**项目合作单位：**南宁市兴宁区投资促进中心

**合作方式：**合资、独资等

**联系人：**周大远

**联系电话：**0771-3290913

**电子邮箱：**xnqzsj@163.com

**联系地址：**南宁市兴宁区厢竹大道 63 号

**邮 编：**530031

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 兴宁区昆仑产业园新材料项目

**项目名称：**兴宁区昆仑产业园新材料项目

**项目属地：**广西南宁市兴宁区

**项目建设地点：**南宁市兴宁区五塘镇

**项目类别、所属产业：**二产、新材料、其他符合城区发展方向的产业

**项目概述：**项目规划布局在五塘昆仑产业园北侧，规划面积约 159 亩。重点引进制造高纯半导体、配制合金、特种导体、中低压导体、柔性导体、电池材料、电芯、应用产品等产业一体化的新能源电子材料智能制造产业，以及其他符合城区发展方向的产业。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额约 6.4 亿元人民币

**项目经济效益分析：**昆仑产业园是“十四五”期间兴宁区工业发展的主要载体，园区交通优势明显，毗邻外环高速路口，距离南宁市高铁站 18 公里、南宁吴圩机场约 60 公里，距离邕宁区牛湾港、青秀区伶俐港均约 35 公里，通过邕江水运及平陆运河（在建），产品可直达钦州港直出北部湾，兴宁区五塘镇是南宁市工业炙手可热的投资高地。

**项目已具备条件及进展情况：**土地利用正在按程序推进，处于供地前期阶段。

**产业背景及优势：**新能源行业的整体快速发展带动电感线圈市场需求快速新能源行业的快速发展，除了带动相关配套零部件产品的市场需求外，也同步催生了新能源充电桩、储能等配套行业的市场需求增长。在新能源行业总体快速增长的背景下，新材料产品市场需求也保持快速增长趋势。

**产业概况：**片区目前已落地的重点项目有：卓能新能源动力电池及储能系统生产项目、东方雨虹新型建材生产项目、联塑集团绿色智能管道生产基地、北投交通科技项目、人防工程设备制造等，将持续引进新能源动力电池及上下游配套、新材料、先进装备制造、电子信息等产业入驻。

**投资要素：**固定资产投资强度不低于 400 万元/亩，工业产值不低于 400 万元/亩/年，税收不低于 30 万元/亩/年。

**产业政策、优惠政策：**可享受西部大开发、北部湾、自治区、南宁市及兴宁区相关政策，重大产业项目可“一事一议”

**项目合作单位：**南宁市兴宁区投资促进中心

**合作方式：**合资、独资等

联系人：周大远  
联系电话：0771-3290913  
电子邮箱：xnqzsj@163.com  
联系地址：南宁市兴宁区厢竹大道 63 号  
邮 编：530031  
项目有效期：2024 年—2025 年

# 上林县先进装备制造项目

**项目名称：**南宁市上林县先进装备制造项目

**项目属地：**上林县

**项目建设地点：**上林县象山工业园区

**项目类别、所属产业：**二产、先进装备制造业

**项目概述：**计划用地 120 亩，引进 3 家先进装备制造业项目，建设先进装备制造项目，建筑面积约 2 万平方米。

先进装备制造是一种可以让企业在研发、生产、管理、服务等方面变得更加“聪明”的生产方法，制造业企业要从自身发展的核心痛点出发，在合理的整体规划和顶层设计基础上，沿着智能制造要素→智能制造能力→智能制造系统的发展方向，分阶段且持续性的获取智能制造要素，建立、完善、扩展企业在研发设计、生产制造、物流仓储、订单获取、产品服务等各个环节的智能制造能力，最终形成完整、高效、科学的智能制造系统。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 3 亿元人民币，拟引进 3 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**已有建设用地 120 亩，如项目签约，即可启动用地指标申请等程序。

**产业概况：**

**上游产业情况：**园区现有广西四为装配式建筑有限公司、广西超聚材料科技有限公司等先进装备制造业上游产业。

**下游产业情况：**可广泛应用于项目建设、企业生产等方面，需求量稳定。

**投资要素：**用工约 100 人，月工资待遇在 5000—6000 元。水、电、土地价格均按现行标准收取。

**产业政策、优惠政策：**用地价格在 10—16 万元/亩，《上林县人民政府关于印发上林县推进工业振兴若干政策的通知》（上府规〔2021〕2 号）（2025 年 12 月到期）

**项目合作单位：**上林县象山工业园区管理委员会

**合作方式：**合资、独资

联系人：何家森

联系电话：0771-5280007

电子邮箱：sl5221636@163.com

联系地址：上林县象山工业园区农民工创业园

邮 编：530506

项目有效期：2024 年—2025 年

# 柳 州 市

# 柳城县医药中间体产业园项目

**项目名称：**柳城县医药中间体产业园项目

**项目属地：**广西柳州市柳城县

**项目建设地点：**柳城县六塘镇柳城工业区六塘片区

**项目类别、所属产业：**二产、化工及日化产业

**项目概述：**项目地位于柳城县工业区六塘片区内，规划面积 5145 亩。计划重点引进氯碱下游耗氯、碱、酸，能延伸氯碱产业链的相关项目及医药化工中间体项目，打造成为柳州市循环精细化工产业园。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 50 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**打造建成产值 100 亿元产业园，利税 8 亿元以上。

**项目已具备条件及进展情况：**柳城县工业区六塘片区规划面积 5145 亩，已开发 3500 亩，还有 1000 多亩规划用地正在征迁中。

**产业背景及优势：**项目地位于柳城县工业区六塘片区内，该片区距宜柳高速公路六塘互通式立交出口和黔桂铁路线柳城火车站 1.5 公里，距县城 36 公里，离柳州市 50 公里，西与罗城县接壤，南与宜州市毗邻，西南出海大通道宜柳高速公路从六塘镇与工业区穿过，交通便利，地理位置优越。柳城县工业区六塘片区规划面积 5145 亩，目前已开发 3500 亩，已入驻企业 28 家。享受广西、柳州开发政策；重点项目实施一事一议政策；被自治区工信厅、应急厅确认为广西第一批化工园区。

**项目合作单位：**柳城县人民政府

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**韦骊峻

**联系电话：**0772-7620205

电子邮箱：gxlczscjj@163.com

联系地址：柳城县城东大厦

邮 编：545200

项目有效期：2024 年—2026 年

# 鹿寨县汽车城表面处理产业园项目

**项目名称：**鹿寨县汽车城表面处理产业园项目

**项目属地：**广西柳州市鹿寨县

**项目建设地点：**鹿寨县江口乡

**项目类别、所属产业：**二产、汽车产业、新能源汽车产业链

**项目概述：**计划用地约 976 亩，主要以表面处理、印染加工为产业平台，零部件锻造、铸造、延压、机加工制造、金属类制造、高精新材料制造等作为基础产业集群，重点引进区内外大、中、小电镀表面处理等企业，衍生废弃资源综合利用等循环经济产业，建成柳州市“节能环保、清洁生产”的定点表面处理集控基地和广西表面处理集控示范区。

**项目总投资、拟引进资金金额：**总投资额 25 亿元人民币，拟引进 15 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后，投资方可利用区位优、市场近、交通便捷、人力充足、市场需求大、产业园基础设施完善等优势，在较短时间内实现较优的经济产出和利润率。

**项目已具备条件及进展情况：**广西柳州汽车城表面处理产业园已建成 6 栋表面处理标准厂房（约 6.4 万平方米），每栋 4 层，每层层高 7.2 米、层板承载密度为每平方米 1.5 吨。园区污水处理厂总规模 30000 吨/日，其中一期规模 18000 吨/日，已建成一期 1# 污水处理厂日处理污水 3000 吨。已建成供热中心 1 座，可年产 3.4 万吨蒸汽。有一般工商业用电和大工业用电，10 千伏大工业客户可参加电力市场交易，扶持电价为 0.085 元/千瓦时，基础电价由 0.62 元/千瓦时降至 0.54 元/千瓦时。

**产业背景及优势：**电镀作为制造业中重要的基础技术，广泛用于各个领域，在促进机械、电子、汽车、家电、新型材料等产业的技术升级，以及加快发展先进制造业等方面，起到了重要的配套和支撑作用，市场前景较为广阔。柳州作为五大汽车城之一，已形成较为完整的汽车产业链，上汽集团、一汽集团、东风汽车集团、重汽集团四大汽车集团均在柳州建有生产基地，2022 年，全市汽车产量 176.1 万辆，其中新能源汽车产量 66.7 万辆，占全国 1/10。加上柳州市机械、智能家电等主导产业日益壮大，本地及周边地区对表面处理的配套需求十分旺盛。而广西柳州汽车城表面处理产业园是目前广西唯一的一个电镀集控区，拥有区位优、市场近、交通便捷、人力充足、基础设施完善等优势，目前已引进 21 家电镀及表面处理企业，投产 19 家。

**产业概况：**目前已引进 21 家电镀及表面处理企业，投产 19 家，主要代表企业为广西荣凯华源电镀工业园投资有限公司。

**投资要素：**水：非居民生活用水：1.91 元/立方米（不含污水处理费）；电：基础电价 0.65 元/千瓦时，参加电力市场交易后 0.54 元/千瓦时，扶持电价为 0.085 元/千瓦时；地价：18 万元/亩；租赁标准厂房：一层为 13 元/平方米·月，二层为 9 元/平方米·月；

蒸汽：供热温度 180 度—250 度，最大供热量可达 900 吨/小时，蒸汽价格 215 元/吨；天然气：工、商业销售价格 5.71 元/方。中缅天然气引入后，预计为 3.2—3.5 元/方；人力资源：县周边布局广西科技大学、柳州职教园等 20 多家职业教育机构，每年将近 10 万名技能型产业工人；人力薪酬：目前园区企业员工月平均薪酬 3000—4000 元。

**产业政策、优惠政策：**鹿寨县《关于推进招商引资工作的若干政策》：对符合相应条件的项目给予土地出让金按全国工业用地出让最低价标准的 70% 执行等用地扶持，当年按其上缴各项税收中的鹿寨县本级财政分享部分 50% 的比例对企业一次性扶持等税收扶持，总部企业开办补助、标准厂房补助、设备补助等资金扶持，产业发展基金等金融扶持，人才津贴、技改贴息、科技产品奖励等人才及技术创新扶持等等，其中重点项目实施一事一议政策。此外，项目同样适用《柳州市进一步加强新时代人才集聚更大力度推动产业高质量发展的若干措施》、“桂惠贷”、《柳州市招商引资激励办法》等柳州市、自治区相关优惠政策以及国家民族区域自治政策、西部大开发等国家优惠政策。

**项目合作单位：**江口乡

**合作方式：**企业独资

**联系人：**胡焕心

**联系电话：**0772-6721001

**电子邮箱：**jkxnb@163.com

**联系地址：**鹿寨县江口乡

**邮 编：**545600

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 鹿寨县化工新材料及特色化工产业基地项目

**项目名称：**鹿寨县化工新材料及特色化工产业基地项目

**项目属地：**广西柳州市鹿寨县

**项目建设地点：**鹿寨县鹿寨镇

**项目类别、所属产业：**二产、化工及日化产业、化工及日化产业链

**项目概述：**计划用地 8300 亩，基于现有产业基础，分六大板块升级开发鹿寨化工园区，具体为：①氯碱化工：重点布局发展氯化聚乙烯、甲烷氯化物等项目，多元化发展耗氯能力强、市场前景好、产品附加值高的氯下游产业；②生物化工：研究发展燃料乙醇，乙醇深加工（乙醛、乙酸及其下游产品）产业；③精细及专用化学品：重点发展湿电子化学品、新型环保化学品、特种用途粘合材料、生物医药四大类。④化工新材料：重点发展汽车及零配件生产配套车用新材料。⑤新能源配套材料：积极发展动力锂电池配套材料和化学品，包括正极材料、负极材料、隔膜材料、电解质、电解液等系列材料；同时，发展太阳能电池材料，即太阳能电池背板膜、封装膜。⑥碳一化工：以煤气化为龙头，建设低成本、大型化、集约化气化岛平台，生产合成气产品。合成气下游加工以合成氨、甲醛为主要产品，双氧水为辅助产品。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 300 亿元人民币，拟引进 250 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后，投资方可利用丰富的氯碱等原材料、便捷的交通条件和本地及周边市场需求等，不同程度地降低生产、运营和管理成本，实现较优的经济产出和利润率。

**项目已具备条件及进展情况：**鹿寨化工园区规划面积 13020 亩，其中近期规划面积 3795 亩，中期规划面积 925 亩，远期规划面积 8300 亩，现近期、中期已基本开发完毕。工业用地基准地价约 9 万元/亩；厂房租金一楼 13.6 元/平方米/月，二楼 9 元/平方米/月；园区有一般工商业用电和大工业用电，入驻园区的 10 千伏大工业客户可参加电力市场交易，扶持电价为 0.085 元/千瓦时，基础电价由 0.62 元/千瓦时降至 0.54 元/千瓦时；园区已全面覆盖蒸汽，最大供热量可达 900 吨/小时，热电比达到 77.6%。热效率达到 59.38%，供汽压力达 10—16 公斤，供热温度可达 180 度—250 度，年最大供热量超过 600 万吨。另外，还建有污水处理厂、消防站、爱心医院、生活区、公共租赁住房等配套设施基础设施。

**产业背景及优势：**氯碱化工产业：我国氯产品的生产无论是品种、产量还是生产技术，近年来都有了很大的发展与提高。我国无机氯产品的总耗氯量始终占据整个氯产品耗氯量的主导地位，主要有商品液氯、合成盐酸，耗氯量分别占无机氯耗量的 32% 和 26%。精细及专用化学品产业：2020 年我国专用化学品的总产值达 3 万亿元，其中产值规模最大的是涂料，全行业主营业务收入达 4500 亿元。我国专用化学品年产量超过 1 亿吨，其中年产量超过 1 千万吨的专用化学品主要有涂料、胶粘剂、混凝土外加剂等。化工新材料：化工新材料既是新一代信息技术产业、高端装备制造产业、新能源汽车产业、新能源产业和节能环保产业等战略新兴产业的基础支撑，也是我国经济高质量发展的原材料保障。当前国内化工新材料总体自给率仅 61%，一些产品甚至全部依赖进口。根据我国经济和制造业的发展趋势，预计“十四五”期间，我国化工新材料的年均需求增速预计为 GDP 增速的 1.2—1.5 倍。

化工产业是柳州“5+5”产业新体系的重要构成，广西鹿寨经济开发区化工园区作为自治区第一批确认的化工园区，安全评价等级为 C 级，已基本形成以柳化氯碱公司为依托的延伸产业和林业产业园发展的配套化工产业，目前有较大规模的 17 家化工企业。根据《广西绿色化工新材料产业集群发展“十四五”规划》《柳州市化工产业发展“十四五”规划》，鹿寨化工园区将打造成为广西一流的化工新材料和特色化工产业基地，建设成为百亿级化工产业园区。

鹿寨化工园区主要具有四大优势：一是区位优势显著。柳州地处广西地理中心，背靠大西南，面向东南亚，是西江经济带的龙头城市，是内陆地区面向北部湾的枢纽城市，是连接成渝双城经济圈、滇中城市群与粤港澳大湾区开放发展的战略支点，也是毗邻东盟最近的工业重镇之一。鹿寨县是广西主体功能区重点开发区之一，距柳州汽车城约 15 公里，距柳州市区约 40 公里，距防城港约 400 公里，距广州约 500 公里，地理位置优越。二是交通便捷。鹿寨县基本形成了以铁路、公路、水路为主要运输方式的综合交通运输体系，境内有 5 条高速公路，设有 4 个高速公路出入口；湘桂线、衡柳高铁贯穿鹿寨县，其中湘桂铁路设有货运站，县内建设有高铁鹿寨北站和危化品铁路专用线；鹿寨县水路连接珠江，可直达粤港澳，目前正在建设多个 2000 吨级泊位。三是化工产品就地转化率高。柳州作为工业大市，十四五期间致力于打造万亿工业强市，汽车、机械等传统产业及电子信息、生物与制药产业等新兴产业的快速发展，必然拉动与其配套的油漆、涂料、轮胎、电子化学品等精细化工和专用化工产品的需求。可以说，柳州本身就是化工产品的需求大户。从区域上看，泛珠三角经济区的形成，港珠澳大湾区的建设及

新西部大开发战略实施，加上中国东盟自由贸易区及广西自由贸易试验区建立，对化工产品的需求将大幅增加。四是资源要素丰富。化工原材料获取性高：柳州有一定的氯碱产能；钦州、北海正在布局建设一批烯烃、芳烃等石化原料项目；毗邻的贵州、湖南有较为丰富的煤、盐资源，可快捷地通过铁路、高速公路运输；广西桂北区域年产甘蔗约1000万吨，加上糖蜜、木薯等原料，可满足乙醇生产需求。电力资源丰富：广西正在加快神华国华广投北海电厂、大藤峡水利枢纽、八渡水电站、乌东德电站送电广东广西特高压直流输电工程（广西段）等项目建设，未来柳州市新增电力供应可期。水资源丰富：鹿寨县有丰富的地表水和地下水资源，属珠江水系，全县水资源总量为45.15亿m<sup>3</sup>，淡水资源丰富，可满足化工生产的需求。化工专业人才的支持：首先柳化控股、东风容泰等化工企业经过多年的发展，培养和储备一批化工专业技术人才和生产研发管理团队。其次柳州及其周边分布的大学又为柳州市化工产业发展提供了充足的多层次人才储备。

**产业概况：**广西鹿寨经济开发区化工园区作为自治区第一批确认的化工园区，安全评价等级为C级，已基本形成以柳化氯碱公司为依托的延伸产业和林业产业园发展的配套化工产业，目前有较大规模的17家化工企业。

**投资要素：**水：非居民生活用水：1.91元/立方米（不含污水处理费）；电：基础电价0.65元/千瓦时，参加电力市场交易后0.54元/千瓦时，扶持电价为0.085元/千瓦时；地价：18万元/亩；租赁标准厂房：一层为13元/平方米·月，二层为9元/平方米·月；蒸汽：供热温度180度—250度，最大供热量可达900吨/小时，蒸汽价格215元/吨；天然气：工、商业销售价格5.71元/方。中缅天然气引入后，预计为3.2—3.5元/方；人力资源：县周边布局广西科技大学、柳州职教园等20多家职业教育机构，每年将近10万名技能型产业工人；人力薪酬：目前园区企业员工月平均薪酬3000—4000元。

**产业政策、优惠政策：**鹿寨县《关于推进招商引资工作的若干政策》：对符合相应条件的项目给予土地出让金按全国工业用地出让最低价标准的70%执行等用地扶持，当年按其上缴各项税收中的鹿寨县本级财政分享部分50%的比例对企业一次性扶持等税收扶持，总部企业开办补助、标准厂房补助、设备补助等资金扶持，产业发展基金等金融扶持，人才津贴、技改贴息、科技产品奖励等人才及技术创新扶持等等，其中重点项目实施一事一议政策。此外，项目同样适用《柳州市进一步加强新时代人才集聚更大力度推动产业高质量发展的若干措施》、“桂惠贷”、《柳州市招商引资激励办法》等柳州市、自治区相关优惠政策以及国家民族区域自治政策、西部大开发等国家优惠政策。

**项目合作单位：**鹿寨县经济开发区管委会

**合作方式：**企业独资

**联系人：**韦发军

**联系电话：**0772-6825283

**电子邮箱：**lzkf6828291@163.com

**联系地址：**鹿寨县飞鹿大道广西鹿寨经济开发区管理委员会

**邮 编：**545600

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 鹿寨县汽车零部件共享基地项目

**项目名称：**鹿寨县汽车零部件共享基地项目

**项目属地：**广西柳州市鹿寨县

**项目建设地点：**鹿寨县鹿寨镇

**项目类别、所属产业：**二产、汽车产业、新能源汽车产业链

**项目概述：**计划用地 981 亩，重点引进发动机、变速器、板簧、制动器、底盘件内饰件等汽车核心零部件优质项目及齿轮泵、液压油缸类及液压系统附件、悬挂系统、牵引销等上装专用零部件项目，构建“两区一心”产业空间格局，即建设绿色智能铸造区、数字商用车共享零配件生产区、服务中心。其中，数字商用车共享零配件生产区主要布局客车、货车等商用车零部件制造，智能铸造区主要布局商用车核心铸造件，服务中心主要布局数字工厂服务、生产流通和设计服务、零部件新材料研发和生产。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 28 亿元人民币，拟引进 25 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后，投资方可利用整车厂资源、本地汽车产业链配套体系、本地汽车物流优势、丰富的汽车产业工人资源等，不同程度地降低生产和运输成本，实现较优的经济产出和利润率。

**项目已具备条件及进展情况：**园区工业用地基准地价约 19 万元/亩；厂房租金一楼 13.6 元/平方米/月，二楼 9 元/平方米/月；园区有一般工商业用电和大工业用电，入驻园区的 10 千伏大工业客户可参加电力市场交易，扶持电价为 0.085 元/千瓦时，基础电价由 0.62 元/千瓦时降至 0.54 元/千瓦时；园区已全面覆盖蒸汽，最大供热量可达 900 吨/小时，热电比达到 77.6%。热效率达到 59.38%，供汽压力达 10—16 公斤，供热温度可达 180 度—250 度，年最大供热量超过 600 万吨。另外，还建有污水处理厂、消防站、爱心医院、生活区、公共租赁住房等配套基础设施。

**产业背景及优势：**汽车工业是柳州第一大支柱产业，上汽集团、一汽集团、东风汽车集团、重汽集团四大汽车集团均在柳州建有生产基地，2022 年，全市汽车产量 176.1 万辆，其中新能源汽车产量 66.7 万辆，占全国 1/10。柳州市打造国际新能源汽车产业高地得到了广西壮族自治区的高度重视和大力支持，2022 年 12 月，广西壮族自治区政府办公厅出台《关于支持柳州市打造国际新能源汽车产业高地的意见》，柳州市将以上汽通用五菱“一二五”工程、东风柳汽“龙行”工程为主要抓手，加快打造国际新能源汽

车产业高地，建设广西柳州汽车城，力争 2025 年实现全市新能源汽车产量突破 300 万辆，全产业链产值达到 5000 亿元以上。根据《关于进一步提升产业基础能力和产业链水平的工作方案》，柳州市在鹿寨县规划建设商用车共享零部件产业园，加快推进商用车零部件本地化、专用车上装专业化、集约化制造水平，依托东风柳汽、一汽解放柳州分公司、重汽运力，推动商用车零部件企业、专用车上装入园发展。

**产业概况：**依托上汽通用五菱、东风柳汽两个整车厂重点发展汽车配件产业，目前，已引进柳工铸造、西科、卡维迪夫、万超电器等机械汽配企业 54 家，规上企业 31 家。

**投资要素：**水：非居民生活用水：1.91 元/立方米（不含污水处理费）；电：基础电价 0.65 元/千瓦时，参加电力市场交易后 0.54 元/千瓦时，扶持电价为 0.085 元/千瓦时；地价：19 万元/亩；租赁标准厂房：一层为 13 元/平方米·月，二层为 9 元/平方米·月；蒸汽：供热温度 180 度—250 度，最大供热量可达 900 吨/小时，蒸汽价格 215 元/吨；天然气：工、商业销售价格 5.71 元/方。中缅天然气引入后，预计为 3.2—3.5 元/方；人力资源：县周边布局广西科技大学、柳州职教园等 20 多家职业教育机构，每年将近 10 万名技能型产业工人；人力薪酬：目前园区企业员工月平均薪酬 3000—4000 元。

**产业政策、优惠政策：**鹿寨县《关于推进招商引资工作的若干政策》：对符合相应条件的项目给予土地出让金按全国工业用地出让最低价标准的 70% 执行等用地扶持，当年按其上缴各项税收中的鹿寨县本级财政分享部分 50% 的比例对企业一次性扶持等税收扶持，总部企业开办补助、标准厂房补助、设备补助等资金扶持，产业发展基金等金融扶持，人才津贴、技改贴息、科技产品奖励等人才及技术创新扶持等等，其中重点项目实施一事一议政策。此外，项目同样适用《柳州市进一步加强新时代人才集聚更大力度推动产业高质量发展的若干措施》、“桂惠贷”、《柳州市招商引资激励办法》等柳州市、自治区相关优惠政策以及国家民族区域自治政策、西部大开发等国家优惠政策。

**项目合作单位：**鹿寨县经济开发区管委会

**合作方式：**企业独资

**联系人：**韦发军

**联系电话：**0772-6825283

**电子邮箱：**lzkf6828291@163.com

**联系地址：**鹿寨县飞鹿大道广西鹿寨经济开发区管理委员会

**邮 编：**545600

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 融安县香杉三期绿色生态家居产业园项目

**项目名称：**融安县香杉三期绿色生态家居产业园

**项目属地：**广西柳州市融安县

**项目建设地点：**融安县

**项目类别、所属产业：**二产、制造业

**项目概述：**拟规划核心生产线建设内容主要包括：现代化生产车间、保税区加工中心、原材料基地、物资储备车间、包装车间、成品库、办公楼、研发中心、产品交易中心、碳认证碳足迹碳汇交易中心、公寓楼、专家楼、建材标准检测认证中心等；核心生产线建设期1年，全产业链建设期2—3年，拟规划核心生产线项目规划用地约298亩；3年形成全产业链基本使用土地约900亩。

产业园核心生产线拟规划建设多条从原木到半成品及成品生产线，产业园园区建设开发总投资为7.5亿元，占地298亩，包括十条生产线：

第一条：杉木、桉木、松木优化木改性生产线，国家高新技术，年产7.5万平方米优化木，总投资9000万元；

第二条：杉木、桉木、松木多层优化实木复合板生产线，年产7.5万平方米人造板，总投资5600万元；

第三条：UV漆3D打印优化木板生产线，年产37.5万平方米面贴面板，总投资5000万元；

第四条：铅笔板生产线，年产7.5万平方米铅笔板，总投资4100万元。

第五条：碳化优化木门生产线，年产7.5万套碳化实木门，总投资4100万元。

第六条：优化木集成材生产线，年产7.5万张优化木指接板，总投资3000万元。

第七条：改性杉木、松木筷子生产线，总投资1.2亿元，年实现销售额3600万元，主要出口日本、韩国。

第八条：防火装配式房屋木结构及墙体板生产线，总投资为1.88亿元，年销售收入4.05亿元。

第九条：生物质活性炭气化炭热电多联产生产线，投资为1.05亿元。

第十条：生物质颗粒总投资为2900万元。

**项目总投资：**核心产业投资约7.5亿元，全产业链拟投资约26.25亿元人民币

**项目经济效益分析：**生产销售多层优化实木复合板、碳化实木门、优化木指接板等板材及产品，获得经济收益。

**项目已具备条件及进展情况：**概念性规划已完成。

**产业背景及优势：**

**资源条件：**融安县是林业大县、林业产业发展十强县。全县土地总面积 435 万亩，林地面积 353 万亩，活立木总积蓄量 1750 万立方米，森林覆盖率达 79.7%。其中香杉总面积 135.7 万亩，是国家香杉战略储备基地、国家级杉木良种基地，蓄积量约 1000 万立方米，年可采伐香杉 60 万立方米以上。香杉产业是融安工业经济的支柱产业，香杉产业链在融安不断延伸、发展。

**交通条件：**融安县位于柳州市北部，东面与永福、临桂等县（区）接壤，南面与柳城、鹿寨等县毗邻，西面与融水县相邻，北面与三江、龙胜县交界。融安县交通条件便利，县境拥有国道209线、国道357线等公路800公里，全县通村道路通畅率达100%。焦柳铁路穿城而过，设有广西段县级最大客运、货运火车站，全线电气化改造工程已全面竣工。三江至北海高速公路、桂林至柳城高速公路贯穿县境，桂林至河池高速公路自东往西横贯县境；桂林至钦州港高速公路（永福三皇至柳州）、融安至从江高速公路一期工程（融安段）、从江—融安—荔浦高速公路（融安经永福至阳朔段），正在投入建设。融江航道上可达贵州从江、榕江，下可到柳州、梧州、广州，常年可通航100—300吨级货船。形成纵贯南北、横穿东西的四通八达交通新格局。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发政策，享受区、市、县出台的相关优惠政策。

**项目合作单位：**融安县投资促进中心

**合作方式：**合资、独资、合作

**联系人：**陈秀萍

**联系电话：**0772-8157597

**电子邮箱：**raxzsj@163.com

**联系地址：**融安县长安镇广场东路商务中心主楼5楼

**邮 编：**545400

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 柳北区钢铁精深加工基地项目

**项目名称：**柳北区钢铁精深加工基地项目

**项目属地：**广西柳州市柳北区

**项目建设地点：**柳北区工业园区

**项目类别、所属产业：**二产、钢铁产业

**项目概述：**项目规划用地420亩，项目拟建高性能防腐管材全产业链生产线，涵盖热轧钢带、直缝焊管、螺旋焊管与高性能防腐管材及结构件等产品。分五期逐步实施，最终形成年产200万吨高性能防腐管材、20万吨其他钢铁精深加工制品的规模，年产值218亿元，占地约420亩的钢铁精深加工制品及上下游产品高端制造基地。

**项目总投资：**总投资额20.57亿元人民币

**项目经济效益分析：**本项目将分5期投资建设年产200万吨的高性能防腐管材及钢铁精深加工产品，全部投产后预计产值超过170亿元，年纳税约1.8亿元。

**产业背景及优势：**紧紧依靠柳钢集团，以传统钢铁制造业为坚实基础，重点发展建筑用钢、汽车用钢、特种钢等新材料产业链，把钢制品向绿色低碳、产品高端和品类多样等方面发展，加快培育和发展新业态、新产品，柳北区金属深加工循环利用产业园是自治区循环经济示范产业园之一，紧临柳钢集团，靠近北外环路，铁路路网完善，有运输大宗重型货物的鹧鸪江火车站及鹧鸪江码头，交通便利。产业园由废钢加工区、金属加工区、钢材仓储物流区组成，企业依托柳钢有更好的原材料供应。

**投资要素：**项目一期用地正在走供地流程，二期用地已获得用地指标。项目靠近北环外，交通便利，周边基础设施较为成熟。柳北区盘踞河北半岛，与柳州东部、西南部隔柳江相望，是柳州市“一小时经济圈”和“两小时经济带”的核心区。城区内八座虹桥贯穿东西，公路、城市道路经纬纵横，北至中南腹地南连广西自由贸易区，湘桂高铁线穿境而过，客运站与铁路货运站聚集，方便快捷。城区的鹧鸪江码头是柳州市目前建成的最大港口码头。从城区抵达柳州白莲机场仅半小时车程。

**产业政策、优惠政策：**按国家、广西壮族自治区、柳州市以及柳北区有关优惠政策执行。

(1) 国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知、广西壮族自治区工业用地弹性出让管理办法、柳州市优化土地要素供给的若干措施；

(2) 柳州市新增规模以上工业企业奖励暂行办法;

(3) 柳州市促进工业稳增长、调结构十条措施。

**项目合作单位:** 柳北区投资促进局

**合作方式:** 合资、独资、合作

**联系人:** 赵先浩

**联系电话:** 0772-2513801

**电子邮箱:** lbqtcj@163.com

**联系地址:** 柳州市柳北区白露工业园内

**邮 编:** 545001

**项目有效期:** 2024年—2026年

# 柳北区旅游装备众创城项目（二期）

**项目名称：**柳北区旅游装备众创城项目（二期）

**项目属地：**广西柳州市柳北区

**项目建设地点：**柳北区工业园区

**项目类别、所属产业：**二产、制造业旅游装备制造

**项目概述：**项目二期规划用地面积 2000 亩左右，容积率 1.5 总建面 60 万平米，在一期电力电器、新能源汽车零部件、旅游装备等产业基础上，深度做好延链、补链及产业升级，从电力电器延伸至电子信息，从汽车零部件延伸至智能智造，从而形成一期、二期产业升级集聚。

**项目总投资：**总投资额60亿元人民币

**项目经济效益分析：**固定投资按 300 万元/亩，总投资金额计 60 亿元，全部交付后投出按 500 万元/亩，总产值金额计 100 亿元；税收按 12 万/亩，总税收金额 24000 万元，自签定土地出让合同后 3 年内交付投产。

**产业背景及优势：**根据自治区《打造广西大健康和文化旅游装备制造基地工作会议纪要》和《柳州市打造大健康和文化旅游装备制造基地工作实施方案（征求意见稿）》文件精神和要求，柳北区积极推进中国—东盟（柳州）旅游装备制造产业园的建设工作，并成功与一批企业签约，实现一批企业进驻。但要形成一条完整的旅游装备产业链，需要大量的上下游小微企业协同配合，如何推动园区内配套的小微企业由“低小散”升级转型为“精特优”，嵌入全国供应链是柳北区当前首要解决的问题之一。

**投资要素：**众创城位于中国·东盟旅游装备制造产业园核心区域，地处北外环路与马厂路交汇处东侧，毗邻白露大桥、高速公路入口和鹧鸪江码头，交通便利。项目整体规划用地3000亩，总建筑面积200万平方米，一期项目占地190.82亩，总建筑面积约12.6万平方米，计划总投资6个亿，是由两个地块组成，项目南面地块为24亩，北面地块为166亩，规划20栋工业厂房，1栋综合楼，已招商企业15家，其中规上、高新企业4家，形成以电力电器、洗车零部件、旅游装备为主导产业，至2023年8月初近10万方交付使用，交付入驻企业将达13家。

**产业政策、优惠政策：**按国家、广西壮族自治区、柳州市以及柳北区有关优惠政策执行。

(1) 国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知、广西壮族自治区工业用地弹性出让管理办法、柳州市优化土地要素供给的若干措施；

(2) 柳州市新增规模以上工业企业奖励暂行办法；

(3) 柳州市促进工业稳增长、调结构十条措施。

**项目合作单位：**柳北区投资促进局

**合作方式：**合资、独资、合作

**联系人：**赵先浩

**联系电话：**0772-2513801

**电子邮箱：**lbqtcj@163.com

**联系地址：**柳州市柳北区白露工业园内

**邮 编：**545001

**项目有效期：**2024年—2026年

# 柳南区特色食品、冷链物流项目

**项目名称：**柳南区特色食品、冷链物流项目

**项目属地：**广西柳州市柳南区

**项目建设地点：**柳南区河西高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**二产、轻工产业、生产性服务业

**项目概述：**该项目位于柳州市河西高新技术产业开发区南面，规划建设面积 1000 亩，是柳南区国家现代农业产业园以及螺蛳粉小镇的工业承载核心。该项目毗邻西部陆海新通道柳州铁路港（西鹅铁路物流中心）、广西最大的农产品批发市场柳州海吉星、柳来河高速路口、螺蛳粉产业聚集区。已引进广西实源食品科技有限公司、广西康胜肉食品有限公司等企业，目前已引进的有广西康田餐饮集团有限公司、柳州市预制食品科技产业园标准厂房项目、柳州市肉联厂、柳州市预制食品科技产业园标准厂房项目等。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 20 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**已有相关配套产业入驻，剩余土地正在有序征收。

**产业背景及优势：**近年来，在政策春风的吹拂下，我国冷链物流需求日益增长，冷链物流行业迎来了发展的重大机遇，因此发展冷链物流产业具有重大意义：首先，冷链物流园具备资源整合作用，可以整合当地运力、人力、财力，打造成为综合性多功能物流园区，实现运力与货源的精准对接，避免物流资源的闲置，同时为当地创造不少就业机会，解决人力资源结构性失衡的难题。其次，冷链物流园区具有强大的辐射作用，不仅可以推动物流业高质量发展，同时可以带动一二三产业发展。既为“三农”工作的开展提供有力保障，助力农产品走出大山，实现农产品增值，带动农民创收致富，同时实现当地冷链食品安全保供，起到稳定市场保供应的作用，另外，冷链物流园区不仅是冷链物流枢纽，更是一座“印钞机”、“聚宝盆”。冷链物流园区的投入运营不仅能有效调整当地产业结构，还可创造百亿产值，为地方 GDP 和税收做贡献，激活当地经济活力，为经济高质量发展注入新动能。

**产业概况：**柳南区坚决贯彻自治区向海图强决策部署，把产业园区建设作为承接产业转移、发展向海经济的重要抓手，持续深化产业园区改革，推动产业园区扩容增效、服务提质、产业集聚，逐渐探索出一条创新求变、向海图强的高质量发展新路径。河西高新区先后获得“国家新型工业化装备制造产业基地”、“国家新型工业化产业示

范基地”、“广西绿色园区”等荣誉；2023年12月入选第一批广西向海经济发展示范园区名单。

**投资要素：**柳南区工业用地基准地价22.4—56.67万元/亩，工业用地最低出让价22.4万元/亩；其中，河西高新技术产业开发区工业用地基准地价22.4万元/亩，工业用地最低出让价22.4万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**按目前自治区、柳州市及柳南区三级政策文件执行，具体项目可一事一议。

**项目合作单位：**河西高新区管委会投资促进局

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**吴慧

**联系电话：**0772-3729517

**电子邮箱：**lnqgxj@163.com

**联系地址：**柳州市柳南区福馨路12号创业大厦B座2楼

**邮 编：**545005

**项目有效期：**2024年—2028年

# 柳南区先进机械装备制造产业项目

**项目名称：**柳南区先进机械装备制造产业项目

**项目属地：**广西柳州市柳南区

**项目建设地点：**柳南区河西高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**二产、机械产业

**项目概述：**该项目位于柳州市河西高新技术产业开发区南面，总规划面积约 3800 亩，承接有“专、精、特”发展意向投资的高端装备企业入园，与周边柳工集团等大型企业形成优势互补、协调发展的产业格局建设立足广西，背靠西南的先进机械装备制造业基地。目前已引进广西柳工农业机械股份有限公司、柳州新东海科技发展有限公司、柳州市柳吉汽车配件厂、柳州市森辉机械有限公司等企业入驻园区。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 55 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**已有相关配套产业入驻，剩余土地正在有序征收。

**产业背景及优势：**项目交通区位优势明显，与传化物流、中通等大型合储物流企业毗邻，周边限价房、学校、医院等生活设施服务配套齐全。机械制造是制造业的一个重要领域，广泛应用于制造、交通、国防等领域。机械制造的好处主要在于它的精度和可重复性高，能够使得大批量的产品质量稳定。当今时代，制造业已逐渐转向高端制造和新材料制造。为了适应这些变化，机械制造也不断改进自身技术，对产品的要求也随之提高。先进制造技术是对比的产物，旨在过往技术的差异下，所实现的高效率、低成本生产方式。而结合当前信息时代背景，先进制造技术也与信息化、数字化的使用息息相关。从技术背景来看，目前的先进制造技术，主要囊括了电子技术、新型管理理念、信息技术等当前使用较为广泛的技术形式，再结合所处领域的技术水平及实力，所形成的技术模式。可以认为，先进制造技术是解决当前困境的技术模式，能够突破现有技术生产瓶颈，从而达到优化生产，提升生产力的目的。不过，即使先进制造技术，其自身也存在着一定的发展阻碍。所以，当周边技术有所提升时，新型的先进技术便会将当前技术模式替代。而制造工艺则体现在具体的技术环节上，以生产力为根本，实现多层次、多层级的技术优化，优化、简化生产流程，并提升产品质量，从而将机械制造工艺的功能最大化发挥出来。因此，发展先进制造业意义重大。

**产业概况：**柳南区坚决贯彻自治区向海图强决策部署，把产业园区建设作为承接产

业转移、发展向海经济的重要抓手，持续深化产业园区改革，推动产业园区扩容增效、服务提质、产业集聚，逐渐探索出一条创新求变、向海图强的高质量发展新路径。河西高新区先后获得“国家新型工业化装备制造产业示范基地”、“国家新型工业化产业基地”、“广西绿色园区”等荣誉；2023年12月入选第一批广西向海经济发展示范园区名单。

**投资要素：**柳南区工业用地基准地价22.4—56.67万元/亩，工业用地最低出让价22.4万元/亩；其中，河西高新技术产业开发区工业用地基准地价22.4万元/亩，工业用地最低出让价22.4万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**按目前自治区、柳州市及柳南区三级政策文件执行，具体项目可一事一议。

**项目合作单位：**河西高新区管委会投资促进局

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**吴慧

**联系电话：**0772-3729517

**电子邮箱：**lnqgxj@163.com

**联系地址：**柳州市柳南区福馨路12号创业大厦B座2楼

**邮 编：**545005

**项目有效期：**2024年—2028年

# 北部生态新区机器人产业园项目

**项目名称：**北部生态新区机器人产业园项目

**项目属地：**广西柳州市北部生态新区

**项目建设地点：**北部生态新区沙塘镇

**项目类别、所属产业：**二产、高端装备制造业、机器人

**项目概述：**北部生态新区将围绕柳州汽车、冶金、机械装备三大支柱产业对工业机器人的需求，以系统集成应用为抓手，通过激活机器人应用市场引入行业龙头企业，以系统集成引导减速器、控制系统、伺服系统三大工业机器人核心部件在新区研发、生产，同时关注市场热点及技术趋势机会发展服务机器人。以市场换企业、以金融撬动市场，对接供需推动产业落地，形成集研发设计、本体制造、行业应用为一体的机器人产业高地。目前自建及在建约40万平方米的机器人及零部件企业通用标准厂房、行政办公楼、研发楼、营销中心、金融服务及职工公寓、饮食服务中心等相关配套设施，拟引进机器人、高端装备制造、智能系统集成等类别企业，形成以服务智能制造产业为目标，为机器人制造配套中小型企业提供研发小试、中试和生产基地。

**项目总投资、拟引进资金金额：**总投资额60亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**机器人产业园一期27万平方米已交付使用，机器人产业园二期30万平方米正在建设中。

**产业背景及优势：**柳州是沟通西南与中南、华东、华南地区的重要铁路枢纽，素有“桂中商埠”之称；是与东盟双向往来产品加工贸易基地和物流中转基地城市，西南出海大通道集散枢纽城市，“一带一路”有机衔接门户的重要节点和西部大开发战略中西江经济带的龙头城市和核心城市，是广西最大的工业基地，是面向东部、南部沿海和东南亚的区域性制造业城市，中国唯一同时拥有四大汽车集团整车生产基地的城市。以“产城融合”为理念，主要涵盖大数据中心、科研展示区、商务办公区、物联网基地、人工智能中心、电子信息产业等六大功能板块。产业园秉承“产业数据化、数据产业化”的理念，除了能帮助政府更全面地掌控信息数据资源，为柳州市民和政务提供全面优质的信息化、大数据服务的同时，还将充分利用国际互联网专用通道和电价等多方面优势，重点服务产业发展，助力传统企业转型升级，吸引更多的优质企业落户。

**产业概况：**新区围绕柳州汽车、冶金、机械装备等产业对工业机器人的需求，以系

统集成引导减速器、控制系统、伺服系统三大工业机器人核心部件在新区研发、生产，目前落地柳工智拓、三松机器人等项目。同时加快打造广西康养机器人生产基地，引进服务机器人“独角兽”企业优必选，建设机器人全球超级工厂，加快建成集研发设计、系统集成、本体制造、关键零部件生产为一体的机器人产业集聚区。

**投资要素：**按照柳州市水费各项月度收费标准计算。包括读表计费水费、实际用水量占比与其他共用单位的公共区域用水分摊费等；按照柳州市电费各项月度收费标准计算。包括：读表计费电费、变压器基本电费、功率因素调整电费及线路正常损耗电费等。

**产业政策、优惠政策：**已制定人才引进等相关政策，为企业的前期发展提供良好的营商环境。

**项目合作单位：**柳州市北部生态新区管理委员会

**合作方式：**合资

**联系人：**柳州市北部生态新区投资促进局办公室

**联系电话：**0772-2151002

**电子邮箱：**yhzsj3510217@163.com

**联系地址：**柳州市柳北区沙塘镇杨柳路7号北部生态新区管委会

**邮 编：**545003

**项目有效期：**2024年—2030年

# 北部生态新区智能电网（智慧能源）产业园项目

**项目名称：**北部生态新区智能电网（智慧能源）产业园项目

**项目属地：**广西柳州市北部生态新区

**项目建设地点：**北部生态新区沙塘镇

**项目类别、所属产业：**二产、智能电网（智慧能源）

**项目概述：**项目重点定位于智能电网及智慧能源生产、传输、消费全产业链相关的设施，为智能电网、智慧能源、智慧城市提供技术支撑的高端、前沿、智能及高附加值产业。园区在制造方面具体包括智能输变电设备、柔性交直流设备、柔性配网设备、保护及控制设备、监测及传感设备、信息通信设备、新能源设施、储能设备、系统集成、微电网相关设备等；服务方面将主要提供包括信息集成、数据分析、能源大数据服务、需求侧响应、能源综合信息服务、售电集成商能源托管及代运代维服务等，以及能源及电力市场交易延伸的能源投融资金融服务、市场分析预测、决策代理、客户服务等诸多产业集群。项目用地位于柳州市北部生态新区沙塘镇及走马种蓄场用地，规划面积约6平方公里，主要布局包括智能电网设备制造园区、智慧城市设备制造园区、产品及工程服务园区、技术研发创新园区等特色功能区。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额70亿元人民币。

**项目经济效益分析：**通过项目建设形成一定的智能制造产业规模，规划总产值目标为：3年达到200亿元，5年达到300亿元，10年达到600亿元。。

**项目已具备条件及进展情况：**2019年初已组建柳州南网产业园运营有限公司，并正式运营。目前，智能电网标准厂房一期、二期共25万平方米已基本建成交付使用；标准厂房三期15.5万平方米已开工建设；多条骨干路网已通车，基础路网配套日趋完善。园区已有鹏辉能源、金风科技、华霆动力等龙头企业及知名企业已入园投产。

**产业背景及优势：**柳州是沟通西南与中南、华东、华南地区的重要铁路枢纽，素有“桂中商埠”之称；是与东盟双向往来产品加工贸易基地和物流中转基地城市，西南出海大通道集散枢纽城市，“一带一路”有机衔接门户的重要节点和西部大开发战略中西江经济带的龙头城市和核心城市，是广西最大的工业基地，是面向东部、南部沿海和东南亚的区域性制造业城市，中国唯一同时拥有四大汽车集团整车生产基地的城市。广西智能制造城的核心项目，属于自治区重点工程。项目位于柳州市北部生态新区的核心区

域沙塘片区，基地周边配套智能、生态、便捷，文化、科研、办公、住宅、仓储、商业等功能配套完善，将打造成一个立足广西、面向全国、辐射东盟的工业设计产业集群。

**产业概况：**在广西自治区层面，柳州智能电网产业园项目已列入首批广西“双百双新”产业项目名录，在项目用地、审批、资金等方面，优先获得自治区统筹推进重点项目支持。在柳州市级层面，大力发展战略性新兴产业，建设国内高水平智能电网产业园区并出台专项配套政策扶持智能电网产业发展。新区也因地制宜，围绕智能电网产业精准制定、出台了一系列政策；同时设立有总共20亿规模的新兴产业基金，用于支持新区新能源产业发展。

**投资要素：**按照柳州市水费各项月度收费标准计算。包括读表计费水费、实际用水量占比与其他共用单位的公共区域用水分摊费等；按照柳州市电费各项月度收费标准计算。包括：读表计费电费、变压器基本电费、功率因素调整电费及线路正常损耗电费等。

**产业政策、优惠政策：**

自治区级：1.《广西壮族自治区人民政府印发关于推进工业振兴若干政策措施的通知》第九条：“推行能耗要素配置市场化改革，开展用能权有偿使用和交易工作。加大电力市场交易改革力度，电力市场交易电量占广西电网售电量比例不低于55%。加强电力运行调度，实施峰谷分时电价机制。”2.《广西壮族自治区发展和改革委员会关于印发<加快推动广西新型储能示范项目建设的若干措施（试行）>的通知》。

柳州市级：《柳州市促进智能电网产业发展的若干措施》：“（二）发展方向1.发电领域：可再生能源技术装备、分布式能源技术装备、大容量储能技术装备等。”

**项目合作单位：**柳州市北部生态新区管理委员会

**合作方式：**合资

**联系人：**柳州市北部生态新区投资促进局办公室

**联系电话：**0772-2151002

**电子邮箱：**yhzsjs3510217@163.com

**联系地址：**柳州市柳北区沙塘镇杨柳路7号北部生态新区管委会

**邮 编：**545003

**项目有效期：**2024年—2030年

# 北部生态新区智能工程机械配套产业园项目

**项目名称：**北部生态新区智能工程机械配套产业园项目

**项目属地：**广西柳州市北部生态新区

**项目建设地点：**北部生态新区石碑坪镇

**项目类别、所属产业：**二产、机械产业

**项目概述：**围绕柳工智能国际工业园产业项目的建设发展，围绕柳工发展战略，开展以配套柳工产品为主的机械产业链的招商引资工作。一方面，强化传统工程机械的产业基础，提升发动机及附属系统、传动及附属系统、液压系统等关键零部件的本地化配套率；另一方面，对新能源技术、无人驾驶及智能化、工程机械领域的工业物联网等方面的相关零部件及新技术进行分析，重点关注有市场前景、在柳工体系中有发展潜力的企业和项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额55亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**智能工程机械配套产业园（一期），占地115亩，总建筑面积12.3万平方米；智能工程机械配套产业园（二期），占地164亩，总建筑面积17.2万平方米正在加速建设中。智能工程机械配套产业园（一期），占地115亩，总建筑面积12.3万平方米；智能工程机械配套产业园（三期）占地198.25亩，总建筑面积19.8万平方米，已完成项目备案、设计方案、施工图及预控价编制。

**产业背景及优势：**柳州是沟通西南与中南、华东、华南地区的重要铁路枢纽，素有“桂中商埠”之称；是与东盟双向往来产品加工贸易基地和物流中转基地城市，西南出海大通道集散枢纽城市，“一带一路”有机衔接门户的重要节点和西部大开发战略中西江经济带的龙头城市和核心城市，是广西最大的工业基地，是面向东部、南部沿海和东南亚的区域性制造业城市，中国唯一同时拥有四大汽车集团整车生产基地的城市。广西智能制造城的核心项目，属于自治区重点工程。项目位于柳州市北部生态新区的核心区域沙塘片区，基地周边配套智能、生态、便捷，文化、科研、办公、住宅、仓储、商业等功能配套完善，将打造成一个立足广西、面向全国、辐射东盟的工业设计产业集群。

**产业概况：**依托柳工集团在北部落地的柳工智能国际工业园，以主机园区、关键零部件园区和智慧物流园为核心，打造工程机械智能制造产业集群。项目总投资120亿元，占地5000亩。目前总投资约35亿元的项目一期已落地，占地1300亩，力争2025年实现项

目新增年产值200亿元，带动产业链产值约310亿元，一期计划于今年11月26日正式投产。

**投资要素：**按照柳州市水费各项月度收费标准计算。包括读表计费水费、实际用水量占比与其他共用单位的公共区域用水分摊费等；按照柳州市电费各项月度收费标准计算。包括：读表计费电费、变压器基本电费、功率因素调整电费及线路正常损耗电费等。

**产业政策、优惠政策：**已制定人才引进等相关政策，为企业的前期发展提供良好的营商环境。

**项目合作单位：**柳州市北部生态新区管理委员会

**合作方式：**合资

**联系人：**柳州市北部生态新区投资促进局办公室

**联系电话：**0772-2151002

**电子邮箱：**yhzsj3510217@163.com

**联系地址：**柳州市柳北区沙塘镇杨柳路7号北部生态新区管委会

**邮 编：**545003

**项目有效期：**2024年—2030年

# 桂 林 市

# 永福县百亿光电科技产业园项目

**项目名称：**永福县百亿光电科技产业园项目

**项目属地：**桂林市永福县

**项目建设地点：**永福县福龙工业园

**项目类别、所属产业：**第二产业

**项目概述：**项目规划占地面积约 2000 亩，以乐恩智能玻璃项目为牵引，计划引进光电显示、电子元器件及消费电子、智能玻璃、汽车电子等应用电子领域企业，打造光电百亿产业园。

**项目总投资、拟引进资金金额：**总投资额 50 亿元人民币

**项目经济效益分析：**增加当地就业岗位，产业带动各种内需经济，对当地发展添砖加瓦，增强园区影响力，共创当地品牌价值，预计整个光电产业园年产值超过 100 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**园区土地资源优势明显，标准厂房和人才公寓齐全，交通、通信，供电、燃气、供水、污水处理等条件齐备，园区内可集中供液供汽，能满足项目使用蒸汽的要求。是未来桂林城市功能与产业功能转移、创新基地。

**产业背景及优势：**随着光电科技的进步和规模化生产，光电元器件的成本逐渐降低，加上社会生产对光电相关器件的需求日益增加，互联网与光电产业深度融合，作为产业上游的光电产品，产业市场的潜力巨大。

**产业概况：**现已引进乐恩光学触摸屏玻璃盖板、鑫晖源高效率大功率计算机开关电源、福汇康科技等项目。园区已在一定程度上形成光电产业聚集，上下游产业链不断完善，为后续进入园区各种配套项目创造了良好的条件。

**投资要素：**综合工资待遇在 3500—8000 左右，工业用水价格 3.18 元/立方米，工业用电价格 0.62—0.78 元/度，蒸汽 212—230 元/吨，天然气 3.1—3.8 元/立方米，土地价格 15—25 万元/亩，租用标准厂房价格 8—15 元/平方米/月、办公室 12—20 元/平方米/月、宿舍 8—13 元/平方米/月。

**产业政策、优惠政策：**享受自治区、桂林市和永福县相关优惠政策。

**项目合作单位：**永福县工信和商贸局、永福县招商服务中心

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**卿龙

联系电话：18777340777

电子邮箱：yfxgyb001@163.com

联系地址：桂林市永福县永福镇凤阁路 90 号

邮 编：541899

项目有效期：2024 年—2026 年

# 永福县广福循环经济产业园项目

**项目名称：**永福县广福循环经济产业园项目

**项目属地：**广西桂林市永福县

**项目建设地点：**永福县广福乡

**项目类别、所属产业：**第二产业

**项目概述：**广福循环经济产业园是集废旧资源再生、装备制造、新型材料生产等的综合型循环经济产业园，该产业园规划占地 3000 亩，总投资 100 亿元。园区分三期建设，首期占地 400 亩，投资 10 亿元，重点引进废旧资源循环利用、零部件制造项目；二期占地 800 亩，投资 30 亿元，重点引进零部件制造项目、装备制造项目、废旧资源循环利用项目；三期占地 1300 亩，投资 60 亿元，重点引进装备制造项目、零部件制造项目、新技术新材料项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**计划总投资 100 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**建成后年工业总产值超 100 亿元，新增就业岗位超过 3000 人。

**项目已具备条件及进展情况：**完成项目选址、项目建议书编制。

**产业背景及优势：**桂林市辖区内每年报废大量的汽车、电单车、摩托车、单车、家用电器、手机和各类生产设备设施，大量废旧资源可供回收利用。广福循环经济产业园市场发展潜力巨大，目前桂林市范围内没有建成以废旧资源循环利用为主的循环经济产业园，因此我县规划在广福乡建设循环经济产业园填补了地区循环经济产业的空白。拟建园区距离永福县城 11 公里，距离桂林市中心城区 53 公里，距离柳州市 113 公里。靠近高铁永福南站、泉南高速永福出口，毗邻 G322 国道，交通便利。

**产业概况：**通过引导资源再生企业开展再生资源深加工，或引进利用再生资源生产零部件或装备的企业，延长循环经济产业链，增加经济增长点。拟建园区内现有企业 13 家，占地 356.5 亩，首期入园项目有年处理废旧轮胎 1 万吨炼油项目、年拆解报废汽车 1 万台家电 10 万台项目。

**投资要素：**综合工资待遇在 3500—8000 左右，工业用水价格 3.18 元/立方米，工业用电价格 0.62—0.78 元/度，蒸汽 212—230 元/吨，天然气 3.1—3.8 元/立方米，土地价格 15—25 万元/亩，租用标准厂房价格 8—15 元/平方米/月、办公室 12—20 元/平方米/月、宿舍 8—13 元/平方米/月。

**产业政策、优惠政策：**享受自治区、桂林市和永福县相关优惠政策

**项目合作单位：**永福县工信和商贸局

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**卿龙

**联系电话：**18777340777

**电子邮箱：**yfxgyb001@163.com

**联系地址：**永福县凤阁路 90 号

**邮 编：**541899

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 临桂区数字能源产业园项目

**项目名称：**临桂区数字能源产业园项目

**项目属地：**广西桂林市临桂区

**项目建设地点：**桂林市临桂区秧塘工业园

**项目类别、所属产业：**电子信息、二产

**项目概述：**临桂区在秧塘工业园规划了数字能源产业园，占地约 5.8 平方公里，主要规划引进数字能源产业链的相关企业入驻，建设形成数字能源产业链集群。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 260 亿元人民币，拟引进 260 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产后，预计年产值可达约 200 亿元，年税收约 8.7 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**目前一期项目已开工建设。项目占地面积约 101 亩，项目总建筑面积为 37336.30 m<sup>2</sup>，其中新建厂房 3 栋，厂房总建筑面积为 32853.78 m<sup>2</sup>，综合楼 1 栋，功能为办公和食堂，建筑面积 4442.23 m<sup>2</sup>；配套建设园区道路、停车场、绿化、地面铺装、室外给排水、电力、电信、消防、无障碍等设施。

**产业背景及优势：**2020 年 9 月，中国宣布，CO<sub>2</sub> 排放量力争 2030 年前达到峰值，2060 年前实现碳中和。这既意味着能源生产、能源消费的革命，也是一次各行各业全面升级换代的机会，是挑战，更是蕴含着巨大的产业和商业机遇。项目园区所在位置交通十分便利，基础设施配套完善。

**产业概况：**园区周边有桂林电器研究院、桂林电力电容、君泰福电器、国际电线电缆等电力电子设备制造及注塑、钣金件等生产配套企业，临桂区现已引进华为、阳天电子等一批数字能源企业。已初步形成百亿规模的数字能源产业集群。

**产业政策、优惠政策：**享有国家、自治区相关政策，同时桂林市出台了《桂林市支持工业企业发展若干政策措施》、临桂区出台了《临桂区鼓励先进制造业现代服务业发展若干措施及实施办法》等支持企业发展的优惠政策。

**项目合作单位：**桂林市临桂区投资促进局

**合作方式：**合资/独资

**联系人：**龙明祥

**联系电话：**13877321246

**电子邮箱：**lgqtzcjjtcg@guilin.gov.cn

**联系地址：**临桂区致和路城投大厦六楼

**邮 编：**541100

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 临桂区四塘豆腐乳小镇项目

**项目名称：**临桂区四塘豆腐乳小镇项目

**项目属地：**广西桂林市临桂区

**项目建设地点：**桂林市临桂区四塘镇

**项目类别、所属产业：**食品加工、二产

**项目概述：**四塘豆腐乳小镇位于四塘镇中心，规划面积 3 平方公里，分为豆腐乳原料种植区、生产加工区、肉类加工区、创新创业区和配套生活区五大功能区，着力打造以四塘镇为核心，豆腐乳及豆制品、肉类加工为主的桂林豆腐乳特色小镇。计划引入相关配套企业。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 90 亿元人民币，拟引进 90 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产后，预计年产值可达约 90 亿元，年税收约 2 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**已进行项目初步规划设计。

**产业背景及优势：**临桂四塘腐乳产自清代名臣陈宏谋故里横山村，是桂林豆腐乳的最早发源地，其味香、醇绵、辣、细腻，品质上乘，是桂林“三宝”之一。近几年来，已销往华中、华南 10 多个省市，深受消费者青睐，树立了良好的品牌形象，建立了农产品产销合作社，实施“农超对接”，建立了许多销售平台和较大规模的销售网络。

**产业概况：**规划项目所在地为临桂区特色产品豆腐乳所在产地，项目所在地民间有数百年的生产工艺积淀，原材料丰富，技术人员储备丰富，现有桂林四方井等代表性豆腐乳品牌企业。

**产业政策、优惠政策：**享有国家、自治区相关政策，同时桂林市出台了《桂林市支持工业企业发展若干政策措施》、临桂区出台了《临桂区鼓励先进制造业现代服务业发展若干措施及实施办法》等支持企业发展的优惠政策。

**项目合作单位：**桂林市临桂区投资促进局

**合作方式：**合资/独资

**联系人：**龙明祥

**联系电话：**13877321246

**电子邮箱：**lgqtzcjjtcg@guilin.gov.cn

**联系地址：**临桂区致和路城投大厦六楼

**邮 编：**541100

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 桂林经开区华为信息生态产业合作区项目

**项目名称：**桂林经开区华为信息生态产业合作区项目

**项目属地：**广西桂林经开区

**项目建设地点：**桂林经开区华为合作区

**项目类别、所属产业：**二产、电子信息

**项目概述：**桂林华为信息生态产业合作区规划占地 1 万亩，规划为移动智能终端(手机)产业集群、大数据产业园、华为生态伙伴物流分中心、新一代信息技术联合创新中心 4 大核心板块。重点依托华为及其合作伙伴深科技、领益智造、阳天电子等龙头企业，引进发展以 5G 智能终端制作、数字能源、大数据、云计算、电子元器件、结构件零部件等为主要方向的新一代信息网络产业集群。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 200 亿元人民币，拟引进 100 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计到 2030 年，创造直接就业人口 19 万人，间接就业人口 10 万人，工业总产值 1000 亿元，上缴税额达 12 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**目前，华为合作区已初步形成以大数据、智能终端、数字能源等产业为重点，以深科技、领益智造为龙头的新一代信息技术产业集群。

**产业背景及优势：**桂林有着良好的电子产业基础，是国家级新型工业化(电子信息)产业示范基地，16 所大专院校、9 个科研院所及 235 个各类创新平台和基地可提供大量专业对口的人才。

**产业概况：**目前注册企业超 100 家，入驻企业 20 多家，2022 年实现产值 88.33 亿元，同比增长 108.53%。

**投资要素：**土地：15—25 万元/亩；

水：工业用水价格 3.18 元/吨（含污水处理 1.2 元/吨）；

电：0.61—0.71 元/千瓦时（平时段电度电价）；

蒸汽：200 元/吨；

**人工工资：**普通工人 3000 元/月，技术工人 3500 元/月，管理工人 4000 元/月。

**产业政策、优惠政策：**享受国家、省、市相关产业政策；出台标准厂房优惠政策等产业扶持政策；深入开展“家人式”企业服务工作，在生产、生活、政务服务、物流运输等方面，实施“改善营商环境七大工程”，降低企业综合用能成本。

**合作方式：**合资  
**联系人：**刘娴  
**联系电话：**0773-8476606  
**电子邮箱：**gljkqzs@guilin.gov.cn  
**联系地址：**桂林市永福县苏桥镇土榕大道 1 号  
**邮 编：**541805  
**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 桂林经开区汽车产业基地项目

**项目名称：**桂林经开区汽车产业基地项目

**项目属地：**广西桂林经开区

**项目建设地点：**桂林经开区苏桥先进装备制造产业园

**项目类别、所属产业：**二产、装备制造

**项目概述：**新能源汽车产业基地项目规划面积 1000 亩，以比亚迪、广西汽车为龙头，打造以整车制造、汽车零部件生产以及汽车电子、汽车新材料、充电桩等系列产业的新能源汽车产业集群。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 30 亿元人民币，拟引进 25 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后，预计年产值超百亿元，将形成一个综合型新能源汽车产业生态园。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成项目选址、规划方案设计、产业规划等。

**产业背景及优势：**已入驻比亚迪、广汽集团、弗迪科技汽车零部件等项目，初步形成新能源汽车产业集群；桂林拥有 16 所大专院校、9 个科研院所及 235 个各类创新平台和基地可提供大量专业对口的人才。

**产业概况：**桂林市拥有电池、电机、电控等三大件的研发和应用优势，拥有客车整车、物流车整车、零部件生产等产业基础。桂林经开区现已有比亚迪桂林基地、广西汽车集团、桂客发展、福达等龙头企业。桂林在电池正负极材料、导电橡胶件、金属结构件、外壳、LED 等产品方面有一定产业和研发基础，桂林经开区目前也已集聚了数据通信终端、工业互联网、运营商等 9 个领域。

**投资要素：**土地：15—25 万元/亩；

水：工业用水价格 3.18 元/吨（含污水处理 1.2 元/吨）；

电：0.48—0.59 元/千瓦时（平时段电度电价）；

蒸汽：200 元/吨；

人工工资：普通工人 3000 元/月，技术工人 3500 元/月，管理工人 4000 元/月。

**产业政策、优惠政策：**享受国家、省、市相关产业政策；出台标准厂房优惠政策等产业扶持政策；深入开展“家人式”企业服务工作，在生产、生活、政务服务、物流运输等方面，实施“改善营商环境七大工程”，降低企业综合用能成本。

**合作方式：**合资

**联系人：**刘娴

**联系电话：**0773-8476606

**电子邮箱：**gljkqzs@guilin.gov.cn

**联系地址：**桂林市永福县苏桥镇土榕大道 1 号

**邮 编：**541805

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 桂林经开区罗汉果小镇项目

**项目名称：**桂林经开区罗汉果小镇项目

**项目属地：**广西桂林经开区

**项目建设地点：**桂林经开区苏桥先进装备制造产业园

**项目类别、所属产业：**二产、生态食品

**项目概述：**总占地面积约 4500 亩，规划种植体验、生产加工、展示交易、创新研发、医疗康养、旅游休闲等六大功能区。项目建设内容包括罗汉果产业（培育研发平台、深加工技术研发中心、产学研结合平台、电商平台、展示馆、人才公寓、交易市场、大健康检测中心等）；特色食品生产加工；社区建设（商业街、中高档小区、邻里中心、新农村建设等）；旅游文化建设（展销会、产业论坛、文化节、休闲康养度假区等）。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 50 亿元人民币，拟引进 50 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计带动产业人口约 2 万人，年产值达到 100 亿以上，税收达 5 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**目前已入驻桂林三金、华润天和、莱茵生物、三养胶麦、莎罗雅等 50 多家企业，被评为国家 3A 级景区，已初步形成集桂林地方特色生态食品、生物医药产业为重点的大健康产业集群

**产业背景及优势：**项目建成达产后，有助于打通整个罗汉果产业垂直链条、横向联盟生态链条，逐步建立起以罗汉果为要素纽带的集群产业带，并进一步集聚人气，进而促进经开区全面发展。

**产业概况：**永福境内罗汉果加工企业 52 家，年产值约 30 亿元；罗汉果小镇内有桂林实力、广西武元、桂林莎罗雅、永福百泓源、桂林三棱生物等大规模罗汉果深加工企业，还有华艺生物、仁通药业等植物提取企业，周边配套 30 余家罗汉果种苗培育公司。现有罗汉果产业群：中医药行业（冲剂、罗汉果止咳糖浆、罗汉果茶、王老吉、西瓜霜、金嗓子等）、食品行业（可口可乐、通用磨坊、乔巴尼等大型的食品饮料企业都使用甜甙替代蔗糖）、甜甙（高端健康食品，远销美国、欧洲以及日本等地区）。

**投资要素：**土地：15—25 万元/亩；

水：工业用水价格 3.18 元/吨（含污水处理 1.2 元/吨）；

电：0.48—0.59 元/千瓦时（平时段电价）；

**蒸汽：200 元/吨；**

**人工工资：普通工人 3000 元/月，技术工人 3500 元/月，管理工人 4000 元/月。**

**产业政策、优惠政策：**享受国家、省、市相关产业政策；出台标准厂房优惠政策等产业扶持政策；深入开展“家人式”企业服务工作，在生产、生活、政务服务、物流运输等方面，实施“改善营商环境七大工程”，降低企业综合用能成本。

**合作方式：**合资

**联系人：**刘娴

**联系电话：**0773-8476606

**电子邮箱：**gljkqzs@guilin.gov.cn

**联系地址：**桂林市永福县苏桥镇土榕大道 1 号

**邮 编：**541805

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 桂林经开区橡胶产业园项目

**项目名称：**桂林经开区橡胶产业园项目

**项目属地：**广西桂林经开区

**项目建设地点：**桂林经开区苏桥先进装备制造产业园

**项目类别、所属产业：**二产、橡胶制品

**项目概述：**项目规划用地 3000 亩，以轮胎生产为主导，延伸轮胎制造产业链带动炭黑、钢帘线等上游配套产业入驻，并结合桂林优势引入橡胶机械、橡胶配件、橡胶研究院等辅助产业，打造产业链，构筑轮胎生产、循环经济、轮胎配套、其他橡胶制品、服务配套等五大功能区。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 30 亿元人民币，拟引进 25 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**通过积极引进各类轮胎制造上市企业与经开区现有企业形成优势互补，填补全球各类轮胎市场空缺，更好的开拓海内外市场，在桂林经开区形成最强、最全品类的“百亿”橡胶轮胎产业集群。项目全部达产后将实现年产值 100 亿元，税收超 5 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成项目选址、规划方案设计、产业规划等。

**产业背景及优势：**桂林拥有橡胶院、曙光院、桂林橡机、新桂轮等一批橡胶产业链制造知名企业，具有航空胎、载重胎、乘用车胎等全系列产品，具备为橡胶工业发展提供设计、产业研究、设备制造、产品开发、检验检测等全产业链服务体系传统优势。桂林有着 16 所大专院校、9 个科研院所及 235 个各类创新平台和基地可提供大量专业对口的人才。

**产业概况：**产业园以新桂轮为龙头，盘活现有资源，扩大规模，以全钢子午胎和半钢子午胎为发展重点，强化节能节材新产品的研发和应用。

**投资要素：**土地：15—25 万元/亩；

水：工业用水价格 3.18 元/吨（含污水处理 1.2 元/吨）。

电：0.48—0.59 元/千瓦时（平时段电价）。

蒸汽：200 元/吨。

**人工工资：**普通工人 3000 元/月，技术工人 3500 元/月，管理工人 4000 元/月。

**产业政策、优惠政策：**享受国家、省、市相关政策；出台标准厂房优惠政策等

产业扶持政策；深入开展“家人式”企业服务工作，在生产、生活、政务服务、物流运输等方面，实施“改善营商环境七大工程”，降低企业综合用能成本。

**合作方式：**合资

**联系人：**刘娴

**联系电话：**0773-8476606

**电子邮箱：**gljkqzs@guilin.gov.cn

**联系地址：**桂林市永福县苏桥镇土榕大道 1 号

**邮 编：**541805

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 高铁园新能源新材料产业园项目

**项目名称：**高铁园新能源新材料产业园项目

**项目属地：**桂林市灵川县

**项目建设地点：**桂林市灵川县西二环路

**项目类别、所属产业：**二产、新材料

**项目概述：**主要建设内容：项目占地面积 1000 亩，园区按照项目集约节约发展、产业集聚集群发展的思路，重点建设标准厂房。产业及基础设施配套情况：地块周边产业布局比较成熟，园区路网已经建成四纵三横的公路网体系。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 30 亿元人民币，拟引进 30 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目将整合新能源材料产业链上下游供应、研发、设计、制造、运营平台等资源，围绕电池正负极材料、电池薄膜、绝缘体等核心零部件及其关键技术建立全产业链的协作机制，引领新能源产业的快速发展。

**项目已具备条件及进展情况：**项目已完成初步规划，土地暂未收储。

**产业背景及优势：**该地块地理位置优越，位于园区内正在实施建设的 50 米大道西环路旁，距桂林西站、桂林北高速出口均在 2 公里以内。园区核心区已建成城市主次干道 18 条，巷道 32 条，建设总里程约 66.12 公里。园区内的水、电、通信等基础设施建设较为完善，硬件支撑能力较强。广电、移动、联通及电信等电讯公司的通讯网络实现园区全覆盖。燃气管线已基本按园区主次干道铺设完成。园区实现雨、污分流，雨水管道铺设约 70 公里，排污管道铺设约 60 公里；建成雨水提升泵站 5 座，污水提升泵站 2 座，园区内的污水已基本排入桂林市污水管网，纳入桂林市污水处理系统。

**产业概况：**传为 21 世纪三大关键技术之一，新材料是各领域孕育新技术、新产品、新装备的“摇篮”。这个最具力对未来发展有着显著影响的高新技术产业，不仅被国家列为战略性新兴产业，而且被认为是所有战略性新兴产业发展的基石。新材料是一种基础性和支柱性的产业，材料的突破将有可能引发新的产业革命。随着科技的进步和新兴产业的快速发展，对新材料的种类和量的需求大增加，新材料市场前可谓空前广阔。

**上下游产业情况：**地块周边空间宽阔，已引入一家新能源新材料产业项目。

**产业政策、优惠政策：**实行一事一议、一企一策优惠政策。

**项目合作单位：**高铁（桂林）广西园管理委员会

**合作方式：**独资

**联系方式：**高铁（桂林）广西园管理委员会招商引资局

**联系人：**张晓蕾

**联系电话：**0773-6590088

**电子邮箱：**gtyzsyzj@163.com

**联系地址：**桂林市灵川县福利北路 3 号

**邮 编：**541299

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 中电桂林数字经济产业园

**项目名称：**中电桂林数字经济产业园

**项目属地：**广西桂林市七星区

**项目建设地点：**七星区英才科技园、铁山工业园

**项目类别、所属产业：**二产、数字经济电子信息

**项目概述：**中电桂林数字经济产业园项目由桂林市人民政府与央企中国电子信息产业集团及中国电子科技集团旗下子公司共同合作开发，总投资预计 100 亿元以上。项目核心区位于七星区龙门地块，为数字经济总部与研发基地（占地约 450 亩，主要建设总部办公、研发办公、配套商业、配套产业设施，打造数字经济产业集群）；制造区位于七星区英才园中电科项目闲置地块，占地约 234 亩，计划引进智能制造类项目。项目导入并培育信创、网络与信息安全、大数据、云计算、互联网等数字经济领域的领先企业及机构，打造数字经济产业集群。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额预计 100 亿元以上

**项目经济效益分析：**以中国电子旗下成熟园区产出目标及路径为参考，结合项目产业定位内容，积极导入培育企业，打造产学研用全链条的产业生态闭环。入园企业享受中电桂林数字经济产业园优惠政策。

**项目已具备条件及进展情况：**已签订土地出让合同，工程修建性详细规划方案已完成，相关土地征收工作有序开展。

**产业背景及优势：**充分发挥中国电子信息产业集团、中国电子科技集团两大央企在电子信息、数字经济等领域的品牌、平台、产业、资源、技术等优势，合力引入并培育一批先进企业、科研机构、高端人才等，打造桂林市经济发展新引擎，目标建成广西自治区乃至西南地区数字经济发展新高地。

**产业概况：**七星区科教资源丰富，电子信息底蕴深厚，上下游配套齐全，聚集了海威科技、中电科、上海移远通信、光隆光电等一批头部企业。

**投资要素：**非居民用水 2.2 元/立方米；一般工商业用电<1KV 时 0.8175 元/度，1—10KV 时 0.8185 元/度， $\geq 35KV$  时 0.7875 元/度。大工业用电 1—10KV 时 0.6261 元/度 35—110KV 时 0.6011 元/度，110—220KV 时 0.5761 元/度， $\geq 220KV$  时 0.5561 元/度；

**劳动力成本：**桂林市七星区月最低工资标准为 1680 元，平均工资标准为 3510 元。

**产业政策、优惠政策：**中电桂林数字经济产业园优惠政策

**项目合作单位：**中电产业发展（广西）有限公司

**联系人：**李颤

**联系电话：**15315560666

**邮 编：**541000

**项目有效期：**2024 年—2029 年

# 梧 州 市

# 苍梧县合成革家具配套生产项目

**项目名称：**苍梧县合成革家具配套生产项目

**项目属地：**广西梧州市苍梧县

**项目建设地点：**苍梧县旺甫镇

**项目类别、所属产业：**第二产业、制造业

**项目概述：**项目用地约 140 亩，投资建设年产量约 10000 万米的塑料人造革生产线，主要从事家居配套系列产品开发、生产与应用等业务。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 8 亿元人民币，拟引进 8 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计投产后产值达 5 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**初步规划项目选址、项目建议书。未备案。

**产业背景及优势：**工业小镇按照“产城互动、以城促产、以产兴城、产城融合”的理念进行规划，以“政府主导、企业主体、市场化运作”模式开展建设，走工业化与城镇化相结合的新型工业化发展道路，致力打造现代产业、现代生活和现代城镇三位一体的新城区。旺甫工业小镇是新苍梧主要的工业发展载体，是苍梧县的经济发展中心。旺甫工业小镇位于城乡结合部，紧靠梧州工业园区，地理位置十分优越，既可享受交通便利、配套设施完善的城市待遇，又拥有郊县低价相对便宜、劳动力薪酬相对低廉的低成本优势。

**产业概况：**旺甫工业小镇是苍梧县的主要工业发展载体，参与梧州市高新区产业分工、错位发展，承接东部产业转移。以林产林化（家具制造）、装备制造、食品加工和现代物流作为主导产业。目前已有 20 家企业入园。

**投资要素：**苍梧县总人口 41.4 万人，劳动力充足，能为企业提供适合需求的各类人才，水、电价格均低于长三角和珠三角地区。

**产业政策、优惠政策：**苍梧县出台了《苍梧县招商引资优惠政策》《苍梧县工业发展基金管理办法》等优惠政策，对符合一定条件的企业在土地供应、标准厂房建设和财政扶持等方面予以相应的优惠。

**项目合作单位：**苍梧县商务和投资促进局

**合作方式：**独资

**联系人：**钟金原

联系电话：13737838533

电子邮箱：gxcwzs@126.com

联系地址：苍梧县石桥镇

邮 编：543100

项目有效期：2024 年—2028 年

# 苍梧县高端环保新材料生产项目

**项目名称：**苍梧县高端环保新材料生产项目

**项目属地：**广西梧州市苍梧县

**项目建设地点：**苍梧县旺甫镇

**项目类别、所属产业：**第二产业、制造业

**项目概述：**项目用地约 200 亩，主要研究开发和生产真皮纤维面料，及特种功能性胶原蛋白纤维制品，以及全新的还原、绿色再生真皮等。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 8 亿元人民币，拟引进 8 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计投产后产值达 5 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**初步规划项目选址、项目建议书。未备案。

**产业背景及优势：**工业小镇按照“产城互动、以城促产、以产兴城、产城融合”的理念进行规划，以“政府主导、企业主体、市场化运作”模式开展建设，走工业化与城镇化相结合的新型工业化发展道路，致力打造现代产业、现代生活和现代城镇三位一体的新城区。旺甫工业小镇是新苍梧主要的工业发展载体，是苍梧县的经济发展中心。旺甫工业小镇位于城乡结合部，紧靠梧州工业园区，地理位置十分优越，既可享受交通便利、配套设施完善的城市待遇，又拥有郊县低价相对便宜、劳动力薪酬相对低廉的低成本优势。

**产业概况：**旺甫工业小镇是苍梧县的主要工业发展载体，参与梧州市高新区产业分工、错位发展，承接东部产业转移。以林产林化（家具制造）、装备制造、食品加工和现代物流作为主导产业。目前已有 20 家企业入园。

**投资要素：**苍梧县总人口 41.4 万人，劳动力充足，能为企业提供适合需求的各类人才，水、电价格均低于长三角和珠三角地区。

**产业政策、优惠政策：**苍梧县出台了《苍梧县招商引资优惠政策》《苍梧县工业发展基金管理办法》等优惠政策，对符合一定条件的企业在土地供应、标准厂房建设和财政扶持等方面予以相应的优惠。

**项目合作单位：**苍梧县商务和投资促进局

**合作方式：**独资

**联系人：**钟金原

联系电话：13737838533

电子邮箱：gxcwzs@126.com

联系地址：苍梧县石桥镇

邮 编：543100

项目有效期：2024 年—2028 年

# 苍梧县竹纤维加工项目

**项目名称：**苍梧县竹纤维加工项目

**项目属地：**广西梧州市苍梧县

**项目建设地点：**苍梧县旺甫镇

**项目类别、所属产业：**第二产业、制造业

**项目概述：**项目投资总额约 3 亿元人民币。计划用地 150 亩。主要研发生产精品工包、一次性餐具及竹原纤维。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 3 亿元人民币，拟引进 3 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计投产后产值达 2 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**初步规划项目选址、项目建议书。未备案。

**产业背景及优势：**工业小镇按照“产城互动、以城促产、以产兴城、产城融合”的理念进行规划，以“政府主导、企业主体、市场化运作”模式开展建设，走工业化与城镇化相结合的新型工业化发展道路，致力打造现代产业、现代生活和现代城镇三位一体的新城区。旺甫工业小镇是新苍梧主要的工业发展载体，是苍梧县的经济发展中心。旺甫工业小镇位于城乡结合部，紧靠梧州工业园区，地理位置十分优越，既可享受交通便利、配套设施完善的城市待遇，又拥有郊县低价相对便宜、劳动力薪酬相对低廉的低成本优势。

**产业概况：**旺甫工业小镇是苍梧县的主要工业发展载体，参与梧州市高新区产业分工、错位发展，承接东部产业转移。以林产林化（家具制造）、装备制造、食品加工和现代物流作为主导产业。目前已有 20 家企业入园。

**投资要素：**苍梧县总人口 41.4 万人，劳动力充足，能为企业提供适合需求的各类人才，水、电价格均低于长三角和珠三角地区。

**产业政策、优惠政策：**苍梧县出台了《苍梧县招商引资优惠政策》《苍梧县工业发展基金管理办法》等优惠政策，对符合一定条件的企业在土地供应、标准厂房建设和财政扶持等方面予以相应的优惠。

**项目合作单位：**苍梧县商务和投资促进局

**合作方式：**独资

**联系人：**钟金原

联系电话：13737838533

电子邮箱：gxcwzsj@126.com

联系地址：苍梧县石桥镇

邮 编：543100

项目有效期：2024 年—2028 年

# 苍梧县高端家具制造项目

**项目名称：**苍梧县高端家具制造项目

**项目属地：**广西梧州市苍梧县

**项目建设地点：**苍梧县旺甫镇

**项目类别、所属产业：**第二产业、制造业

**项目概述：**项目拟总投资额 3 亿人民币，项目用地约 100 亩。在苍梧县旺甫工业小镇建设一个集研发、生产、销售为一体的出口家具智能制造生产基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 3 亿元人民币，拟引进 3 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计投产后产值达 3 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**初步规划项目选址、项目建议书。未备案。

**产业背景及优势：**工业小镇按照“产城互动、以城促产、以产兴城、产城融合”的理念进行规划，以“政府主导、企业主体、市场化运作”模式开展建设，走工业化与城镇化相结合的新型工业化发展道路，致力打造现代产业、现代生活和现代城镇三位一体的新城区。旺甫工业小镇是新苍梧主要的工业发展载体，是苍梧县的经济发展中心。旺甫工业小镇位于城乡结合部，紧靠梧州工业园区，地理位置十分优越，既可享受交通便利、配套设施完善的城市待遇，又拥有郊县低价相对便宜、劳动力薪酬相对低廉的低成本优势。

**产业概况：**旺甫工业小镇是苍梧县的主要工业发展载体，参与梧州市高新区产业分工、错位发展，承接东部产业转移。以林产林化（家具制造）、装备制造、食品加工和现代物流作为主导产业。目前已有 20 家企业入园。

**投资要素：**苍梧县总人口 41.4 万人，劳动力充足，能为企业提供适合需求的各类人才，水、电价格均低于长三角和珠三角地区。

**产业政策、优惠政策：**苍梧县出台了《苍梧县招商引资优惠政策》《苍梧县工业发展基金管理办法》等优惠政策，对符合一定条件的企业在土地供应、标准厂房建设和财政扶持等方面予以相应的优惠。

**项目合作单位：**苍梧县商务和投资促进局

**合作方式：**独资

**联系人：**钟金原

联系电话：13737838533

电子邮箱：gxcwzs@126.com

联系地址：苍梧县石桥镇

邮 编：543100

项目有效期：2024 年—2028 年

# 藤县健康产品生产项目

**项目名称：**藤县健康产品生产项目

**项目属地：**广西梧州市藤县

**项目建设地点：**藤县工业集中区

**项目类别、所属产业：**制造业、第二产业

**项目概述：**项目总投资 1.5 亿元，计划在工业集中区的标准厂房园区内建设项目建设，主要生产加工健康产品等，项目的建成有利于带动上下游电子产业的发展，为周边劳动力提供了就业岗位。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 1.5 亿元人民币，拟引进 1.5 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计项目建成后年产值达 1.5 亿元，年缴纳税收约 500 万元，提供就业岗位约 1500 个。

**项目已具备条件及进展情况：**标准厂房主体已经建成，进入验收阶段。

**产业背景及优势：**藤县工业集中区 2008 年 2 月列为自治区 A 类产业园区，总规划面积为 724.6 公顷，工业集中区距县城 5 公里，南梧二级公路贯穿整个园区，南高铁和贵梧高速公路出口离园区较近。

**产业概况：**高端家居用品制造的生产模式从离散到集中、从定制到规模（零件化制造）发生了巨大的转变，建立在服务转变，建立在服务+产品意识下的产品模式，互联网下一体化思维的精细化制造仍是世界制造业的主导潮流业的主导潮流。

**投资要素：**项目所需用工人员约 1500 人，工资待遇约为 2500—7000 元，用水、用电、用气价格实行我县现行价格统一标准。

**产业政策、优惠政策：**享受藤县招商引资优惠政策

**项目合作单位：**藤县经济开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**陈雪

**联系电话：**0774-7290686

**电子邮箱：**txggy678@163.com

**联系地址：**藤县经济开发区

**邮 编：**543300

**项目有效期：**2024 年—2029 年

# 藤县古龙镇罗马八角精深加工项目

**项目名称：**藤县古龙镇罗马八角精深加工项目

**项目属地：**广西梧州市藤县

**项目建设地点：**藤县古龙镇

**项目类别、所属产业：**制造业、第二产业

**项目概述：**项目共用地约 15 亩，搭建烘干系统一套，硬化农产品晒场 3000 平方米 2 个，硬化和搭建生产设备区 550 平方米，建设 250 平方米配套厂房 1 个等工程，配套护坡、排水、供电等工程。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 0.5 亿元人民币，拟引进 0.5 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目预计提供 20 个以上就业岗位，项目运营后可为 2 个村集体每年各创收约 8 万元。项目为固定资产投资，村集体持续收益。项目年加工烘干八角产值约 3000 万元。

**项目已具备条件及进展情况：**古龙镇充分发挥区位优势，大力构建以八角为主导的特色经济，形成了有古龙特色的古龙特色经济。作为支柱产业的八角种植面积达 14 万亩，人均有八角林 3.5 亩，其中挂果林达 6.5 万亩，年产八角 900 万公斤，八角苗圃种植面积达 2000 多亩，年可供八角种苗 1.2 亿株，成为区内最大的八角生产基地和优质八角种苗基地。

**产业背景及优势：**古龙镇全域八角种植历史悠久且覆盖面积广，是我国大红八角主产区，地处广西东大门梧州市藤县，区位条件优越，拥有海陆空多种交通条件，镇区周边土地产业化开发利用率处于起步阶段，八角产品加工产业初具基础，正处于产业提升的整体规划适当阶段；同时，供水、供电、通讯等基础条件好，无明显的基础制约因素。

**产业概况：**古龙镇是县内著名的八角之乡，现有八角成林 20 万亩，占全县八角林面积的 43.48%，占全广西种植面积的 3.92%。正常年景，全镇每年可生产 3000 万斤以上的八角鲜果，占全广西八角总产量的 11%，占全县八角产量的 83%。古龙镇已成为八角销售的集散地，每年吸引县内其他乡镇 1800 吨以上的干八角到镇内交易，同时每年吸纳周边的苍梧县、昭平县、蒙山县、金秀县、平南县等县（市）6000 吨以上的干八角进入古龙交易。

**投资要素：**项目所需用工人员约 300 人，工资待遇约为 2500—3500 元，用水、用电、用气价格实行我县现行价格统一标准。

**产业政策、优惠政策：**享受藤县招商引资优惠政策

**项目合作单位：**藤县经济开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**陈雪

**联系电话：**0774-7290686

**电子邮箱：**txgyy678@163.com

**联系地址：**藤县经济开发区

**邮 编：**543300

**项目有效期：**2024 年—2029 年

# 藤县冷链物流及食品加工综合项目

**项目名称：**藤县冷链物流及食品加工综合项目

**项目属地：**广西梧州市藤县

**项目建设地点：**藤县藤州镇

**项目类别、所属产业：**制造业、第二产业

**项目概述：**总规划面积 80 亩，一期规划用地面积约 40 亩，建筑面积 1173963 平方米，建设农产品保鲜数字化产地仓（装配式变温冷库，库容 80000 立方米，包括分拣中心、高温库、低温库）；二期规划用地面积约 40 亩，建筑面积 24545 m<sup>2</sup>，建设“三通一达”物流配送中心。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 2 亿元人民币，拟引进 2 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建设完成后将成为广西目前最大的农产品产地冷藏保鲜仓储物流基地之一，从而引进京东物流、预制菜、中央厨房等冷链物流项目，为藤县本地及周边区域农产品快速便捷销往湾区、走向全国打下坚实基础。

**项目已具备条件及进展情况：**土地已经落实，正在开展立项，并对接洽谈意向合作项目。

**产业背景及优势：**我县的物流分散，分布不均匀，没有统一规范的管理，藤县目前也没有设施齐全的冷链库，为了更好地进行集中式的管理，也为了我县的经济发展，建立冷链库、物流城的建成是必要的。本项目的建设满足藤县人民日益增长的居家养老需求和城市文化需求，发展了地方农产品加工工业及地方经济，提高了人民的生活水平，是振兴乡村战略的体现，项目的建设是必要的。

**产业概况：**随着城乡人民的生活结构进一步改善，生活质量明显提高，这对日常生活生产条件提出了新的要求。建设好农产品冷链物流城是藤县经济和社会发展的必然要求。

**投资要素：**项目所需用工人员约 1000 人，工资待遇约为 2500—3500 元，土地招拍挂指导价为 13.6 万元/亩，用水、用电、用气价格实行我县现行价格统一标准。

**产业政策、优惠政策：**享受藤县招商引资优惠政策

**项目合作单位：**藤县经济开发区管理委员会

**合作方式：**独资

联系人：陈雪

联系电话：0774-7290686

电子邮箱：txgyy678@163.com

联系地址：藤县经济开发区

邮 编：543300

项目有效期：2024 年—2029 年

# 藤县绿色装配式集成建筑产业基地项目

**项目名称：**藤县绿色装配式集成建筑产业基地项目

**项目属地：**广西梧州市藤县

**项目建设地点：**藤县藤州镇

**项目类别、所属产业：**制造业、第二产业

**项目概述：**本项目用地 300 亩，总投资约 6 亿元左右，达产达效后实现年配套生产约 100 万平方米 PSC 装配式建筑产业相关部品部件。项目一期用地 100—150 亩，满足 50 万 m<sup>2</sup> 建筑面积。后期根据市场需求，申请预留用地 150 亩再扩建二期约 50 万平方米/ 年集成装配式产业基地，为今后全产业链发展提供建设资源保障。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 6 亿元人民币，拟引进 6 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目达产后年产值超 20 亿元，税收超 1 亿元，带动就业约 600 人。

**项目已具备条件及进展情况：**正在确定项目前期选址工作。

**产业背景及优势：**国家“十四五”规划进一步明确了装配式建筑方向以及相关的新型工业化、信息化、绿色等趋势，各省市纷纷出台装配式建筑和绿色建筑推广政策和目标。装配式的相关顶层政策框架持续添砖加瓦，政策面逐步走向成熟。总的来看，近年来装配式建筑呈现良好发展态势，在促进建筑产业转型升级、推动城乡建设领域绿色发展和高质量发展方面发挥了重要作用。

**产业概况：**装配式集成建筑体系作为新型建筑工业化装配式建筑体系，具有抗震性能好、建设周期短、综合成本低、得房率高、绿色环保等优特点。该结构综合造价与预制混凝土 PC 结构与传统钢结构相比优势明显，与传统混凝土结构相比略高。

**投资要素：**项目所需用工人员约 300 人，工资待遇约为 2500—3500 元，用水、用电、用气价格实行我县现行价格统一标准。

**产业政策、优惠政策：**享受藤县招商引资优惠政策

**项目合作单位：**藤县经济开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**陈雪

联系电话：0774-7290686

电子邮箱：txggyy678@163.com

联系地址：藤县经济开发区

邮 编：543300

项目有效期：2024 年—2029 年

# 藤县卫浴洁具生产配套项目

**项目名称：**藤县卫浴洁具生产配套项目

**项目属地：**广西梧州市藤县

**项目建设地点：**藤县陶瓷园区

**项目类别、所属产业：**制造业、第二产业

**项目概述：**规划在中和陶瓷园区标准厂房内建设藤县卫浴洁具生产配套项目，主要向研发、设计、生产及销售含高分子材料、卫浴洁具、浴室柜、淋浴房、花洒五金等在内的全品类高端卫浴家居产品上下游企业进行招商。项目建成有利于实现卫浴产品功能的更加强大高效，提升卫浴体验的健康舒适性、便利性，并有利于节能环保事业建设。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 2 亿元人民币，拟引进 2 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产后，年均收入为 10000 万元，年均纳税约 1000 万元，可提供就业岗位约 500 个。

**项目已具备条件及进展情况：**已建成标准厂房 12 栋，厂房建筑面积约 13 万方，其中工业集中区 9 栋，约 10 万方，陶瓷园区 3 栋，约 3 万方，项目主体已建成，进入验收阶段。水、电、路、气、通讯等基础配套设施正在逐步完善。

**产业背景及优势：**近几年，我国卫浴洁具行业发展日趋成熟和完善，从产品质量到生产效率，以及外观工艺设计等方面都有了长足的进步。未来，经济全球化发展，我国建筑陶瓷、卫生洁具行业将向资本、生产、营销、科技和管理的融合化方向发展。

**产业概况：**卫浴洁具是供居住者便溺、洗浴、盥洗等日常卫生活动的空间。卫浴洁具行业概况及现状分析，一般指卫浴用品。按字面意思就是卫生、洗浴，卫浴俗称卫生间，是供居住者便溺、洗浴、盥洗等日常卫生活动的空间及用品。

**投资要素：**项目所需用工人员约 500 人，工资待遇约为 2500—5000 元，租赁厂房可享受相关优惠政策，用水、用电、用气价格实行我县现行价格统一标准。

**产业政策、优惠政策：**藤县工业园区标准厂房优惠政策明显，符合条件的企业可享受免租期、租金奖励等优惠政策，“四类 500 强”、专精特新等重大项目还可享受“一企一策”政策支持。单栋整租的，在租赁期限内可享受租金标准的 8 折；非单栋整租的，在租赁期限内可享受租金标准的 9 折。入驻时，按租赁层数给予相应的免租期，其中租赁一层给予 3 个月、两层给予 4 个月、三层给予 5 个月、整栋给予 6 个月的免租期。

**项目合作单位：**藤县经济开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**陈雪

**联系电话：**0774-7290686

**电子邮箱：**txggyy678@163.com

**联系地址：**藤县经济开发区

**邮 编：**543300

**项目有效期：**2024 年—2029 年

# 有源医疗器械研发生产项目

**项目名称：**有源医疗器械研发生产项目

**项目属地：**梧州市

**项目建设地点：**粤桂合作特别试验区（梧州）高新片区

**项目类别、所属产业：**制造业、第二产业

**项目概述：**项目总投资 2 亿元，需求厂房面积约 10000 平方米。项目可租赁医疗器械产业园内已建成的厂房，从事一类、二类、三类医用电气类器械 X 光机、心电监护、呼吸机、麻醉机、植入式心脏起搏器心脏除颤器、心电图机、医用监护仪、超声诊断仪、血液透析装置、高频手术设备等有源医疗器械研发、生产及销售。入驻的项目第一年应税销售须达 2000 万元以上，项目第三年达产后每年应税销售须达到 1 亿元以上，年税收不少于 300 元/平方米。

**项目总投资、拟引进投资金额：**项目总投资 2 亿元，拟引进投资 2 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**粤桂试验区高新片区医疗器械产业园一期共建设 4 栋标准厂房，其中每栋厂房共有 6 层楼，每层面积约 2929 平方米（长约 101 米，宽约 29 米），每栋厂房总面积约 18000 平方米，配备 4 台电梯。目前厂房已建设完成，正在做验收工作，预计今年 8 月份可交付使用。

**产业背景及优势：**粤桂试验区高新片区位于梧州市区北面，区位优势明显，水陆交通方便，区内建有 2000 吨级大利口码头，从高新片区到梧州市区仅 10 分钟车程，到梧州南站约 30 分钟车程，到西江机场约 40 分钟车程，国道 G207 贯穿园区，梧州环城高速公路出入口就在园区边上。高新片区拥有重点实验室、工程技术研究中心、企业技术中心等科研机构 14 家，集聚了博士后工作站、院士工作站等创新人才发展平台 5 家，建成众创空间 2 家，科技企业孵化器 3 家，孵化总面积达 6 万平方米。高新片区基础设施完善，引进了梧州市车管所，梧州市桂骏驾校、梧州市技师学院、外国语学校、双语实验学校、高新区幼儿园、高新区党群活动服务中心、高新区党建展厅等一批公共服务配套设施，城市功能进一步优化，建设有中恒商业街、莲花商业城、维也纳酒店、创业基地商业步行街等一批商业服务配套项目。

**产业概况：**目前，已进驻粤桂试验区高新片区的生物医药、医疗器械及产业配套的企业共 17 家，分别为中恒集团（梧州制药）、锐瑟科技、奥顺公司、奥格森公司、君

德时代、中顺公司、中科爱锐、麦迪加公司、奕昕公司、梧州昭衍新药研究中心、集和生物、嘉进药业、三鹤药业、信立康药业、四季药业、润药生物科技以及杰迅医药（物流配送），年产值超过 200 亿元，税收达 8 亿元以上。同时，试验区与佛山中科院、深圳市医疗器械协会、南宁医疗器械协会进行友好合作，还享受自治区关于医疗器械证办证时间减半等相关政策。建设医疗器械产业园将有利于构建产业集聚区，发展培育医疗器械领域，与生物医药产业园起到相辅相成的作用。

**投资要素：**项目用工约 200 人，水电收费标准按梧州市供水供电部门为准。

**产业政策、优惠政策：**紧紧围绕市委、市政府出台的《梧州市人民政府办公室关于印发我市招商引资优惠政策（2019 年修订版）的通知 梧政办发〔2019〕160 号》等一系列政策，在科技创新、产业发展、科技金融等方面加大政策供给，园区创新发展环境不断优化。园区在金融服务方面，可提供供应链金融服务、设备融资租赁、引入第三方基金融资等服务，并对重点项目采取一事一议制度，吸引项目入园建设。

**合作方式：**独资、合资、合作等。

**联系人：**黄应固 13807749292

**电子邮箱：**yghzzs@163.com

**联系地址：**梧州市万秀区合作路 1 号粤桂合作特别试验区公共服务中心、广西梧州高新区工业大道 6 号

**项目有效期：**2024 年—2033 年

# 无源医疗器械研发生产项目

**项目名称：**无源医疗器械研发生产项目

**项目属地：**梧州市

**项目建设地点：**粤桂合作特别试验区（梧州）高新片区

**项目类别、所属产业：**制造业、第二产业

**项目概述：**项目总投资 2 亿元，需求厂房面积约 10000 平方米。项目可租赁医疗器械产业园内已建成的厂房，从事一类、二类、三类医用内窥镜抓钳、剪刀配套器械，医用输液、输血、注射器具的检测，血压计、血压表的检测，医疗器械中不溶微粒的检测，环氧乙烷残留量的检测，人工心脏瓣膜的检测，外科植入器械的检测，血管支架的检测，空心纤维透析器的检测，人工晶体的检测等无源医疗器械研发、生产及销售。入驻的项目第一年应税销售须达 2000 万元以上，项目第三年达产后每年应税销售须达到 1 亿元以上，年税收不少于 300 元/平方米。

**项目总投资、拟引进投资金额：**项目总投资 2 亿元，拟引进投资 2 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**粤桂试验区高新片区医疗器械产业园一期共建设 4 栋标准厂房，其中每栋厂房共有 6 层楼，每层面积约 2929 平方米（长约 101 米，宽约 29 米），每栋厂房总面积约 18000 平方米，配备 4 台电梯。目前厂房已建设完成，正在做验收工作，预计今年 8 月份可交付使用。

**产业背景及优势：**粤桂试验区高新片区位于梧州市区北面，区位优势明显，水陆交通方便，区内建有 2000 吨级大利口码头，从高新区到梧州市区仅 10 分钟车程，到梧州南站约 30 分钟车程，到西江机场约 40 分钟车程，国道 G207 贯穿园区，梧州环城高速公路出入口就在园区边上。高新区拥有重点实验室、工程技术研究中心、企业技术中心等科研机构 14 家，集聚了博士后工作站、院士工作站等创新人才发展平台 5 家，建成众创空间 2 家，科技企业孵化器 3 家，孵化总面积达 6 万平方米。高新区基础设施完善，引进了梧州市车管所，梧州市桂骏驾校、梧州市技师学院、外国语学校、双语实验学校、高新区幼儿园、高新区党群活动服务中心、高新区党建展厅等一批公共服务配套设施，城市功能进一步优化，建设有中恒商业街、莲花商业城、维也纳酒店、创业基地商业步行街等一批商业服务配套项目。

**产业概况：**目前，已进驻粤桂试验区高新区的生物医药、医疗器械及产业配套的

企业共 17 家，分别为中恒集团（梧州制药）、锐瑟科技、奥顺公司、奥格森公司、君德时代、中顺公司、中科爱锐、麦迪加公司、奕昕公司、梧州昭衍新药研究中心、集和生物、嘉进药业、三鹤药业、信立康药业、四季药业、润药生物科技以及杰迅医药（物流配送），年产值超过 200 亿元，税收达 8 亿元以上。同时，试验区与佛山中科院、深圳市医疗器械协会、南宁医疗器械协会进行友好合作，还享受自治区关于医疗器械证办证时间减半等相关政策。建设医疗器械产业园将有利于构建产业集聚区，发展培育医疗器械领域，与生物医药产业园起到相辅相成的作用。

**投资要素：**项目用工约 200 人，水电收费标准按梧州市供水供电部门为准。

**产业政策、优惠政策：**紧紧围绕市委、市政府出台的《梧州市人民政府办公室关于印发我市招商引资优惠政策（2019 年修订版）的通知 梧政办发〔2019〕160 号》等一系列政策，在科技创新、产业发展、科技金融等方面加大政策供给，园区创新发展环境不断优化。园区在金融服务方面，可提供供应链金融服务、设备融资租赁、引入第三方基金融资等服务，并对重点项目采取一事一议制度，吸引项目入园建设。

**合作方式：**独资、合资、合作等。

**联系人：**黄应固 13807749292

**电子邮箱：**yghzzs@163.com

**联系地址：**梧州市万秀区合作路 1 号粤桂合作特别试验区公共服务中心、广西梧州高新区工业大道 6 号

**项目有效期：**2024 年—2033 年

# 北 海 市

# 北海市铁山港区可降解塑料产业一体化项目

**项目属地：**北海市铁山港区

**项目建设地点：**北海市铁山港（临海）工业区

**项目类别、所属产业：**绿色化工产业、二产

**项目概述：**投资建设己二酸和可降解塑料 PPC

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 400 亿元人民币，拟引进 400 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**企业正在开展可研编制、公司注册、项目备案等前期工作。

**产业背景及优势：**在“双碳”目标及“限塑令”下，生物可降解材料已成为企业争相角逐的高景气赛道，以二氧化碳为原料合成高分子材料，更成为国内外研究领域的热点之一。但受限于生物可降解塑料 PPC 合成过程工艺复杂、催化效率低、副反应控制难等技术瓶颈，截止当前，除华峰外，全球范围内尚未有稳定运行的万吨级 PPC 工业化装置。

**产业概况：**生产 PPC 消耗环氧丙烷的同时，固化二氧化碳（该工艺将二氧化碳作为原材料，减少碳排放，环境友好）。项目全部建成投产后，将获得年均销售收入 380 亿元，年均税收为 50 亿元。

**产业政策、优惠政策：**按西部开发政策、沿海开放城市政策、少数民族自治区域政策、北部湾经济区开放开发政策和北海市地方性的投资优惠政策执行。

**项目合作单位：**北海市铁山港（临海）工业区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**潘承君

**联系电话：**0779-8901893；13517596363

**电子邮箱：**tsggwh@126.com

**联系地址：**北海市铁山港区政府大院政务服务综合楼二楼 201

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 北海市铁山港区 60 万吨/年丙烯项目

**项目属地：**北海市铁山港区

**项目建设地点：**北海市铁山港（临海）工业区

**项目类别、所属产业：**绿色化工产业、二产

**项目概述：**建设 60 万吨/年丙烷脱氢生产丙烯及下游产品装置

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 50 亿元人民币，拟引进 50 亿元人民币

**项目已具备条件及进展情况：**铁山港（临海）工业区“三横三纵”的方格网型主干道路网系统已经形成；发展大工业所需的道路、供水、供电、码头、航道等基础设施已经基本具备

**产业背景及优势：**工业区石化产业现已投产企业有 7 家，分别为中石化北海炼化、中石化广西液化天然气、和源化工、新鑫能源及 3 家润滑油生产企业。以中石化北海炼化为龙头，形成以轻烃原料为基础，打造精细化学品、化工新材料、合成新材料等高端化工核心产业，带动精细化工、医药化工、电子化工等关联产业发展，打造生态链条强韧、绿色安全、价值高端的绿色化工产业集群

**产业概况：**项目符合化工转型发展的方向。项目所用原料为 C3、C4 LPG 组分，是宝贵的化工原料，目前全部作为燃料销售，产品附加值低。在化工转型上利用炼油部分低价值液化气组分及港口和 LNG 接收站的便利条件进口部分丙烷原料，生产丙烯及其下游产品，实现化工转型升级发展

**产业政策、优惠政策：**享受国家，自治区，北部湾及北海市相关优惠政策等，根据投资规模、投产速度及经济效益等情况采取“一事一议”办法给予优惠扶持

**项目合作单位：**北海市铁山港（临海）工业区管理委员会

**项目合作方式：**独资

**联系人：**潘承君

**联系电话：**0779-8901893；13517596363

**电子邮箱：**tsggwh@126.com

**联系地址：**北海市铁山港区政府大院政务服务综合楼二楼 201

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 北海市铁山港区生物质化工项目

**项目属地：**北海市铁山港区

**项目建设地点：**北海市铁山港（临海）工业区

**项目类别、所属产业：**绿色化工产业、二产

**项目概述：**以生物质为主要原料，主要产品有生物航煤、生物石脑油、甲醇，其中生物航煤和生物石脑油。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 50 亿元人民币，拟引进 50 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**铁山港（临海）工业区“三横三纵”的方格网型主干道路网系统已经形成；发展大工业所需的道路、供水、供电、码头、航道等基础设施已经基本具备。

**产业背景及优势：**国务院《2030年前碳达峰行动方案》中明确指出，在能源绿色转型行动中要“合理调控油气消费。保持石油消费处于合理区间，逐步调整汽油消费规模，大力推进先进生物液体燃料、可持续航空燃料等替代传统燃油，提升终端燃油产品能效”；在交通运输绿色低碳行动中要“推动运输工具装备低碳转型。积极扩大电力、氢能、天然气、先进生物液体燃料等新能源、清洁能源在交通运输领域应用”。生物质化工项目通过先进技术生产甲醇、生物航煤、生物石脑油等产品，属于先进生物液体燃料，完全符合国家产业政策。

**产业概况：**项目符合国家能源发展的方向。项目所用原料是利用农作物秸秆、林木废弃物、视频废弃物等可再生生物质资源进行生产，我国作为人口大国和农业大国，农作物秸秆等生物质资源非常丰富。我国政府高度重视生物质能源开发和利用，出台一系列的政策和措施，鼓励企业和科研机构开展生物质化工产业的研发和应用，项目具有广阔的发展前景和巨大的经济效益。

**产业政策、优惠政策：**享受国家，自治区，北部湾及北海市相关优惠政策等，根据投资规模、投产速度及经济效益等情况采取“一事一议”办法给予优惠扶持。

**项目合作单位：**北海市铁山港（临海）工业区管理委员会

**项目合作方式：**独资

**联系人：**潘承君

**联系电话：**0779-8901893；13517596363

**电子邮箱：**tsggwh@126.com

**联系地址：**北海市铁山港区政府大院政务服务综合楼二楼 201

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 北海市铁山港区风机叶片、发电机等 风机核心零部件制造项目

**项目属地：**北海市铁山港区

**项目建设地点：**北海市铁山港（临海）工业区

**项目类别、所属产业：**海洋装备产业、二产

**项目概述：**占地面积约 300 亩，建设风机发电机、齿轮箱和塔筒等风电整机核心零部件的研发总部和制造基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**正在开展项目调研和前期方案设计。

**产业背景及优势：**海上风力发电具有清洁，无环境污染，可再生，永不枯竭的特点。党的二十大报告指出，要着力提升产业链供应链韧性和安全水平；积极稳妥推进碳达峰碳中和，加强能源产供储销体系建设，确保能源安全。这为能源产业发展指明了方向，海上风电作为新能源领域投资和前进的一个新风口，将迎来巨大的发展机遇。广西沿海和海上处于亚热带季风气候区，冬、夏季风特征十分明显，有着丰富的风能资源，开发潜力巨大。根据《广西能源发展“十四五”规划》《广西向海经济发展战略规划》，已明确将海上风电作为能源和产业发展的重点方向。

作为北海市工业建设主阵地的铁山港区，拥有广西北部湾经济区三大工业区之一的铁山港（临海）工业区，区位优越、资源富饶。81.82 公里海岸线簇拥着 394 平方公里的沃土、“五位一体”的立体交通网、可建 118 个生产性泊位的天然良港，让铁山港区成为中国西部地区独一无二的县区。铁山港区拥有丰富的岸线资源以及珍贵的临港用地，可为风力发电配套建设海洋能源装备产业园，有效降低基地附近范围内海上风电场所需设备的运输成本，缩短建设周期，降低海上风电整体造价，提高海上风电竞争力。

**产业概况：**上游：主要包括夹层材料、玻璃纤维、碳纤维和环氧树脂等材料的生产制造。下游：主要是风电整机装配等。

**投资要素：**工业用水 0.97 元/立方米、工业用电约 0.5—0.6 元/度、工业燃气 2.3—3.4 元/立方米、土地均价不低于 24.5 万/亩。

**产业政策、优惠政策：**项目属于国家产业政策鼓励类项目、符合条件的企业可以享受西部大开发政策、沿海开放城市政策、北部湾开放开发政策及地方性投资优惠政策等多重优惠政策。

**项目合作单位：**北海市铁山港（临海）工业区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**潘承君

**联系电话：**0779-8901893；13517596363

**电子邮箱：**tsggwh@126.com

**联系地址：**北海市铁山港区人民政府大院政务服务综合楼二楼 201

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 北海市铁山港区风电整机及漂浮式基础等海工设施制造项目

**项目属地：**北海市铁山港区

**项目建设地点：**北海市铁山港（临海）工业区

**项目类别、所属产业：**海洋装备产业、二产

**项目概述：**占地面积约 1000 亩，建设风机整机、漂浮式基础、漂浮式锚链等海工装备制造基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 30 亿元人民币，拟引进 30 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**正在开展项目调研和前期方案设计。

**产业背景及优势：**海上风力发电具有清洁，无环境污染，可再生，永不枯竭的特点。党的二十大报告指出，要着力提升产业链供应链韧性和安全水平；积极稳妥推进碳达峰碳中和，加强能源产供储销体系建设，确保能源安全。这为能源产业发展指明了方向，海上风电作为新能源领域投资和前进的一个新风口，将迎来巨大的发展机遇。广西沿海和海上处于亚热带季风气候区，冬、夏季风特征十分明显，有着丰富的风能资源，开发潜力巨大。根据《广西能源发展“十四五”规划》《广西向海经济发展战略规划》，已明确将海上风电作为能源和产业发展的重点方向。

作为北海市工业建设主阵地的铁山港区，拥有广西北部湾经济区三大工业区之一的铁山港（临海）工业区，区位优越、资源富饶。81.82 公里海岸线簇拥着 394 平方公里的沃土、“五位一体”的立体交通网、可建 118 个生产性泊位的天然良港，让铁山港区成为中国西部地区独一无二的县区。铁山港区拥有丰富的岸线资源以及珍贵的临港用地，可为风力发电配套建设海洋能源装备产业园，有效降低基地附近范围内海上风电场所需设备的运输成本，缩短建设周期，降低海上风电整体造价，提高海上风电竞争力。

**产业概况：**上游：主要包括风机叶片、发电机、塔筒等风机核心部件的制造，目前工业区已引进的企业有华电蓝水海洋能源装备制造项目，主要以海上升压站、风电塔架等风电配套设施制造为主。下游：主要是风能发电运营及维护。

**投资要素：**工业用水约 0.97 元/立方米、工业用电约 0.5—0.6 元/度、工业燃气 2.3—3.4 元/立方米、土地均价不低于 24.5 万/亩。

**产业政策、优惠政策：**项目属于国家产业政策鼓励类项目、符合条件的企业可以享

受西部大开发政策、沿海开放城市政策、北部湾开放开发政策及地方性投资优惠政策等多重优惠政策。

**项目合作单位：**北海市铁山港（临海）工业区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**潘承君

**联系电话：**0779-8901893；13517596363

**电子邮箱：**tsggwh@126.com

**联系地址：**北海市铁山港区政府大院政务服务综合楼二楼 201

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 北海市铁山港区海工海缆制造项目

**项目属地：**北海市铁山港区

**项目建设地点：**北海市铁山港（临海）工业区

**项目类别、所属产业：**海洋装备产业、二产

**项目概述：**建设光电复合海缆、海洋工程用特种海缆、光电复合高压、超高压直流海缆等海工装备制造基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**正在开展项目调研和前期方案设计。

**产业背景及优势：**海上风力发电具有清洁，无环境污染，可再生，永不枯竭的特点。党的二十大报告指出，要着力提升产业链供应链韧性和安全水平；积极稳妥推进碳达峰碳中和，加强能源产供储销体系建设，确保能源安全。这为能源产业发展指明了方向，海上风电作为新能源领域投资和前进的一个新风口，将迎来巨大的发展机遇。广西沿海和海上处于亚热带季风气候区，冬、夏季风特征十分明显，有着丰富的风能资源，开发潜力巨大。根据《广西能源发展“十四五”规划》《广西向海经济发展战略规划》，已明确将海上风电作为能源和产业发展的重点方向。

作为北海市工业建设主阵地的铁山港区，拥有广西北部湾经济区三大工业区之一的铁山港（临海）工业区，区位优越、资源富饶。81.82 公里海岸线簇拥着 394 平方公里的沃土、“五位一体”的立体交通网、可建 118 个生产性泊位的天然良港，让铁山港区成为中国西部地区独一无二的县区。铁山港区拥有丰富的岸线资源以及珍贵的临港用地，可为风力发电配套建设海洋能源装备产业园，有效降低基地附近范围内海上风电场所需设备的运输成本，缩短建设周期，降低海上风电整体造价，提高海上风电竞争力。

**产业概况：**上游：主要包括风机叶片、发电机、塔筒等风机核心部件的制造，目前工业区已引进的企业有华电蓝水海洋能源装备制造项目，主要以海上升压站、风电塔架等风电配套设施制造为主。下游：主要是风能发电运营及维护。

**投资要素：**工业用水约 0.97 元/立方米、工业用电约 0.5—0.6 元/度、工业燃气 2.3—3.4 元/立方米、土地均价不低于 24.5 万/亩。

**产业政策、优惠政策：**项目属于国家产业政策鼓励类项目、符合条件的企业可以享受西部大开发政策、沿海开放城市政策、北部湾开放开发政策及地方性投资优惠政策等多重优惠政策。

**项目合作单位：**北海市铁山港（临海）工业区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**潘承君

**联系电话：**0779-8901893；13517596363

**电子邮箱：**tsggwh@126.com

**联系地址：**北海市铁山港区人民政府大院政务服务综合楼二楼 201

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 北海经济技术开发区高端新材料项目

**项目属地：**北海经济技术开发区

**项目建设地点：**北海经济技术开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**拟引进 3D 打印材料、薄膜、可降解材料、能源材料、纳米材料、金属材料、陶瓷材料等新材料项目，以及锂离子电池材料、太阳能电池材料、半导体照明发光材料等新能源材料项目。

**项目已具备条件及进展情况：**北海经开区已形成了较为完善的道路、供电、给排水、通讯、绿化等一系列配套基础设施，土地或标准厂房可以满足各类企业的入驻和发展需要。

**项目经济效益分析：**现在国内市场新能源汽车发展如火如荼，带动了新能源材料的快速发展，新能源材料成为国内市场冉冉升起的一颗新星，前景光明，能带来较高的经济效益。

**项目总投资、拟引进资金额：**20 亿元

**产业背景及优势：**新材料产业是我国七大战略新兴产业之一，是整个制造业转型升级的产业基础，在国家政策和下游市场的双重驱动下，我国新材料产业保持了快速增长的态势，应用范围非常广泛，发展前景十分广阔。

**产业概况：**北海经开区加快布局新材料产业链，目前已引进惠铜新材料、惠景新材料等企业，推动电子铜箔、铜杆等产业发展，拟入驻企业宁波鸿雁公司正在规划建设缠绕膜材料项目，新材料产业稳步发展。

**投资要素：**项目所需人工数量视具体情况而定；厂房租金约 10 元/m<sup>2</sup>；土地价格约 40 万元/亩，普通员工综合月工资 4000/月。

**产业政策、优惠政策：**可享受中国—东盟产业合作区建设、西部大开发、北部湾经济经济区发展、广西及北海市有关优惠政策，包含税收、产业、人才、金融支持、外商投资、科技创新等，重大项目可享受“一企一策”。

**项目合作单位：**北海经济技术开发区管理委员会

**合作方式：**独资、合资、合作

**联系人：**周远航、苏文丽、林昌文

**联系电话：**0779-2088267、2088263

**电子邮箱：**bhgyyzs@163.com

**联系地址：**北海市北海大道东延线 197 号

**项目有效期：**2024—2025 年

# 北海经济技术开发区智能穿戴项目

**项目属地：**北海经济技术开发区

**项目建设地点：**北海经济技术开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**计划引进智能手表、智能手环、智能眼镜、耳机、健身追踪器、智能腕带、运动手表、可植入设备等生产设备项目，进一步优化智能穿戴产业结构。

**项目已具备条件及进展情况：**北海经开区已形成了较为完善的道路、供电、给排水、通讯、绿化等一系列配套基础设施，人力资源丰富，土地或标准厂房可以满足各类企业的入驻和发展需要。

**项目经济效益分析：**该项目技术成熟、用户需求大，具有庞大的规模潜力和强劲的增长优势，经济效益明显。

**项目总投资、拟引进资金额：**10亿元

**产业背景及优势：**智能穿戴设备产业是社会未来发展的趋势和潮流之一，人们对健康问题越发关注，智能穿戴的运动记录、检测健康等功能深受人们日常喜爱。

**产业概况：**北海经开区已引进格炎科技等企业，生产智能手表、手环等产品，产业基础良好。

**投资要素：**项目所需人工数量视具体情况而定；厂房租金约10元/m<sup>2</sup>；土地价格约40万元/亩；普通员工综合月工资4000/月。

**产业政策、优惠政策：**可享受中国—东盟产业合作区建设、西部大开发、北部湾经济经济区发展、广西及北海市有关优惠政策，包含税收、产业、人才、金融支持、外商投资、科技创新等，重大项目可享受“一企一策”。

**项目合作单位：**北海经济技术开发区管理委员会

**合作方式：**独资、合资、合作

**联系人：**周远航、苏文丽、林昌文

**联系电话：**0779-2088267、2088263

**联系地址：**北海市北海大道东延线 197 号

**项目有效期：**2024—2025 年

# 北海经济技术开发区无人机生产制造项目

**项目属地：**北海经济技术开发区

**项目建设地点：**北海经济技术开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**拟引进固定翼无人机、多旋翼无人机、无人直升机等产业项目，及金属材料、复合材料等产业配套项目，应用于航天保障、应急运输、情报侦察、海上安全搜索等领域。

**项目已具备条件及进展情况：**北海经开区已形成了较为完善的道路、供电、给排水、通讯、绿化等一系列配套基础设施，人力资源丰富，土地或标准厂房可以满足各类企业的人驻和发展需要。

**项目总投资、拟引进资金额：**10亿元

**产业背景及优势：**无人机可代替人工更好地完成数据采集、高空拍摄、地质遥测、远程监控等作业，具备小型化、智能化、低成本的条件，产业快速发展并趋于成熟。

**项目经济效益分析：**无人机应用范围广、发展前景大，该项目技术含量高，投资大，效益显著。

**产业概况：**北海与深圳市联合飞机签订了合作框架协议，计划合作开展无人机生产制造项目，具有良好的产业先决条件，将带动相关产业配套落地。

**投资要素：**项目所需人工数量视具体情况而定；厂房租金约10元/m<sup>2</sup>；土地价格约40万元/亩；普通员工综合月工资4000/月。

**产业政策、优惠政策：**可享受中国—东盟产业合作区建设、西部大开发、北部湾经济经济区发展、广西及北海市有关优惠政策，包含税收、产业、人才、金融支持、外商投资、科技创新等，重大项目可享受“一企一策”。

**项目合作单位：**北海经济技术开发区管理委员会

**合作方式：**独资、合资、合作

**联系人：**周远航、苏文丽、林昌文

**联系电话：**0779-2088267、2088263

**联系地址：**北海市北海大道东延线 197 号

**项目有效期：**2024—2025 年

# 北海海洋产业科技园区深远海养殖高端装备 制造产业项目

**项目属地：**广西北海市北海海洋产业科技园区

**项目建设地点：**北海海洋产业科技园区

**项目类别、所属产业：**二产、海洋经济

**项目概述：**深远海养殖高端装备主要是指对海洋资源开发利用进行养殖等各环节中所需的大型工程装备和辅助配套装备等，而深远海养殖高端装备制造业是指生产、加工和制造上述装备的活动，涉及原材料、通用零部件、电子通信元器件、电器机械、物流、科技研发、专业勘察设计、维修和组装等众多产业环节。项目鼓励相关产业的企业入驻园区标准厂房或是自建厂房生产。

**项目总投资及拟引进投资额：**拟吸引投资 30 亿元

**项目已具备条件及进展情况：**园区总体规划已完成，正在逐步完善基础设施与配套设施，具备先行洽谈条件。

**产业背景及优势：**国家将发展海洋经济和海洋科技提升到前所未有的战略高度，海洋产业更是成为培育和发展战略性新兴产业的重要领域。园区位于北海市主城区东面，距离市区约25公里，距离机场约10公里，规划面积26平方公里。连接园区与市区的海洋大道和海景大道已经建成通车，连接银滩旅游区至园区的西村港大桥已经通车，园区内主要道路、电网、通讯等已基本建成，标准厂房、仓库、中试车间、配套宿舍等配套设施已经基本完工，为产业入驻创造良好条件。

**投资要素：**园区土地基准地价工业用地地价均价 25 万/亩、园区厂房租金定价 10—30 元/平。

**产业政策、优惠政策：**按国家、广西壮族自治区和北海市有关优惠政策相关规定执行。

**项目合作单位：**北海海洋产业科技园区管理委员会

**合作方式：**合作

**联系人：**吴萍

**联系电话：**0779-8618506

**电子邮箱：**hyyqzsj8618500@163.com

**联系地址：**北海市海景大道（竹林段）海洋科研创新园科研一路 B1-1 幢

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 防 城 港 市

# 广西东兴医药（中草药）产业示范园

**项目名称：**广西东兴医药（中草药）产业示范园

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴市产业园区

**项目类别、所属产业：**医药（中草药）、二产

**项目概述：**规划 600 亩地，重点发展中药材、医药中间体、医用辅料、医药包装材料及医药研发、中医药、医疗设备及器械制造等产业，争取引进相关行业龙头及配套加工制造企业，积极培育生物医药产业集聚，形成西南地区的大药房。

**项目总投资、拟引进投资金额：**总投资 25 亿元人民币，拟引进 25 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**目前正在开展建设方案的编写。

**产业背景及优势：**2019 年 6 月 14 日，中国国家主席习近平在上海合作组织成员国元首理事会第十九次会议上宣布支持在防城港市建立国际医学开放试验区，国家 11 部委也于 2021 年 5 月配套出台了 15 条支持防城港国际医学开放试验区改革创新政策措施，为我市以建设国际医学开放试验区为契机，加快发展医药产业提供了强大支持。

**产业概况：**开放合作，研发引领。充分发挥生物资源、科研机构、企业聚集的优势，大力发展传统医药开发，构建产学研一体化的区域创新体系。

**投资要素：**工业用地价格：16 万/亩，大工业用电价格：0.6261 元/千瓦时+基本电费 34 元/千瓦·月，工业用水价格：2.09 元/立方米，工业用气价格最高限价：4.95 元/立方米，租赁标准厂房价格 10 元—16 元/ $m^2$ ·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、东兴国家重点开发开放试验区、北部湾经济区、沿边开放城市、边境经济合作区、边境贸易、少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**罗祚君

**联系电话：**0770-2230608

**电子邮箱：**dxjmj@126.com

**联系地址：**东兴市民族路41号

**邮 编：**538021

**项目有效期：**2024—2025 年

# 广西东兴边贸加工产业示范园

**项目名称：**广西东兴边贸加工产业示范园

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴市冲榄工业园

**项目类别、所属产业：**农副食品加工业、二产

**项目概述：**项目整体用地规划规划 1000 亩地，主围绕海产品、水果、坚果、香料等东盟特色农副产品加工，规划建设办公区、生产加工区、仓储及相关配套设施等。建设标准厂房及配套设施工程、冷库等及相关附属配套工程。引入广东、江浙等地大型农副产品加工、远洋渔业龙头企业及配套企业，加深与越南种养企业的协作和交流战略合作关系，延伸预制菜等下游高附加值产品，形成终端消费产品，提升产品价值。

**项目总投资、拟引进资金额：**项目投资50亿元人民币，拟引进投资50亿元人民币。

**项目经济效益分析：**根据同类企业销售经营情况，项目建成后，预计年均营业收入80000万元，年利润为30000万元，税收8000万元。解决周边就业约500人。

**项目已具备条件及进展情况：**东兴市海产品、果蔬产品落地加工业发达，目前互市落地加工商品种类32种（互市商品种类共103种），其中坚果加工企业21家，香料加工企业2家，海产品加工企业36家，水果加工4家。东兴市重点发展海产品、蔬果、调味品、高端食品包材领域。主要加工腰果、夏威夷果、开心果等坚果制品，凭借东盟邻国原材料优势，初步形成坚果加工基地。该产业可以发挥东兴食品加工业优势产业定位，探索研发食药同源药膳产品，利用越南跨境劳务和边民互市贸易政策优势，发挥园区资源集约，做大细分产业集群，立足现有产业链，通过延链、补链，引入行业龙头企业，形成产业链闭环，提升产品附加值。

**产业背景及优势：**根据《国务院关于支持沿边重点地区开发开放若干政策措施的意见》（国发〔2015〕72号）文件精神，东兴市委、市政府依托边境独特的区位优势、政策优势、成本优势，推动开展边民互市贸易改革升级，实施互市商品落地加工工作，走出一条“兴边、富民、强市”路子，使口岸经济从通道向落地加工转型，促进社会经济发展。2016年，我们依托独特的区位优势和优惠政策，紧紧围绕东兴两个内地无法复制的核心竞争力（原材料成本优势和境外劳动力红利），推出“成本驱动+资源配置”模式。2022年东兴市印发实施了《东兴市深化互市进口商品落地加工改革实施方案》，通

过改革进一步完善互市商品落地加工管理，提升海关监管效能，降低执法风险。进一步降低落地加工企业的生产成本。

**产业概况：**农产品、水产品加工在东兴有多年的历史，是东兴的传统产业。近几年来，东兴市立足优势品种产业化、标准化发展，突出龙头带动效应，从扶持和培植龙头企业入手，调整和优化品种结构，农水产业已成为促进经济发展和农民增收的重要支柱产业。目前东兴市拥有水产加工企业12家，自治区两级的产业化水产龙头企业有3家，随着东兴国家重点开发开放试验区的实施推进，各种优惠政策富集，东兴市农水产品加工和贸易发展将拥有良好的机遇，水产品加工产业发展前景广阔。

**投资要素：**工业用地价格：16万/亩，大工业用电价格：0.6261元/千瓦时+基本电费34元/千瓦·月，工业用水价格：2.09元/立方米，工业用气价格最高限价：4.95元/立方米，租赁标准厂房价格10元—16元/ $m^2$ ·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、东兴国家重点开发开放试验区、北部湾经济区、沿边开放城市、边境经济合作区、边境贸易、少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**黄浚哲

**联系电话：**0770—7669508

**电子邮箱：**clkftzgs@126.com

**联系地址：**广西东兴冲榄工业园

**邮 编：**538021

**项目有效期：**2024—2025年

# 中国—东盟海鲜交易中心

**项目名称：**中国—东盟海鲜交易中心

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴市

**项目类别、所属产业：**海鲜冷链、二产

**项目概述：**规划 160 亩，依托海关总署批复边境口岸进境水生动物指定监管场地和税收优惠政策，围绕海产品，发展水产品养殖+加工+销售全链海鲜冷链产业，建设交易区、海鲜交易行、文化展示馆及配套海鲜粗加工及冷链仓库等，建设海产品大数据中心、海产品线上线下展示交易平台、冷链物流信息平台，推进互市龙虾、巴沙鱼等成为全国海鲜原材料供应地，大分类分批引进一批有实力的企业，建立从零售商（顺丰优选、美团优选等）、中间商（阿里巴巴、全球采购网、挖酒网等）到配套服务（支付宝、微信）企业，再到大宗交易市场（北部湾国际海产品批发市场等），探索建立“物流+新零售+大数据”融合发展模式，构建跨境农产品交易全产业链生态圈，力发展先进冷链仓储、冷链物流产业，通过便捷的海铁联运、陆铁联运打造冷链物流网络体系。

**项目总投资、拟引进投资金额：**总投资 6 亿元人民币，拟引进 6 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**东兴市海洋渔业方面具有得天独厚的区位优势，形成了以对虾为主导的规模化海洋养殖产业，是广西北部湾对虾重要养殖基地。东兴市现代农业产业园范围包含江平、东兴镇沿海的 13 个行政村，规划总面积 70.8 平方公里。产业园核心区域为万尾村、巫头村、潭吉村。2022 年，园区对虾养殖面积 3.07 万亩，产量 3.52 万吨，总产值 48.9 亿元。

**产业背景及优势：**重点推进冷链物流中心、中药材食品检测中心以及东兴港等项目建设，为产业升级做好配套。

**产业概况：**水产品加工在东兴有多年的历史，是东兴的传统产业。近几年来，东兴市立足优势品种产业化、标准化发展，突出龙头带动效应，从扶持和培植龙头企业入手，调整和优化品种结构，水产业已成为促进经济发展和农民增收的重要支柱产业。目前东兴市拥有水产加工企业 30 家，其中水产品进口加工企业 28 家；自治区两级的产业化水产龙头企业有 3 家，随着东兴国家重点开发开放试验区的实施推进，各种优惠政策富集，东兴市水产加工和贸易发展将拥有良好的机遇，水产品加工产业发展前景广阔。

**投资要素：**工业用地价格：16 万/亩，大工业用电价格：0.6261 元/千瓦时+基本电费 34 元/千瓦·月，工业用水价格：2.09 元/立方米，工业用气价格最高限价：5.5 元/立方米，租赁标准厂房价格 10 元—16 元/m<sup>2</sup>·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、广西北部湾经济区、沿边开放城市、东兴国家重点开发开放试验区、边境经济合作区、边境贸易、较少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**韦敏萱

**电子邮箱：**dxzhaoshang@163.com

**联系地址：**广西东兴市高兴大道 15 号政务服务中心 11 楼东兴市招商促进局办公室

**联系电话：**0770—7662607

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 东兴市海洋渔业一体化加工项目

**项目名称：**东兴市海洋渔业一体化加工项目

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴产业园

**项目类别、所属产业：**边贸加工、二产

**项目概述：**项目由深海渔业养殖（海洋牧场）、下脚料综合开发利用（饲料产业）、海产品精深加工包装（预制菜）三部分组成。项目主要以充分开发和利用海洋资源为目标，结合一产二产，构建现代海洋产业体系，绿色可持续的海洋生态环境。以形成水产品→预制菜→下脚料→饲料→养殖的产业链循环，实现一产二产完美融合。其中海洋牧场计划用海 4 万亩，精深加工区计划占地 500 亩，引进水产饲料加工企业和预制菜加工企业 15 家，主要建设生产车间、厂房、研发中心，年生产海鲜预制菜 1000 万份，水产饲料 200 万吨。

**项目总投资、拟引进投资金额：**总投资 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**广西东兴产业园区规划面积约 40 平方公里，其中：东兴跨境经济合作区组团 23.27 平方公里（含启动区、高铁新区），冲榄工业园组团 10.58 平方公里，江平工业园组团 6.14 平方公里。目前，建成的标准厂房有 10 万平方米，在建准备投入使用的标准厂房 3 万平方米。启动区已建成标准厂房共 8 万多平方米，其中主园区建成标准厂房 1.5 万平方米，二桥园区建成标准厂房 9 栋 6.5 万多平方米；冲榄工业园已建成标准厂房 5 万平方米，基本可满足该产业入驻生产需要。

**产业背景及优势：**东兴市海产品、果蔬产品落地加工业发达，目前互市落地加工商品种类 32 种（互市商品种类共 103 种），其中坚果加工企业 21 家，香料加工企业 2 家，海产品加工企业 36 家，水果加工 4 家。东兴市重点发展海产品、蔬果、调味品、高端食品包材领域。主要加工腰果、夏威夷果、开心果等坚果制品，凭借东盟邻国原材料优势，初步形成坚果加工基地。该产业可以发挥东兴食品加工业优势产业定位，探索研发食药同源药膳产品，利用越南跨境劳务和边民互市贸易政策优势，发挥园区资源集约，做大细分产业集群，立足现有产业链，通过延链、补链，引入行业龙头企业，形成产业链闭环，提升产品附加值。补链方面补齐上游高端包材、调料产业；引入农科院等机构，加强高端附加值新产品研发。重点推进冷链物流中心、中药材食品检测中心以及东兴港等项目建设，为产业升级做好配套。

**产业概况：**水产品加工在东兴有多年的历史，是东兴的传统产业。近几年来，东兴市立足优势品种产业化、标准化发展，突出龙头带动效应，从扶持和培植龙头企业入手，调整和优化品种结构，水产业已成为促进经济发展和农民增收的重要支柱产业。目前东兴市拥有水产加工企业 30 家，其中水产品进口加工企业 28 家；自治区两级的产业化水产龙头企业有 3 家，随着东兴国家重点开发开放试验区的实施推进，各种优惠政策富集，东兴市水产加工和贸易发展将拥有良好的机遇，水产品加工产业发展前景广阔。

**投资要素：**工业用地价格：16 万/亩，大工业用电价格：0.6261 元/千瓦时+基本电费 34 元/千瓦·月，工业用水价格：2.09 元/立方米，工业用气价格最高限价：5.5 元/立方米，租赁标准厂房价格 10 元—16 元/m<sup>2</sup>·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、广西北部湾经济区、沿边开放城市、东兴国家重点开发开放试验区、边境经济合作区、边境贸易、较少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

东兴跨境经济合作区实行“两国一区、境内关外、自由贸易、封关运作”管理方式，实现“一线放开、自由流动、二线管住、高效运行”。中方园区按照“1+7”，即 1 个核心区（围网区）10 平方公里和 7 个配套园区 74 平方公里进行规划建设，实行“前店后厂”的产业开发模式。围网区内享有跨境劳务、免税保税、原产地等特殊政策，将建成中国最具活力的沿边产业合作发展新高地，重点发展电子科技、纺织服装、农副产品等加工产业，以及金融商贸、国际会展、保税物流、跨境旅游等服务业。

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**阮秀峰

**联系电话：**0770-2230608

**电子邮箱：**dxjmj@126.com

**联系地址：**广西东兴市民族路 41 号东兴市工业和信息化局

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 东南亚水产品加工区

**项目名称：**东南亚水产品加工区

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴产业园冲榄片区

**项目类别、所属产业：**边贸加工、二产

**项目概述：**项目选址位于东兴冲榄工业园区 B-2-1-9#、B-2-1-10#地块内，总用地面积 174.84 亩，净用地面积 140.99 亩，拟建设标准厂房面积约 180000 平米。配套建设室外总平道路、货物堆场、水电、绿化等附属设施，主要建设内容包括土石方工程、建筑工程主体工程、装饰装修工程以及相关配套工程。该项目的建设投资强度将不低于 113 万/亩，产出强度不低于 226 万元/亩，亩产税收不低于 10 万元/亩。

**项目总投资、拟引进投资金额：**9 亿元人民币，拟引进 9 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**广西东兴产业园冲榄片区规划总面积 10.58 平方公里，项目位于广西东兴产业园冲榄片区 B-2-1-9#、B-2-1-10#地块内。目前，该项目地块已在城镇开发边界范围内并已覆盖林地指标，已具备项目基本开发条件。

**产业背景及优势：**水产品加工一直是东兴市重点产业之一。近年来，在互市商品落地加工政策的扶持下，该项目建成后，将为水产品加工快速发展打下良好的基础。同时，为扩大东南亚水产品的进口种类及数量，并形成有效的产业集群，区内外水产品加工企业将集聚东兴市，依托东兴国家重点开发开放试验区、跨境经济合作区和边民互市贸易区的优惠政策，大量采购越南和其他东盟国家的巴沙鱼片、斑节虾、龙虾、冻带鱼等原水产品进行加工销售。项目建成投产后将推动东南亚水产品在东兴市进一步发展。

**产业概况：**东南亚水产品产业近年来高速增长，但上下游产业链发展不完善，必然导致高速增长的原材料和中间产品需求。东兴市地处中国东南边境地区，一直是中国与东南亚国家开展产品贸易的重要平台和主要集散地，东兴市拥有承接东南亚特色产品产业贸易发展的黄金平台，具体来说，东兴市享有关税减免形成的政策优势；享有越南劳工的人口红利优势；享有国际、国内销售市场的发展优势；享有文化语言相通、重商、亲商的投资优势；享有跨境金融业的资本优势。东兴可以通过利用跨境经济合作区平台，开拓广阔的东南亚水产品加工市场。

**投资要素：**工业用地价格：16 万/亩，大工业用电价格：0.6261 元/千瓦时+基本电

费 34 元/千瓦·月，工业用水价格：2.09 元/立方米，工业用气价格最高限价：5.5 元/立方米，租赁标准厂房价格 10 元—16 元/m<sup>2</sup>·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、广西北部湾经济区、沿边开放城市、东兴国家重点开发开放试验区、边境经济合作区、边境贸易、较少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**谭玉华

**联系电话：**0770-7665622

**电子邮箱：**dxcl7663686@126.com

**联系地址：**东兴冲榄工业园招商服务中心

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 车辆过滤与汽车内饰面料项目

**项目名称：**车辆过滤与汽车内饰面料项目

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴产业园

**项目概述：**项目占地面积 50 亩，建筑面积 22000 平方米，主要建设车辆内饰材料车间、车辆过滤材料车间、原辅材料仓库、成品仓库等，项目投产后预计年产 12000 吨车辆过滤与汽车内饰面料。预计产值可达到 3 亿元。

**项目总投资、拟引进投资金额：**总投资 2.4 亿元人民币，拟引进 2.4 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**广西东兴产业园区规划面积约 40 平方公里，其中：东兴跨境经济合作区组团 23.27 平方公里(含启动区、高铁新区)，冲榄工业园组团 10.58 平方公里，江平工业园组团 6.14 平方公里。目前，建成的标准厂房有 10 万平方米，在建准备投入使用的标准厂房 3 万平方米。启动区已建成标准厂房共 8 万多平方米，其中主园区建成标准厂房 1.5 万平方米，二桥园区建成标准厂房 9 栋 6.5 万多平方米；冲榄工业园已建成标准厂房 5 万平方米，基本可满足该产业入驻生产需要。

**产业背景及优势：**目前，中国汽车过滤器市场规模已达数百亿元，未来有望继续扩大。随着汽车的现代化，汽车零部件市场越来越系统化和专业化。同时，国内车主对汽车配件和汽车保养更加重视，使得汽车过滤器市场的销售渠道更加成熟。除了传统的汽车 4S 店、维修厂、零部件供应商电子商务平台等外部渠道（如淘宝、拼多多、京东等）逐渐成为汽车过滤器的主要销售渠道之一。随着图像识别、随着语音识别等技术的发展和应用，未来的汽车销售和售后服务将更加智能化和自动化，汽车过滤器市场也将呈现更加广阔的发展空间。

20 世纪 70 年代，中国毛绒织物行业开始发展，投入了大量的资源到家具织物研究领域，并成功研发出符合国家分级标准的汽车内饰面料，引领了汽车内饰行业的发展。随着国家不断完善的政策，汽车内饰面料的行业得到进一步的发展。20 世纪 90 年代，各种新材料例如聚酯纤维和有机硅胶等出现，汽车内饰面料的多样性、结构性和气候性都有了很大的改变。当时，中国汽车行业仍处于发展阶段，但汽车内饰面料已经进入了中游阶段。21 世纪初，中国汽车行业得到了更大的发展，这也促进了汽车内饰面料行业的发展。许多新材料出现，汽车内饰面料的多样性、防燃性、抗划痕性等性能得到了明

显的改善，为消费者提供了多种优质的汽车内饰。到 2021 年，汽车内饰面料已经发展成一个专业的行业，以满足不断增长的汽车消费需求。目前，国内汽车内饰面料行业发展迅速，国际质量标准不断提高，市场竞争加剧，新型材料、新工艺和新技术也出现在这个行业，更多的高新技术应用于汽车内饰面料行业，是行业发展的必经之路

**产业概况：**中国汽车过滤器行业是国内汽车零部件行业的重要组成部分，也是汽车驱动系统不可或缺的组成部分。在中国汽车制造业快速发展和汽车保有量稳步增长的背景下，汽车过滤器市场前景十分广阔。2022 年汽车过滤器行业市场规模 382.80 亿元。2019 年我国汽车销量达到 2686 万辆，车中座椅和门板等部位需要使用大量的内饰面料，因此可看出我国汽车内饰面料市场庞大，根据预测，到 2024 年底，我国汽车内饰材料市场将达到 1300 亿元。

**投资要素：**工业用地价格：16 万/亩，大工业用电价格：0.6261 元/千瓦时+基本电费 34 元/千瓦·月，工业用水价格：2.09 元/立方米，工业用气价格最高限价：5.5 元/立方米，租赁标准厂房价格 10 元—16 元/ $m^2$ ·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、广西北部湾经济区、沿边开放城市、东兴国家重点开发开放试验区、边境经济合作区、边境贸易、较少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

东兴跨境经济合作区实行“两国一区、境内关外、自由贸易、封关运作”管理方式，实现“一线放开、自由流动、二线管住、高效运行”。中方园区按照“1+7”，即 1 个核心区（围网区）10 平方公里和 7 个配套园区 74 平方公里进行规划建设，实行“前店后厂”的产业开发模式。围网区内享有跨境劳务、免税保税、原产地等特殊政策，将建成中国最具活力的沿边产业合作发展新高地，重点发展电子科技、纺织服装、农副产品等加工产业，以及金融商贸、国际会展、保税物流、跨境旅游等服务业。

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**阮秀峰

**联系电话：**0770-2230608

**电子邮箱：**dxjmj@126.com

**联系地址：**广西东兴市民族路 41 号东兴市工业和信息化局

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 不锈钢系列产品加工制造项目

**项目名称：**不锈钢系列产品加工制造项目

**编制单位：**防城港市投资促进局

**项目建设地点：**防城港市经开区

**项目类别、所属产业：**钢铁下游产业、第二产业

**项目概述：**年产工业用钢管、角钢、方钢、圆钢等不锈钢产品25万吨；年产建筑用楼梯扶手、地沟盖、地漏等不锈钢产品及年产各类不锈钢锅、餐具、垃圾桶等不锈钢系列产品1200万件（套），三条生产线。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资10亿元人民币，拟引进10亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计不锈钢系列产品加工生产基地建成并达到销售任务，三条生产线的销售收入每年可达到350000万元。投产达产后年生产成本约为250000万元，达产后每年抵扣后需要缴纳各种税金共计70000万元。通过以上计算分析，项目建成投入使用后运营期的正常年净利润额约为30000万元。

**项目已具备条件及进展情况：**截至2022年我市钢铁年产量已突破2000万吨，排全区第一，现有广西盛隆冶金有限公司、广西钢铁集团有限公司等6家规上企业，目前已具备炼铁产能约1700万吨，炼钢产能约1600万吨。盛隆二期技改第二阶段、广盛高强耐磨新材料、柳钢多元产业园等项目正在加快推进。谋划的福城钢铁技改、600万吨大马联钢深加工等项目正在洽谈对接。供电、供水、供气、排污等配套完善。

**产业背景及优势：**我国不锈钢制品市场经过多年的发展，产品种类的规格日趋丰富和齐全，生产加工工艺也不断的提高。由于其使用寿命长，外观炫丽多彩，逐步成为了消费者的首选，并走入了普通百姓家。不锈钢制品行业在我国的发展十分看好。

**产业概况：**随着我国西部大开发战略的深入实施、大西南地区的经济快速发展以及中国—东盟合作的不断加深，企沙工业区具有开发国内和国外两种市场的优越的区位优势，在该工业园区布局不锈钢复合板项目有着独特的区位和市场优势，该工业区的武汉钢铁基地项目及相关产业链项目为不锈钢复合板项目提供充足的原材料，有利于产业集中布局和产业做大做强，该项目的建设经济社会效益明显，是很有必要的。

**上下游产业情况：**企沙工业园区布局防城港千万吨钢铁基地及金川铜镍等国家大型项目，随着钢铁冷轧项目开工建设及金川40万吨铜冶炼项目投产，一大批上下游产业链

项目也随之在企沙工业区及临近的大西南临港工业园区布局建设。尤其是钢铁基地及相关产业，为该项目提供充足的原材料，有利于产业集中布局和产业做大做强。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、东兴国家重点开发开放试验区、北部湾经济区、边境地区、少数民族地区等多重叠加的国家优惠政策。

**合作方式：**独资

**联系人：**防城港市投资促进局

**联系电话：**0770-2217510

**电子邮箱：**fgzhaoshang@163.com

**项目有效期：**2024年—2025年

# 装配式建筑项目

**项目名称：**装配式建筑项目

**项目属地：**广西防城港市

**项目建设地点：**上思县城西工业集中区

**项目建设内容：**拟建装配式建筑材料项目，占地面积约 100 亩。

**项目总投资、拟吸引投资额：**5 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后，年产值可达 1 亿元，投资回收期 6 年。

**项目已具备条件及进展情况：**建厂地址位于县城西工业集中区，有充足的用地保障，交通便利，水电供应有保障，劳动力资源丰富，大大降低企业生产成本，提高效率。

**产业背景及优势：**随着我国经济发展，对能源的需求不断增长，传统能源如石油、煤炭、水利等有限能源面临明显不足情况。因此开发新型绝缘环保能源和节能能源已经成为全世界所面临的重要课题。在未来的十年中，我国建筑能耗将达到 4 亿吨标准煤，因此，新型节能建筑材料的应用和生产为建筑节能的推广和生产制定了相应的产业发展规划和一些强制措施，这些政策的推出不仅有利于国家建筑能耗的降低，而且也成为新型节能环保建筑材料生产企业的一个巨大的市场机遇。

上思县水泥、木材资源丰富，建材产业基础较好，发展装配式建筑和建材产业具有一定优势。装配式建筑具有节能、节地、节水、节时、节材和绿色环保等特点，是未来建筑施工及建筑材料行业发展的主要方向，项目建成后，可满足上思县及周边县市城乡装配式建筑市场需求。上思县是省府南宁、防城港、钦州、崇左等 4 个地级市“1 小时经济圈”的交汇点，位处交通枢纽，高速通达，交通方便，产业转移承接容载量大，劳动力丰富。

**产业概况：**上思县石灰岩矿产分布较为集中，以建筑石料用灰岩、水泥灰岩、溶剂用灰岩为主，主要在上思县西北部一带。截至目前，已设采矿权的建筑石料用灰岩矿山 2 座，水泥用灰岩矿山共 2 座，溶剂用灰岩矿山 6 座，保有资源储量约 48249.46 万吨。目前入驻产业链企业有：华润水泥、万鑫石灰石公司、桂鑫钙业公司、德盛公司、物投矿业公司、德盛新材料公司等。

**投资要素：**普通工人：1500—2500 元/月，工业用电：约 0.74 元/千瓦，工业用水约 2.31 元/立方，工业用地最低：11 万元/亩起。

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部开发、北部湾经济区开发的优惠政策，我县的发展相关优惠政策。

**合作方式：**招商引资、合资或合作

**联系人：**上思县工信局

**联系电话：**0770-8512297

**电子邮箱：**gxj8512297@126.com

**联系地址：**上思县民政路 5 号

**项目有效期：**2024—2025 年

# 涂料生产项目

**项目名称：**涂料生产项目

**项目属地：**广西防城港市

**项目建设地点：**上思县城西工业集中区

**项目概述：**碳酸钙、膨润土在建筑方面已大量用作水性、油性涂料，水性涂料是碳酸钙应用的主要方向。

**项目总投资、拟吸引外资金额：**2亿元人民币

**项目经济效益分析：**涂料项目所属行业是在最近几年间迅速发展，行业在繁荣国内市场、扩大出口创汇、吸纳社会就业，促进经济增长等方面发挥的作用越来越明显。

**项目已具备条件及进展情况：**上思县以现有的华润水泥生产项目的基础上，扩大石材和新型建材生产规模，引进和培育壮大碳酸钙产业，建设中国重要的碳酸钙、石灰生产基地。目前县内无涂料生产加工企业。

**产业背景及优势：**上思县境内拥有丰富的石灰石资源，矿体规模大，分布集中，目前已查明的石灰石资源储量达数十亿吨，矿石整体品位高，氧化钙平均含量达54%以上，且其他有益组分多，杂质含量低，属优质石灰石矿，完全可作为高品质碳酸钙生产原料，具有极高的开发利用价值。上思县是省府南宁、防城港、钦州、崇左等4个地级市“1小时经济圈”的交汇点，位处交通枢纽，高速通达，交通方便，产业转移承接容载量大，劳动力丰富。

**产业概况：**上思县石灰岩矿产分布较为集中，以建筑石料用灰岩、水泥灰岩、溶剂用灰岩为主，主要在上思县西北部一带。截至目前，已设采矿权的建筑石料用灰岩矿山2座，水泥用灰岩矿山共2座，溶剂用灰岩矿山6座，保有资源储量约48249.46万吨。目前入驻产业链企业有：华润水泥、万鑫石灰石公司、桂鑫钙业公司、德盛公司、物投矿业公司、德盛新材料公司等。

**投资要素：**普通工人：1500—2500元/月，工业用电：约0.74元/千瓦，工业用水约2.31元/立方，工业用地最低：11万元/亩起。

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部开发、北部湾经济区开发的优惠政策，我县的发展相关优惠政策。

**合作方式：**招商引资、合资或合作

联系人：上思县工信局  
联系电话：0770-8512297  
电子邮箱：gxj8512297@126.com  
联系地址：上思县民政路 5 号  
项目有效期：2024—2025 年

# 钦 州 市

# 钦州港片区风电法兰制造基地项目

**项目名称：**钦州港片区风电法兰制造基地项目

**项目属地：**中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区

**项目建设地点：**中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区

**项目概述：**规划用地 100 亩左右，建设年产 10 万吨风电（海陆）法兰生产线，主要包括钢结构车间、原料库、成品库及相关配套设施。项目达产后，年产值约 18 亿元，年纳税约 5000 万元，新增就业岗位 100 人。

**项目总投资、拟引进投资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**项目规划用地临近码头，基础条件好，园区内给排水、污水处理、供电供热、污水处理、大件运输码头及堆场等配套设施完善，道路运输条件便利。

**产业背景及优势：**2022 年全球风电法兰市场规模为 2036.05 亿元，其中国内风电法兰市场容量为 676.99 亿元。广西是中国西部唯一的沿海地区，海上风电资源丰富，规划总装机容量约 2250 万千瓦，其中“十四五”力争核准开工海上风电装机规模不低于 750 万千瓦，并网装机规模不低于 300 万千瓦。海上风电“十四五”力争新增海上风电项目建设装机 1800 万千瓦。东盟国家计划 2025 年可再生能源发电在装机容量中占 35%，即在此期间部署约 3500—4000 万千瓦的太阳能和风能装机容量。钦州将清洁低碳能源作为重点建设项目，力争“十四五”海上风电 90 万千瓦建成投产，610 万千瓦开工建设，海上风电总装机容量达到 1000 万千瓦，打造钦州千万级风电装备制造基地。

**产业概况：**钦州市已建成投产远景智慧能源产业基地、中船广西海上风电装备产业基地、锦峰海洋重装等一批海上风电装备制造项目，具备年产风机 700 台、叶片 500 套、塔筒 900 套、海桩 100 个、导管架 300 个生产能力。规划海上风电装备制造产业园，具有大件运输码头等配套设施，正在加快引进海缆、齿轮箱、轴承、法兰、电机、变压器等项目，打造面向东盟的风电装备制造产业高地。

**投资要素：**钦州港片区区位优势突出，是通往东盟各国最近的出海通道，市场前景广阔。项目土地指标自治区足额保障；拥有中马免税商城、中马幸福小镇、人才安居房等生活配套设施；污水处理保障和固废处理保障等环保配套设施；水电气等生产要素资源充足，满足企业生产需求；临近北部湾大学，提供优质人才，保障企业用工需求。

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部大开发、广西北部湾经济区开放开发、广西工业振兴、中国（广西）自由贸易试验区产业扶持、中国—东盟产业合作区等政策。其中符合享受中国—东盟产业合作区优惠政策条件的，自取得第一笔主营业务收入起，地方分享部分企业所得税实行“五免五减半”优惠政策。

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**李春良 13457716661，中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区招商服务中心

**电子邮箱：**zsfwzx66@163.com

**联系地址：**广西钦州市中马钦州产业园区中马大街1号

**项目有效期：**2024—2025年

# 钦州港片区智能终端产业园项目

**项目名称：**钦州港片区智能终端产业园项目

**项目属地：**中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区

**项目建设地点：**中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区

**项目概述：**以片区现有项目为龙头，拟用地 600 亩建设智能终端产业园，主要发展智能手机、5G 产业（模组及终端）、智能汽车终端、智能识别系统、智能电视、智能手环、智能手表、智能眼镜、智能音箱等新兴智能终端产品；发展人工智能领域终端，如机器人、无人机等项目；发展石化、环保等领域专业应用智能终端（如传感器等）。

**项目总投资、拟引进投资金额：**100 亿元

**项目已具备条件及进展情况：**项目已经具备先行导入的标准厂房约 10 万平方米。规划用地 600 亩已经完成“七通一平”。

**产业背景及优势：**当前业界已经迈入智能终端大规模普及阶段，不仅终端产业本身发生巨变，智能终端也引发了整个 ICT 产业的颠覆性变革，其引领的制造与服务的一体化创新和跨界融合深刻冲击着整个信息通信产业。从具备开放的操作系统平台、PC 级处理能力、高速数据网络接入能力和丰富的人机交互界面四大基本特征出发，智能终端产品形态已从智能手机、平板电脑延伸至智能电视、可穿戴设备、车载电子等泛终端领域。自贸区钦州港片区大力发展电子信息产业，成立了电子信息产业招商部，鑫德利光电项目等已经投产运营，电子信息产业集聚效应逐渐成型。

**上下游产业情况：**智能终端产业园以电子信息、智能终端及高端装备制造为主，紧抓珠三角等地智能终端企业产业转移历史机遇，引进方案商、配件供应商、一般配套企业、供应链等企业，不难形成从研发到生产出货等完整智能终端制造产业链。

**投资要素：**用水：工业用水价格为 4.24 元/立方米。

用电：工业用电按广西电网销售电价表执行，价格按照电压等级收取 0.62—0.66 元/千瓦时不等。

供地：可实现入园即拿地，拿地快速开工，工业用地 20 万元/亩起拍。

**原材料：**广西自贸区钦州港片区内有西南地区最大化工基地，连续 9 年位列全国化工园区前 20 强，具备大部分上游材料生产的条件，同时面向东盟市场，石英等原材料进出口便捷。

**交通运输：**位于沿海港口，高速公路出口，临近高铁站，交通便利。

**市场前景：**区位优势明显，东邻粤港澳大湾区，对接东盟，享受自贸试验区钦州港片区协同发展、RCEP 落地、北部湾经济区、灵山县等优惠政策，市场前景广阔。

**产业政策、优惠政策：**享受中国（广西）自由贸易试验区、西部大开发、北部湾经济区、国家级经开区平台、中国—东盟产业合作区等政策。其中符合享受中国—东盟产业合作区优惠政策条件的，自取得第一笔主营业务收入起，地方分享部分企业所得税实行“五免五减半”优惠政策。

**项目合作单位：**自贸区钦州港片区招商服务中心

**合作方式：**独资/合资

**联系人：**李超

**联系电话：**18176818093

**电子邮箱：**zsfwzx66@163.com

**联系地址：**广西钦州市中马钦州产业园区中马大街 1 号

**项目有效期：**2024—2025 年

# 钦州港片区 PCB 产业园项目

**项目名称：**钦州港片区 PCB 产业园项目

**项目属地：**中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区

**项目建设地点：**中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区

**项目所属产业：**电子信息产业、二产

**项目概述：**广西自贸区钦州港片区正在规划建设 PCB 产业园，一期约 1000 亩地，预计投资 100 亿元，建设 PCB 印制电路板产业集群，总建筑面积约 800400 平方米，其中建设道路 3.2km，标准厂房面积为 500000 平方米，预处理污水处理厂面积为 1500 平方米。优先支持 PCB 及其上下游产品研发、生产、销售等为主的企业入驻。

**项目总投资：**100 亿元

**项目已具备条件及进展情况：**项目具备供地条件，园区内给排水、污水处理、供电供热、道路、码头等设施完善。

**产业背景及优势：**PCB 作为电子产品中不可或缺的元件，随着科技水平的不断提升，其需求稳定且持续增长。PCB 行业已成为全球性大行业，2019 年全球 PCB 市场的产值达 660 亿元。2020 年全球 PCB 产值预计将近 700 亿美元。随着中国 PCB 产业占全球的比重的不断增加，中国大陆 PCB 产业进入持续稳定增长阶段，中国占全球 PCB 行业总产值比例超 50%，2020 年产值预计达到 311 亿美元，近年来，年复合增长率为 3.5%。

片区 PCB 产业园项目是片区重点打造的产业。项目配套完善，可利用片区大榄坪污水处理厂为产业发展提供了排污量保障，利用片区能源指标，保障用水、用电；利用中新、中欧互联互通海铁联运南向通道、北部湾先进物流产业体系，以及钦州港区便利的铁路、公路运输优势发展产业。同时，目前已与中国印制电路板协会、广东省印制电路板协会建立联系，已意向入驻园区 10 家 PCB 企业。

**上下游产业情况：**PCB 行业原材料主要包含玻璃纤维布，铜箔，环氧树脂，油墨，木浆、覆铜板等，其中铜箔、树脂和玻璃纤维布是三大主要原材料。PCB 营业成本中原材料成本占比较大，约 60—70%。

PCB 的下游应用领域较为广泛，近年来，随着电子产业的发展，产品应用已覆盖到通讯、消费电子、汽车电子、计算机、医疗、航空航天等各个领域。在中国，消费电子占比最高，达到 39%；其次为计算机，占 22%；通信占 14%；工业控制/医疗仪器占 14%；汽车电子占 6%；国防及航天航空占 5%。

**投资要素：**用水：工业用水价格为 4.24 元/立方米。

用电：工业用电按广西电网销售电价表执行，价格按照电压等级收取 0.62—0.66 元/千瓦时不等。

供地：可实现入园即拿地，拿地快速开工，工业用地 20 万元/亩起拍。

原材料：广西自贸区钦州港片区内有西南地区最大化工基地，连续 9 年位列全国化工园区前 20 强，具备大部分上游材料生产的条件，同时面向东盟市场，石英等原材料进出口便捷。

交通运输：位于沿海港口，高速公路出口，临近高铁站，交通便利。

市场前景：区位优势明显，东邻粤港澳大湾区，对接东盟，享受自贸试验区钦州港片区协同发展、RCEP 落地、北部湾经济区、灵山县等优惠政策，市场前景广阔。

**产业政策、优惠政策：**享受中国（广西）自由贸易试验区、西部大开发、北部湾经济区、国家级经开区平台、中国—东盟产业合作区、片区关于印制电路板产业集群化发展的支持措施等优惠政策叠加。其中符合享受中国—东盟产业合作区优惠政策条件的，自取得第一笔主营业务收入起，地方分享部分企业所得税实行“五免五减半”优惠政策。

**项目合作单位：**自贸区钦州港片区招商服务中心

**合作方式：**独资/合资

**联系人：**李超

**联系电话：**18176818093

**电子邮箱：**zsfwzx66@163.com

**联系地址：**广西钦州市中马钦州产业园区中马大街1号

**项目有效期：**2024—2025 年

# 钦州港片区新型显示制造产业园项目

**项目名称：**钦州港片区新型显示制造产业园项目

**项目属地：**中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区

**项目建设地点：**中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区

**项目概述：**围绕液晶面板产业链开展招商，吸引上下游企业，如导光板，胶框、模具开发、玻璃切割、偏光片，液晶电视、车载显示屏、医疗器械、桌上显示屏、平板、智能手机等相关企业的入驻。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 100 亿元人民币，拟引进 100 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目年产值约 200 亿元，税收约 40 亿元，新增就业约 3000 人。

**项目已具备条件及进展情况：**片区已有龙头企业睿显科技公司，睿显是一家以 OLED 微型显示芯片为主要业务的高科技企业，拥有国内最早一批从事 OLED 微型显示芯片研发和制造的核心技术人员，具有较丰富的产品开发和生产经验。项目计划总投资 3 亿元，其中固定资产投资 2.15 亿元，租赁钦州港片区生物医药产业园 11 号标准厂房约 8000 平方米，建设一条 8 英寸 OLED 微型显示芯片生产线，年产能 40 万片。项目建成投产达产后，年工业产值可达 8 亿元，年缴纳税收可达 10000 万元，创造就业岗位 120 人以上。

**产业背景及优势：**目前市面上的面板可分为 LCD 面板、OLED 和 miniLED 三种，LCD 面板要求玻璃基板必须是无碱玻璃；而 OLED 面板为了实现更高的分辨率、更高的亮度、更长的使用寿命等特点，其对于玻璃基板的要求更高。政策支持背景下，国内显示面板企业迅速布局抢占国际市场，我国已成为全球最主要的面板供应商国家第一，生产线世代水平以及产量的双双提升，可见国内面板行业从业者们的决心和行动能力。相对整体面板国产化推进速度较快，国内面板原材料整体国产化水平仍较低，其中玻璃背板国产化率不到 20%，政策推动背景下预计产业将受益加速国产替代。2020 年中国玻璃基板市场规模约为 252 亿元。

项目位于自贸试验区钦州港片区中马钦州产业园区内，距离集装箱码头 4 公里，孙中山先生 90 多年前在《建国方略》中把钦州港规划为“南方第二大港”。钦州港片区港口核心资源优势突出，拥有 240 多公里长的码头岸线，其中深水岸线 54 公里，可建 1 万—30 万吨级码头 200 多个，建成后可形成 5 亿吨以上的吞吐能力，是国家一类对外开放口岸及深水良港。现已建成 1 个 30 万吨级码头、8 个 10 万吨级集装箱码头、30 多个万吨级以上泊位，港口吞吐能力达到 1.2 亿吨。钦州港目前已开通了至香港、台湾、韩

国、新加坡、越南、马来西亚、缅甸等 28 条国内国际班轮航线，新开通钦州港至泰国越南印尼等 5 条集装箱航线，为液晶产业相关货物的进出口提供了便利性。

**产业概况：**液晶显示产业上游企业有导光板，胶框、模具开发，玻璃切割、偏光片，液晶电视、下游企业有车载显示屏、医疗器械、桌上显示屏、平板、智能手机等相关企业。随着 AI、物联网的快速发展，显示屏的应用领域不断丰富，TFT-LCD 在车载、医疗、家电等新兴领域的应用也将快速增长。为弥补电视、笔记本电脑等面板业务的缺口，一些面板制造商已经将生产从以往的电视面板，更多地转向显示器面板。包括公共展示、汽车和工业显示器等其他应用的需求，按照面板面积和数量统计，增长率分别为 17.5% 和 28.6%。2021 年和 2022 年全球 LCD 需求面积预计将分别达到 2.165、2.275 亿平方米。

**投资要素：**

**用水：**工业用水价格为 4.24 元/立方米。

**用电：**工业用电按广西电网销售电价表执行，价格按照电压等级收取 0.62—0.66 元/千瓦时不等。

**供地：**可实现入园即拿地，拿地快速开工，工业用地 20 万元/亩起拍。

**原材料：**广西自贸区钦州港片区内有西南地区最大化工基地，连续 9 年位列全国化工园区前 20 强，具备大部分上游材料生产的条件，同时面向东盟市场，石英等原材料进出口便捷。

**交通运输：**位于沿海港口，高速公路出口，临近高铁站，交通便利。

**市场前景：**区位优势明显，东邻粤港澳大湾区，对接东盟，享受自贸试验区钦州港片区协同发展、RCEP 落地、北部湾经济区、灵山县等优惠政策，市场前景广阔。

**产业政策、优惠政策：**享受中国（广西）自由贸易试验区、西部大开发、北部湾经济区、国家级经开区平台、中国—东盟产业合作区等政策。其中符合享受中国—东盟产业合作区优惠政策条件的，自取得第一笔主营业务收入起，地方分享部分企业所得税实行“五免五减半”优惠政策。

**项目合作单位：**自贸区钦州港片区招商服务中心

**合作方式：**独资/合资

**联系人：**李超

**联系电话：**18176818093

**电子邮箱：**zsfwzx66@163.com

**联系地址：**广西钦州市中马钦州产业园区中马大街 1 号

**项目有效期：**2024—2025 年

# 北部湾精密五金及机电制造产业园项目

**项目名称：**北部湾精密五金及机电制造产业园项目

**项目属地：**广西钦州高新技术产业开发区

**项目建设地点：**钦州高新区金石湖片区

**项目概述：**钦州高新区精密制造产业园规划总面积约300亩工业用地以及20万平方米标准厂房，建设精密五金及机电制造产业集群，优先支持五金机电加工、机电设备、电子配件、医疗器械及零配件、模具制造、金属材料等精密五金及机电制造行业上下游企业入驻。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额10亿元人民币，拟引进10亿元人民币。

**项目经济效益分析：**精密制造产业园预计可实现年产值约15亿元，税收约1亿元，新增就业约1000人。

**项目已具备条件及进展情况：**钦州高新区完善用地、林地指标具备供地条件的工业用地约1300亩，已建成可用标准厂房（可租可售）20万平方米，园区内给排水、排污、供电、供气、道路等设施完善。

**产业背景及优势：**精密机械加工是在制造领域非常重要的环节，例如汽车、军工、医疗、计算机、通信等行业都需要运用精密五金件、精密零部件等。作为劳动密集型的产业，精密五金及机电制造行业产品的出口对我国的出口贸易有着相当重要的作用。随着中国精密五金及机电制造行业产业链的不断完善，技术水平的不断提高，下游需求领域对精密制造件的需求不断增加，未来几年，中国精密五金及机电制造产品的产量将继续呈稳定增长态势。我国精密五金及机电制造工业集聚地主要集中在广东、浙江、江苏、山东、河北等省份，是当地的支柱产业和重点发展产业。随着近年来以上地区劳动力成本的大幅上升，不少企业有往外迁移的计划。钦州作为北部湾沿海城市，地理优势和物流条件较好，劳动力成本相对低，建立与东部沿海地区的跨区域产业转移合作对接机制，打造东西部产业转移示范基地。随着RCEP的正式施行，钦州进一步发挥西部陆海通道作用，依托熟练的产业技术工人（北上广地区技术工人回流）、相对较低的生产成本、成熟完善的港口物流配套等优势，承接东部产业转移。

**产业概况：**精密五金及机电制造行业的产业链上游主要为：精密加工设备、模具制造、注塑设备和原材料生产（塑料、金属等）等行业，下游应用：应用已覆盖到汽车制

造、轨道交通、工程机械、机电设备、电子信息、医疗器械、航空航天、船舶等行业。目前钦州高新区基本形成奥佳华新能源、金泰钟表、啟祥钟表、福晟电子等企业为基础的精密制造产业集群，项目建设后相互搭配，将进一步扩大精密制造产业规模。

**投资要素：**需1000个工作岗位，本地区最低工资标准1810元/月，产业工人平均薪酬大概3500元/月。建安成本：约1380元/平方米（钦市建管〔2021〕44号）。用电：10kV大工业用电参与售电平均电价约0.85元/度。用数：园区现已实现5G覆盖，本地区建成了华为钦州云计算中心，可提供产业互联网及智能制造等数据要素支撑。用水：充足水源，毗邻水库，保证供水，工业水价2.7元/方（不含水资源费、污水处理费等附加费）。供气：管道供气，价格约4.53元/立方米。供地：可现实入园即拿地，拿地速开工，工业用地20万元/亩起拍。厂房：标准厂房租赁价格8元/平方米/月。原材料：临港工业发展迅速，已经有不少大型的石化、冶金、能源等项目落户形成绿色石化产业生态，毗邻的防城港已建成钢铁产业基地，初步形成金属材料工业产业群，金属资源丰富，保证原材料供给。市场前景：区位优势明显，东邻粤港澳大湾区，对接东盟，出口辐射明显，享受自贸试验区钦州港片区、RCEP、北部湾经济区等优惠政策，市场前景广阔。

**产业政策、优惠政策：**1.享受中国（广西）自由贸易试验区、RCEP、西部大开发、北部湾经济区、国家级开发平台、中国—东盟产业合作区等政策。2.完善的产业服务体系，满足企业从资金、人才到政务服务等各项产业发展所需求的服务。3.入驻企业进行技术创新研发，优先协助企业争取科技创新扶持政策。4.通过园区网络、行业广泛资源优势等平台，为企业提供全方位的行业信息。5.利用行业协会优势对接企业资源引入产业链。6.租赁园区标准厂房达到规模以上企业、产值、税收达到约定的，可给予1—6个月免租，前五年租金按2—5元/平方米/月收取的租金优惠。7.符合享受中国—东盟产业合作区优惠政策条件的，自取得第一笔主营业务收入起，地方分享部分企业所得税实行“五免五减半”优惠政策。

**合作方式：**独资

**联系人：**王福（13877789838）、汤兴梅（13907778273）

广西钦州高新技术产业开发区管理委员会投资服务局

**电子邮箱：**qzgxqtfj@qinzhou.gov.cn

**联系地址：**钦州市钦南区沙埠镇望州北大道90号明月园

**项目有效期：**2024—2025年

# 钦州高新区智能制造产业园项目

**项目名称：**钦州高新区智能制造产业园项目

**项目属地：**广西钦州高新技术产业开发区

**项目建设地点：**广西钦州高新技术产业开发区金石湖片区

**项目类别、所属产业：**电子信息、二产

**项目概述：**为提升钦州市智能制造创新研发能力，促进钦州市智能产业制造产业集聚，项目计划选址广西钦州高新技术产业开发区金石湖片区，用于发展智能制造装备以及智能制造技术的推广应用，重点发展智能终端、智能家居、元器件与材料三个领域，打造北部湾电子信息产业集群配套基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额10亿元人民币，拟引进10亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目年产值约15亿元，税收1.5亿元。该项目的落户，将形成以智能制造为核心的产业聚集发展，可以极大的助推钦州地区产业转型升级。

**项目已具备条件及进展情况：**园区已规划钦州华为数字小镇共5.7万m<sup>2</sup>用于推进以华为龙头的大数据产业发展，小镇已累计落户大数据相关产业企业超200家。钦州高新区完善用地、林地指标具备供地条件的工业用地约1300亩，智能制造产业园已建成可用标准厂房（可租可售）20万平方米，园区内给排水、排污、供电、供气、道路等设施完善。

**产业背景及优势：**钦州作为国际陆海贸易新通道枢纽城市，在衔接“一带一路”南向通道，开拓中国西部对外贸易市场中起到重要的节点作用。钦州高新区计划重点发展智能终端、智能家居、元器件与材料三个领域，打造北部湾电子信息产业集群配套基地。按照“以终端带动配套，拓展下游应用，以集群发展促产业集聚”思路，主动承接东部沿海地区电子信息制造业转移，积极引进手机、计算机整机、数字视听领域终端龙头企业，拓展下游智能家居应用，配套发展上游材料配套、中游核心电子元器件。

**产业概况：**目前钦州高新区电子信息制造业形成一定基础，骏升科技、乐苏科技、利顺电子、福晟电子等一些园区企业是智能终端产业的配套企业，产业链处于发育初期，以配套大湾区电子信息制造业为主。

**投资要素：**用工成本：最低工资标准1810元/月，产业工人平均薪酬大概3500元/月。建安成本：约1380元/平方米（钦市建管〔2021〕44号）。用电：10kV大工业用电参与售电平均电价约0.85元/度。用数：园区现已实现5G覆盖，本地区建成了华为钦州云计算

中心，可提供产业互联网及智能制造等数据要素支撑。用水：充足水源，毗邻水库，保证供水，工业水价2.7元/方（不含水资源费、污水处理费等附加费）。供气：管道供气，价格约4.53元/立方米。供地：可现实入园即拿地，拿地速开工，工业用地20万元/亩起拍。厂房：标准厂房租赁价格8元/平方米/月。原材料：临港工业发展迅速，已经有不少大型的石化、冶金、能源等项目落户形成绿色石化产业生态，毗邻的防城港已建成钢铁产业基地，初步形成金属材料工业产业群，金属资源丰富，保证原材料供给。市场前景：区位优势明显，东邻粤港澳大湾区，对接东盟，出口辐射明显，享受自贸试验区钦州港片区、RCEP、北部湾经济区等优惠政策，市场前景广阔。

**产业政策、优惠政策：**1.享受中国（广西）自由贸易试验区、RCEP、西部大开发、北部湾经济区、国家级开发平台、中国—东盟产业合作区等政策。2.完善的产业服务体系，满足企业从资金、人才到政务服务等各项产业发展所需求的服务。3.入驻企业进行技术创新研发，优先协助企业争取科技创新扶持政策。4.通过园区网络、行业广泛资源优势等平台，为企业提供全方位的行业信息。5.利用行业协会优势对接企业资源引入产业链。6.租赁园区标准厂房达到规模以上企业、产值、税收达到约定的，可给予1—6个月免租，前五年租金按2—5元/平方米/月收取的租金优惠。7.符合享受中国—东盟产业合作区优惠政策条件的，自取得第一笔主营业务收入起，地方分享部分企业所得税实行“五免五减半”优惠政策。

**合作方式：**独资

**联系人：**王福（13877789838）、汤兴梅（13907778273）

广西钦州高新技术产业开发区管理委员会投资服务局

**电子邮箱：**qzgxqtfj@qinzhou.gov.cn

**联系地址：**钦州市钦南区沙埠镇望州北大道90号明月园

**项目有效期：**2024—2025年

# 陆屋临港产业园绿色家居家具产业基地

**项目名称：**灵山县陆屋临港产业园绿色家居家具产业基地

**项目属地：**钦州市灵山县

**项目建设地点：**灵山县陆屋镇

**项目类别、所属产业：**二产，木业

**项目概述：**项目占地面积约 3000 亩，一期建设木材加工和家居制造标准厂房、家具展销体验、家具设计研发中心、林产品集散中心、家居电子商务分拨中心以及配套基础设施，二期建设木材公用码头，年可装卸木材 500 万立方米。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 30 亿元人民币，拟引进 30 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**2024 年，利用新增 200 亩用地增加木材产业产值 10 亿元以上，增加税收 2500 万元以上；2025 年利用新增 500 亩用地增加木材产业产值 25 亿元以上，增加税收 6000 万元以上；2026 年利用新增 500 亩用地增加木材产业产值 25 亿元以上，增加税收 6000 万元以上。累计总产值共达 60 亿元以上，税收 1.2 亿元以上。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成灵山县生态木业产业园规划实施方案编制，已落实一期用地规划指标 200 亩。

**产业背景及优势：**灵山县生态木业产业园项目规划选址位于陆屋镇往钦州市一级公路两旁（广西葛洪堂药业路段），与建设中的平陆运河相接，面积约 3000 亩。其中：规划建设木材交易集散中心面积约 1000 亩，木材深加工产业园区面积约 2000 亩。按照“统一规划，分步实施”的原则，坚持“绿色发展、循环发展、错位发展”的理念，聘请专业机构对生态木业产业园进行科学合理的规划，加快编制完成园区总体规划、控制性详细规划和产业发展规划。园区开发建设坚持“政府引导，企业主导”的理念，结合周边现有产业基础，主动融入平陆运河经济带总体规划。

**产业概况：上下游产业配套情况：**

全县桉树种植面积稳定在 100 万亩、林木年采伐量 100 万元立方米左右；在稳定现有工业原料林的基础上，进一步优化品种，扩大大径材培育比例，推动木材合理分配利用，增加木材原料有效供给；引导林木种植企业等市场经营主体集约经营、科学培育和采伐林木资源；加强病虫害防治，提高林分单产。积极申请追加不可预见性采伐限额，扩大森林采伐限额可利用总量。

充分利用钦州市西部陆海新通道的区位优势，主动融入“一带一路”倡议，引导人

驻我县的木材加工企业加强与欧美、东盟各国建立优质木材贸易关系，发挥好钦州港海铁联运以及平陆运河经济带启动建设的物流通道，实现木材运输的便利化和高效化，改变我县木材原料树种单一、中高端木材资源不足的局面，拓宽原料供应渠道。

**产业政策、优惠政策：**享受区、市、县出台的相关优惠政策如：

1. 对西部地区内资鼓励类产业、外商投资鼓励类产业及优势产业的项目在投资总额的自用设施，在政策规定范围内免征关税。
2. 2021年1月1日至2030年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。
3. 对新办的享受国家西部大开发减按15%税率征收企业所得税的企业，免征属于地方分享部分。
4. 新办的从事国家非限制和禁止行业的小微型企业，从开办之日起所属纳税年度起，免征五年属于地方分享部分的企业所得税。
5. 享受《灵山县工业区管理暂行办法》相关优惠政策。
6. 对于投资特别重大、对财政贡献特别重要的项目还可通过一事一议、一企一策的方式给予更多的优惠。
7. 符合享受中国—东盟产业合作区优惠政策条件的，自取得第一笔主营业务收入起，地方分享部分企业所得税实行“五免五减半”优惠政策。

**合作单位：**灵山县工业和信息化局

**合作方式：**独资/合资

**联系人：**檀展

**联系电话：**0777-6522334

**电子邮箱：**lsjmj2334@163.com

**联系地址：**灵山县灵城街道广场路31号

**邮 编：**535400

**项目有效期：**2024—2025

# 灵山县动漫玩具产业园整体招商项目

**项目名称：**灵山县玩具制造和服装纺织产业招商项目

**项目属地：**钦州市灵山县

**项目建设地点：**灵山县檀圩镇

**项目类别、所属行业：**二产，玩具，现代轻工纺织（包括纺织服装产业）

**项目概述：**规划建设用地 2000 亩。拟建成灵山玩具、服装纺织创意产业园，加快发展毛绒玩具、IP 玩具、服装纺织等产品健全的玩具产业，致力打造玩具、服装纺织产品造型设计、模具加工、零件制造、装配成型、展览贸易一体化的轻纺产业集群，带动一批家庭作坊实现就业致富；拟建成灵山制服城，努力打造成为中国制服城产业基地及产城融合、产教融合、工业旅游的样板园区。2025 年计划新增规上玩具制造和服装纺织企业 15 家以上，总产值 80 亿元以上，累计新增就业人口 18000 人。着力打造北部湾经济区承接劳动密集型产业和吸引外出人口回流的示范基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 50 亿元人民币，拟引进 50 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**以市场化、产业化、国际化为基本运作思路，以高新技术为支撑，以创新创业为动力，建立起以市场为导向，玩具创意研发、生产制作、玩具产业孵化、玩具产业交易、玩具电商中心、信息交流、展览展示完善的玩具产业链。力争在未来三至五年引入、孵化 30 家以上入园大中型玩具和服装生产企业，200 家左右小微型创业企业，全部就业人员超 30000 人，总产值 80 亿元以上，成为国内一流的综合性玩具产业园区，成为广西玩具产业发展新的增长点。着力打造北部湾经济区承接劳动密集型产业和吸引外出人口回流的示范基地。

**项目已具备条件及进展情况：**规划用地约 2000 亩，分 3 期建设，目前已完成征地 760 亩。

**产业背景及优势：**区位优势：连通灵山—浦北、南宁—湛江高速公路，灵山县与南宁市、钦州市、北海市、防城港市、玉林市、贵港市六市形成了“1 个半小时”经济圈，是北部湾内陆的地理中心。同时具有“背靠大西南，面向东南亚”的地缘优势，可与国家“一带一路”战略同步拓展国际市场。

**经济优势：**玩具特色小镇是国家鼓励建设发展的特色小镇，灵山县是世界多个著名玩具的生产基地，具有较好的产业基础。

**人口优势：**灵山县动漫玩具产业园临近灵山县城、檀圩镇、新圩镇、佛子镇、平南镇、丰塘镇，区域人口 60 多万人，镇村从业人员约 32 万人。

**产业概况：**上下游产业配套情况：目前分散于灵山各乡镇的玩具、服装纺织厂有一千多家就业人员已达五万多人，为各大玩具品牌加工产品，包括全世界人民熟知的迪士尼集团品牌玩偶、德国尼奇玩偶、日本三丽鸥、日本哆啦 A 梦、TV、小猪佩奇等。虽然灵山玩具产业在毛绒玩具产业中占巨大比重，但代加工厂处于玩具产业链微小曲线的中端即利润最低的加工制造环节，没有研发中心，没有独立品牌，急需规模化和升级。

**产业政策、优惠政策：**享受区、市、县出台的相关优惠政策如：

1. 对西部地区内资鼓励类产业、外商投资鼓励类产业及优势产业的项目在投资总额的自用设施，在政策规定范围内免征关税。

2. 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额 60% 以上的企业。

3. 对新办的享受国家西部大开发减按 15% 税率征收企业所得税的企业，免征属于地方分享部分。

4. 新办的从事国家非限制和禁止行业的小微型企业，从开办之日起所属纳税年度起，免征五年属于地方分享部分的企业所得税。

5. 享受《灵山县工业区管理暂行办法》相关优惠政策。

6. 对于投资特别重大、对财政贡献特别重要的项目还可通过一事一议、一企一策的方式给予更多的优惠。

7. 符合享受中国—东盟产业合作区优惠政策条件的，自取得第一笔主营业务收入起，地方分享部分企业所得税实行“五免五减半”优惠政策。

**合作单位：**灵山县工业和信息化局

**合作方式：**独资/合资

**联系人：**檀展

**联系电话：**0777-6522334

**电子邮箱：**lsjmj2334@163.com

**联系地址：**灵山县灵城街道广场路 31 号

**邮 编：**535400

**项目有效期：**2024—2025 年

# 智慧船舶产业园项目

**项目名称：**智慧船舶产业园项目

**项目属地：**广西钦州市钦南区

**项目建设地点：**钦州市钦南区康熙岭镇团和半岛

**项目概述：**规划总占地面积 1.2 万亩，分为船舶物料供应配送中心、船员培训和生活区、船舶维修保养及装备制造基地和东盟粮食贸易加工中心。1.船舶物料供应配送中心。占地 2000 亩，建设仓储物流设施，承载船舶物料，包括燃油、润滑油、食品、蔬菜、饮用水等仓储配送和加工等。2.船员培训和生活区。占地 500 亩，建设船员上岸消费、休闲和娱乐设施，创新发展船员培训等业态。3.船舶智造研发中心。占地 4500 亩，重点发展江海通用型船舶建造和运营，加快发展高技术高附加值船舶和智能航行系统，建设广西内河船舶研发制造基地。4.船舶与海洋工程产业基地。占地 5000 亩，按照“造船与修船相结合、造船与海洋工程相结合、造船与配套相结合”的发展思路，打造以船舶修造和海洋工程为主，集船舶修造、海洋工程、大型金属结构件制造、船舶配件制造等一体化发展的产业集群。

**项目总投资、拟引进投资金额：**180 亿元人民币，拟引进 180 亿元人民币

**项目已具备条件及进展情况：**目前已报到国家交通部审查的《北部湾港总体规划 2021—2035》明确布局有“茅岭东港点”，明确“规划保留现有码头岸线 263 米，为当地所需干散货、件杂货运输服务；规划 2 个 3000 吨级泊位，陆域面积 8.9 万 m<sup>2</sup>，年通过能力约 80 万吨。南侧海防公务码头维持现状，利用岸线约 150 米”。

**产业背景及优势：**充分发挥茅尾海链接运河出海口与钦州港的区位优势，推动团和码头一团和智慧船舶工业园—康熙岭镇联动开发，推进平陆运河入海口船舶待泊区及团和船舶综合服务区建设。围绕钦州港实施货物转载后的待货待泊船舶和船员的服务需求，发展船舶物料供给、船舶维修保养、船员生活培训服务等，并延伸发展船舶研发、小型船舶制造、游艇制造、船舶零部件、海工装备、粮食加工等制造业，建成船舶与海洋工程产业基地、东盟粮食贸易加工中心，打造团和智慧船舶产业园。

**产业概况：**钦州市钦南区被赋予新定位，积极打造船舶产业集聚区。通过发展船舶物料供给、船舶维修保养、船员生活培训服务等，建成船舶与海洋工程产业基地，打造团和智慧船舶产业园。

**投资要素：**项目所需人工数量 1000 人以上，人工成本约 3000—5000 元/月；工业用水 3.68 元/立方（含生活垃圾和生活污水处理费用）；供气专用气站，每小时供气 3 万立方米，居民用气 3.08 元/立方（实行梯级制），工业用气 3.86 元/立方（实行梯级制）；工业用电 0.6 元/度（实行梯级制）。

**产业政策、优惠政策：**项目可享受国家、广西壮族自治区、钦州市以及钦南区出台的符合条件的所有优惠政策。

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**钦州市钦南区招商促进局 李林高

**联系电话：**0777-2693330

**电子邮箱：**qnzsj@163.com

**联系地址：**广西钦州市钦南区临港物流管委二楼

**项目有效期：**2024—2030年

# 平吉临港产业园项目

**项目建设地点：**钦北区平吉镇（中国—东盟产业合作区）

**项目类别、所属产业：**基础设施、第二产业

**项目概述：**园区位于钦州市钦北区平吉镇，整体处于钦江南岸，紧邻规划建设的平吉内河港（5000吨级泊位12个），靠近钦州北过境线高速出口，距离钦州港约42公里，距离钦灵公路2.68公里。园区矿产资源丰富，石英砂矿资源量约1560万吨。

园区于2023年4月开园，规划总面积38.9平方公里（5.84万亩）。其中，一期规划面积10平方公里（1.5万亩），建设时间为2023—2035年。计划2023—2025年开发建设园区面积3000亩，建设入园大道、园区路网、110KV供电站、2万m<sup>3</sup>/d供水厂等园区基础设施；2026—2030年，再延伸开发建设园区面积6000亩；2031—2035年，新开发建设园区面积6000亩，开发面积达到一期规划面积的10平方公里（1.5万亩）。

园区产业选择坚持定位合理、适度超前、体现本地区优势、特色产业引领、差异协同和绿色智慧的原则，近期重点打造塑料制品，弹性体制品，化纤制品、新能源电池材料、纺织、玻纤材料、港口及物流（电子信息）、木材加工、装备制造业等产业，中远期赋能升级具有良好发展基础和发展前景的化工大宗商品下游加工，大力培育引进精细化工成为发展新动能。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额150亿元人民币，拟引进150亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计到2030年，产业园区总产值力争达到50亿元，预计整个园区每年可实现工业产值超100亿元，工业占总产值比重达到60%，物流服务业占总产值比重达到40%。

**项目已具备条件及进展情况：**目前，由于历史、资金以及多方面原因，园区的基础设施尚未启动，基础设施配套尚未完善。

**产业背景及优势：**在“一带一路”南向通道陆海枢纽城市提出的大背景下，将依托当地丰富的物产资产，大力承接泛珠三角地区产业转移，以钦州保税港区为平台，打造以食品和农产品加工业为支柱，集生态文化创意、商贸物流、生活居住、科技研发和休闲旅游功能于一体，功能齐全、环境优美的现代化产业新区，成为区（县）域工业发展的新增长极。

**产业概况：**大力引进农产品深加工、纺织加工、轻工电子、金融商贸、现代物流业、科技研发和休闲旅游功能于一体化现代示范园区。

**投资要素：**周边 50km 范围内有 230 万人口，劳动力 80 多万，劳动力充足，能为入园企业提供适合需求的各类人才，从业人员平均工资待遇约 2500—3000—5000 元/月。工业用水 3.68 元/立方（含生活垃圾和生活污水处理费用），居民用气 3.08 元/立方（实行梯级制），工业用气 3.86 元/立方（实行梯级制），工业用电 0.6 元/度（实行梯级制），以上均为现行价格，如有调整，以实际价格为准。

**产业政策、优惠政策：**

1. 单个项目用地 20 亩以上、固定资产投资额在 5000 万元以上，在约定时间内开工并竣工投产的，按项目固定资产投资额的 2% 给予扶持。扶持资金分两期支付，即在项目开工建设、竣工试产时各支付扶持资金的 50%。单个项目扶持资金总额最高不超过 2000 万元。
2. 对企业获得用于项目建设（仅限用于厂房建设、设备购置）的金融机构贷款，按中国人民银行同期贷款利率的 20% 比例给予一个贷款年度的贴息扶持。贴息扶持资金分两年拨付到位，每年拨付企业应得贴息扶持资金总额的 50%。
3. 税收优惠：企业所得税。国家鼓励类产业企业按 15% 的税率减半征收企业所得税，广西壮族自治区还可免征地方所得部分的企业所得税。属高企企业的，落户钦州的企业可以享受 9% 的企业所得税。
4. 符合中国东盟—产业合作区政策的，企业所得税地方分成部分实行“五免五减半”优惠政策。

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**钦州市钦北区招商促进局 朱建华

**联系电话：**0777—3686763

**电子邮箱：**qbzs8888@163.com

**联系地址：**钦州市钦北区行政信息中心

**项目有效期：**2024—长期

# 贵 港 市

# 桂平新材料产业园招商项目

**项目名称：**桂平新材料产业园招商项目

**项目属地：**广西桂平市

**项目建设地点：**桂平市木圭镇

**项目类别、所属产业：**新材料、化工 第二产业

**项目概述：**项目总规划用地面积约 45000 亩，园区规划为生产区域（核心区）、辅助区域（公用工程、环保、安全）、生活区域（按 5~10 万人口进行小城市规划，产城一体，宜业宜居，青山绿水，智慧小城），三大区域按 1:1:1 总规划面积达 30 平方公里以上，其中一期规划用地 5176.75 亩，分配套基础化工区、新能源正极材料区、东北工业产业承接区、本地退城入园项目区等 4 个区域。

**项目总投资、拟引进资金额：**约 290 亿元，其中，每亩投资强度 ≥559 万元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后预计经济效益良好。

**项目已具备条件及进展情况：**园区的可研、规划、设计、申报及上级各种审批手续已基本完成，正在进行相关招商洽谈中。目前已有江苏灵谷化工集团、河南心连心化工集团等公司意向入园。

## 产业背景及优势：

(一) 广西特殊的区位优势，使其除了拥有着总人口超 3 亿的中南、西南地区的国内市场，还有面向东盟国家的 6 亿人口国际市场。中国东南沿海和西南腹地基础化工品、服装、材料行业众多，石化下游产品需求量巨大，可为园区企业的精细化工产品市场带来强劲的拉动效应。而随着东盟国家经济迅速构 I 发展，精细化工产品需求量逐步增加，据国际知名行业咨询机 HS 公司预测，未来 10 年，东盟主要化工产品的刚性潜在需求将达到 1.2 万亿元。

(二) 建设桂平市化工产业园重要意义及紧迫性。

1. 实现产业经济转型，促进地方经济持续发展。目前贵港市经济已进入以第三次创业为标志的新发展阶段，其特点是以加工制造业发展为主体，着眼于延伸产业链条，增加加工深度和产品附加值。通过建设化工园区来完成激活传统产业存量，扩大高新技术产业增量，实现以高制胜。

2. 树立城市新形象，扩大招商引资。以集中化、关联化、共享化为优势的化工园

区，是世界化工产业的发展潮流。随着中国城镇化建设步伐的加快，园区式发展已成为未来中国化工行业发展的必然趋势。化工园区在节能减排、推进循环经济、提高行业整体技术水平、推动产业升级等方面将发挥着越来越大的作用。

3. 调整产业结构，实现产业链完善。从贵港市化工产业结构看，目前主要以胶黏剂、水性涂料、医药健康、活性炭、环保新材料、精细化工为主体产业。通过建设桂平化工园区，提升贵港市化工产业的技术水平，推进上下游一起发展，合理利用各种社会资本，显著提高化工企业在第二产业中的比重，借助化工园区这个平台，便于吸纳社会各方投资，大力发展精细化工，通过公用工程集中配置，有利于降低生产成本。而“三废”的集中处理，又使其对环境的影响降至最低限度，有利于环境保护。

#### **产业概况：**

1. 2020 年 11 月自治区工业和信息化厅、自治区应急厅公布广西化工园区（第一批）的名单。共计 11 家，其中柳州、钦州高端医药产业园、鹿寨、贵港和河池 5 个园区化工产业发展方向涉及精细化工；柳州、钦州高端医药产业园、田东和河池 4 个

2. 桂平市现有化工企业 8 家，其中规上企业 3 家（金源、南海化工、新成氧化锌），3 家企业 2021 年实现工业总产值 25.93 亿元，税收 4076 万元，占桂平市规上工业企业产值的 19.34%、税收的 15.51%。

3. 桂平市现有相对独立设置的化工集中区长安工业园化工集中区和龙门工业园化工集中区。其中长安工业园规划化工集中区用地面积约 1000 亩，已使用的化工用地约 850 亩。现有龙门化工集中区规划用地约 1000 亩，已出售土地 770 亩，其中可回收 200 亩（硫酸锰项目），剩余 230 亩未用地。

**产业政策、优惠政策：**国家关于西部大开发的优惠政策和地方政府制定的招商引资优惠政策。

**项目合作单位：**桂平市招商促进局

**合作方式：**独资或合作

**联系人：**桂平市招商促进局

**联系方式：**0775-3322039

**邮 编：**537200

**电子邮箱：**gpzsj@126.com

**地 址：**桂平市郁江东路 84 号

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 桂平市纺织服装产业园招商项目

**项目名称：**桂平市纺织服装产业园招商项目

**项目属地：**广西桂平市

**项目建设地点：**桂平市木乐镇

**项目类别、所属产业：**纺织服装 第二产业

**项目概述：**项目总规划面积约 17500 亩，布局 4 大板块，10 大功能、21 个细分业态的纺织服装全产业链，拟建成集研发检测、生产、印染、配套、加工、商贸、物流、服务等多功能为一体的综合性的现代化休闲运动服装生产基地，打造成为承接粤港澳大湾区、杭州湾等东部产业转移大平台。

**项目总投资：**约 0.3—5 亿元，其中：每亩固定资产投资强度 $\geq 150$  万元人民币；达产后每亩产出强度达到 200 万元人民币以上。

**拟引进资金额：**约 0.3—5 亿元，其中：每亩固定资产投资强度 $\geq 150$  万元人民币；达产后每亩产出强度达到 200 万元人民币以上。

**项目经济效益分析：**基地建成后预计效益良好。

**项目已具备条件及进展情况：**园区 2020 年 5 月启动，一期已完成征地约 3000 多亩，平整土地 2000 多亩，进驻企业 5 家，其余正在开展征地、规划、设计和相关招商洽谈中。

**产业背景及优势：**桂平市目前有服装企业 330 多家，规模以上企业 20 家，服装年产量大 2 亿多套，年产值 20 亿元，其中木乐镇占了绝大部分，该镇现有纺纱—织布—印染—绣花—织罗纹—松紧带—设计—制作—销售全系列产业园链，先后荣获“广西休闲运动服装生产基地”、“中国运动休闲服装名镇”等多种称号，当前桂平市正着力把木乐镇打造成为全国最大休闲运动服装生产基地。

**产业政策、优惠政策：**按国家关于西部大开发的优惠政策和桂平市人民政府办公室浔政办通〔2021〕35 号文件以及地方政府制定的招商引资优惠政策执行。

**项目合作单位：**桂平市招商促进局

**合作方式：**独资或合作

**联系人：**桂平市招商促进局

**联系方式：**0775-3322039

**邮 编：**537200

**电子邮箱：**gpzsj@126.com

**联系地址：**桂平市郁江东路 84 号

**项目有效期：**2024 年

# **4GW 大尺寸高效组件智能制造及配套装备 产业基地+2GW 风光储一体化发电项目**

**项目名称:** 4GW 大尺寸高效组件智能制造及配套装备产业基地+2GW 风光储一体化发电项目

**项目属地:** 贵港市港北区

**项目建设地点:** 贵港市综合新能源产业基地

**项目类别、所属产业:** 制造业、二产

**项目概述:** 本项目计划投资额约 128 亿元，组件生产基地建设用地需求约 500 亩工业用地（也可考虑现有厂房租赁的方式）。风光储一体化项目预计占地 50000 亩，全部为未利用地，以土地租赁形式获取。本项目建成后组件生产基地年产值 80 亿元；项目年平均可上缴税金 6 亿元；可直接安排就业约 1700 人；风力、光伏发电项目年产值 12 亿元，平均年缴纳税额约 1.5 亿元。

**项目总投资、拟引进资金金额:** 总投资额约为 128 亿元左右，拟引进资金金额 128 亿元（其中组件生产基地投资 8 亿，风光储一体化发电项目投资 120 亿）。

**项目经济效益分析:** 项目建成后预计经济效益良好。

**项目已具备条件及进展情况:** 正在对接洽谈

**产业背景及优势:** 根据国际能源署 (IEA) 发布的《2018 年可再生能源：2018—2023 年市场分析和预测》和《世界能源展望 2018》(World Energy Outlook 2018) 报告显示，全球能源领域正在进行重大转型，可再生能源越来越成为能源消费总量增长的核心。根据国际能源署 (IEA) 预测到 2020 年全球光伏发电量将占总发电量的 2%，2040 年将占总发电量的 20%~28%。欧盟联合研究中心 (JRC) 预测，到 2030 年，可再生能源在总能源结构中的比例将占到 30% 以上，太阳能光伏发电在全球总电力供应中将达到 10% 以上；2040 年可再生能源在总能源结构中将占 50% 以上，太阳能光伏发电在全球总电力供应中将达 20% 以上；到 21 世纪末，可再生能源在总能源结构中将占到 80% 以上，太阳能光伏发电在全球总电力供应中将达到 60% 以上。因此，全球能源结构转型为光伏带来良好的发展机遇，全球太阳能光伏发电前景广阔。

项目不仅可对本地区经济总量产生直接的影响，直接增加第二产业产值，还可带动第一产业和第三产业的发展。一家较大规模的太阳能光伏企业，往往需要众多的配套企

业，如提供原辅材料、运输、金融、餐饮、保险等行业。因此，本项目的建设，将给本地区及邻近地区的相关产业带来又一次的发展机遇，有利于优化区域经济结构。其次，未来3年内，晶澳电站资产规划要实现分拆上市，届时也会为贵港市经济发展、资本市场做出更多更大的贡献。

**产业概况：**4GW 大尺寸高效组件智能制造项目如果在贵港市落地，一方面补充了晶澳科技的组件端产能，有利于进一步深化硅片—电池—组件的垂直一体化格局，强化了晶澳的规模优势，有利于推动组件端的新产品开发，提升组件制造技术水平；同时，项目建设投产，有利于将马来西亚项目、越南项目进行有效的衔接和统筹，提高应对风险的能力。后期在贵港市落地 2GW 的 2 风、光电站，可以在很大程度上提升智慧能源平台建设，将电站资产拆分上市，形成晶澳第二个上市公司，提升晶澳企业竞争力。

**产业政策、优惠政策：**根据项目经济效益和社会效益，对项目实行“一企一策”进行扶持。

**项目合作单位：**港北区招商局

**合作方式：**独资

**联系人：**张恒利

**联系电话：**13903311491

**联系地址：**广西贵港市西江产业园区金泽党群服务中心

**邮 编：**537100

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 年产 20 万吨锂离子电池负极材料 一体化基地项目

**项目名称：**年产20万吨锂离子电池负极材料一体化基地项目

**项目属地：**广西贵港市桂平市

**项目建设地点：**桂平市辖区

**项目类别、所属产业：**制造业 第二产业

**项目概述：**项目计划用地约600亩，主要建设年产20万吨锂离子电池负极材料及石墨产品的厂房、生产线及办公楼、食堂、仓库、罐区等辅助生产设施和电气、电信、空压站、给排水、变电站、中控室、循环水站、维修车间等等工程。

**项目总投资、拟引进资金额：**1200000万元人民币。

**项目经济效益分析：**投资回收期高。

**项目已具备条件及进展情况：**项目正在开展征地、规划、设计和相关招商洽谈中。

**产业背景及优势：**自从上世纪九十年代日本索尼公司首先用石油焦作为负极研制出二次锂离子电池并实现产业化以来，锂离子电池得到了迅速的发展。该电池体系用石油焦代替金属锂负极，电池的安全性能大为改善并且具有较长的循环寿命，同时电池的充放电效率也得到提高，用嵌锂化合物代替金属锂作为电池负极，在二次电池的历史上实现了一次质的飞跃，使锂离子电池的安全性和循环性能大大改善。因此锂离子电池的负极材料的研究开发很大程度上就是嵌锂化合物的研究开发，负极材料在锂离子电池的发展中起了决定性和推动性作用。

未来，随着全球新能源产业的发展，电动车逐渐成为锂电池的最大需求产业，因此动力锂电池成为锂电池产业需求增长的集中领域。

**产业概况：**近年来3C产品对锂电池需求量的稳定增加，以及随着新能源汽车的市场规模逐步扩大和储能电池的需求扩大，中国锂电池产量规模逐年扩大。2019年，中国锂离子电池产量87.11亿只。2020年，中国锂离子电池产量达到108.45亿只。中国作为最大的生产国以及最重要的应用市场，中国在全球锂离子电池产业的地位进一步提升。

**产业政策、优惠政策：**国家关于西部大开发的优惠政策和地方政府制定的招商引资优惠政策。

**项目合作单位：**桂平市招商促进局

**合作方式：**独资或合作

**联系人：**桂平市招商促进局

**联系方式：**0775-3322039

**邮 编：**537200

**电子邮箱：**gpzsj@126.com

**地 址：**桂平市郁江东路 84 号

**项目有效期：**2024 年

# 桂平市农产品加工产业园招商项目

**项目名称：**桂平市农产品加工产业园招商项目

**项目属地：**广西桂平市

**项目建设地点：**社坡镇

**项目类别、所属产业：**农产品加工 第二产业

**项目概述：**项目用地面积约 6000 亩，总投资约 90 亿元，规划建设腐竹加工板块、仓储物流板块、惠农特色农产品加工板块，产业园内打造成腐竹加工产业、香料及中药材产业、大米加工产业、仓储物流产业等。

**项目总投资、拟引进资金金额：**约 90 亿元，每亩固定资产投资强度  $\geq 100$  万元人民币。

**项目经济效益分析：**可增加大量就业岗位，促进农产品深加工产业转型升级，促进财税增长，经济效益、社会效益十分明显。

**项目已具备条件及进展情况：**项目完成规划设计、正在开展平整土地、征地及相关招商洽谈等前期工作。

**产业背景及优势：**桂平是传统农业大县，粮食作物播种面积和总产量稳居广西县域第一，农产品加工业已经形成了门类比较齐全、涵盖主要农产品的加工企业群，特别是在腐竹、罗秀米粉等初级产品加工领域形成规模效应，年产值 11 亿元，做强做优农业产业，以规模化、标准化、品牌化为目标，打造西山茶、社坡腐竹、罗秀米粉、金田淮山等一批国内外著名桂平农特色产品。

桂平的农作物以种植水稻、甘蔗、花生等作物为主，是广西重要的粮食和蔗糖生产基地，水稻中的桂香粘，西山香粘是独具特色的优质稻谷。在市郊寻旺、西山、南木等发展“菜篮子”工程有着广阔的产业背景及优势。地处南亚热带的桂平市十分适宜各种农作物的生长，荔枝，淮山、茶叶、龙眼，社柑橘等都享准遐迩。

**产业政策、优惠政策：**国家关于西部大开发的优惠政策和地方政府制定的招商引资优惠政策。

**项目合作单位：**桂平市招商促进局

**合作方式：**独资或合作

**联系人：**桂平市招商促进局

**联系方式：**0775-3322039

邮 编：537200

电子邮箱：gpzsj@126.com

地 址：桂平市郁江东路 84 号

项目有效期：2024 年

# 西江（桂平）现代船舶产业园招商项目

**项目名称：**西江（桂平）现代船舶产业园招商项目

**项目属地：**广西桂平市

**项目建设地点：**桂平市大湾镇

**项目类别、所属产业：**新能源 第二产业

**项目概述：**项目总规划用地面积约 8300 亩，总投资约 60 亿元，分二期建设，一期 2000 亩，二期 6300 亩，建设期 3 年，拟建成集研发、生产、加工等多功能为一体的综合性的现代化新能源船舶及配套产业基地，基地由船舶建造区、船舶维修区、配套设施区、行政办公区、生活服务区、物流仓储区等组成，主要用于建造海洋新能源船舶，及开展造船后运输一条龙服务等。

**项目总投资、拟引进资金额：**约 1—5 亿元，其中每亩固定资产投资强度  $\geq 150$  万元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后预计经济效益良好。

**项目已具备条件及进展情况：**一期已进驻企业 4 家，完成平整土地、正在相关规划、设计等前期和相关招商洽谈中。

**产业背景及优势：**桂平地处黔、郁、浔三江交汇，过境河道 160 多公里。历来有船舶修造的传统，现有造船企业 23 家，年产值约 50 亿元，造船数量约占广西 60% 以上。《广西壮族自治区修造船及海洋工程装备工业调整和振兴规划》提出，建设桂平（西山）沿江造船工业集中区，打造桂平市造船基地，需要引进一批直接生产、销售船舶的规模大、投资实力强、科技实力雄厚的造船企业。

**产业政策、优惠政策：**按国家关于西部大开发的优惠政策和桂平市人民政府办公室浔政办发〔2022〕2 号文件以及地方政府制定的招商引资优惠政策执行。

**项目合作单位：**桂平市招商促进局

**合作方式：**独资或合作

**联系人：**桂平市招商促进局

联系方式：0775-3322039

邮 编：537200

电子邮箱：gpzsj@126.com

地 址：桂平市郁江东路 84 号

项目有效期：2024 年

# 广西平南县武林智能制造园项目

**项目名称：**平南县武林智能制造园项目

**项目属地：**广西贵港市平南县

**项目建设地点：**平南县武林智能制造园

**项目类别、所属产业：**轻工纺织、二产

**项目概述：**项目规划面积约 2000 亩，主导是针织织造。项目按照现代工业园区的设计理念，实行统一规划、统一设计、统一基础设施，为园区企业提供厂房用地、统一污水处理、统一供应热能、仓储物流运输服务、生活配套、商业配套等多种完善的服务。项目突出“节能、环保、智慧创造”等特色，涵盖纺织机械制造、坯布织造、面料染整、成衣生产等纺织产业链的各环节，着力打造集技术研发、产品生产、配套服务为一体的特色产业园区。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 60 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**计划引进约 50 家纺织服装企业，实现年产值 150 亿元，创造就业人口 30000 人，打造产业集群。

**项目已具备条件及进展情况：**平南县武林智能制造园现有一宗工业用地对外公开招商，面积 300 亩，已获得土地批文，并达到“三通一平”条件。

**产业背景及优势：**平南县依托优越的区位优势、丰富的资源禀赋和良好的营商环境，抢抓东部产业转移的重大机遇，高站位、高标准、高格局规划建设了以“一核六园”为功能布局，占地面积 60.58 平方公里的中国（贵港）纺织服装时尚新区，力争用 10 年左右时间，实现纺织服装工业总产值达 1500 亿元、带动 100 万就业发展目标，全力打造成为千亿纺织服装产业集群。

**投资要素：**二类工业用地 15 万元/亩，三类工业用地 25 万/亩。园区满产达产后，预计可提供劳动就业岗位的近 5 万个，人均待遇 4000 元/月。

**产业政策、优惠政策：**贵港市支持纺织服装产业高质量发展的若干措施( 2022 年修订)。

**项目合作单位：**平南县招商促进局

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**韦振源

**联系电话：**15677503615

**电子邮箱：**gxpnnzs@163.com

**联系地址：**广西平南县二环路政务服务中心三楼

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 港北区新能源锂电池项目

**项目名称：**港北区新能源锂电池项目

**项目属地：**广西贵港市港北区

**项目建设地点：**港北区西江产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**贵港市为打造广西第二汽车生产基地，出台了《广西第二汽车生产基地发展总体规划》，汽车产业配套应该逐步完善。电池作为新能源汽车的主要核心部件，实现本地生产，完善产业链，降低新能源汽车生产成本。新能源汽车产业蓬勃发展，久久星专用车、荷美新能源专用车等新能源汽车生产企业已经落户贵港，以及中国—东盟新能源电动车生产基地集聚了近百家整车生产及配套企业。新能源电动车产业是港北区的新兴产业，目前已形成较为完善的产业链，但是基地企业大多数是电动车车架、配件生产企业，涉及电机、蓄电池、控制器、光学等核心部件生产企业较少。与港北区“建设科技含量高、技术水平尖”的基地目标还有很大差距，与贵港市年产超 100 万台（套）电动车产量相比，新能锂源电池产量偏小，远远不能满足园区对新能源锂电池的需求。引进新能源锂电池生产关键配套企业，能大幅提升基地竞争力、降低企业生产成本。随着经济的发展，社会对新能源电动车的需求必定会大幅增长，新能源锂电池作为电动车的核心部件，科技含量较高的部件，新能源电动车产业链的关键环节。港北区欲做大做强新能源电动车产业，必不能缺少新能源锂电池企业的支撑。该项目计划年产 10 万辆整车的电池配套。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 25 亿元人民币，拟引进 25 亿元人民币

**项目经济效益分析：**项目建成后预计经济效益良好。

**项目已具备条件及进展情况：**需进行总规评审，项目拟用地在西江工业园区，有现成的工业标房，已通水、通电、通路。

**产业背景及优势：**贵港市是一座具有二千多年历史的古城，也是新崛起的西江经济走廊中心的一颗明珠，全市人口 538 万人，其中市区人口 50 多万人。贵港市委、市政府、港北区政府近年加大招商引资力度强大，成绩斐然。港北区政府在工江产业园区建设有标准厂房，制定有优惠政策。项目拟选址地位于广西东部，位于南宁、柳州、北海、梧州 4 座城市的几何中心，交通条件便捷。广州至南宁高速公路、324 和 209 国道，以

及已竣工通车的南宁至广州高速铁路和贵港至梧州调整公路贯穿全境，是广西水陆联运的交通枢纽、大西南地区东向出海的便捷通道和商贸集散地。新能源汽车基地面向国内周边省份和东南亚，拥有广阔的市场前景。

**产业概况：**目前久久星专用车、荷美新能源专用车等新能源汽车生产企业已经落户基地，以及中国—东盟新能源电动车生产基地集聚了近百家整车生产及配套企业。从业人员超过 5000 人，具备上下游配套生产企业及大量人才储备。

**上下游产业情况：**中国—东盟新能源电动车生产基地集聚了近百家整车生产及配套企业，目前正在完善产业链，能支撑企业的生产和销售。

**产业政策、优惠政策：**根据项目经济效益和社会效益，对项目实行“一企一策”进行扶持。

**项目合作单位：**港北区招商促进局

**合作方式：**独资

**联系方式：**港北区招商促进局

**联系人：**邓泽凯

**联系电话：**18677516700

**邮箱地址：**Zs4258243@163.com

**联系地址：**港北区西江产业园

**邮 编：**537100

**有 效 期：**2024 年—2027 年

# 生物医药基地建设项目

**项目名称：**生物医药基地建设项目

**项目属地：**广西贵港市港北区或港南区

**项目类别、产业属性：**第二产业

**项目概述：**以基地企业为主体，通过国家重大新药创制平台建设项目和关键性创新药物平台建设。基地建设分三期进行。一期将形成1000亩的产业发展规模，聚集大中型生物医药研发、中试、销售企业20余家；二期出口加工区建设29万平方米的综合孵化区；三期将建设1万亩生物医药产业区。生产范围包括化学原料药、化学制剂药品、中成药、生物制品、中药饮片、辅料、医用氧等。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额10亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后预计经济效益良好。

**项目已具备条件及进展情况：**正在进行前期工作

**产业概况：**医药产业是我市优先发展的产业，中草药资源非常丰富。贵港市发展医药产业的生产要素非常突出。目前全国最大的药企之一修正药业已进入贵港，一大批中小型的医药生产企业已经形成，为贵港市大规模发展医药业提供一定的产业基础。

**产业政策、优惠政策：**属于国家鼓励投资类项目，享受国家、西部大开发和广西自治区及贵港市的所有优惠政策。

**项目合作单位：**广西贵港市商务局

**合作方式：**独资或合资

**联系人：**周敏

**联系电话：**0775-2933819/18378994995

电子邮箱：ggswj866@163.com

联系地址：广西贵港市港北区江北西路353号

邮 编：537100

项目有效期：2024年—2025年

# 覃塘区年产 10 万吨高纯硅生产线项目

**项目名称：**覃塘区年产 10 万吨高纯硅生产线项目

**项目属地：**广西贵港市覃塘区

**项目建设地点：**覃塘区新材料科技园

**项目类别、所属产业：**制造业、第二产业

**项目概述：**总投资额 10 亿元人民币，项目规划范围用地约 100 亩。项目建成后，经济社会效益可观。

**项目总投资、拟引进资金金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进资金金额 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目成功实施后，项目总产值约达到 20 亿元，税收约 3000 万元左右。

**项目已具备条件及进展情况：**正在规划中。

**产业背景及优势：**高纯硅是现代科技工业中不可或缺的材料，广泛应用于半导体、太阳能电池、光纤通信、LED、集成电路等领域。随着新兴技术和新兴产业的快速发展，高纯硅的需求量不断增加，市场前景广阔。

当前国内市场上的高纯硅产品大多需要进口，同时受到进口原材料价格波动、质量不稳定等问题的影响。因此，建设一家高纯度硅提纯企业具有重要的现实意义和市场需求。

随着技术和产业的不断发展，高纯硅的应用领域也将不断扩大。据市场研究机构预测，未来几年国内高纯度硅市场需求量将继续快速增长。高纯硅基新材料作为坩埚、半导体、光伏太阳能电池、芯片产业的重要原材，在新兴技术和新兴产业领域中的应用需求量更是迅猛增长。而市场上的高纯度硅产品大多需要进口，建设一家高纯度硅提纯企业，将有助于缓解国内市场对进口高纯度硅的依赖程度，提高国内高纯度硅的市场竞争力。

**产业概况：**高纯硅料为产业链供给瓶颈环节，高纯硅作为制造半导体和太阳能电池等高科技产品的重要原料，随着半导体和光伏产业的不断发展，对高纯硅的需求也在不断增加。特别是在新能源领域的快速发展和全球减排目标的推动下，太阳能电池市场将有望进一步扩大，从而带动高纯硅市场的发展。此外，高纯硅还可以用于制造 LED、光纤等产品，这些市场也在不断扩大。因此，高纯硅市场前景广阔，具有较大的发展潜力。

**产业政策、优惠政策：**享受国家、西部大开发、广西壮族自治区以及贵港市相关优惠政策。

**项目合作单位：**覃塘区招商促进局

**合作方式：**独资、合作

**联系人：**马晓静

**联系电话：**18077185019

**电子邮箱：**qtzs4861083@163.com

**联系地址：**贵港市覃塘区政务中心

**邮 编：**537121

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 广西平南县泛家居产业园项目

**项目名称：**平南县泛家居产业园项目

**项目属地：**广西贵港市平南县

**项目建设地点：**平南县

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**项目总占地约 500 亩，发展高品质胶合板、中高密度纤维板、定向刨花板、木地板等产品，打造人造板及家具产业链，拉动我县木业行业发展，形成人造板制造行业产业链

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**计划引进约 10 家家具家私生产企业，实现年产值 15 亿元、税收 1 亿元，创造就业人口 300 人，打造产业集群。

**项目已具备条件及进展情况：**平南县发展木材家居新材料产业，有较好的产业基础，项目正在规划中。

**产业背景及优势：**平南县围绕林业增效、农民增收和林产品竞争力增强的目标，立足本地森林资源优势，积极推进林业产业化经营，在培育重点龙头企业、打造平南县纤维板、胶合板产品等品牌上下功夫，努力实现资源优势转变为经济优势。

**产业概况：**随着中国居民可支配收入增加、城市化进程加快，我国家具行业快速发展。当前，我国家具行业在原材料结构、工艺技术、装备水平、专业化水平等方面取得了长足进步，我国家具产业已经具备规模，并成为世界家具产业的重要组成部分和拉动国民经济发展的重要行业，同时也是带动消费的重要环节。在全国范围内，我国家具产业聚集地不断形成，逐步得到地方政府的重视和支持，家具产业基地正在体现出产业集群中的优势。

**投资要素：**项目所需用工人员约 1000 人，工资待遇约为 2500—3500 元，土地招拍挂指导价为 15 万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**可以享受国家、自治区、贵港市和平南县的有关政策待遇（包括但不限于税收、养老保险、电价优惠政策）

**项目合作单位：**平南县招商促进局

**合作方式：**独资

联系人：韦振源

联系电话：15677503615

电子邮箱：gxpnnzs@163.com

联系地址：广西平南县二环路政务服务中心三楼

项目有效期：2024年—2026年

# 年产 10 万吨生活用纸项目

**项目名称：**年产 10 万吨生活用纸项目

**项目属地：**广西贵港市粤桂园区

**项目建设地点：**港北区武乐镇

**项目概述：**项目总投资10亿元，规划用地250亩；其中办公楼4500m<sup>2</sup>，食堂500m<sup>2</sup>，宿舍4500m<sup>2</sup>，仓库18000m<sup>2</sup>，仓库30000m<sup>2</sup>，生活用纸生产线50000m<sup>2</sup>，配电房500m<sup>2</sup>，设备房500m<sup>2</sup>，修理间2500m<sup>2</sup>等。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额10亿元人民币，拟引进10亿元人民币。

**项目经济效益分析：**达产后年产值 10 亿元，达产年纳税总额逾 1000 万元，提供就业岗位 400 个。

**项目已具备条件及进展情况：**计划入园。

**产业背景及优势：**原浆来源及销售渠道已落实，一年内完成一期工程建设（含 5 条高档生活用纸生产线）并投产，后二期两年内完成建设并投产（含 5 条生产线）。高档生活用纸生产线 30 条、湿厕纸原材料生产线 2 条，达产后总产能将超 10 万吨，实现年产值 10 亿元、利税逾 2000 万元，同时创造 400 多个就业岗位。可以促进贵港市园区区域经济的繁荣发展和社会稳定，为地方财政收入做出积极的贡献。

**产业概况：**该项目为制造业项目。

**投资要素：**项目所需人工数量 400 个、工资待遇 4000—15000 元，用水、电、气、土地价格按具体政策实施。

**产业政策、优惠政策：**享受国家、广西、贵港市以及西部大开发的相关优惠政策。

**项目合作单位：**贵港市高新区投资促进局

**合作方式：**企业独资

**联系人：**陈子洵

**联系电话：**0775-4562166

电子邮箱: gggxqtcj@163.com

联系地址: 广西贵港市高新区

邮 编: 537100

项目有效期: 2024 年—2025 年

# 玉 林 市

# 广西（北流）轻工产业园—金属装备智造产业园项目

**项目名称：**广西（北流）轻工产业园—金属装备智造产业园项目

**项目属地：**广西玉林市北流市

**项目建设地点：**北流市民安镇

**项目类别、所属产业：**第二产业，金属装备智造产业

**项目概述：**占地面积 2500 亩，已开发建设 2000 亩，重点发展汽车用柴油机配件、建筑工程机械、环保机械、陶瓷机械、船用机械和五金加工制造等金属装备智造业，同时加快引进环保机械设备企业落户，打造成为集研发设计、生产、销售服务于一体的金属装备智造基地。重点对接大湾区深圳、佛山、东莞、中山，浙江杭州、宁波、湖州，江苏无锡、盐城等地区金属装备智造产业集群和专业镇，引进一批龙头企业和优质企业进驻。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 110 亿元人民币，拟引进 110 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目建设轻型标准厂房、重型标准厂房、办公及其它配套设施，以出租厂房、办公及其它配套设施等形式为入驻企业服务。该项目建成投产后，在正常运营期内，预计可形成 110 亿元以上的年产值，年度财政贡献约 11 亿元，创造的就业岗位人数不低于 2 万人。项目预计投资回报率 15%，投资回报年限为 8 年。

**项目已具备条件及进展情况：**已建成封顶标准化厂房 70 万平方米。

**产业背景及优势：**北流市县域综合实力稳步提高。2023 年全市地区生产总值 435 亿元，连续两年广西县级第一，增长 6.3%，增速排玉林第一；“四上”企业入库稳步有劲，全年新增“四上”企业 101 家，入库数量稳居玉林第一。建筑业总产值增长 15.4%；社会消费品零售总额增长 4.2%，主要经济指标实现平稳增长。连续 7 年上榜中国西部百强县，连续 4 年入选全国县域旅游发展潜力百佳县，连续 4 次获评为自治区双拥模范城，成为玉林市唯一入选“国家乡村振兴示范县”创建名单的县市。此外，北流市还是全国文明城市、国家卫生城市、国家园林城市、国家节水型城市、中国陶瓷名城、建筑之乡、荔枝之乡、百香果之乡、中华诗词之乡、世界铜鼓王故乡、中国乡贤文化之乡和广西第二大侨乡，也是百色起义红七军、红八军总指挥李明瑞，红八军军长俞作豫的故乡。

**产业概况：**已签约瑞捷金富、金源宇电力、广西华域、中森机械等多个项目。

**投资要素：**

一、企业用工现行月工资参考：

(一) 高级管理人员：5000 以上；(二) 一般管理人员：3500 以上；(三) 工人：  
2500—3500。

二、供水价格：(一) 生活用水：1.79 元/立方米(不含污水处理费、水资源费等)；  
(二) 工业用水：2.6 元/立方米(不含污水处理费、水资源费等)。

三、供电价格：由中国南方电网根据国家相关政策、规定以及企业的用电量和电力  
等级，按市场价收取。

四、土地价格及厂房租金：实行一企一策，最终以挂牌成交价为准。

**产业政策、优惠政策：**入驻企业在享受中国东盟自由贸易区、西部大开发、北部湾  
经济区、粤港澳大湾区等多层次国家优惠政策的同时，还可以享受自治区、玉林市、北  
流市招商引资相关优惠政策，以及实行一企一策、一事一议等政策。

**项目合作单位：**北流市投资促进服务中心

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**滕夏

**联系电话：**13657751962

**电子邮箱：**blinvest@163.com

**联系地址：**北流市城南一路 7 里 36 号

**邮 编：**537400

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 陆川先进装备制造产业项目

**项目名称：**陆川先进装备制造产业项目

**项目属地：**玉林市陆川县

**项目建设地点：**陆川县北部工业集中区

**项目类别、所属行业：**机械装备制造产业链

**项目概述：**为了抓住广西先进装备制造城（玉林）建设机遇，拓展以玉柴重工为核心的产业链发展，积极打造陆川先进装备制造产业片区集群。一是陆川县北部工业集中区，位于陆川县城北部、玉林城区东南侧，总规划面积 26.04 平方公里，始建于 2003 年 3 月，2008 年 9 月被评为自治区 A 类产业园区；二是广西先进装备制造城（玉林）——陆川部分，陆川部分面积为 5331 亩，主要位于陆川北部工业集中区以北，以发展先进装备机械制造业为主体，突出发展智能化工程装备、特种车辆、工程机械、零部件配套企业等产业。产业集群拟重点引进亿元以上先进装备制造类项目，主要包括：重点引进特种车辆内燃机、智能化工程装备、新能源冷链、城市物流配送车辆及环保设备等终端产品先进智能制造，装备机械企业及其零部件配套企业；引进国内外知名农机企业和配套企业；高端设备制造及配套服务企业。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 200 亿元人民币以上，拟引进 200 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**计划引进相关企业 40 多家，预计全部建成后年产值超 300 亿元，年税收可达 5 亿元以上。

**项目已具备条件及进展情况：**项目已立项，广西先进装备制造城（玉林）—陆川部分逐步开展土地平整等工作；北部工业集中区已基本完善基础设施建设，目前北部工业集中区已汇集华润水泥、玉柴重工、永耀玻璃等企业投产。

**产业背景及优势：**陆川县在推进工业化进程中，抢抓机遇，不断发展壮大机械产业的整体实力，成为了陆川县最具特色、最具活力、最具发展潜力的工业主导产业。一是依托玉柴发挥品牌效应，大力发展玉柴机械配套产业，把玉柴配套产业“蛋糕”做大，力争把陆川打造成为“中国工程机械之都”。二是借助良好区位优势，主动融入粤港澳大湾区、长三角、京津冀等多区域合作，鼓励企业积极参与合作和竞争，在合作中求得发展，在竞争中增强实力。三是加快工业集中区的建设，优化机械产业布局，以北部工业集中区作为机械及配套产业的聚集地，集中力量搞好园区供电、供水、道路、通讯和土地平整等基础设施建设，为企业入园进区创造了良好条件。

**产业概况：**最具特色、最具活力、最具发展潜力的机械产业成为了陆川县工业的主导产业，是陆川县工业发展的新亮点。陆川县先后建成了规模较大的玉柴工程机械有限公司、玉柴汽车配件制造有限公司、广西金创汽车零部件制造有限公司等，主要生产小型挖掘机、汽车发动机、农用车、微型收割机、柴油发电机以及机械配件等系列产品。

**投资要素：**整个园区完全达产后预计用工约万人以上，参照地方普工月平均工资2000—3000元左右。工业用电0.5561—0.6620元/千瓦时，工业用水4.04元/吨。

**产业政策、优惠政策：**享受广西壮族自治区、玉林市和陆川县招商引资相关优惠政策。

**项目合作单位：**陆川县投资促进服务中心

**合作方式：**独资

**联系人：**朱振锋

**联系电话：**13977512028、0775-7222606

**电子邮箱：**lcwj@126.com

**联系地址：**广西陆川县温泉镇通政路43号

**邮 编：**537700

**项目有效期：**2024年—2025年

# 玉林陂石暖通产业园—采暖设备园项目

**项目名称：**玉林陂石暖通产业园—采暖设备园项目

**项目属地：**玉林市玉东新区

**项目建设地点：**玉林市玉东新区大润丰花鸟市场西南侧一区

**项目类别、所属产业：**第二产业

**项目概述：**本项目规划用地面积约 998 亩，主要生产锅炉、换热器、水泵、散热器等设备。园区建设内容包括：园区建筑的土建工程、道路工程、绿化工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风工程、智能化工程以及室外配套工程等附属服务配套设施。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 13 亿元人民币，拟引进 13 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目的经济效益、社会效益显著。能有效带动当地暖通流行业产业实现产业升级，吸引更多高科技企业入园，促进区域创新发展，并通过升级暖通设备质量技术优化生产者和消费者货物供需渠道，能更好激活消费市场。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成选址，目前该项目已经做好规划，规划建设用地约 998 亩，下一步将开展项目建议书编制。

**产业背景及优势：**随着我国居民收入增长、消费升级所蕴育的巨大消费势能，对暖通提出新的更高要求，这为暖通设备制造行业的发展奠定坚实基础，创造广阔空间。

**产业概况：**本项目为玉林陂石暖通产业园—采暖设备园项目，项目选址位于玉林市玉东新区内。本项目拟建标准厂房、厂区管理及生活服务设施区和配套市政道路。

**投资要素：**工业用水 4.1—4.2 元/立方米，工业用电 0.62—0.82 元/千瓦时，最低工资标准 1210 元/月，平均工资 4284 元/月。

**产业政策、优惠政策：**符合国家支持创新政策和优惠政策要求。

**项目合作单位：**玉东新区经济发展局

**合作方式：**合资

**联系人：**李建勇

**联系电话：**0775-2335872

**电子邮箱：**ydjf2696613@126.com

**联系地址：**广西壮族自治区玉林市玉州区秀水路 2 号

**邮 编：**537000

**项目有效期：**2024 年

# 玉林陂石暖通产业园—通风设备园项目

**项目名称：**玉林陂石暖通产业园—通风设备园项目

**项目属地：**玉林市玉东新区

**项目建设地点：**玉林市玉东新区大润丰花鸟市场西南侧二区

**项目类别、所属产业：**第二产业

**项目概述：**本项目规划用地面积约 892 亩，主要生产风机。园区建设内容包括：园区建筑的土建工程、道路工程、绿化工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风工程、智能化工程以及室外配套工程等附属服务配套设施。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 11.7 亿万元人民币，拟引进 11.7 亿万元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目的经济效益、社会效益显著。能有效带动当地暖通流行业产业实现产业升级，吸引更多高科技企业入园，促进区域创新发展，并通过升级暖通设备质量技术优化生产者和消费者货物供需渠道，能更好激活消费市场。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成选址，目前该项目已经做好规划，规划建设用地约 892 亩，下一步将开展项目建议书编制。

**产业背景及优势：**随着我国居民收入增长、消费升级所蕴育的巨大消费势能，对暖通提出新的更高要求，这为暖通设备制造行业的发展奠定坚实基础，创造广阔空间。

**产业概况：**本项目为玉林陂石暖通产业园—通风设备园，项目选址位于玉林市玉东新区内。本项目拟建标准厂房、厂区管理及生活服务设施区和配套市政道路。

**投资要素：**工业用水 4.1—4.2 元/立方米，工业用电 0.62—0.82 元/千瓦时，最低工资标准 1210 元/月，平均工资 4284 元/月。

**产业政策、优惠政策：**符合国家支持创新政策和优惠政策要求。

**项目合作单位：**玉东新区经济发展局

**合作方式：**合资

**联系人：**李建勇

联系电话：0775-2335872

电子邮箱：ydjf2696613@126.com

联系地址：广西壮族自治区玉林市玉州区秀水路 2 号

邮 编：537000

项目有效期：2024 年

# 玉林陂石暖通产业园——空调设备园项目

**项目名称：**玉林陂石暖通产业园——空调设备园项目

**项目属地：**玉林市玉东新区

**项目建设地点：**玉林市玉东新区大润丰花鸟市场西南侧三区

**项目类别、所属产业：**第二产业

**项目概述：**本项目规划用地面积约 626980 平方米（约 940 亩），主要生产冷却塔、冷水机组、水泵、空气处理机、风机盘管。园区建设内容包括：园区建筑的土建工程、道路工程、绿化工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风工程、智能化工程以及室外配套工程等附属服务配套设施。

**项目总投资、拟引进资金金额：**总投资额 12.2 亿元人民币，拟引进 12.2 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目的经济效益、社会效益显著。能有效带动当地暖通流行业产业实现产业升级，吸引更多高科技企业入园，促进区域创新发展，并通过升级暖通设备质量技术优化生产者和消费者货物供需渠道，能更好激活消费市场。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成选址，目前该项目已经做好规划，规划建设用地约 940 亩，下一步将开展项目建议书编制。

**产业背景及优势：**随着我国居民收入增长、消费升级所蕴育的巨大消费势能，对暖通提出新的更高要求，这为暖通设备制造行业的发展奠定坚实基础，创造广阔空间。

**产业概况：**本项目为玉林陂石暖通产业园—空调设备园，项目选址位于玉林市玉东新区内。本项目拟建标准厂房、厂区管理及生活服务设施区和配套市政道路。

**投资要素：**工业用水 4.1—4.2 元/立方米，工业用电 0.62—0.82 元/千瓦时，最低工资标准 1210 元/月，平均工资 4284 元/月。

**产业政策、优惠政策：**符合国家支持创新政策和优惠政策要求。

**项目合作单位：**玉东新区经济发展局

**合作方式：**合资

**联系人：**李建勇

联系电话：0775-23305872

电子邮箱：ydjf2696613@126.com

联系地址：广西壮族自治区玉林市玉州区秀水路 2 号

邮 编：537000

项目有效期：2024 年

# 广西先进装备制造城（玉林） 空气压缩机生产研发项目

**项目名称：**广西先进装备制造城（玉林）空气压缩机生产研发项目

**项目属地：**广西玉林市玉柴工业园

**项目建设地点：**广西先进装备制造城（玉林）

**项目类别、所属产业：**机械装备制造、第二产业

**项目概述：**该项目拟建在广西先进装备制造城（玉林）内规划约 10000 平方米标准厂房，主要拟引进容积型、动力型（速度型或透平型）、热力型压缩机、无油空压机、机油润滑空压机为主的空气压缩机生产行业企业。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额2亿元人民币，拟引进2亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目以出售或出租标准厂房、办公及其它配套设施等形式为入驻企业服务。该项目建成投产后，在正常运营期内，预计可形成4亿元以上的年产值，年税收不低于1500万元，投资回报年限为5年。

**项目已具备条件及进展情况：**园区区域位置优越，交通物流便利，配套设施齐全，标准化厂房、路网、水、电、气等一应俱全，具备企业“拎包入驻”的条件，满足企业随时进驻开展项目建设。

**产业背景及优势：**广西先进装备制造城（玉林）是自治区党委、政府加快发展广西机械工业二次创业“两企三城”重要部署，依托“一企”（玉柴）打造的“一城”。地处玉林市中心城区南部，总规划面积 43.55 平方公里，距玉林火车站不到 6 公里，距玉林南高速出入口不到 5 公里，直达玉林福绵机场不到 20 分钟车程，有铁路干线、高速公路 90 分钟内可直达湛江港、玉林铁山港。未来将有张海高铁、南深高铁等高速铁路通往各个城市，整个规划区域拥有便利的立体化交通网络。

**产业概况：**空气压缩机（简称空压机）是指以空气为介质的气压发生装置。空压机是工业现代化的基础产品，是气动系统的核心设备，是机电引气源装置中的主体，它是将原动的机械能转换成气体压力能的装置。空压机用途极广，在采矿业、冶金业、机械制造业、土木工程、石油化学工业以及国防工业中，都是必不可少的关键设备。此外，空压机在医疗、纺织、食品、农业、交通等部门的需求也与日俱增。随着科学技术的发展和人民生活水平的提高，空压机在国民经济的各部门中成为必不可少的关键设备。

空气压缩机是气源装置中的主体，是压缩空气的气压发生装置，它能够将机械能转换为气体压力能，为气动设备提供动力源。作为气体动力源的转换设备空气压缩机被广泛应用于建筑、钢铁、采矿、化工、机械、冶金、电子电力、医药、包装、食品、纺织、交通等众多工业领域。

**投资要素：**

(一) 厂房租用价格：园区内单层的工业标准厂房按 12 元/月/m<sup>2</sup> 供给；多层工业标准厂房的一层按 10 元/月/m<sup>2</sup> 供给，2—4 层按 8 元/月/m<sup>2</sup> 供给。同时可享受广西先进装备制造城（玉林）入园企业（玉柴配套）租赁（购买）标准厂房优惠办法等政策优惠。

(二) 人力人才资源充沛。玉林市是广西第二人口大市，劳动力人口超过 342 万人。园区紧邻玉林市中心城区，规划范围内有广西工贸高级技工学校、玉柴职业技术学院等院校，横跨三个县市区，周边村落多，人才和劳动力资源丰富，且用工成本远低于浙江、广东、江苏等地区。

(三) 土地价格：实行一企一策，最终以挂牌成交价为准。

(四) 供水供电价格：水电气价格以当地有关部门公示价格为准。

**产业政策、优惠政策：**入园企业在享受西部大开发、北部湾经济区、粤港澳大湾区等多层次国家优惠政策的同时，还可享受自治区、玉林市、玉柴工业园招商引资相关优惠政策，以及实行一企一策、一事一议等政策。

**项目合作单位：**广西玉柴工业园管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**玉柴工业园管委会招商局

**联系电话：**3283572

**电子邮箱：**ycgyy2337611@163.com

**联系地址：**玉林市玉州区工业大道与经一路交叉口西南

**邮 编：**537000

**项目有效期：**2024 年—2028 年

# 广西先进装备制造城（玉林） 通用小型机械设备研发制造项目

**项目名称：**广西先进装备制造城（玉林）通用小型机械设备研发制造项目

**项目属地：**广西玉林市玉柴工业园

**项目建设地点：**广西先进装备制造城（玉林）

**项目类别、所属产业：**高端机械装备制造、二产

**项目概述：**该项目拟在广西先进装备制造城（玉林）规划范围内，规划面积约 10000 平方米标准厂房，投资建设通用小型机械设备用电动机研发制造项目，重点招引通用小型机械设备（包括各种小型机床、小型机械、医疗器械、电子仪器等）用电动机研发制造行业企业。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 2 亿元人民币，拟引进 2 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目以出售或出租标准厂房、办公及其它配套设施等形式为入驻企业服务。该项目建成投产后，在正常运营期内，预计可形成 2 亿元以上的年产值，年税收不低于 1000 万元，投资回报年限为 5 年。

**项目已具备条件及进展情况：**园区区域位置优越，交通物流便利，配套设施齐全，标准化厂房、路网、水、电、气等一应俱全，具备企业“拎包入驻”的条件，满足企业随时进驻开展项目建设。

**产业背景及优势：**广西先进装备制造城（玉林）是自治区党委、政府加快发展广西机械工业二次创业“两企三城”重要部署，依托“一企”（玉柴）打造的“一城”。地处玉林市中心城区南部，总规划面积 43.55 平方公里，距玉林火车站不到 6 公里，距玉林南高速出入口不到 5 公里，直达玉林福绵机场不到 20 分钟车程，有铁路干线、高速公路 90 分钟内可直达湛江港、玉林铁山港。未来将有张海高铁、南深高铁等高速铁路通往各个城市，整个规划区域拥有便利的立体化交通网络。现有可租用厂房约 30 万平方米，未来还将持续为入园企业提供高标准多规格的厂房。

**产业概况：**微型电机指直径小于 160mm 或额定功率小于 750W 或具有特殊性能、特殊用途的电机。微型电机综合了电机、微电子、电力电子、计算机、自动控制、精密机械、新材料等多门学科的高新技术行业，尤其是电子技术和新材料技术的应用促进了微型电机技术进步。微型电机品种众多（达 5000 余种）、规格繁杂、市场应用领域十

分广泛，涉及国民经济、国防装备、人类生活的各个方面，凡是需要电驱动的场合都可以见到微特电机。微型电机制造工序多，涉及精密机械、精细化工、微细加工、磁材料处理、绕组制造、绝缘处理等工艺技术，需要的工艺装备数量大、精度高，为了保证产品的质量还需一系列精密的测试仪器，是投资性较强的行业。简而言之，微型电机行业是劳动密集型和技术密集型的高新技术产业。

**投资要素：**

**厂房租用价格：**园区内单层的工业标准厂房按 12 元/月/m<sup>2</sup> 供给；多层工业标准厂房的一层按 10 元/月/m<sup>2</sup> 供给，2—4 层按 8 元/月/m<sup>2</sup> 供给。同时可享受广西先进装备制造城（玉林）入园企业（玉柴配套）租赁（购买）标准厂房优惠办法等政策优惠。

**人力资源：**玉林市是广西第二人口大市，劳动力人口超过 342 万人。园区紧邻玉林市中心城区，规划范围内有广西工贸高级技工学校、玉柴职业技术学院等院校，横跨三个县市区，周边村落多，人才和劳动力资源丰富，且用工成本远低于浙江、广东、江苏等地区。

**土地价格：**实行一企一策，最终以挂牌成交价为准。

**供水供电价格：**水电气价格以当地有关部门公示价格为准。

**产业政策、优惠政策：**入园企业在享受西部大开发、北部湾经济区、粤港澳大湾区等多层次国家优惠政策的同时，还可享受自治区、玉林市、玉柴工业园招商引资相关优惠政策，以及实行一企一策、一事一议等政策。

**项目合作单位：**广西玉柴工业园管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**玉柴工业园管理委员会招商局

**联系电话：**3283572

**电子邮箱：**ycgyy2337611@163.com

**联系地址：**玉林市玉州区工业大道与经一路交叉口西南

**邮 编：**537000

**项目有效期：**2024 年—2028 年

# 广西先进装备制造城（玉林）传感器 研发生产项目

**项目名称：**广西先进装备制造城（玉林）—传感器研发生产项目

**项目属地：**广西玉林市玉柴工业园

**项目建设地点：**广西先进装备制造城（玉林）

**项目类别、所属产业：**智能制造、二产

**项目概述：**该项目拟建在广西先进装备制造城（玉林）内，规划约 5000 平方米标准厂房，主要引进以温度传感器、压力传感器、液位传感器、电容式物位传感器、超声波传感器等传感器件为主的相关生产行业。

**项目总投资、拟引进资金额：**项目总投资额 1 亿元人民币，拟引进 1 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目以出租厂房、办公及其它配套设施等形式为入驻企业服务。该项目建成投产后，在正常运营期内，预计可形成 2 亿元以上的年产值，年税收不低于 1000 万元，投资回报年限为 5 年。

**项目已具备条件及进展情况：**园区区域位置优越，交通物流便利，配套设施齐全，标准化厂房、路网、水、电、气等一应俱全，具备企业“拎包入驻”的条件，满足企业随时进驻开展项目建设。

**产业背景及优势：**广西先进装备制造城（玉林）是自治区党委、政府加快发展广西机械工业二次创业“两企三城”重要部署，依托“一企”（玉柴）打造的“一城”。地处玉林市中心城区南部，总规划面积 43.55 平方公里，距玉林火车站不到 6 公里，距玉林南高速出入口不到 5 公里，直达玉林福绵机场不到 20 分钟车程，有铁路干线、高速公路 90 分钟内可直达湛江港、玉林铁山港。未来将有张海高铁、南深高铁等高速铁路通往各个城市，整个规划区域拥有便利的立体化交通网络。现有可租用厂房约 30 万平方米，未来还将持续为入园企业提供高标准多规格的厂房。

**产业概况：**我国已有 1700 多家从事传感器的生产和研发的企业，其中从事微系统研制、生产的有 50 多家。这些企业主要集中在长三角地区，并逐渐形成以北京、上海、南京、深圳、沈阳和西安等中心城市为主的区域空间布局。同时，传感器越来越多地被应用到社会发展及人类生活的各个领域。如工业自动化、农业现代化、航天技术、军事工程、机器人技术、资源开发、海洋探测、环境监测、安全保卫、医疗诊断、交通

运输、家用电器等。目前，国内有三大传感器生产基地，分别为：安徽基地，主要是建立力、光敏规模经济；陕西省敏感技术产业集团公司，主要是建立电压敏、热敏、汽车电子规模经济为主要目标；黑龙江基地主要建立气、湿敏规模经济为主要目标。

**投资要素：**

**厂房租用价格：**园区内单层的工业标准厂房按 12 元/月/m<sup>2</sup> 供给；多层工业标准厂房的一层按 10 元/月/m<sup>2</sup> 供给，2—4 层按 8 元/月/m<sup>2</sup> 供给。同时可享受广西先进装备制造城（玉林）入园企业（玉柴配套）租赁（购买）标准厂房优惠办法等政策优惠。

**人力人才资源充沛。**玉林市是广西第二人口大市，劳动力人口超过 342 万人。园区紧邻玉林市中心城区，规划范围内有广西工贸高级技工学校、玉柴职业技术学院等院校，横跨三个县市区，周边村落多，人才和劳动力资源丰富，且用工成本远低于浙江、广东、江苏等地区。

**土地价格：**实行一企一策，最终以挂牌成交价为准。

**供水供电价格：**水电气价格以当地有关部门公示价格为准。

**产业政策、优惠政策：**入园企业在享受西部大开发、北部湾经济区、粤港澳大湾区等多层次国家优惠政策的同时，还可享受自治区、玉林市、玉柴工业园招商引资相关优惠政策，以及实行一企一策、一事一议等政策。

**项目合作单位：**广西玉柴工业园管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**玉柴工业园管理委员会招商局

**联系电话：**3283572

**电子邮箱：**ycgyy2337611@163.com

**联系地址：**玉林市玉州区工业大道与经一路交叉口西南

**邮 编：**537000

**项目有效期：**2024 年—2028 年

# 广西先进装备制造城（玉林） 继电器研发生产项目

**项目名称：**广西先进装备制造城（玉林）继电器研发生产项目

**项目属地：**广西玉林市玉柴工业园

**项目建设地点：**广西先进装备制造城（玉林）

**项目类别、所属产业：**机械装备制造、二产

**项目概述：**该项目拟在广西先进装备制造城（玉林）规划范围内，规划面积约 5000 平方米标准厂房，重点引进以继电器为主的电磁继电器、固态继电器、热敏干簧继电器、磁簧继电器、光继电器、时间继电器、中间继电器的相关生产企业。主要规划建设标准化生产车间、原料库房、成品库房、办公室及辅助用房等。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 1 亿元人民币，拟引进 1 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目以出租标准房、办公及其它配套设施等形式为入驻企业服务。该项目建成投产后，在正常运营期内，预计可形成 2 亿元以上的年产值，年税收不低于 1000 万元。

**项目已具备条件及进展情况：**园区区域位置优越，交通物流便利，配套设施齐全，标准化厂房、路网、水、电、气等一应俱全，具备企业“拎包入驻”的条件，满足企业随时进驻开展项目建设。

**产业背景及优势：**广西先进装备制造城（玉林）是自治区党委、政府加快发展广西机械工业二次创业“两企三城”重要部署，依托“一企”（玉柴）打造的“一城”。地处玉林市中心城区南部，总规划面积 43.55 平方公里，距玉林火车站不到 6 公里，距玉林南高速出入口不到 5 公里，直达玉林福绵机场不到 20 分钟车程，有铁路干线、高速公路 90 分钟内可直达湛江港、玉林铁山港。未来将有张海高铁、南深高铁等高速铁路通往各个城市，整个规划区域拥有便利的立体化交通网络。现有可租用厂房约 30 万平方米，未来还将持续为入园企业提供高标准多规格的厂房。

**产业概况：**继电器是实现自动控制不可或缺的电子元器件，广泛应用于航空、通讯设备、汽车产品制造、家用电器生产、工业控制等领域。目前继电器行业整体技术已发展较成熟状态，但相比欧美国家而言，我国继电器行业起步较晚。美国、日本等发达国家企业通过制定技术标准控制核心技术，在通讯、航空及智能制造等高端制造领域具备一定领先优势。相比发达国家而言，我国继电器电气行业主打深掘中端产业链，实现家

电、新能源设备及汽车制造等继电器产业技术“中国制造”到“中国创造”的晋升，近年中端制造产业升级又带来了继电器行业新的历史机遇。

继电器实际上是用小电流去控制大电流运作的一种“自动开关”，在电路中起着自动调节、安全保护、转换电路等作用。主要功能包括扩大控制范围、放大、综合信号、自动、要囧和检测等，其中扩大控制范围主要通过触点组不同形式达成。整体来看，继电器功能较多，应用十分广泛，包括遥控、遥测、通讯、自动控制、机电一体化及电力电子设备中，是最重要的控制元件之一。从继电器产业链来看，上游主要是继电器的生产材料和生产设备，其中原材料为主要成本，人工和制造费用约为四分之一。中游主要是继电器的生产与制造，包括国内企业和国外企业，其中宏发股份的国产龙头，下游主要包括汽车、家电、通信、电表和新能源等。

**投资要素：**

**厂房租用价格：**园区内单层的工业标准厂房按 12 元/月/m<sup>2</sup> 供给；多层工业标准厂房的一层按 10 元/月/m<sup>2</sup> 供给，2—4 层按 8 元/月/m<sup>2</sup> 供给。同时可享受广西先进装备制造城（玉林）入园企业（玉柴配套）租赁（购买）标准厂房优惠办法等政策优惠。

**人力资源：**玉林市是广西第二人口大市，劳动力人口超过 342 万人。园区紧邻玉林市中心城区，规划范围内有广西工贸高级技工学校、玉柴职业技术学院等院校，横跨三个县市区，周边村落多，人才和劳动力资源丰富，且用工成本远低于浙江、广东、江苏等地区。

**土地价格：**实行一企一策，最终以挂牌成交价为准。

**供水供电价格：**水电气价格以当地有关部门公示价格为准。

**产业政策、优惠政策：**入园企业在享受西部大开发、北部湾经济区、粤港澳大湾区等多层次国家优惠政策的同时，还可享受自治区、玉林市、玉柴工业园招商引资相关优惠政策，以及实行一企一策、一事一议等政策。

**项目合作单位：**广西玉柴工业园管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**玉柴工业园管理委员会招商局

**联系电话：**3283572

**电子邮箱：**ycgyy2337611@163.com

**联系地址：**玉林市玉州区工业大道与经一路交叉口西南

**邮 编：**537000

**项目有效期：**2024 年—2028 年

# 百色市

# 田阳区汽车铝制轻量化零部件制造项目

**项目名称：**田阳区汽车铝制轻量化零部件制造项目

**项目属地：**广西百色市田阳区

**项目建设地点：**百色新山铝产业示范园

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**项目占地面积约 200 亩，主要建设汽车铝制零部件生产加工流水线。重点引进铸造、汽车五金、钣金、四门两盖、及其它小部件生产项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**10 亿元。

**项目经济效益分析：**年销售收入 5 亿元，利润 2 亿元，投资回收期 5 年。

**项目已具备条件及进展情况：**园区路网、供水厂、污水厂、电网、通信、天然气供应站、公租房等基础设施建设基本完善，满足入园企业基本生产条件。

**产业背景及优势：**项目所在地水资源丰沛、电资源充足，右江河道年平均径流量 87.4 亿立方米，可满足各种高耗水工业的需要；目前园区已形成年产 50 万吨电解铝（日产铝水 1380 吨）、60 万吨铝棒、50 万吨铝材加工、50 万吨铝合金铸造、30 万吨再生铝、1000 万只铝轮毂、热电装机 130 万千瓦的产业集群。

**产业概况：**《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》提出制定 2030 年前碳排放达峰行动方案，努力争取 2060 年前实现碳中和，推动能源清洁低碳安全高效利用，深入推进工业、建筑、交通等领域低碳转型，而汽车轻量化就是实现汽车领域节能减排的重要途径。与钢制材料相比，铝合金材料具有明显的比较优势。铝合金材料的特点是重量较轻，惯性阻力小，制作精度高，在高速转动时的变形小，有利于提高汽车的直线行驶性能，减轻轮胎滚动阻力，从而减少油耗。

**投资要素：**本地平均工作待遇 3000 元/月，居民用水 3.35 元/ $m^3$ 、非居民用水 3.8 元/ $m^3$ 、特种用水 5.3 元/ $m^3$ ；电价 0.56 元/度；土地价格：工业用地 16—20 万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部大开发政策、左右江革命老区振兴规划、广西招商引资激励暂行办法、珠江—西江经济带发展规划等国家和自治区层面的多重优惠政策。优质项目按照一事一议的原则，最大限度让利予投资者。

**项目合作单位：**田阳区投资促进局

**合作方式：**独资、合资

联系人：罗特

联系电话：0776-3225303 19977624260

电子邮箱：zsg3223238@163.com

联系地址：田阳区解放中路 42 号区府大院内 10 栋 2 楼

邮 编：533699

项目有效期：2024 年—2025 年

# 德保县年产 800 万只低压铸造铝合金轮毂项目

**项目名称：**德保县年产 800 万只低压铸造铝合金轮毂项目

**项目属地：**广西百色市德保县

**项目建设地点：**德保县马隘生态铝产业园区

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**根据目前市场对高档次轮的需求，引进生产设备，修建生产车间、办公楼、宿舍及仓库等设施，建设年产约 800 万只低压铸件铝合金轮毂生产线，分两期实施，一期、二期分别为 400 万只。

**项目总投资、拟引进资金额：**25 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**目建成后预计可实现年营业收入 20 亿元，年利润为 3.3 亿元，项目投资回收期 7 年。

**项目已具备条件及进展情况：**德保县专题规划承接铝精深加工产业转移项目即德保铝工业扶贫产业园，规划占地 2000 亩，标准厂房 56 万平米，一期 10 万平米标准厂房已具备交付条件。

**产业背景及优势：**工信部、国家发改委、科技部联合印发了《汽车产业中长期发展规划》，其中，轻量化被确认为汽车发展的重要方向之一。随着卡车、客车轮毂轻量化、环保化替代传统钢圈轮毂的发展需求提升，研发生产系列化卡车、客车等铝合金锻造轮毂产品，已成为国内汽车零部件产业结构调整、优化发展的重点方向，铝合金锻造轮毂在国内、国际有着巨大市场需求，批量生产锻造轮毂有可观的经济效益和社会效益。德保县项目建设条件良好，县区铝全产业链基本成型，已有高端铝合金型材产能 40 万吨，项目原料保障、标准厂房、大宗工业物流等要素。

**产业概况：**德保是广西百色循环生态型铝产业基地的三个重要生产基地之一。现有广西华银铝业有限公司年产 250 万吨氧化铝项目、吉利百矿集团有限公司年产 30 万吨（德保）高性能铝材一体化项目、德德新材料公司年产 20 万吨特种高端铝合金项目以及在建的超亚铝业公司年产 20 万吨特种铝合金项目等一批上中游产能项目，目前已经签约进驻的项目有池州市安安新材料科技有限公司年产 10 万吨高端铝基新材料生产基地项目，加上已竣工投产的东懋科技集团 400 万 t/a 赤泥综合治理项目，产业链基本形型。

**投资要素：**项目预计可提供 500 个就业岗位、工资待遇约 2500 元，工业用水价格约 2.52 元/吨，涉生态铝产业纳入区域电网保障，综合电价 0.445—0.56 元/千瓦时。

**产业政策、优惠政策：**近年来，德保县以国家批复设立广西百色重点开发开放试验区为重大发展契机，充分利用国家、自治区、百色市给予各产业发展的各项重大优惠政策，根据德保实际，积极挖掘和筹划一批可行性较强的重点招商项目，并在企业最关注的税收、土地、补贴、奖励等方面都予以最大支持力度。入驻德保县工业园区投资建设的项目，均可享受到国家、自治区、百色市以及县本级一系列相关优惠政策，比如：国家层面有《关于西部大开发若干政策的实施意见》《关于进一步促进广西经济社会发展的若干意见》《国务院关于珠江—西江经济带发展规划的批复》《珠江—西江经济带发展规划》等，自治区、市、县有《广西壮族自治区关于贯彻实施国务院西部大开发政策措施若干规定》《广西铝产业二次创业中长期方案》《广西百色生态型铝产业示范基地实施方案》《建设百色生态铝产业示范基地行动方案》《左右江革命老区振兴规划》，《百色市人民政府关于印发广西百色重点开发开放试验区招商引资若干措施》（百政发〔2020〕14号）、《德保县人民政府办公室关于印发广西百色重点开发开放试验区德保开放引领区招商引资若干措施实施细则（试行）的通知》（德政办发〔2021〕94号）等。这些政策的实施，将为来德保县投资建设的企业提供最良好的投资环境。

**项目合作单位：**德保县工业和信息化管理局

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**陶艳萍

**联系电话：**0776-3826095/13977687382

**电子邮箱：**dbxgxj@188.com

**联系地址：**德保县城关镇银发大厦 9 楼

**邮 编：**533700

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 德保县年产 16 万吨铝板带箔加工项目

**项目名称：**德保县年产 16 万吨铝板带箔加工项目

**项目属地：**广西百色市德保县

**项目建设地点：**德保县马隘镇生态铝产业示范园

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**建设年产 16 万吨铝板带箔项目，拟建设铸轧车间、冷轧车间、综合车间及辅助仓储、办公设施，购置熔炼炉、铸轧机、冷轧机、双段式煤气发生炉、横剪机、退火炉等生产设备。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成达产后，预计实现年销售收入 26 亿元，实现利税 3.2 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**德保县专题规划承接铝精深加工产业转移项目即德保铝工业扶贫产业园，规划占地 2000 亩，标准厂房 56 万平米，一期 10 万平米标准厂房已具备交付条件。

**产业背景及优势：**保县境内有丰富的铝土矿资源，现有氧化铝产能 250 万吨，电解铝产能 38 万吨，高端铝合金型材产能 40 万吨。专题规划承接铝精深加工产业转移项目即德保铝工业扶贫产业园（规划占地 2000 亩，标准厂房 56 万平米）一期 10 万平米标准厂房已具备交付条件。园区基本要素保障齐备，入驻项目可享受国家扶贫，百色开发开放试验区招商优惠等系列优惠扶持，建设软、硬环境优良。

**产业概况：**德保是广西百色循环生态型铝产业示范基地的三个重要生产基地之一。现有广西华银铝业有限公司年产 230 万吨氧化铝项目、吉利百矿集团有限公司年产 30 万吨（德保）高性能铝材一体化项目、德德新材料公司年产 20 万吨特种高端铝合金项目以及超亚铝业公司年产 20 万吨特种铝合金项目等一批上中游产能项目，目前已进驻德保铝工业扶贫产业园的项目有池州市安安新材料科技有限公司年产 10 万吨高端铝基新材料生产基地项目，加上已竣工投产的东懋科技集团 400 万 t/a 赤泥综合治理项目，产业链基本形型。

**投资要素：**项目预计可提供 300 个就业岗位、工资待遇约 2500 元，工业用水价格约 2.52 元/吨，涉生态铝产业纳入区域电网保障，综合电价 0.445—0.56 元/千瓦时。

**产业政策、优惠政策：**近年来，德保县以国家批复设立广西百色重点开发开放试验区为重大发展契机，充分利用国家、自治区、百色市给予各产业发展的各项重大优惠政策，根据德保实际，积极挖掘和筹划一批可行性较强的重点招商项目，并在企业最关注的税收、土地、补贴、奖励等方面都予以最大支持力度。入驻德保县工业园区投资建设的项目，均可享受到国家、自治区、百色市以及县本级一系列相关优惠政策，比如：国家层面有《关于西部大开发若干政策的实施意见》《关于进一步促进广西经济社会发展的若干意见》《国务院关于珠江—西江经济带发展规划的批复》《珠江—西江经济带发展规划》等，自治区、市、县有《广西壮族自治区关于贯彻实施国务院西部大开发政策措施若干规定》《广西铝产业二次创业中长期方案》《广西百色生态型铝产业基地实施方案》《建设百色生态铝产业基地行动方案》《左右江革命老区振兴规划》，《百色市人民政府关于印发广西百色重点开发开放试验区招商引资若干措施》（百政发〔2020〕14号）、《德保县人民政府办公室关于印发广西百色重点开发开放试验区德保开放引领区招商引资若干措施实施细则（试行）的通知》（德政办发〔2021〕94号）等。这些政策的实施，将为来德保县投资建设的企业提供最良好的投资环境。

**项目合作单位：**德保县工业和信息化管理局

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**陶艳萍

**联系电话：**0776-3826095/13977687382

**电子邮箱：**dbxgxj@188.com

**联系地址：**德保县城关镇银发大厦9楼

**邮 编：**533700

**项目有效期：**2024年—2025年

# 德保年产 5 万吨汽车用轻量化高性能铝合金项目

**项目名称：**德保县年产 5 万吨汽车用轻量化高性能铝合金项目

**项目属地：**广西百色市德保县

**项目建设地点：**德保县马隘镇生态铝产业示范园

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**主要生产汽车用轻量化高级铝合金管材、棒材、型材及工业高精技术用有色金属复合材料。建设原料库、熔炼车间、挤压车间、热处理区域、成品库、电汽室、备品库、空压站等。实现年产 5 万吨汽车用轻量化高性能铝合金材料。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成达产后，预计实现年销售收入 12 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**该项目属于《德保县“十四五”规划》重点规划发展产业项目，拟规划入驻于德保县生态铝产业示范园。目前该产业示范园以园中园模式打造建设“德保县扶贫产业园”，以配套生态铝产业发展为主的基础设施建设项目，规划占地 2000 亩，标准厂房 56 万平米，一期 10 万平米标准厂房已具备交付条件，为项目落地入驻建设提供了良好平台。

**产业背景及优势：**（保县境内有丰富的铝土矿资源，现有氧化铝产能 230 万吨，电解铝产能 38 万吨，高端铝合金型材产能 40 万吨。德保县专题规划承接铝精深加工产业转移项目即德保铝工业扶贫产业园（规划占地 2000 亩，标准厂房 56 万平米）一期 10 万平米标准厂房已具备交付条件。园区基本要素保障齐备，入驻项目可享受国家扶贫，百色开发开放试验区招商优惠等系列优惠扶持，建设软、硬环境优良。

**产业概况：**德保是广西百色循环生态型铝产业基地的三个重要生产基地之一。现有广西华银铝业有限公司年产 230 万吨氧化铝项目、吉利百矿集团有限公司年产 30 万吨（德保）高性能铝材一体化项目、德德新材料公司年产 20 万吨特种高端铝合金项目以及超亚铝业公司年产 20 万吨特种铝合金项目等一批上中游产能项目，目前已进驻德保铝工业扶贫产业园的项目有池州市安安新材料科技有限公司年产 10 万吨高端铝基新材料生产基地项目，加上已竣工投产的东懋科技集团 400 万 t/a 赤泥综合治理项目，产业链基本形型。

**投资要素：**项目预计可提供 300 个就业岗位、工资待遇约 2500 元，工业用水价格

约 2.52 元/吨，涉生态铝产业纳入区域电网保障，综合电价 0.445—0.56 元/千瓦时。

**产业政策、优惠政策：**近年来，德保县以国家批复设立广西百色重点开发开放试验区为重大发展契机，充分利用国家、自治区、百色市给予各产业发展的各项重大优惠政策，根据德保实际，积极挖掘和筹划一批可行性较强的重点招商项目，并在企业最关注的税收、土地、补贴、奖励等方面都予以最大支持力度。入驻德保县工业园区投资建设的项目，均可享受到国家、自治区、百色市以及县本级一系列相关优惠政策，比如：国家层面有《关于西部大开发若干政策的实施意见》《关于进一步促进广西经济社会发展的若干意见》《国务院关于珠江—西江经济带发展规划的批复》《珠江—西江经济带发展规划》等，自治区、市、县有《广西壮族自治区关于贯彻实施国务院西部大开发政策措施若干规定》《广西铝产业二次创业中长期方案》《广西百色生态型铝产业基地实施方案》《建设百色生态铝产业基地行动方案》《左右江革命老区振兴规划》，《百色市人民政府关于印发广西百色重点开发开放试验区招商引资若干措施》（百政发〔2020〕14号）、《德保县人民政府办公室关于印发广西百色重点开发开放试验区德保开放引领区招商引资若干措施实施细则（试行）的通知》（德政办发〔2021〕94号）等。这些政策的实施，将为来德保县投资建设的企业提供最良好的投资环境。

**项目合作单位：**德保县工业和信息化管理局

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**陶艳萍

**联系电话：**0776—3826095/13977687382

**电子邮箱：**dbxgxj@188.com

**联系地址：**德保县城关镇银发大厦 9 楼

**邮 编：**533700

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 德保县铝精深加工系列项目

**项目名称：**德保县铝精深加工系列项目

**项目属地：**广西百色市德保县

**项目建设地点：**德保县生态铝产业示范园区（马隘镇）

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**建设新能源新基建用铝、电子电器及包装用铝、交通运输用铝、航空航天用铝、建筑用铝、再生铝及深加工等铝精深加工系列项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 30 亿元人民币，拟引进 30 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成达产后，年产新能源新基建用铝、电子电器及包装用铝、交通运输用铝、航空航天用铝、建筑用铝等各类高端铝材 30 万吨，可实现年工业产值 50 亿元以上。

**项目已具备条件及进展情况：**铝精深加工系列项目拟规划入驻德保县生态铝产业示范园，该园以“园中园”模式建设了以配套生态铝产业发展为主的扶贫产业园，总投资 12.54 亿元，总建筑面积为 647465.36 m<sup>2</sup>，包括标准厂房、综合办公楼、员工宿舍区，及道路、变电站、供水厂、污水处理厂等有关配套设施，为项目落地建设提供了良好平台。

## 产业背景及优势：

**产业背景：**铝产业是德保的优势支柱产业。近年来，德保县紧抓广西百色重点开发开放试验区开放引领区建设重大机遇，出台了一系列优惠政策，大力推进新型生态铝产业高质量发展，深化铝产业开放合作，发展工业用铝、交通用铝、包装用铝、建筑用铝、电子家电用铝等产业链。重点建设了主要承接铝产业下游企业项目的扶贫产业园，主要布局发展铝精深加工产品，规划年产能 57 万吨铝制品，计划 2 至 5 年内实现百亿元工业产值、利税十亿元，为铝精深加工项目建设提供了良好平台。

**区位优势：**德保县距首府南宁 230 公里，北距百色城 69 公里，西距国家一级口岸—龙邦口岸 76 公里；德保至南宁铁路、德保至靖西铁路、华银铝铁路专线已开通运营；德保至百色、靖西、那坡的高速路已全线贯通，正在新建的百色至平孟高速公路穿过德保，为铝产品物流运输、进出口贸易提供了便捷通道。

**资源优势：**德保县物产资源丰富，是广西百色循环生态型铝产业示范基地的三个重要生产基地之一，境内已探明的矿产有铝、锰、铜、金、大理石等 20 多种，其中铝矿

远景储量达 3.35 亿吨，锰矿远景储量 2 亿多吨，目前氧化铝产能达 231.1 万吨、电解铝产能达 30 万吨，为铝产业下游企业发展提供了坚实基础。

**产业概况：**集聚广西华银铝业有限公司、广西德保百矿铝业有限公司两家铝龙头企业，氧化铝产能达 230 万吨，电解铝产能达 30 万吨；德德材料科技有限公司、超亚铝业有限公司两家铝中游企业设计产能均为年产 20 万吨特种铝合金（棒材）。近年来，德保县重点推进“一强二补”（即强龙头、补链条），不断加大铝产业下游企业招商引资力度，引进了广西安安新材料科技有限公司、广西邦德铝制品制造有限公司等铝精深加工企业，推进广西德保稼业有限公司金属镓提取项目、东懋科技集团 400 万 t/a 赤泥综合治理项目、德朗大宗固废物综合利用示范基地等项目建设，基本形成了“铝土矿→氧化铝→电解铝→铝合金铸件、挤压件→精细深加工铝制品→固体废物综合利用”的全产业链条。

**投资要素：**最低工资标准 1430 元/月；工商业用水 2.8 元/吨；污水处理费 1.2 元/吨；水资源价格 0.1 元/吨；天燃气 5.76 元/立方米；12 公斤罐装液化石油气 135 元/罐；区域电网供电范围内符合国家和地方重点产业政策的核心企业，可享受价格优惠。

**产业政策、优惠政策：**德保县位于三纵之一的贵阳—龙邦—越南出边通道上，处在国家推进“渝桂新”南向通道和百色打造面向东盟开放门户城市的重要节点上，是珠江—西江经济带重要区域、中国—东盟自由贸易区重要辐射区，是广西百色重点开发开放试验区开放引领区，来德投资建设的项目均可享受到国家、自治区、百色市以及县本级相关政策。特别是近年来，德保县紧抓建设百色重点开发开放试验区德保开放引领区重大机遇，制定出台了《广西百色重点开发开放试验区德保开放引领区招商引资若干措施（暂行）》及实施细则，从土地、税费、财政等各个方面给予来德投资企业最大扶持。

**项目合作单位：**德保县工业园区管理中心

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**农琰

**联系电话：**0776-3828882/18177658866

**电子邮箱：**dbxgyjzq2008@163.com

**联系地址：**德保县城关镇德盛路 245 号

**邮 编：**533700

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 田林县铝板（卷）材料生产及精深加工项目

**项目名称：**田林县铝板（卷）材料生产及精深加工项目

**项目属地：**广西百色市田林县

**项目建设地点：**田林县旧州镇桂黔（田林）经济产业园

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**为完善广西百色市高端铝产业链条，加快田林县新型生态铝产业集聚，构建田林县新型生态铝产业示范基地。拟在桂黔园区内建设田林县铝板（卷）材料生产及精深加工项目，项目占地 60 亩，配置熔铸炉生产线、新建 3 条铸轧铝板生产线、铝卷开平设备 3 台、2 条再生铝 ADC-12 铸造生产线、1 条再生铝棒生产线及其配套环保、安全设备装置、立式氧化生产线、立式喷涂生产线和铝精深加工 CNC 生产线。项目建成后，预计达产产值 10 亿元，新增税收 0.6 亿元，带动就业 80 人。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 5 亿元人民币，拟引进 5 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**项目选址在桂黔（田林）经济产业园，已具备招商引资条件，配套建设污水处理、市政道路、供水、供电等项目满足生产要素保障，可提供足够的场地用以满足项目产品生产工艺流程及辅助生产设施的建设需要。

**产业背景及优势：**桂黔（田林）经济产业园是我县铝产业的主产区，依托吉利百矿年产 30 万吨电解铝项目，大力开展招商引资，引进铝精深加工企业，将园区着力打造成为百色市重点生态铝产业加工产业园。

**产业概况：**我县将桂黔（田林）经济产业园设为铝产业高质量发展的主产区，该园区位于田林县旧州镇板坚村附近，以“水电铝一体化”项目为重点，通过加快推进吉利百矿集团 30 万吨电解铝项目、40 万吨预焙阳极碳素项目、瓦村水电站、八渡口水电站的建设，实现水电铝加工一体化产业链横向拓展和纵向延伸，做大做强生态铝产业。

**投资要素：**项目用地有保障，园区用地报批工作有序推进；县域内富余劳动力充足，能满足企业用工需求。

**产业政策、优惠政策：**入驻企业可以享受国家、自治区、百色市、田林县的优惠政策和产业扶持政策。

**项目合作单位：**田林县工业集中区管理中心

**合作方式：**独资（或合作）

联系人：陈长万  
联系电话：13877675030  
电子邮箱：tl7219936@163.com  
联系地址：田林县乐里镇新市街 100 号  
邮 编：533300  
项目有效期：2024 年—2026 年

# 田林县新能源汽车轻量化铝合金零部件项目

**项目名称：**田林县新能源汽车轻量化铝合金零部件项目

**项目属地：**广西百色市田林县

**项目建设地点：**田林县旧州镇桂黔（田林）经济产业园

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**为完善广西百色市高端铝产业链条，加快田林县新型生态铝产业集聚，构建田林县新型生态铝产业示范基地。项目计划用地60亩，建设以新能源汽车、轨道交通等领域铝合金轻量化产品为核心的研发、生产基地，规划建筑面积6.5万平米。主要生产新能源电动汽车电池托盘、电机壳、保险杠防撞梁、行李架等汽车铝合金轻量化，智能家居材料等产品。项目建成后，预计达产产值10亿元，新增税收0.6亿元，带动就业80人。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额5亿元人民币，拟引进5亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**项目选址在桂黔（田林）经济产业园，已具备招商引资条件，配套建设污水处理、市政道路、供水、供电等项目满足生产要素保障，可提供足够的场地用以满足项目产品生产工艺流程及辅助生产设施的建设需要。

**产业背景及优势：**桂黔（田林）经济产业园是我县铝产业的主产区，依托吉利百矿年产30万吨电解铝项目，大力开展招商引资，引进铝精深加工企业，将园区着力打造成为百色市重点生态铝产业加工产业园。

**产业概况：**我县将桂黔（田林）经济产业园设为铝产业高质量发展的主产区，该园区位于田林县旧州镇板坚村附近，以“水电铝一体化”项目为重点，通过加快推进吉利百矿集团30万吨电解铝项目、40万吨预焙阳极碳素项目、瓦村水电站、八渡口水电站的建设，实现水电铝加工一体化产业链横向拓展和纵向延伸，做大做强生态铝产业。

**投资要素：**项目用地有保障，园区用地报批工作有序推进；县域内富余劳动力充足，能满足企业用工需求。

**产业政策、优惠政策：**入驻企业可以享受国家、自治区、百色市、田林县的优惠政策和产业扶持政策。

**项目合作单位：**田林县工业集中区管理中心

**合作方式：**独资

联系人：陈长万  
联系电话：13877675030  
电子邮箱：tl7219936@163.com  
联系地址：田林县乐里镇新市街 100 号  
邮 编：533300  
项目有效期：2024 年—2026 年

# 隆林各族自治县 5 万吨铝精深加工项目

**项目名称：**隆林各族自治县 5 万吨铝精深加工项目

**项目属地：**广西百色市隆林各族自治县

**项目建设地点：**隆林各族自治县平班镇

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**围绕广西隆林吉利百矿铝业公司 20 万吨铝液，依托现有铝加工基础，紧紧围绕铝镁合金线材及铜包铝线材补链延链强链工作，推动铝水下游加工多元化和做大做强，大力引进发展铝镁合金线丝、铜包铝线丝、电线电缆、漆包线、铝板带箔、精密铸件、铝镁合金等铝加工产品。

**项目总投资、拟引进资金金额：**总投资额 6 亿元人民币，拟引进 6 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产，以每吨铝水 1.85 万元，加工后新产品销售平均价格 2.7 万元计，5 万吨铝水加工后可实现年产值 13.5 亿元，扣除成本，年可创纯利润约 1 亿元，静态投资回收期 6 年。

**项目已具备条件及进展情况：**项目是桂黔（隆林）经济合作产业园入园和隆林铝液下游配套项目之一，已预留有项目建设用地。

**产业背景及优势：**隆林是百色市千亿铝产业重要成员和发起单位，现已建成 27.5 万吨铝水生产线；根据隆林“十四五”规划目标，到 2025 年，全县铝精深加工产值达 100 亿元以上，争取建成全国最大的铝镁合金线材及铜包铝线材生产基地，产业发展空间巨大；用于承载项目的桂黔（隆林）经济合作产业园乡村振兴新能源、新材料循环加工基地建设项目位于隆百高速公路隆林连接线一侧，交通运输便利，配套的供水供电排污等工程正实施。

**产业概况：**隆林目前共入驻铝企业 17 家，其中广西翔吉有色金属有限公司、广西隆林百矿铝业有限公司两家公司为铝水生产企业，广西定宇科技有限公司、广西隆林利通线缆科技有限公司等 15 家均为铝线杆、铝镁合金线、铜包铝线企业，2022 年铝产业总产值约 53 亿元，其中铝深加工产值 22 亿元，17 家企业从业人员约 3000 人。

**投资要素：**项目所需人数约 500 人，不同岗位待遇不同，一般工作人员最低工资 3000 元/月；工业生产用水 3.46 元/立方米（含水资源、污水处理费），生产用电 0.51—0.66 元/度，生产用气 4 元/立方米，土地价格 20.55 万元/亩（挂牌价）。

**产业政策、优惠政策：**1、鼓励工业、仓储物流用地使用权按租赁、先租赁后出让、弹性年期出让等方式供应。租赁年限最长 20 年；先租赁后出让的，租赁和出让年限合计不得超过国家法定最高出让年限 50 年；弹性年期出让的，按照相关规定和程序进行认定后，以认定的出让年期出让，出让年期最长 50 年。2、对在各园区内自建自用标准厂房（单体建筑面积不少于 3000 平方米，单层层高不低于 3.9 米）的工业、服务业企业，给予自建自用标准厂房一次性补贴。补贴标准：建设楼层为一层的，每平方米补贴 100 元；建设楼层为二、三层的，每平方米补贴 120 元；建设楼层为四层及以上的，每平方米补贴 220 元，每家企业最高补贴 260 万元。自建钢结构厂房的，每平米补贴 130 元；自建三角笼结构厂房的，每平米补贴 100 元，每家企业最高补贴 150 万元。3、企业上规上限奖励。对当年产值达到规模以上（或限额以上）的新办企业（注销后新注册的除外），给予一次性奖励 10 万—70 万元。

**项目合作单位：**隆林各族自治县工业和信息化局

**合作方式：**独资

**联系人：**梁雪妹

**联系电话：**18077608300

**电子邮箱：**lljmi@126.com

**联系地址：**隆林各族自治县新州镇民权社区民权街 200 号

**邮 编：**533400

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 隆林各族自治县 50 万吨 绿色循环再生铝合金扁锭项目

**项目名称：**隆林各族自治县 50 万吨绿色循环再生铝合金扁锭项目

**项目属地：**广西百色市隆林各族自治县

**项目建设地点：**隆林各族自治县平班镇

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**围绕广西隆林吉利百矿铝业公司 20 万吨铝液及隆林昭硅 5 万吨金属硅液，推动铝水、金属硅下游加工多元化和做大做强，大力引进发展低碳环保型再生铝合金锭、硅铝合金扁锭等铝精深加工产品。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 15 亿元人民币，拟引进 15 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产，且稳产达产的情况下，预计年产值 120 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**项目是桂黔（隆林）经济合作产业园入园和隆林铝液下游配套项目之一，已预留有项目建设用地。

**产业背景及优势：**隆林是百色市千亿铝产业重要成员和发起单位，现已建成 27.5 万吨铝水生产线和 2.5 万吨金属硅生产线，根据隆林“十四五”规划目标，到 2025 年，全县铝精深加工产值达 100 亿元以上，我县绿色循环再生铝、硅铝合金及下游深加工产业发展空间巨大；用于承载项目的桂黔（隆林）经济合作产业园乡村振兴新能源、新材料循环加工基地建设项目位于隆百高速公路隆林连接线一侧，交通运输便利，配套的供水供电排污等工程正实施。

**产业概况：**隆林目前共入驻铝企业 17 家，其中广西翔吉有色金属有限公司、广西隆林百矿铝业有限公司两家公司为铝水生产企业，广西定宇科技有限公司、广西隆林利通线缆科技有限公司等 15 家均为铝线杆、铝镁合金线、铜包铝线企业，2022 年铝产业总产值约 53 亿元，其中铝深加工产值 22 亿元，17 家企业从业人员约 2800 人。

**投资要素：**项目所需人数约 100 人，不同岗位待遇不同，一般工作人员最低工资 3000 元/月；工业生产用水 3.46 元/立方米（含水资源、污水处理费），生产用电 0.51—0.66 元/度，生产用气 4 元/立方米，土地价格 20.55 万元/亩（挂牌价）。

**产业政策、优惠政策：**1、鼓励工业、仓储物流用地使用权按租赁、先租赁后出让、弹性年期出让等方式供应。租赁年限最长 20 年；先租赁后出让的，租赁和出让年限合

计不得超过国家法定最高出让年限 50 年；弹性年期出让的，按照相关规定和程序进行认定后，以认定的出让年期出让，出让年期最长 50 年。2、对在各园区内自建自用标准厂房（单体建筑面积不少于 3000 平方米，单层层高不低于 3.9 米）的工业、服务业企业，给予自建自用标准厂房一次性补贴。补贴标准：建设楼层为一层的，每平方米补贴 100 元；建设楼层为二、三层的，每平方米补贴 120 元；建设楼层为四层及以上的，每平方米补贴 220 元，每家企业最高补贴 260 万元。自建钢结构厂房的，每平米补贴 130 元；自建三角笼结构厂房的，每平米补贴 100 元，每家企业最高补贴 150 万元。3、企业上规上限奖励。对当年产值达到规模以上（或限额以上）的新办企业（注销后新注册的除外），给予一次性奖励 10 万—70 万元。

**项目合作单位：**隆林各族自治县工业和信息化局

**合作方式：**独资

**联系人：**梁雪妹

**联系电话：**18077608300

**电子邮箱：**lljmi@126.com

**联系地址：**隆林各族自治县新州镇民权社区民权街 200 号

**邮 编：**533400

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 贺州市

# 贺州高新技术产业开发区年产 200 万吨 有机无机塑料复合材料生产基地项目

**项目名称：**贺州高新技术产业开发区年产 200 万吨有机无机塑料复合材料生产基地项目

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**贺州高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**本项目占地面积约 120 亩，主要建设内容包括生产车间、办公楼、宿舍楼以及装饰装修、水电安装、绿化等等相关配套附属设施，建成 12 条年产 200 万吨有机无机塑料复合材料生产线。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币；拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产后，可增加直接就业岗位 400 人，预计每年可生产产品 200 万吨，实现产值 8 元，利税 3 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**该项目拥有专业技术团队和专利，产品可完全降解，产业附加值高。目前正在前期手续办理。

**产业背景及优势：**1.资源优势：贺州白色大理石远景储量约 26 亿立方米(70 亿吨)，是华南地区最大的汉白玉大理石矿产基地，矿石纯度达 99%，白度达 95%，达到我国特级矿水平，为园区碳酸钙产业发展提供了资源保障。2.区位优势：园区坐落于广西东北部的贺州市中心地区域，地处桂、粤、湘三省区交汇处，是大西南地区东进粤港澳和出海的重要陆路通道，也是粤港澳大湾区后花园。已融入粤港澳大湾区 1 小时经济圈，国道 323 线和 207 线贯穿全境，宽敞平坦的包茂高速公路、汕昆高速公路与贵广高铁、洛湛铁路交相辉映，交通十分便利。3.配套优势：园区已投入 30 多亿元，用于基础设施建设，实现了路、水、电、气、网络及土地平整等“五通一平”，园区内碳酸钙展销中心、标准厂房、自来水厂、污水处理厂等项目已建成并投入使用，人才公寓、工人公寓于 2019 年底交付使用，创新科技服务中心，商贸物流园、华奢大酒店、闽南小区等配套项目正加快推进。4.营商环境：贺州市对标对表粤港澳大湾区，正全力优化营商环境，为入园企业提供一站式服务，专人协助办理公司注册、项目备案、节能批复、环评批复等相关行政审批等事项，切实帮助企业落地。

**产业概况：**园区规划范围内的企业共有 461 家，其中规模以上工业企业 125 家。2021 年，园区工业总产值完成 170.0 亿元，同比增长 30.0%；实现税收收入 6.15 亿元，同比增长 16.7%。园区碳酸钙行业龙头企业主要代表有：上海纵港集团贺州纵港产业园发展有限责任公司、广西中资控股集团股份有限公司、广西利升石业有限公司、广西贺州市科隆粉体有限公司、贺州市合源粉体开发有限责任公司、广西华碧树脂有限公司等公司。园区从业人员约 3.5 万多人。

**上下游产业情况：**以丰富的碳酸钙资源为依托，目前园区已形成矿山开采—天然石材—重钙粉体—生态岗石—涂料、塑料—废浆废渣再利用”的“一石多吃、吃干用尽”的循环经济产业链，建成全国最大的重钙粉体和人造岗石生产基地，其中，年重质碳酸钙粉体达 1200 万吨，占全国产量的 40%；年产岗石达 7000 多平方米。先后荣获“中国贺州·重钙之都”、“中国贺州·岗石之都”、国家级产城融合示范区建设单位、“全国石材行业“十二五”转型升级示范单位、全国碳酸钙产业知名品牌创建示范区、中国建材园区 20 强、国家火炬特色产业基地、2020 年中国建材园区 10 强等多项“国字头”荣誉称号。

**投资要素：**预计可增加就业岗位 400 人；电费每度：均价约 0.6 元，水费每度：均价约 2.5 元（含污水处理费）。

**产业政策及优惠政策：**入园企业可享受国家西部大开发优惠政策、桂东承接产业转移示范区优惠政策、广西放宽执行的税收优惠政策等一系列优惠政策。在用地、标准厂房补助、税收、财政补助、技术改造、企业技术创新、人才引进等方面给予优惠政策。

**项目合作单位：**贺州高新技术产业开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**李花

**联系电话：**18778490983 0774-5225656

**电子邮箱：**hzwgcjj@163.com

**联系地址：**贺州高新技术产业开发区管委会投资促进部

**邮 编：**542899

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 贺州高新技术产业开发区年产 20 万吨 SPC 钙塑地板项目

**项目名称：**贺州高新技术产业开发区年产 20 万吨 SPC 钙塑地板项目

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**贺州高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**本项目占地面积约 120 亩，主要建设内容包括生产车间、办公楼、宿舍楼以及装饰装修、水电安装、绿化等等相关配套附属设施，建设年产 20 万吨 SPC 钙塑地板生产线。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币；拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产后预计可新增工业产值 7 亿元、利税 2 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**该项目土地目前正在初步选址阶段。

**产业背景及优势：**1.资源优势：贺州白色大理石远景储量约 26 亿立方米(70 亿吨)，是华南地区最大的汉白玉大理石矿产基地，矿石纯度达 99%，白度达 95%，达到我国特级矿水平，为园区碳酸钙产业发展提供了资源保障。2.区位优势：园区坐落于广西东北部的贺州市中心地区域，地处桂、粤、湘三省区交汇处，是大西南地区东进粤港澳和出海的重要陆路通道，也是粤港澳大湾区后花园。已融入粤港澳大湾区 1 小时经济圈，国道 323 线和 207 线贯穿全境，宽敞平坦的包茂高速公路、汕昆高速公路与贵广高铁、洛湛铁路交相辉映，交通十分便利。3.配套优势：园区已投入 30 多亿元，用于基础设施建设，实现了路、水、电、气、网络及土地平整等“五通一平”，园区内碳酸钙展销中心、标准厂房、自来水厂、污水处理厂等项目已建成并投入使用，人才公寓、工人公寓于 2019 年底交付使用，创新科技服务中心，商贸物流园、华睿大酒店、闽南小区等配套项目正加快推进。4.营商环境：贺州市对标对表粤港澳大湾区，正全力优化营商环境，为入园企业提供一站式服务，专人协助办理公司注册、项目备案、节能批复、环评批复等相关行政审批等事项，切实帮助企业落地。

**产业概况：**园区规划范围内的企业共有 461 家，其中规模以上工业企业 125 家。2021 年，园区工业总产值完成 170.0 亿元，同比增长 30.0%；实现税收收入 6.15 亿元，同比增长 16.7%。园区碳酸钙行业龙头企业主要代表有：上海纵港集团贺州纵港产业园发展

有限责任公司、广西中资控股集团股份有限公司、广西利升石业有限公司、广西贺州市科隆粉体有限公司、贺州市合源粉体开发有限责任公司、广西华睿树脂有限公司等公司。园区从业人员约 3.5 万多人。

**上下游产业情况：**以丰富的碳酸钙资源为依托，目前园区已形成矿山开采—天然石材—重钙粉体—生态岗石—涂料、塑料—废浆废渣再利用”的“一石多吃、吃干用尽”的循环经济产业链，建成全国最大的重钙粉体和人造岗石生产基地，其中，年产量重碳酸钙粉体达 1200 万吨，占全国产量的 40%；年产岗石达 7000 多平方米。先后荣获“中国贺州·重钙之都”、“中国贺州·岗石之都”、国家级产城融合示范区建设单位、“全国石材行业“十二五”转型升级示范单位、全国碳酸钙产业知名品牌创建示范区、中国建材园区 20 强、国家火炬特色产业基地、2020 年中国建材园区 10 强等多项“国字头”荣誉称号。

**投资要素：**预计可增加就业岗位 320 人；电费每度：均价约 0.6 元，水费每度：均价约 2.5 元（含污水处理费）。

**产业政策及优惠政策：**入园企业可享受国家西部大开发优惠政策、桂东承接产业转移示范区优惠政策、广西放宽执行的税收优惠政策等一系列优惠政策。在用地、标准厂房补助、税收、财政补助、技术改造、企业技术创新、人才引进等方面给予优惠政策。

**项目合作单位：**贺州高新技术产业开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**李花

**联系电话：**18778490983 0774-5225656

**电子邮箱：**hzwgcjj@163.com

**联系地址：**贺州高新技术产业开发区管委会投资促进部

**邮 编：**542899

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 贺州高新技术产业开发区年产 100 万吨 高档环保型无纺布项目

**项目名称：**贺州高新技术产业开发区年产 100 万吨高档环保型无纺布项目

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**贺州高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**本项目占地面积约100亩，主要建设内容包括生产车间、办公楼、宿舍楼以及装饰装修、水电安装、绿化等等相关配套附属设施，建设年产100万吨高档环保型无纺布生产线。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产后预计可新增工业产值 15 亿元、利税 3 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**该项目土地目前正在初步选址阶段。

**产业背景及优势：**1.资源优势：贺州白色大理石远景储量约 26 亿立方米(70 亿吨)，是华南地区最大的汉白玉大理石矿产基地，矿石纯度达 99%，白度达 95%，达到我国特级矿水平，为园区碳酸钙产业发展提供了资源保障。2.区位优势：园区坐落于广西东北部的贺州市中心地区域，地处桂、粤、湘三省区交汇处，是大西南地区东进粤港澳和出海的重要陆路通道，也是粤港澳大湾区后花园。已融入粤港澳大湾区 1 小时经济圈，国道 323 线和 207 线贯穿全境，宽敞平坦的包茂高速公路、汕昆高速公路与贵广高铁、洛湛铁路交相辉映，交通十分便利。3.配套优势：园区已投入 30 多亿元，用于基础设施建设，实现了路、水、电、气、网络及土地平整等“五通一平”，园区内碳酸钙展销中心、标准厂房、自来水厂、污水处理厂等项目已建成并投入使用，人才公寓、工人公寓于 2019 年底交付使用，创新科技服务中心，商贸物流园、华睿大酒店、闽南小区等配套项目正加快推进。4.营商环境：贺州市对标对表粤港澳大湾区，正全力优化营商环境，为入园企业提供一站式服务，专人协助办理公司注册、项目备案、节能批复、环评批复等相关行政审批等事项，切实帮助企业落地。

**产业概况：**园区规划范围内的企业共有 461 家，其中规模以上工业企业 125 家。2021 年，园区工业总产值完成 170.0 亿元，同比增长 30.0%；实现税收收入 6.15 亿元，同比增长 16.7%。园区碳酸钙行业龙头企业主要代表有：上海纵港集团贺州纵港产业园发展

有限责任公司、广西中资控股集团股份有限公司、广西利升石业有限公司、广西贺州市科隆粉体有限公司、贺州市合源粉体开发有限责任公司、广西华睿树脂有限公司等公司。园区从业人员约 3.5 万多人。

**上下游产业情况：**以丰富的碳酸钙资源为依托，目前园区已形成矿山开采—天然石材—重钙粉体—生态岗石—涂料、塑料—废浆废渣再利用”的“一石多吃、吃干用尽”的循环经济产业链，建成全国最大的重钙粉体和人造岗石生产基地，其中，年产量重碳酸钙粉体达 1200 万吨，占全国产量的 40%；年产岗石达 7000 多平方米。先后荣获“中国贺州·重钙之都”、“中国贺州·岗石之都”、国家级产城融合示范区建设单位、“全国石材行业“十二五”转型升级示范单位、全国碳酸钙产业知名品牌创建示范区、中国建材园区 20 强、国家火炬特色产业基地、2020 年中国建材园区 10 强等多项“国字头”荣誉称号。

**投资要素：**预计可增加就业岗位 200 人；电费每度：均价约 0.6 元，水费每度：均价约 2.5 元（含污水处理费）。

**产业政策及优惠政策：**入园企业可享受国家西部大开发优惠政策、桂东承接产业转移示范区优惠政策、广西放宽执行的税收优惠政策等一系列优惠政策。在用地、标准厂房补助、税收、财政补助、技术改造、企业技术创新、人才引进等方面给予优惠政策。

**项目合作单位：**贺州高新技术产业开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**李花

**联系电话：**18778490983 0774-5225656

**电子邮箱：**hzwgcjj@163.com

**联系地址：**贺州高新技术产业开发区管委会投资促进部

**邮 编：**542899

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 贺州高新技术产业开发区新建标准化厂房建设项目

**项目名称：**贺州高新技术产业开发区新建标准化厂房建设项目

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**贺州高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**本项目占地面积约 200 亩，主要建设标准化厂房。因为随着园区产业发展，工业集中区环境、服务得到社会广泛认可，更多新的企业有入驻意向，特别是为承接沿海一大批企业向中西部转移，扶持、鼓励小微企业做大做强，实现“引老乡、回故乡、建家乡”，园区管委会在大量调研和反复研究讨论的基础上，决定在园区集中区建设一批标准化厂房，有效推进园区碳酸钙产业化进程和经济结构的调整、优化和升级。因此，项目的建设不仅是必要的，而且迫在眉睫。

**项目总投资、拟引进资金额：**30 亿元，拟引进 30 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目预计年创收 7 亿元，税收 2 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**正在开展项目前期工作。

**产业背景及优势：**资源优势：贺州白色大理石远景储量约 26 亿立方米（70 亿吨），是华南地区最大的汉白玉大理石矿产基地，矿石纯度达 99%，白度达 95%，达到我国特级矿水平，为园区碳酸钙产业发展提供了资源保障。区位优势：园区坐落于广西东北部的贺州市中心地区域，地处桂、粤、湘三省区交汇处，是大西南地区东进粤港澳和出海的重要陆路通道，也是粤港澳大湾区后花园。已融入粤港澳大湾区 1 小时经济圈，国道 323 线和 207 线贯穿全境，宽敞平坦的包茂高速公路、汕昆高速公路与贵广高铁、洛湛铁路交相辉映，交通十分便利。配套优势：园区已投入 30 多亿元，用于基础设施建设，实现了路、水、电、气、网络及土地平整等“五通一平”，园区内碳酸钙展销中心、标准厂房、自来水厂、污水处理厂等项目已建成并投入使用，人才公寓、工人公寓于 2019 年底交付使用，创新科技服务中心，商贸物流园、华碧大酒店、闽南小区等配套项目正加快推进。营商环境：贺州市对标对表粤港澳大湾区，正全力优化营商环境，为入园企业提供一站式服务，专人协助办理公司注册、项目备案、节能批复、环评批复等相关行政审批等事项，切实帮助企业落地。但由于缺乏对产业科技研发的投入，使产品同质化严重，因此需要投入科技研发力量，不断提高自主创新能力。

**产业概况：**园区规划范围内的企业共有 461 家，其中规模以上工业企业 125 家。2021 年，园区工业总产值完成 170.0 亿元，同比增长 30.0%；实现税收收入 6.15 亿元，同比增长 16.7%。园区碳酸钙行业龙头企业主要代表有：上海纵港集团贺州纵港产业园发展有限责任公司、广西中资控股集团股份有限公司、广西利升石业有限公司、广西贺州市科隆粉体有限公司、贺州市合源粉体开发有限责任公司、广西华砻树脂有限公司等公司。园区从业人员约 3.5 万多人。

**上下游产业情况：**以丰富的碳酸钙资源为依托，目前园区已形成矿山开采—天然石材—重钙粉体—生态岗石—涂料、塑料—废浆废渣再利用”的“一石多吃、吃干用尽”的循环经济产业链，建成全国最大的重钙粉体和人造岗石生产基地，其中，年重质碳酸钙粉体达 1200 万吨，占全国产量的 40%；年产岗石达 7000 多平方米。先后荣获“中国贺州·重钙之都”、“中国贺州·岗石之都”、国家级产城融合示范区建设单位、“全国石材行业“十二五”转型升级示范单位、全国碳酸钙产业知名品牌创建示范区、中国建材园区 20 强、国家火炬特色产业基地、2020 年中国建材园区 10 强等多项“国字头”荣誉称号。

**投资要素：**电费每度：均价约 0.6 元，水费每度：均价约 2.5 元（含污水处理费）。

**产业政策及优惠政策：**入园企业可享受国家西部大开发优惠政策、桂东承接产业转移示范区优惠政策、广西放宽执行的税收优惠政策等一系列优惠政策。在用地、标准厂房补助、税收、财政补助、技术改造、企业技术创新、人才引进等方面给予优惠政策。

**项目合作单位：**贺州高新技术产业开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**李花

**联系电话：**18778490983 0774-5225656

**电子邮箱：**hzwgcjj@163.com

**联系地址：**贺州高新技术产业开发区管委会投资促进部

**邮 编：**542899

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 广西黄金珠宝产业园

**项目名称：**广西黄金珠宝产业园

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**平桂区贵广铁路两侧区域以及平桂文体中心以西区域

**项目类别、所属产业：**黄金加工、二产

**项目概述：**建筑总占地面积约为 1000 亩，总建筑面积约 140.16 万平方米，其中珠宝展示交易核心区 27.3 万平方米，珠宝产业生产加工配套区 66.2 万平方米，珠宝产业生活配套服务区 46.66 万平方米，配套市政道路工程长度为 4 公里。平桂黄金珠宝文化产业园项目将打造贵金属珠宝（主要为黄金、钻石）产业为核心，集生产加工、销售、交易展览、研发设计、教育培训等功能为一体的创新型、国际化黄金珠宝产业集聚区。

**结合实际，具体目标定位：**

一是通过生产加工、人才公寓、文化娱乐和商业配套等功能混合发展，实现“产城融合、产在城中、城因产新”的良性发展态势，打造黄金珠宝全产业链示范园区和低碳绿色可持续发展的珠宝产业园区。

二是通过配套扶持政策和产业空间资源，以自主品牌培育运营为中心，以文化创意与电子商务为支撑，扶持产业园建设成为国内知名的珠宝品牌孵化基地。

三是立足独特区位，依托交通优势、人才优势、配套优势等，进一步打通陆路黄金通道，力争把产业园建成华南最大的黄金珠宝加工基地、中国黄金珠宝智能制造基地、面向东盟的黄金珠宝集散地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 62.1 亿元人民币，拟引进 20 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**产业园以“一心三区”为结构，是集生产加工、销售贸易、交易展览、研发设计、教育培训等功能为一体，以贵金属（黄金）珠宝产业为核心的产业项目。

本项目总投资收益率为 6.85%，本项目资本金净利润率为 6.07%，本项目所得税前、税后投资回收期（Pt）经计算分别为 16.58 年、18.28 年（均含建设期）。

**项目已具备条件及进展情况：**目前已开展招商工作，企业可直接入驻投产。

**产业背景及优势：**

**交通条件：**平桂区位于贺州市南、西、北方向，葫芦型地环绕在市区周围，十分利于接受市区的辐射。国道 207 线和 323 线贯穿境内，已通车的桂梧高速公路、洛湛铁路、

广贺高速、贵广快速铁路、永贺高速公路、贵广高铁以及开工建设的贺巴高速均经过境内，特别是贵广高铁的开通使平桂区正式成为连接桂粤湘的区域性交通枢纽，进一步融入北部湾3小时经济圈、珠三角2小时经济圈。

项目区域紧邻潇贺大道、北环路、东安山路等；项目区域往南直线距离11km左右设有汕昆高速支线高速出入口，往西南6km左右为贺州站，由此搭乘高铁约2小时即可抵达深圳，交通十分便利。

**供水、排水条件：**本项目用水主要采用市政自来水作为用水水源，项目地块周边比较邻近市政道路，周边市政供水条件较为成熟，可满足项目的用水要求；项目部分地块涉及建设有高层建筑，则可向相关主管部门申请设置二次加压供水设备；市政污水管道及雨水管道可满足将来项目排放要求，排水为雨、污分流制。生活污水经化粪池处理后直接排入市政污水管道，工业污水需预处理的经预处理设施处理达标后排入污水处理厂。雨水经雨水管网收集后排入市政雨水管网。

**供电：**建设项目建成后，以地块附近的变电站如西湾变电站引入供电，可满足项目建成后用电需求。

**通讯条件：**电信、联通、移动运营公属的业务均已覆盖，通信条件良好。

**产业概况：**目前，园内已进驻产业链企业99家（湾企83家），其中加工企业72家，配套企业27家。是国内同类招商效率最高的园区。2023年1—12月，黄金珠宝产业园完成全年总产值61.45亿元。其中15家规上工业企业完成产值16.75亿元，同比增长16%，12月当月产值0.83亿元；限上批发业完成销售额44.7亿元，同比增长121.97%。园区就业人员2177人，其中脱贫人口238人。

**上下游产业情况：**黄金、钻石、铂金、玉石、珠宝等。

**产业政策、优惠政策：**租赁标准厂房扶持、住房扶持、金融扶持、财税扶持、培训就业扶持、教育扶持、科技创新扶持、做大做强扶持等一系列政策。

**项目合作单位：**平桂区人民政府

**合作方式：**合资

**联系人：**陈少斐

**联系电话：**18877456336

**项目有效期：**长期有效

# 贺州高新技术产业开发区年产 100 万平方米水磨石、 10 万吨人造石石米及骨料等高端装修装饰材料项目

**项目名称：**贺州高新技术产业开发区年产 100 万平方米水磨石、10 万吨人造石石米及骨料等高端装修装饰材料项目

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**贺州高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**本项目占地面积约 120 亩，主要建设内容包括建立 2 条水磨石生产线、2 条人造岗石生产线、6 条石英石生产线、6 条重质碳酸钙粉体生产线、6 条人造石石米及骨料生产线、3 条塑料母粒生产线及相关配套设施。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 8 亿元人民币；拟引进 8 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目产品为高端装修装饰材料，以出口到美国、欧洲、澳洲及东南亚等国家和地区为主，应用范围有：机场、地铁站、高铁站、高端酒店、商场等，具有广阔的市场前景。项目建成投产后，可增加直接就业岗位 300 人，预计实现产值 20 亿元，利税 4 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**目前正在进行前期手续办理，土地目前正在初步选址阶段。

**产业背景及优势：**资源优势：贺州白色大理石远景储量约 26 亿立方米（70 亿吨），是华南地区最大的汉白玉大理石矿产基地，矿石纯度达 99%，白度达 95%，达到我国特级矿水平，为园区碳酸钙产业发展提供了资源保障。区位优势：园区坐落于广西东北部的贺州市中心地区域，地处桂、粤、湘三省区交汇处，是大西南地区东进粤港澳和出海的重要陆路通道，也是粤港澳大湾区后花园。已融入粤港澳大湾区 1 小时经济圈，国道 323 线和 207 线贯穿全境，宽敞平坦的包茂高速公路、汕昆高速公路与贵广高铁、洛湛铁路交相辉映，交通十分便利。配套优势：园区已投入 30 多亿元，用于基础设施建设，实现了路、水、电、气、网络及土地平整等“五通一平”，园区内碳酸钙展销中心、标准厂房、自来水厂、污水处理厂等项目已建成并投入使用，人才公寓、工人公寓于 2019 年底交付使用，创新科技服务中心，商贸物流园、华奢大酒店、闽南小区等配套项目正加快推进。营商环境：贺州市对标对表粤港澳大湾区，正全力优化营商环境，为入园企

业提供一站式服务，专人协助办理公司注册、项目备案、节能批复、环评批复等相关行政审批等事项，切实帮助企业落地。

**产业概况：**园区规划范围内的企业共有 461 家，其中规模以上工业企业 125 家。2021 年，园区工业总产值完成 170.0 亿元，同比增长 30.0%；实现税收收入 6.15 亿元，同比增长 16.7%。园区碳酸钙行业龙头企业主要代表有：上海纵港集团贺州纵港产业园发展有限责任公司、广西中资控股集团股份有限公司、广西利升石业有限公司、广西贺州市科隆粉体有限公司、贺州市合源粉体开发有限责任公司、广西华容树脂有限公司等公司。园区从业人员约 3.5 万多人。

以丰富的碳酸钙资源为依托，目前园区已形成矿山开采—天然石材—重钙粉体—人造岗石—涂料、塑料—废浆废渣再利用”的“一石多吃、吃干用尽”的循环经济产业链，建成全国最大的重钙粉体和人造岗石生产基地，其中，年产量重质碳酸钙粉体达 1200 万吨，占全国产量的 40%；年产岗石达 7000 多平方米。先后荣获“中国贺州·重钙之都”、“中国贺州·岗石之都”、国家级产城融合示范区建设单位、“全国石材行业“十二五”转型升级示范单位、全国碳酸钙产业知名品牌创建示范区、中国建材园区 20 强、国家火炬特色产业基地、2020 年中国建材园区 10 强等多项“国字头”荣誉称号。

**投资要素：**预计可增加就业岗位 250 人；电费每度：均价约 0.7 元，水费每度：均价约 2.5 元（含污水处理费）。

**产业政策、优惠政策：**入园企业可享受国家西部大开发优惠政策、桂东承接产业转移示范区优惠政策、广西放宽执行的税收优惠政策等一系列优惠政策。在用地、标准厂房补助、税收、财政补助、技术改造、企业技术创新、人才引进等方面给予优惠政策。

**项目合作单位：**贺州高新技术产业开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**李花

**联系电话：**18778490983 0774-5225656

**电子邮箱：**hzwgcjj@163.com

**联系地址：**贺州高新技术产业开发区管委会投资促进部

**邮 编：**542899

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 贺州高新技术产业开发区 碳酸钙矿山机械设备生产项目

**项目名称：**贺州高新技术产业开发区碳酸钙矿山机械设备生产项目

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**贺州高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**本项目占地面积约120亩，主要建设内容包括生产车间、办公楼、宿舍楼以及装饰装修、水电安装、绿化等等相关配套附属设施，建设年产80套岗石、粉体除臭、除尘环保设备和年产600台（套）环保型选矿机械生产线。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额9亿元人民币，拟引进9亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产后预计可新增工业产值8亿元、利税2.1亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**该项目土地目前正在初步选址阶段。

**产业背景及优势：**资源优势：贺州白色大理石远景储量约26亿立方米（70亿吨），是华南地区最大的汉白玉大理石矿产基地，矿石纯度达99%，白度达95%，达到我国特级矿水平，为园区碳酸钙产业发展提供了资源保障。区位优势：园区坐落于广西东北部的贺州市中心地区域，地处桂、粤、湘三省区交汇处，是大西南地区东进粤港澳和出海的重要陆路通道，也是粤港澳大湾区后花园。已融入粤港澳大湾区1小时经济圈，国道323线和207线贯穿全境，宽敞平坦的包茂高速公路、汕昆高速公路与贵广高铁、洛湛铁路交相辉映，交通十分便利。配套优势：园区已投入30多亿元，用于基础设施建设，实现了路、水、电、气、网络及土地平整等“五通一平”，园区内碳酸钙展销中心、标准厂房、自来水厂、污水处理厂等项目已建成并投入使用，人才公寓、工人公寓于2019年底交付使用，创新科技服务中心，商贸物流园、华睿大酒店、闽南小区等配套项目正加快推进。营商环境：贺州市对标对表粤港澳大湾区，正全力优化营商环境，为入园企业提供一站式服务，专人协助办理公司注册、项目备案、节能批复、环评批复等相关行政审批等事项，切实帮助企业落地。

**产业概况：**园区规划范围内的企业共有461家，其中规模以上工业企业125家。2021年，园区工业总产值完成170.0亿元，同比增长30.0%；实现税收收入6.15亿元，同比增长16.7%。园区碳酸钙行业龙头企业主要代表有：上海纵港集团贺州纵港产业园发展

有限责任公司、广西中资控股集团股份有限公司、广西利升石业有限公司、广西贺州市科隆粉体有限公司、贺州市合源粉体开发有限责任公司、广西华睿树脂有限公司等公司。园区从业人员约 3.5 万多人。

**上下游产业情况：**以丰富的碳酸钙资源为依托，目前园区已形成矿山开采—天然石材—重钙粉体—生态岗石—涂料、塑料—废浆废渣再利用”的“一石多吃、吃干用尽”的循环经济产业链，建成全国最大的重钙粉体和人造岗石生产基地，其中，年产量重碳酸钙粉体达 1200 万吨，占全国产量的 40%；年产岗石达 7000 多平方米。先后荣获“中国贺州·重钙之都”、“中国贺州·岗石之都”、国家级产城融合示范区建设单位、“全国石材行业“十二五”转型升级示范单位、全国碳酸钙产业知名品牌创建示范区、中国建材园区 20 强、国家火炬特色产业基地、2020 年中国建材园区 10 强等多项“国字头”荣誉称号。

**投资要素：**预计可增加就业岗位 380 人；电费每度：均价约 0.6 元，水费每度：均价约 2.5 元（含污水处理费）。

**产业政策、优惠政策：**入园企业可享受国家西部大开发优惠政策、桂东承接产业转移示范区优惠政策、广西放宽执行的税收优惠政策等一系列优惠政策。在用地、标准厂房补助、税收、财政补助、技术改造、企业技术创新、人才引进等方面给予优惠政策。

**项目合作单位：**贺州高新技术产业开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**李花

**联系电话：**18778490983 0774-5225656

**电子邮箱：**hzwgcjj@163.com

**联系地址：**贺州高新技术产业开发区管委会投资促进部

**邮 编：**542899

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 贺州高新技术产业开发区年产 150 万吨 超细活性碳酸钙和食品级碳酸钙项目

**项目名称：**贺州高新技术产业开发区年产 150 万吨超细活性碳酸钙和食品级碳酸钙项目

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**贺州高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**食品行业、二产

**项目概述：**本项目占地面积约 100 亩，主要建设内容包括生产车间、办公楼、宿舍楼以及装饰装修、水电安装、绿化等等相关配套附属设施，建设年产 150 万吨超细活性碳酸钙和食品级碳酸钙生产线。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 8 亿元人民币，拟引进 8 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**该项目生产工艺、配方由中国地质大学技术支撑，公司生产的食品级、微米级、亚纳米级系列粉体在国内处于领先水平，目前正在初步选址阶段。

**产业背景及优势：**1.资源优势：贺州白色大理石远景储量约 26 亿立方米(70 亿吨)，是华南地区最大的汉白玉大理石矿产基地，矿石纯度达 99%，白度达 95%，达到我国特级矿水平，为园区碳酸钙产业发展提供了资源保障。2.区位优势：园区坐落于广西东北部的贺州市中心地区域，地处桂、粤、湘三省区交汇处，是大西南地区东进粤港澳和出海的重要陆路通道，也是粤港澳大湾区后花园。已融入粤港澳大湾区 1 小时经济圈，国道 323 线和 207 线贯穿全境，宽敞平坦的包茂高速公路、汕昆高速公路与贵广高铁、洛湛铁路交相辉映，交通十分便利。3.配套优势：园区已投入 30 多亿元，用于基础设施建设，实现了路、水、电、气、网络及土地平整等“五通一平”，园区内碳酸钙展销中心、标准厂房、自来水厂、污水处理厂等项目已建成并投入使用，人才公寓、工人公寓于 2019 年底交付使用，创新科技服务中心，商贸物流园、华奢大酒店、闽南小区等配套项目正加快推进。4.营商环境：贺州市对标对表粤港澳大湾区，正全力优化营商环境，为入园企业提供一站式服务，专人协助办理公司注册、项目备案、节能批复、环评批复等相关行政审批等事项，切实帮助企业落地。

**产业概况：**园区规划范围内的企业共有 461 家，其中规模以上工业企业 125 家。2021

年，园区工业总产值完成 170.0 亿元，同比增长 30.0%；实现税收收入 6.15 亿元，同比增长 16.7%。园区碳酸钙行业龙头企业主要代表有：上海纵港集团贺州纵港产业园发展有限责任公司、广西中资控股集团股份有限公司、广西利升石业有限公司、广西贺州市科隆粉体有限公司、贺州市合源粉体开发有限责任公司、广西华砻树脂有限公司等公司。园区从业人员约 3.5 万多人。

**上下游产业情况：**以丰富的碳酸钙资源为依托，目前园区已形成矿山开采—天然石材—重钙粉体—生态岗石—涂料、塑料—废浆废渣再利用”的“一石多吃、吃干用尽”的循环经济产业链，建成全国最大的重钙粉体和人造岗石生产基地，其中，年产量重质碳酸钙粉体达 1200 万吨，占全国产量的 40%；年产岗石达 7000 多平方米。先后荣获“中国贺州·重钙之都”、“中国贺州·岗石之都”、国家级产城融合示范区建设单位、“全国石材行业“十二五”转型升级示范单位、全国碳酸钙产业知名品牌创建示范区、中国建材园区 20 强、国家火炬特色产业基地、2020 年中国建材园区 10 强等多项“国字头”荣誉称号。

**投资要素：**预计可增加就业岗位 250 人；电费每度：均价约 0.6 元，水费每度：均价约 2.5 元（含污水处理费）。

**产业政策、优惠政策：**入园企业可享受国家西部大开发优惠政策、桂东承接产业转移示范区优惠政策、广西放宽执行的税收优惠政策等一系列优惠政策。在用地、标准厂房补助、税收、财政补助、技术改造、企业技术创新、人才引进等方面给予优惠政策。

**项目合作单位：**贺州高新技术产业开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**李花

**联系电话：**18778490983 0774-5225656

**电子邮箱：**hwgcjj@163.com

**联系地址：**贺州高新技术产业开发区管委会投资促进部

**邮 编：**542899

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 贺州高新技术产业开发区 年产 100 万平方米海绵城市透水砖项目

**项目名称：**贺州高新技术产业开发区年产 100 万平方米海绵城市透水砖项目

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**贺州高新技术产业开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**本项目占地面积约 120 亩，主要建设内容年产 100 万平方米海绵城市透水砖项目及办公楼、停车场等相关配套设施。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 8 亿元人民币；拟引进 8 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成投产后，可增加直接就业岗位 150 人，预计实现产值 10 亿元，利税 4 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**目前正在进行前期手续办理，土地目前正在初步选址阶段。

**产业背景及优势：**1.资源优势：贺州白色大理石远景储量约 26 亿立方米(70 亿吨)，是华南地区最大的汉白玉大理石矿产基地，矿石纯度达 99%，白度达 95%，达到我国特级矿水平，为园区碳酸钙产业发展提供了资源保障。2.区位优势：园区坐落于广西东北部的贺州市中心地区域，地处桂、粤、湘三省区交汇处，是大西南地区东进粤港澳和出海的重要陆路通道，也是粤港澳大湾区后花园。已融入粤港澳大湾区 1 小时经济圈，国道 323 线和 207 线贯穿全境，宽敞平坦的包茂高速公路、汕昆高速公路与贵广高铁、洛湛铁路交相辉映，交通十分便利。3.配套优势：园区已投入 30 多亿元，用于基础设施建设，实现了路、水、电、气、网络及土地平整等“五通一平”，园区内碳酸钙展销中心、标准厂房、自来水厂、污水处理厂等项目已建成并投入使用，人才公寓、工人公寓于 2019 年底交付使用，创新科技服务中心，商贸物流园、华容大酒店、闽南小区等配套项目正加快推进。4.营商环境：贺州市对标对表粤港澳大湾区，正全力优化营商环境，为入园企业提供一站式服务，专人协助办理公司注册、项目备案、节能批复、环评批复等相关行政审批等事项，切实帮助企业落地。

**产业概况：**园区规划范围内的企业共有 461 家，其中规模以上工业企业 125 家。2021 年，园区工业总产值完成 170.0 亿元，同比增长 30.0%；实现税收收入 6.15 亿元，同比

增长 16.7%。园区碳酸钙行业龙头企业主要代表有：上海纵港集团贺州纵港产业园发展有限责任公司、广西中资控股集团股份有限公司、广西利升石业有限公司、广西贺州市科隆粉体有限公司、贺州市合源粉体开发有限责任公司、广西华奢树脂有限公司等公司。园区从业人员约 3.5 万多人。

**上下游产业情况：**以丰富的碳酸钙资源为依托，目前园区已形成矿山开采—天然石材—重钙粉体—生态岗石—涂料、塑料—废浆废渣再利用”的“一石多吃、吃干用尽”的循环经济产业链，建成全国最大的重钙粉体和人造岗石生产基地，其中，年产量重质碳酸钙粉体达 1200 万吨，占全国产量的 40%；年产岗石达 7000 多平方米。先后荣获“中国贺州·重钙之都”、“中国贺州·岗石之都”、国家级产城融合示范区建设单位、“全国石材行业“十二五”转型升级示范单位、全国碳酸钙产业知名品牌创建示范区、中国建材园区 20 强、国家火炬特色产业基地、2020 年中国建材园区 10 强等多项“国字头”荣誉称号。

**投资要素：**预计可增加就业岗位 300 人；电费每度：均价约 0.6 元，水费每度：均价约 2.5 元（含污水处理费）。

**产业政策、优惠政策：**入园企业可享受国家西部大开发优惠政策、桂东承接产业转移示范区优惠政策、广西放宽执行的税收优惠政策等一系列优惠政策。在用地、标准厂房补助、税收、财政补助、技术改造、企业技术创新、人才引进等方面给予优惠政策。

**项目合作单位：**贺州高新技术产业开发区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**李花

**联系电话：**18778490983 0774-5225656

**电子邮箱：**hzwgcjj@163.com

**联系地址：**贺州高新技术产业开发区管委会投资促进部

**邮 编：**542899

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 贺州市云计算大数据产业园项目

**项目名称：**贺州市云计算大数据产业园

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**广西贺州市平桂区新城南部

**项目类别、所属产业：**大数据产业、三产

**项目概述：**项目位于平桂区城区，用地面积约 1106 亩，其中：一期建设规模约 24 亩，建设内容为大数据中心（包含大数据 IDC 储存机房）29800 平方米；二期建设规模约 116 亩，建设内容为大数据综合体（包含 IDC 机房 A 级一万个机柜）128002.50 平方米（其中：大数据综合保障中心 90502.50 平方米、大数据研发基地 25000 平方米、大数据展示交互体验服务中心 12500 平方米）；三期建设规模约 384 亩，建设内容为数据交易集群 47856、61 平方米、相关配套设施建设 37043.85 平方米；四期建设规模约 582 亩，建设内容为数据研发基地 19347.60 平方米、云计算和云应用中心 155210.00 平方米。

**项目总投资、拟引进投资资金：**总投资额 250 亿元人民币亿元。拟引进大数据服务应用类、配套类等企业

**项目经济效益分析：**项目建设在城市中心，具有使用率、租赁率更高的优势，且由于数据中心基本无污染，周边可布置商业、办公等城市配套功能，形成相互促进的关系。项目发展伴随大量人员导入，配套需求增加，良好的配套有利于招商与人员导入，同时良好的配套可服务于周边居民，增加就业机会，进一步带动平桂区人气。

**项目已具备条件及进展情况：**产业园一期大数据中心项目前期工作已完成项目用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证及土地证。主体已封顶、外墙装饰完成 95%，安装工程完成 70%，室外总平施工已完成 25%，预计今年 6 月底竣工；二期大数据综合体项目：目前 I 标段 4#、5#楼已开工建设，基础施工完成 90%； II 标段 2#、3#楼已完成招投标工作，即将进场施工。

**产业背景及优势：**近年来，广西自治区对于大数据产业的发展推出了一系列政策：《广西数字经济发展规划（2018—2035）》、《广西壮族自治区数据中心发展规划（2020—2025）》等，顶层设计不断加强，总体发展好，为广西壮族自治区的大数据发展提供良好的政策环境。项目的建设为粤港澳大湾区、广西、湖南、贵州等地区承载储存、灾备等服务，打造中国南方数据云港，对推动广西数字经济产业发展，提升政府治理能力、

优化民生公共服务、促进经济转型和创新发展有重大意义。现建设条件已具备，项目建成后不仅能提高和改善城市综合居住水平和生活环境质量，大数据还能促进生活配套等各方面设施的完善，也将改善平桂区营商环境，优化投资环境，实现产业、经济转型。

**产业概况：**本项目选址于贺州市平桂区，项目按不同类别分区块选址，核心区位于祥元大道，东融大道、潇贺大道合围地块及平桂大道、潇贺大道文体路、黄花山路合围地块。主要建设内容为两个板块类别：数据服务应用类、配套工程类，同时建设相应室外基础工程。项目建设周期计划 5 年，2020 年 11 月开始前期工作，2025 年 12 月全部完工。

大数据产业园建成投产后，产值效益达 1100 亿元。其中大数据中心（IDC）机房效益为 200 亿元、大数据服务应用产业（碳酸钙产业应用、黄金珠宝加工产业应用、大数据交易流通、电商平台等）效益为 400 亿元、智能制造产业（智能终端制造为大数据中心建设提供的服务器等相关配套硬件制造）效益为 400 亿元、相关配套产业（物流、数字化交易、呼叫中心等业态）效益为 100 亿元。

**上下游产业情况：**黄金珠宝加工板块：位于平桂新城北部，壮大现有黄金珠宝加工板块，形成产业集群，加快黄金珠宝产业的数字化改革；大数据产业园板块：位于平桂新城南部，高起点、高标准、高水平构建园区信息基础设施、打造完整大数据上下游产业链，形成产业基础强健、产业延伸丰富、产业应用多样的大数据产业板块；未利用地板块：位于平桂新城东部，主要以山体林地为主的用地板块。

**产业政策、优惠政策：**产业政策：计划设立大数据产业发展奖补资金，对入驻的大数据应用、云计算和智能制造类企业实行“三免两减半”的租金及企业壮大政策支持。用地政策：优先安排用地供应，采取灵活供地政策；制定新型产业用地类，保障用地功能多样性。电价优势：数据中心占运行成本的 7 成，贺州电价比贵州电价低 0.001 元/度，相对广东的 0.68 元/度具备绝对的成本优势。

**项目合作单位：**贺州市平桂区人民政府

**联系人：**廖遗刚、陈少斐

**联系电话：**18878487051、18877456336

**电子邮箱：**pgct8835252@163.com、hzpgzsj@163.com

**联系地址：**贺州市平桂区平桂大道 1 号 A 座 615、贺州市平桂区平桂大道 1 号 E 座 601

**邮 编：**542899、542800

**项目有效期：**2024 年—长期

# 东盟美妆谷产业园

**项目名称：**东盟美妆谷产业园

**项目属地：**广西贺州市平桂区

**项目建设地点：**平桂区西湾街道

**项目类别、所属产业：**美妆产业、一产

**项目概述：**项目占地约 800 亩，分三期建设，其中一期建设用地 240 亩，二期建设用地 360 亩，三期建设用地 295 亩。化妆品交易及检测中心建筑面积 268720 平方。主要建设内容包括综合配套服务中心、厂房、智能仓储、宿舍、饭堂、污水处理站及配套基础设施、地下室及配套基础设施等。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 60 亿元人民币，拟引护肤品、洗护用品、彩妆、大健康、美容仪器的新锐品牌。

**项目经济效益分析：**项目集智能制造、研发检测、展示交易、生活配套等综合功能于一体，分三期建设，预计 2025 年建成使用。

**项目已具备条件及进展情况：**项目一期已建成投入使用。厂房层高 5.4 和 7.8 米（1 楼），2—6 楼层高 4.3 米、5.4 米，单层面积约 1740—2700 平方米。

**产业背景及优势：**东盟美妆谷打造面向东盟、背靠大湾区的化妆品全产业链和国际化产业集聚地，园区以“一园一地两中心”为布局结构。建设包括化妆品智能制造园、原材料包材等生产基地、产品展示交易中心、产品研发检测中心等产业配套。

**政策优势：**广西贺州市获得国务院批复设立跨境电子商务综合试验区，渠道建设优势明显，市场前景光明。

**区位优势：**园区位于广西贺州市平桂区城区，处于粤桂湘三省结合部，背靠大西南、面向粤港澳、东盟，处于粤港澳经济圈和大桂林经济圈，距广州白云区 260 公里，动车每天往返 80 趟。

**园区服务优势：**园区设立由市场监管、税务等部门组成的美妆产业服务工作专班，专门为入驻企业提供工商登记、税务申报、妆字号、械字号、消字号等事项一站式审批和代办服务。符合优先审评审批程序的重点产品纳入优先审评审批通道，在产品注册、许可证办理等事项上给予东盟美妆谷审批手续开通绿色通道支持。

**生产运营成本优势：**一是构建三大体系（电商直播、供应链金融、就业培训）；二

是整合三大要素（26万农村城镇富余劳动力、环保排污集中处理、园区宿舍餐厅配套齐全）；三是化妆品金融供应链等配套齐全，帮助企业最大限度降低成本。

**产业概况：**东盟美妆谷在品牌企业、上游配套企业、原料供应链企业和OEM/ODM企业等要素资源全面展开布局，着力引进护肤品、洗护用品、彩妆、大健康、美容仪器的新锐品牌，打造集科研检测、品牌孵化、原料采购、智能制造、产品展销与一体的专业产业园，资本、供应链金融、产业政策、碳酸钙超细粉应用等优势领先，赢得发展一触即发。

**产业政策、优惠政策：**

招大引强奖励。对新入库规上企业一次性给予20万元奖励，对新入库的高技术制造业和战略性新兴产业企业再额外奖励10万元。对国家、自治区认定的专精特新“小巨人”企业分别给予不超过100万元、50万元奖励。对国家、自治区认定的单项冠军企业分别给予不超过100万元、50万元奖励。

科研创新扶持。企业科技成果转化奖补。对科技成果在我区实现转化并形成税收收入的，前3年由企业注册所在市本级财政按产业化税收带来的地方财力分享部分的40%给予研发团队奖补。

医药制造产业。医药制造企业产业化奖补。对新获得中药民族药和天然药物、化学药品、生物制品国家一类新药证书的药品，首次产业化的国家三类医疗器械证书的医疗器械创新产品，以及对仿制国家鼓励仿制药品目录内的药品并获得国家批准文号实际投产的，通过申报科研项目资金和新兴产业发展资金的方式，给予奖励性后补助。对广西生物医药企业购买重大高新技术成果在区内转移转化且实现产业化的重大项目，根据新增销售额情况，按技术交易额20%—50%的比例给予资金补助，单个项目补助总额最高不超过500万元。

**项目合作单位：**贺州市平桂区人民政府

**合作方式：**合资/独资

**联系人：**陈少斐

**联系电话：**18877456336

**电子邮箱：**hzpgzsj@163.com

**联系地址：**贺州市平桂区平桂大道1号E座601

**邮 编：**542800

**项目有效期：**2024年—长期

# 河 池 市

# 年产 2 万吨无汞锌粉和年产 1 万吨 纳米氧化锌项目

**项目名称：**河池市工业园区大任产业园年产 2 万吨无汞锌粉和年产 1 万吨纳米氧化锌项目

**项目属地：**河池市金城江区

**项目建设地点：**河池市大任产业园

**项目类别、所属产业：**第二产业，有色金属

**项目概述：**计划占地 100 亩，以锌锭为原料，采用雾化法、离心法制备无汞锌粉 20000t/a，采用球磨法制备片状锌粉 2000t/a。无汞锌粉广泛应用于锌锰碱性电池、照相机、摄像机、游戏机、手电筒等。项目主要原料为粗氧化锌（ZnO90%），通过均匀沉淀法得到的产物经过焙烧后，再洗涤，得到合格的纳米氧化锌。纳米氧化锌在纺织、涂料等领域可用于紫外光遮蔽材料、抗菌剂、荧光材料、光催化材料等。

**产业背景及优势：**河池是中国有色金属之乡。已探明的资源有锡、锑、锌、铟、铜、铁、金、银等 46 个矿种 200 多处，储量价值超过 700 亿美元，铅、锌、锑金属储量居全国第二。目前河池每年铅产量约 50 万吨，锌 70 万吨，锑 3 万吨，锡 4 万吨，铟 255 吨，镉 2000 吨，锗 60 吨，银 700 吨。大任产业园已建设有色金属产业配套项目：年产 1.5 万吨锑金属及综合回收异地搬迁技改项目；年生产能力 15000 吨锑品深加工项目；年处理 20 万吨废铅酸蓄电池综合利用项目；年产锌锭 10 万吨复杂锌多金属矿综合回收 50 吨锗项目。

**项目总投资、拟吸引外资金额：**8 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成正常投产后，产量达到设计能力，实现工业产值 20 亿元，税收 6000 万元。

**项目已具备条件及进展情况：**已经完成用地规划选址、土地征收工作和用地指标。编制《河池市工业园区大任产业园有色金属深加工及循环综合利用产业发展规划（2018 年—2035 年）》。

**投资要素：**工业用水 0.8 元/吨；用电约 0.7 元/千瓦时（根据市场交易电价调整）；燃气约 3—7 元/m<sup>3</sup>（根据市场交易价格调整）；供热不高于 220 元/吨。

**产业政策、优惠政策：**可享受国家西部大开发最新的税收优惠政策、扶贫开发优惠政策、少数民族地区优惠政策，《广西壮族自治区人民政府办公厅关于支持河池市建设

绿色发展先行试验区的指导意见》（桂政办发〔2022〕30号）、《广西壮族自治区人民政府关于印发广西招商引资激励办法》（桂政发〔2019〕27号）、《河池经济技术开发区（市工业园区）引进和培育强优企业扶持暂行办法》（河政办发〔2024〕1号）、《河池市重点产业招商引资扶持办法》（河政发〔2019〕8号）及河池市相关优惠文件精神给予优惠和奖励，对科技含量高、附加值高、产业带动力强的项目可享受市政府专题研究出台扶持的“一企一策”政策。

**项目合作单位：**河池市工业园区管理委员会

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**韦娅如

**联系电话：**0778-2085873

**电子邮箱：**yz2203206@163.com

**项目有效期：**2024年—2025年

# 锑品深加工产业项目

**项目名称：**河池市工业园区锑品深加工产业项目

**项目属地：**河池市金城江区

**项目建设地点：**河池市大任产业园

**项目类别、所属产业：**第二产业，有色金属

**项目概况：**建设规划占地面积约 300 亩。河池是中国有色金属之乡。已探明的资源有锡、锑、锌、铟、铜、铁、金、银等 46 个矿种 200 多处，储量价值超过 700 亿美元，铅、锌、锑金属储量居全国第二。目前河池每年铅产量约 50 万吨，锌 70 万吨，锑 3 万吨，锡 4 万吨，铟 255 吨，镉 2000 吨，锗 60 吨，银 700 吨。大任产业园已建设有色金属产业配套项目：年产 1.5 万吨锑金属及综合回收异地搬迁技改项目；年生产能力 15000 吨锑品深加工项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成正常投产后，产量达到设计能力，实现工业产值 30 亿元，税收 9000 万元，投资回收期约 5 年。

**项目已具备条件及进展情况：**已经完成用地规划选址、土地征收工作和用地指标。编制《河池市工业园区大任产业园有色金属深加工及循环综合利用产业发展规划（2018 年—2035 年）》。

**投资要素：**工业用水 0.8 元/吨；用电约 0.7 元/千瓦时（根据市场交易电价调整）；燃气约 3—7 元/m<sup>3</sup>（根据市场交易价格调整）；供热不高于 220 元/吨。

**产业政策、优惠政策：**可享受国家西部大开发最新的税收优惠政策、扶贫开发优惠政策、少数民族地区优惠政策，《广西壮族自治区人民政府办公厅关于支持河池市建设绿色发展先行试验区的指导意见》（桂政办发〔2022〕30 号）、《广西壮族自治区人民政府关于印发广西招商引资激励办法》（桂政发〔2019〕27 号）、《河池经济技术开发区（市工业园区）引进和培育强优企业扶持暂行办法》（河政办发〔2024〕1 号）、《河池市重点产业招商引资扶持办法》（河政发〔2019〕8 号）及河池市相关优惠文件精神给予优惠和奖励，对科技含量高、附加值高、产业带动力强的项目可享受市政府专题研究出台扶持的“一企一策”政策。

**项目合作单位：**河池市工业园区管理委员会

**合作方式：**合资或独资

联系人：韦娅如

联系电话：0778-2085873

电子邮箱：yq2203206@163.com

项目有效期：2024年—2025年

# 年产 20 万吨锌基系列合金项目

**项目名称：**年产 20 万吨锌基系列合金项目

**项目属地：**广西河池市南丹县

**项目建设地点：**南丹县

**项目类别、所属产业：**第二产业，有色金属

**项目概述：**在河池·南丹有色金属新材料工业园区选址建设其锌基合金产业基地，产业基地分三期建设：**一期：**投资 5 亿元，建设 20 万吨锌基合金生产线，项目建设用地 80 亩；按目前市场价估算，工业总产值约 50 亿元，工业增加值 1.8 亿元左右，税收 3000 万元。**二期：**建设电镀表面处理、机加工、抛光等车间，生产硬质锌基五金配件及水暖卫浴等终端产品；**三期：**20 万吨热度锌合金。

**项目总投资、拟引进资金额：**5 亿元（一期）

**项目已具备条件及进展情况：**正在开展订单式标准厂房设计工作，计划使用专项债建设标准厂房承接项目入驻园区。

**产业背景及优势：**项目的建设是贯彻落实市委、政府打造“千亿有色、千亿茧丝绸”和“军民融合”发展战略的重要产业项目之一，项目建成后将极大的提升河池市有色金属产业虹吸效应。

**2 号锌基合金：**是各种锌合金中，硬度及强度最高的，用于重力铸造，如制造金属模或注塑工具。

**3 号锌基合金：**广泛应用于汽车、摩托车、电子通讯、仪表等机械零件；以及玩具、饰物、餐具，锁类等高级五金器件。

**4 号锌基合金：**主要用于浴室配件、厨具及拉链头等。

**5 号锌基合金：**用于电镀，切削加工及一般表面处理，适合运动器材和工业配件。

**8 号锌基合金：**普遍用于高压铸造，亦适合电镀及其他表面处理，主要用于装饰材料。

铜价持续走高，锌价虽小幅震荡但相对铜价仍处于平稳水平，且对比价格优势明显。可以预判，未来 80% 的铜质小五金及水暖、卫浴配件将由硬质锌基合金进行替代，已成发展趋势。

**项目合作单位：**南丹县投资促进局、南丹县工业园区管委员

**合作方式：**（合作、合资、独资、BT、BOT 等）

**联系人：**傅广胜、罗攀

**联系电话：**18107888885、18977830016

**电子邮箱：**ndcjb123@163.com

**联系地址：**广西壮族自治区河池市南丹县城关镇民行中路 149 号

**邮 编：**547200

**项目有效期：**2024 年—2030 年

# 3 万吨锡及锡锑铜金属特殊材料项目

**项目名称：**3 万吨锡及锡锑铜金属特殊材料项目

**项目属地：**广西河池市南丹县

**项目建设地点：**南丹县

**项目类别、所属产业：**第二产业，有色金属

**项目概述：**采用 CSC 富氧熔池熔炼工艺系统，年产 3 万吨锡金属及综合回收的锑、铜等稀贵金属并进行深加工，生产特殊材料。

**项目总投资、拟引进资金额：**5.3 亿元

**项目已具备条件及进展情况：**正在开展订单式标准厂房设计工作，计划使用专项债建设标准厂房承接项目入驻园区。

**产业背景及优势：**项目的建设是贯彻落实市委、政府打造“千亿有色、千亿茧丝绸”和“军民融合”发展战略的重要产业项目之一，项目建成后将极大的提升河池市有色金属产业虹吸效应。锡主要用于制造焊锡、镀锡板、合金、化工制品等，广泛应用于电子、信息、电器、化工、冶金、建材、机械、食品包装，原子能及航天工业等。随着经济的发展，其应用领域将不断扩大。有分析认为，市场对锡的需求预计未来年均将增长 2%。这主要得益于下游行业的增长和锡的应用领域的扩大，比如锡在锂电池领域对阳极碳的替代、在不锈钢领域对铬镍的替代、在 PVC 领域对铅的替代也在逐步推进，这些都为锡的需求增长贡献新的力量。

**项目合作单位：**南丹县投资促进局、南丹县工业园区管委员

**合作方式：**（合作、合资、独资、BT、BOT 等）

**联系人：**傅广胜、罗攀

**联系电话：**18107888885、18977830016

电子邮箱：ndcjb123@163.com

联系地址：广西壮族自治区河池市南丹县城关镇民行中路 149 号

邮 编：547200

项目有效期：2024 年—2030 年

# 广西都安高活性工业氧化钙生产项目

**项目名称：**广西都安高活性工业氧化钙生产项目

**项目属地：**广西河池市都安县

**项目建设地点：**河池·都安临港工业区

**项目类别、所属产业：**第二产业、碳酸钙产业

**项目概述：**项目计划用地面积约 116 亩，主要建设 16 座节能环保型石灰窑炉、12 条环保节能磨粉生产线、全自动密闭包装线、配套设备设施及厂房、供水供电、环境保护等公共服务设施。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 3.8 亿元人民币，拟引进 3.8 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**建成投产后年产值约为 78000 万元，税收约为 6500 万元，税后利润约 10000 万元，可提供约 600 就业岗位。

**项目已具备条件及进展情况：**项目已备案、用地预审等。

**产业背景及优势：**项目拟建在园区内，园区内交通、通讯、电力、供水等方面有着良好的基础和条件。本项目建设原料以石灰石为主，依托都安当地优质的碳酸钙资源，实现阶梯式开发。生产建设地具有天然的原材料优势，将为企业后续生产大大降低原材料的运输成本同时也为社会节约大量的社会运力。

**产业概况：**都安县碳酸钙产业包括中低端碳酸钙粉体、水泥、混凝土、砂石骨料等，目前，该产业在库规上企业 10 家，实现工业总产值约为 11.5 亿元，约占全县规上工业总产值比重的 46.2%。其中水泥及制品工业企业已形成了较完整的水泥产业链条，主要产品包括水泥、熟料、预拌混凝土、水泥建材制品及砂石骨料。此外，全县拥有 6 家方解石采矿生产企业，产能约为 50 万吨/年，均为规模以下工业企业，主要分布在大兴、澄江和高岭等 5 个乡镇，基本上形成了从方解石、石灰石开采到生产加工普通重质碳酸钙的产业链条，生产方法一般采用干法工艺，多以 1000 目以下的粗磨重质碳酸钙粉体为主，产品附加值较低，缺少精深加工企业，大部分采矿生产企业仍以原矿低价外销的方式实现盈利。

**产业政策、优惠政策：**按《广西招商引资激励办法》（桂政发〔2019〕27 号）、《河池市关于加强粤桂产业协作优惠政策的实施办法》（河政办发〔2020〕34 号）、《都安瑶族自治县标准厂房管理办法（修订）》（都政发〔2022〕17 号）、《都安瑶族自治县

委托招商奖励办法》（都发〔2023〕15号）规定，享受税收、土地及“以奖代补”政策优惠以及都安瑶族自治县鼓励投资兴办企业暂行办法。

**项目合作单位：**河池经济技术开发区都安分园管理委员会

**合作方式：**合资、独资、BT、BOT等

**联系人：**韦耀敢

**联系电话：**18070870202

**电子邮箱：**dalgggw2013@163.com

**联系地址：**河池经济技术开发区都安分园管理委员会

**邮 编：**530700

**项目有效期：**2024年—2026年

# 年产 100 万吨钙基新型重钙精加工技改迁建项目

**项目名称：**年产 100 万吨钙基新型重钙精加工技改迁建项目

**项目属地：**广西河池市都安县

**项目建设地点：**河池·都安临港工业区

**项目类别、所属产业：**第二产业、碳酸钙产业

**项目概述：**项目计划用地面积约 150 亩，主要规划建设年产 100 万吨钙基新型重钙精加工技改迁建项目，其中项目配套约 1.5 亿吨石灰岩矿山开采，分三期建设，第一期计划投资 4 亿元，建成 30 条生产线，可年产 60 万吨精品碳酸钙深加工产品；第二期计划投资 1 亿元，建成新的 10 条生产线，年可增产 20 万吨精品碳酸钙深加工产品；第三期计划投资 1 亿元，建成新的 10 条生产线，年可增产 20 万吨精品碳酸钙深加工产品。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 6 亿元人民币，拟引进 6 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成达产后预计年产值超过 10 亿元，年缴税费 8000 万元以上，解决就业 550 人以上。

**项目已具备条件及进展情况：**进行初步洽谈，完成项目建议书。

**产业背景及优势：**项目拟建在园区内，园区内交通、通讯、电力、供水等方面有着良好的基础和条件。本项目建设原料以方解石、和氧化钙含量 56% 以上的高钙高白石灰石为主，依托都安当地优质的碳酸钙资源，实现阶梯式开发。生产建设地具有天然的原材料优势，将为企业后续生产大大降低原材料的运输成本同时也为社会节约大量的社会运力。

**产业概况：**都安县碳酸钙产业包括中低端碳酸钙粉体、水泥、混凝土、砂石骨料等，目前，该产业在库规上企业 10 家，实现工业总产值约为 11.5 亿元，约占全县规上工业总产值比重的 46.2%。其中水泥及制品工业企业已形成了较完整的水泥产业链条，主要产品包括水泥、熟料、预拌混凝土、水泥建材制品及砂石骨料。此外，全县拥有 6 家方解石采矿生产企业，产能约为 50 万吨/年，均为规模以下工业企业，主要分布在大兴、澄江和高岭等 5 个乡镇，基本上形成了从方解石、石灰石开采到生产加工普通重质碳酸钙的产业链条，生产方法一般采用干法工艺，多以 1000 目以下的粗磨重质碳酸钙粉体为主，产品附加值较低，缺少精深加工企业，大部分采矿生产企业仍以原矿低价外销的方式实现盈利。

**产业政策、优惠政策：**按《广西招商引资激励办法》（桂政发〔2019〕27号）、《河池市关于加强粤桂产业协作优惠政策的实施办法》（河政办发〔2020〕34号）、《都安瑶族自治县标准厂房管理办法（修订）》（都政发〔2022〕17号）、《都安瑶族自治县委托招商奖励办法》（都发〔2023〕15号）规定，享受税收、土地及“以奖代补”政策优惠以及都安瑶族自治县鼓励投资兴办企业暂行办法。

**项目合作单位：**河池经济技术开发区都安分园管理委员会

**合作方式：**合资、独资、BT、BOT等

**联系人：**韦耀敢

**联系电话：**18070870202

**电子邮箱：**dalgggw2013@163.com

**联系地址：**河池经济技术开发区都安分园管理委员会

**邮 编：**530700

**项目有效期：**2024年—2026年

# 年产 20 万吨环保型再生铅生产线项目

**项目名称：**年产 20 万吨环保型再生铅生产线项目

**项目属地：**河池市金城江区

**项目建设地点：**金城江区五圩镇金城江工业集中区

**项目类别、所属行业：**第二产业、有色金属

**项目概述：**本项目规划占地 150 亩，计划建设拆解车间，粗炼车间，精炼、合金车间，仓库用房（原料、成品库），综合办公及其他用房，堆场等建筑。配套建设道路、停车场、围墙、绿化及给排水、变配电、消防系统、环境保护设施等公用辅助设施。根据项目生产需要，购置具有国内先进工艺技术水平的再生铅生产设备与加工机械，以及烟气净化系统、废水处理设施、质量检测仪器等辅助设备。项目建成后，将形成年产再生铅 20 万吨（包含精铅 14 万吨及合金铅 6 万吨）的生产能力。

**项目总投资：**45000 万元

**项目经济效益分析：**项目建成后，将形成年产再生铅 20 万吨（包含精铅 14 万吨及合金铅 6 万吨）的生产能力。年可实现销售收入 380000.0 万元，总成本费用 357162.9 万元，年利税 22837.1 万元，工业增加值 15671.5 万元。项目全部投资所得税后财务净现值 32287.8 万元，内部收益率 21.22%，项目投资利润率 15.83%。

**项目已具备条件及进展情况：**已初步完成选址规划。

**产业背景及优势：**金城江区具有丰富的有色金属矿产资源，辖区内主要有五圩矿区、北香矿区、长老矿区。已探明的有铅、锌、锑、锡等 20 多种，不同级别储量的矿床 54 个，矿点 32 个，总储量 1.3 亿吨，均具有较高的品位和开采价值，是有名的有色金属之乡。根据《关于打造河池生态环保型有色金属千亿元产业实施方案》（河政发〔2018〕35 号）文件，以河池大任产业园为主体，并向金城江工业集中区拓展，形成丹池生态工业经济走廊，重点支持广西超威鑫锋能源有限公司，完善铅、锑产业链。以河池·环江工业园区为依托，涵盖环江、罗城等相关矿区和加工区，以分散采矿、规模选矿为原则，因地制宜对选厂和锌焙砂厂进行整合，完善采选冶产业链。到 2025 年，有色金属工业产值达到 1000 亿元以上，深加工产值比重上升至 40%。

**产业概况：**截止 2023 年，金城江区有色金属产业实现产值 47.56 亿元，同比增长 40.3%，占全部规上工业总产值的 31.36%。具有重点以河池市大任产业园和金城江工业

集中区为载体，完善采、选、治产业体系，补充深加工产业链，培育和壮大生态环保型有色金属企业。目前有广西华锡矿业有限公司、河池五吉有限公司、广西华远金属化工有限公司、广西誉升有色金属有限公司、河池市富源环保科技有限公司等河池市及广西有色金属龙头企业。

**产业政策、优惠政策：**绿色先行试验区税收优惠

**合作方式：**独资、合资、合作

**联系人：**莫汉选

**联系电话：**0778-2113187

**电子邮箱：**jejqzsj@126.com

**联系地址：**广西壮族自治区河池市金城江区南新西路 159 号河池市金城江区投资促进局

**邮 编：**547000

**项目有效期：**2024 年—2030 年

# 金城江区铅锑新型合金材料加工与应用项目

**项目名称：**河池市金城江区铅锑新型合金材料加工与应用项目

**项目属地：**广西河池市金城江区

**项目建设地点：**河池市金城江工业集中区（五圩镇）

**项目类别、所属产业：**第二产业、有色金属

**项目概述：**河池市金城江工业集中区设立于 2009 年 7 月，位于河池市金城江区五圩镇境内，总规划面积 15.59 平方公里，是国家工业固体废物综合利用试点示范基地、广西河池生态环保型有色金属产业基地的重要组成部分，以及河池城区涉重企业“出城入园”的重要平台之一。铅锑新型合金材料加工与应用项目是河池市金城江工业集中区有色金属产业链延伸、循环发展项目。项目占地面积约 100 亩，年产铅锑新型合金材料 15 万吨，建设铅锑新型合金材料生产线一条，辅助办公、住宿、研发等配套设施。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资 5 亿元

**项目经济效益分析：**项目建成达产后，年可实现销售收入 20 亿元，年利税 1 亿元。内部收益率约 21%，项目投资利润率约 16%。

**项目已具备条件及进展情况：**正在开展前期工作。

**产业背景及优势：**河池市金城江工业集中区总规划面积为 15.16 平方公里，其中建设用地面积 1436.70 公顷，已开发面积 2.89 平方公里。紧邻 G210 国道（水南二级公路），距金城江区城区约 32 公里，距河池机场约 38 公里，与六寨至金城江高速公路河池镇水任出入口相距约 9 公里，与河池西站相距约 45 公里。本地及周边地区矿产资源丰富。2021 至 2023 年 9 月累计完成基础性设施投资 3.23 亿元，主要用于标准厂房和工业废污水处理设施建设。工业集中区工业废污水处理于 2022 年 5 月 20 日已与五吉公司签订依托协议，已完成配套管网建设，目前正在进一步完成提升泵站、在线监测等附属设施建设。

**产业概况：**河池市金城江工业集中区目前共有 16 家企业入驻，主要代表企业有五吉公司和富源公司。整个园区从业人员大约有 1000 人。

**投资要素：**该项目可安排就业人员 50 人，用电价格为 0.7 元—0.9 元/度，用水价格为 2.8 元/吨，项目用地价格约为 15 万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**绿色先行试验区 9% 所得税税收优惠

**合作方式：**独资、合资、合作

**联系人：**莫汉选

**联系电话：**0778-2113187

**电子邮箱：**jecjqzsj@126.com

**联系地址：**广西壮族自治区河池市金城江区南新西路 159 号河池市金城江区投资促进局

**邮 编：**547000

**项目有效期：**2024 年—2030 年

# 罗城碳酸钙深加工项目

**项目名称：**罗城碳酸钙深加工项目

**项目属地：**广西河池市罗城仫佬族自治县

**项目建设地点：**罗城仫佬族自治县河池港新材料产业园

**项目类别、所属产业：**第二产业，新材料产业

**项目概述：**利用罗城丰富的矿产资源，开发建设碳酸钙精深加工项目，项目建设厂房、仓库，购置设备，安装碳酸钙精深加工生产线。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 5.8 亿元人民币，拟引进 5.8 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**河池港工业园区总体规划面积为 9800 亩，目前已完成一期 5800 亩的总规、详规及环评工作，已完成园区征地 2500 多亩。

**项目背景及优势：**碳酸钙是一种重要的无机原料，广泛应用于橡胶、塑料、造纸、涂料、建材、日用化工、医药、食品等行业。我国由于超细碳酸钙产量低，且产品单一，远远满足不了市场需要。因此，开发纳米碳酸钙项目，市场前景广阔。在我县第四轮矿产资源规划中，列入石灰岩矿产资源总储量约 1.25 亿吨以上。大理石（主要成分为碳酸钙）分布面积达超 200 平方公里，所产矿区饰面用灰岩矿加工的饰面板材品种单纯，色调一致，矿石颜色深灰色为主，花色单一，色泽亮丽，中高硬度级别，品质较优。脉石英等硅矿资源储量 4200 万吨以上。

**项目开发思路：**从碳酸钙产品来看，市场前景广阔。碳酸钙根据不同档次、不同用途分为 30 多个品种，广泛应用于塑料、塑钢、橡胶、电缆、造纸、医药、食品、油漆、化工等 10 多个领域。同时，随着绿色环保理念的倡导和纳米技术的不断成熟，碳酸钙产业市场空间必将进一步拓宽。

**产业概况：**罗城碳酸钙矿产资源丰富、品质高，发展碳酸钙产业具备优势条件。园区基础完善，建成了配套较为完善的产业园区，为碳酸钙企业入驻提供了良好条件。

**投资要素：**项目所需人工数量近 100 人、工资待遇 3000—4000 元、水价、电价、气价以市场价格为主。

**产业政策、优惠政策：**按广西壮族自治区、河池市、罗城仫佬族自治县有关政策执行。

**项目合作单位：**罗城仫佬族自治县投资促进局

**合作方式：**独资

**联系人：**何兢

**联系电话：**0778-8212343

**电子邮箱：**lczsj2007@163.com

**联系地址：**罗城仫佬族自治县城东工工业园区

**邮 编：**546499

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 罗城硅晶新材料加工制造项目

**项目名称：**罗城硅晶新材料加工制造项目

**项目属地：**广西河池市罗城仫佬族自治县

**项目建设地点：**罗城仫佬族自治县河池港新材料产业园

**项目类别、所属产业：**第二产业，新材料产业

**项目概述：**项目用地约 50 亩，主要建设生产车间、储运仓库等。项目借助罗城仫佬族自治县的优质硅矿资源，顺应产业升级、打好“绿色能源”牌发展趋势，延伸发展多晶硅、单晶硅、硅基合金、有机硅以及下游光电子、光伏和精细化工等产业，加速构建绿色硅晶全产业链的战略布局，推动战略性新兴产业快速成长。

**项目总投资、拟引进资金金额：**总投资额 8.0 亿元人民币，拟引进 8.0 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**河池港工业园区总体规划面积为 9800 亩，目前已完成一期 5800 亩的总规、详规及环评工作，已完成园区征地 2500 多亩。

**产业背景及优势：**新材料是支撑战略性新兴产业和重大工程不可或缺的物质基础，近年来，国家不断出台相关政策以提升新材料的基础支撑能力，为新材料产业高质量发展营造了良好的政策环境。硅晶材料作为最重要的新材料之一，广泛应用于建筑、陶瓷、普通玻璃、石油开采、工业硅、液晶显示玻璃、新能源光伏玻璃、覆铜板、半导体晶圆等多个行业，市场广阔，具有较好的发展前景。罗城大力引进龙头企业，积极承接配套，打造河池港桂西北新材料基地。利用资源及公水联运优势，重点发展硅晶新材料、高钙硅晶石材粉体加工，延长硅钙基新材料产业链，加快推动新产品的生产与应用。

**产业概况：**罗城仫佬族自治县矿产资源丰富，被称为“有色金属之乡”，在第四轮矿产资源规划中，探明石灰岩矿产资源总储量约 1.25 亿吨、硅矿资源储量约 4200 万吨，可以为硅晶产业发展提供丰富的原材料保障。项目所在地河池港处于西江黄金水道，连通柳州直至珠三角，是河池市第一大内河港。目前，河池市交通局和我县正在加快河池港项目建设前期工作，规划建成有 10 个 1000 吨级作业平台码头。

**投资要素：**项目所需人工数量近 100 人、工资待遇 3000—4000 元、水价、电价、气价以市场价格为主。

**产业政策、优惠政策：**按广西壮族自治区、河池市、罗城仫佬族自治县有关政策执行。

**项目合作单位：**罗城仫佬族自治县投资促进局

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**何兢

**联系电话：**0778-8212343

**电子邮箱：**lczsj2007@163.com

**联系地址：**罗城仫佬族自治县东工工业园区

**邮 编：**546499

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 来 宾 市

# 来宾市新能源汽车铝合金零部件产业园项目

**项目名称：**来宾市新能源汽车铝合金零部件产业园项目

**项目属地：**广西来宾工业园区

**项目建设地点：**兴宾区迁江镇迁江工业园区

**项目类别、所属产业：**新能源、二产

**项目概述：**依托迁江工业园现有广西投资集团年产 50 万吨铝板带、原铝、自备用  
电（桥巩水电站）以及 7 家铝生产加工企业（来宾银海铝业年产 50 万吨铝板带、原铝、  
广西双利铝业年产铝合金杆线 10 万吨、三英铝业年产 10 万吨铝铸扎卷、广西来宾银海  
铝合金加工有限公司年产 30 万吨铝棒项目、广西宜渝腾有限公司年产 5 万吨铝基新材料  
项目、来宾广投新材料有限公司年产 10 万吨铝扁锭项目、广银银铝年产 4 万吨铝型  
材项目），建设新能源汽车铝合金零部件产业园项目，实现原铝附加值大幅提升。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 30 亿元人民币，拟引进 30 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**依托现有铝产业基础，以“电解铝液合金化”为突破口，优化  
产业环境、引导产业集聚、提升创新能力、培育产业链、壮大产业规模；全力打造供应  
链融合、上下游衔接有序、产业高度集聚、循环经济特征明显、综合竞争实力强，产业  
链、创新链、供应链三链融合的现代化铝精深加工基地。力争项目年产值超 100 亿元，  
可提供 1000 个就业岗位，税收 10 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**项目用地建设指标已落实。

**产业概况：**园区现有广西投资集团原铝供应以及 7 家铝生产加工企业。

**投资要素：**原材料：依托迁江工业园现有广西投资集团原铝。

**厂房：**铝基新材料产业园总面积 15.91 万平方米的重工业厂房、轻工业厂房、标  
准厂房；

**土地：**园区储备用地充裕，迁江工业园工业用地起始价为 12.5 万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发政策、新办企业优惠政策、高新技术企业优  
惠政策、企业技术改造优惠政策，同时可根据实际情况实行“一事一议”。

**项目合作单位：**来宾市工业园区管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**韦琼英

联系电话：0772-4261788

电子邮箱：lbsgyyqtcj@163.com

联系地址：广西来宾市荣和路 2 号

邮 编：546117

项目有效期：2024 年—2026 年

# 来宾市生物质可降解新材料产业园项目

**项目名称：**来宾市生物质可降解新材料产业园项目

**项目属地：**广西来宾工业园区

**项目建设地点：**兴宾区河南工业园区

**项目类别、所属产业：**高性能纸及纤维复合新材料产业、二产。

**项目概述：**依托来宾市年产 30 万吨产能的甘蔗浆，建设生物基、环保餐具、纸制品产业园。主要建设年产 80 万吨生物基材料制品项目、年产 20 万吨甘蔗渣可降解环保材料制品项目、年产 15 万吨聚乳酸生物降解新材料项目、年产 10 万吨可降解环保材料制品项目、年产 30 万吨高档包装纸项目、年产 20 万吨食品卡纸项目、年产 30 万吨各类包装纸及环保科技型包装印刷纸产业链项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 20 亿元人民币，拟引进 20 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**目前甘蔗渣（桉树尾料）销售价格为 500 元每吨，纸厂做出甘蔗渣浆（桉树浆）后销售价格在 2000 元左右，下游可降解企业做成可降解餐具销售价格在 15000 万元左右，做成工业包装产品销售价格是 30000 万元左右。利用来宾市甘蔗渣或者桉树尾料渣浆资源，生产可降解环保餐具或者工业包装产品，附加值高，市场广阔。

**项目已具备条件及进展情况：**项目用地建设指标已落实。

**产业概况：**目前，来宾市为广西最大的甘蔗渣浆产地，全市蔗渣浆（绝干）设计产能达到 31.3 万吨。近几年，随着“双高”基地土地整治推进，全市进厂原料蔗量稳定在 830 万吨/年—850 万吨/年。来宾市是珠江—西江经济带的重要城市，随着大藤峡工程竣工蓄水后，红水河、柳江、黔江航道直接提升至二级航道，常年可通行 3000 吨级船舶至粤港澳地区，5000 吨载重船舶在符合过闸吃水条件下可以从三江口（来宾港 2000 吨、象州猛山港 3000 吨）直航粤港澳大湾区。来宾市常住人口 207 万，全市农村劳动力转移就业 47.7029 万人，2021 年来宾城镇私营单位就业人员年平均工资约 45000 元，人力成本明显低于珠三角等地。来宾市热电联产项目一期供热管道已全部覆盖来宾市工业园区河南工业园，二期供热管道正向来宾高新区铺设。目前供热能力为 600 吨/小时，折年供汽能力 340 万吨。2022 年实际用汽量为 155 万吨，平均用汽价格 200 元/吨。目前，市河南工业园已有管道天然气，价格约 3 元/立方。

**投资要素：**原材料：依托来宾市现有 31.3 万吨蔗渣浆（绝干）设计产能达。

厂房：①河南工业园区一二期标准厂房总面积 50 万平方米；

土地：园区储备用地充裕，河南工业园工业用地起始价为 13.5 万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发政策、新办企业优惠政策、高新技术企业优惠政策、企业技术改造优惠政策，同时可根据实际情况实行“一事一议”。

**项目合作单位：**来宾市工业园区管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**韦琼英

**联系电话：**0772-4261788

**电子邮箱：**lbsgyyqtcj@163.com

**联系地址：**广西来宾市荣和路 2 号

**邮 编：**546117

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 来宾市新能源电池材料产业园项目

**项目名称：**来宾市新能源电池材料产业园项目

**项目属地：**广西来宾工业园区

**项目建设地点：**兴宾区河南工业园区

**项目类别、所属产业：**金属新材料、二产

**项目概述：**依托汇元锰业产品，新建生产锰酸锂、四氧化三锰、镍钴锰、富锂锰基新材料等项目生产线，后续引进建设深加工的动力电池负极材料、新能源电池成品等产业链，集聚化发展，就地取材，节约成本。产业园所有项目建成投满产后，年产值可达100亿元。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额30亿元人民币，拟引进30亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目投产后预计年产值达10亿元，带动新能源电池产业往上下游延伸

**项目已具备条件及进展情况：**项目用地建设指标已落实。

**产业概况：**利用广西区内丰富的锰矿及电力资源，依托汇元锰业有限公司年产3万吨电解金属锰和2万吨电解二氧化锰项目开展产业链上下游招商。

**投资要素：原材料：**依托汇元锰业有限公司年产3万吨电解金属锰和2万吨电解二氧化锰项目的电子二氧化锰产品。

**土地：**园区储备用地充裕，河南工业园工业用地起始价为13.5万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发政策、新办企业优惠政策、高新技术企业优惠政策、企业技术改造优惠政策，同时可根据实际情况实行“一事一议”。

**项目合作单位：**来宾市工业园区管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**韦琼英

联系电话：0772-4261788

电子邮箱：lbsgyyqtcj@163.com

联系地址：广西来宾市荣和路 2 号

邮 编：546117

项目有效期：2024 年—2026 年

# 来宾市铝基新材料产业园项目

**项目名称：**来宾市铝基新材料产业园项目

**项目属地：**广西来宾工业园区

**项目建设地点：**兴宾区迁江镇迁江工业园区

**项目类别、所属产业：**金属新材料、二产

**项目概述：**围绕铝基新材料应用建设铝精深加工产业园，通过招商引资引进下游生产与应用企业，形成铝产业集群，实现银海铝原铝精深加工。同时，建设年产 100 万吨再生铝项目，内容包括原料分选车间和熔炼车间等主要生产车间、辅助公用工程以及生活福利设施。下游引进建筑用铝、汽车用铝等精深加工项目。所有项目建成投满产后，年产值约 100 亿元，可提供 1000 个就业岗位，税收 10 亿元。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 30 亿元人民币，拟引进 30 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目投产后预计年产值达 50 亿元，带动下游产业迅速发展。

**项目已具备条件及进展情况：**项目用地建设指标已落实。

**产业概况：**上下游配套情况：迁江工业园现有广西投资集团年产 50 万吨铝板带、原铝、自备用电（桥巩水电站）以及 7 家铝生产加工企业（来宾银海铝业年产 50 万吨铝板带、原铝、广西双利铝业年产铝合金杆线 10 万吨、三英铝业年产 10 万吨铝铸扎卷、广西来宾银海铝合金加工有限公司年产 30 万吨铝棒项目、广西宜渝腾有限公司年产 5 万吨铝基新材料项目、来宾广投新材料有限公司年产 10 万吨铝扁锭项目、广银银铝年产 4 万吨铝型材项目）

**投资要素：**厂房：铝基新材料产业园总面积 15.91 万平方米的重工业厂房、轻工业厂房、标准厂房；

土地：园区储备用地充裕，迁江工业园工业用地起始价为 12.5 万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发政策、新办企业优惠政策、高新技术企业优惠政策、企业技术改造优惠政策，同时可根据实际情况实行“一事一议”。

**项目合作单位：**来宾市工业园区管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**韦琼英

**联系电话：**0772-4261788

**电子邮箱：**lbsgyyqtcj@163.com

**联系地址：**广西来宾市荣和路 2 号

**邮 编：**546117

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 来宾市绿色循环产业下游产业链项目

**项目名称：**来宾市绿色循环产业下游产业链项目

**项目属地：**广西来宾市三江口新区

**项目建设地点：**来宾市三江口新区

**项目类别、所属产业：**绿色化工、二产

**项目概述：**依托绿色化工园区引进绿色循环产业项目的产品合成氨为原料，生产有机中间体、磺胺药、聚氨酯、聚酰胺纤维和丁腈橡胶等含氮下游产品，重点发展绿氨燃料和应用于电子、半导体、光电等领域的高纯氨等高附加值产品，推动合成氨产业绿色发展集群发展。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 100 亿元人民币，拟引进 100 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目投产后预计年产值达 200 亿元，带动上下游产业迅速发展。

**项目已具备条件及进展情况：**化工园区已批复，正在开展基础设施建设。

**产业概况：**上下游配套情况：迁江工业园现有广西投资集团年产 50 万吨铝板带、原铝、自备用电（桥巩水电站）以及 7 家铝生产加工企业（来宾银海铝业年产 50 万吨铝板带、原铝、广西双利铝业年产铝合金杆线 10 万吨、三英铝业年产 10 万吨铝铸扎卷、广西来宾银海铝合金加工有限公司年产 30 万吨铝棒项目、广西宜渝腾有限公司年产 5 万吨铝基新材料项目、来宾广投新材料有限公司年产 10 万吨铝扁锭项目、广银银铝年产 4 万吨铝型材项目）

**投资要素：**厂房：①铝基新材料产业园总面积 15.91 万平方米的重工业厂房、轻工业厂房、标准厂房；

土地：园区储备用地充裕，迁江工业园工业用地起始价为 12.5 万元/亩。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发政策、新办企业优惠政策、高新技术企业优惠政策、企业技术改造优惠政策，同时可根据实际情况实行“一事一议”。

**项目合作单位：**来宾市三江口新区管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**蓝彬凤

**联系电话：**0772-4278208

**电子邮箱：**sjktzcj4287208@163.com

**联系地址：**来宾市兴宾区政和路北 98 号

**邮 编：**546117

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 来宾市工业园区可降解材料（甘蔗浆制品）项目

**项目名称：**来宾市工业园区可降解材料（甘蔗浆制品）项目

**项目属地：**广西来宾工业园区

**项目建设地点：**广西来宾工业园区河南工业园

**项目类别、所属产业：**高性能纸及纤维复合新材料产业、二产

**项目概述：**甘蔗渣可降解工业包装或甘蔗渣可降解餐具项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**项目总投资 5 亿元人民币，拟吸引资金 5 亿元。

**项目经济效益分析：**目前甘蔗渣（桉树尾料）销售价格为 500 元每吨，纸厂做出甘蔗渣浆（桉树浆）后销售价格在 2000 元左右，下游可降解企业做成可降解餐具销售价格在 15000 万元左右，做成工业包装产品销售价格是 30000 万元左右。利用来宾市甘蔗渣或者桉树尾料渣浆资源，生产可降解环保餐具或者工业包装产品，附加值高，市场广阔。

**项目已具备条件及进展情况：**项目建设用地指标已落实。

**投资要素：**

**现有原材料基本情况：**目前，来宾市为广西最大的甘蔗渣浆产地，全市蔗渣浆（绝干）设计产能达到 31.3 万吨（天成纸业 9.5 万吨 / 年、东糖纸业 12 万吨 / 年、湘桂华糖 9.8 万吨 / 年）。

近几年，随着“双高”基地土地整治推进，全市进厂原料蔗量稳定在 830 万吨 / 年— 850 万吨 / 年。 2020/2021 榨季，全广西进厂原料蔗 4921 万吨，按 6%—8% 的打包率，约有 400 万吨蔗渣（含水量 47%），可生产 100 万吨蔗渣浆（含水量 47%）。 2020/2021 榨季，来宾市蔗渣浆产量约 50 万吨（含水量 47%）。

**高压蒸汽供应：**来宾市热电联产项目一期供热管道已全部覆盖来宾市工业园区河南工业园，二期供热管道正向来宾高新区铺设。目前供热能力为 600 吨 / 小时，折年供汽能力 340 万吨。 2022 年实际用汽量为 155 万吨，平均用汽价格 200 元 / 吨。

**管道天然气：**目前，市河南工业园已有管道天然气，价格约 3 元 / 立方。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发政策、新办企业优惠政策、高新技术企业优惠政策、企业技术改造优惠政策，同时可根据实际情况实行“一事一议”。

**项目合作单位：**来宾来宾市工业园区管理委员会

**合作方式：**合资、独资

联系人：李文若  
联系电话：0772-4778479  
电子邮箱：lbsgyyqtcj@163.com  
联系地址：广西来宾市荣和路 2 号  
邮 编：546117  
项目有效期：2024 年—2025 年

# 来宾市年产 5 万吨功能性 涂布纸和 1 万吨数码热转印纸项目

**项目名称：**来宾市年产 5 万吨功能性涂布纸和 1 万吨数码热转印纸项目

**项目属地：**广西来宾市兴宾区

**项目建设地点：**来宾市三江口新区铁帽山组团

**项目类别、所属产业：**高性能纸及纤维复合新材料产业、二产

**项目概述：**涂布纸是一种加工纸，由于植物纤维经过打浆处理后抄造的纸张不能满足人们对纸张平滑度、光泽度、印刷性、白度、尺寸稳定性、耐油性、耐水性等等性能的要求，而通过对原纸进行涂布加工处理，就能极大地提高上述各种纸张性能，从而满足人们的需求。随着纳米技术的发展，极大地促进了涂布纸的发展。据不完全统计，涂布纸的品种在 3000 个以上。该项目规划用地 200 亩，计划投资 5 亿元，项目位于来宾市三江口新区铁帽山组团，发展 5 万吨/年的功能性涂布纸和 1 万吨/年的数码热转印纸。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资 5 亿元，拟引进投资金额 5 亿元。

**项目经济效益分析：**达产后预计产值约 9 亿元，年纳税 3000 万元以上，年利润总额约 1 亿元，投资回报率约 20%，投资回收期约 5 年。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成产业园区控制性详细规划审批。

**产业背景及优势：**项目所在的三江口新区是水运、公路、铁路等多种交通运输方式的交汇点，拥有突出的物流优势。水运方面，随着大藤峡水利枢纽工程建成蓄水后，柳江、黔江和红水河三条 3000 吨级的航道交汇于三江口港产城新区。通过水运，下游可直接沟通全国乃是世界最具经济活力的粤港澳大湾区，上游可辐射柳州、河池、百色等地市，以及贵州、云南等省份。水运具有运输能力大，运费成本低的特点，园区自建危险化学品码头和干散货码头，为大宗原料和产品的运入运出提供便利条件，能显著降低原料和产品的综合物流成本。铁路方面，随着柳肇、柳韶铁路的建设，三江口成为桂中经济区和珠三角联系的必经节点，是铁路布局的重要战略区域，铁路将与水运组成园区大宗物料运输的骨干网，进一步拓宽园区产品的辐射范围。公路方面，柳来快速通道、以及柳州至金秀、武宣和象州等片区的公路网络的建设，将使园区成为桂中地区重要的公路交通枢纽之一，成为园区产品辐射本地市场的“毛细血管”。上述便利的立体交通体系，利于园区购入珠三角地区基础化工原料，同时又便于园区制造的产品的对外辐射。

所在的三江口区域正处于工业化开发起步阶段，土地、水资源充足，环境容量空间大且发展空间较为充裕，可利用土地接近 10 平方公里，园区所在区域淡水资源丰富，规划范围附近红水河段、柳江段和黔江段多年平均年径流量分别为 30.36 亿 m<sup>3</sup>、36.42 亿 m<sup>3</sup>、1340 亿 m<sup>3</sup>，能为园区产业发展提供丰富、可靠的水源。园区环境容量空间大，三江口新区范围内预测排入大气中的二氧化硫占大气允许排放量的 24%，氮氧化物占大气允许排放量的 17%；预测排入河流的 COD 量占全部河流控制水环境容量的 6%，排入河流的氨氮量占全部河流控制水环境容量的 19%。

**产业概况：**来宾市周边及广西省辖区内，拥有大量的桉树林及竹林、桑枝、剑麻、构树、稻草、等禾草类原料，可以综合利用上述原料，将其生产成各种高附加值、特殊用途的植物纤维材料。延伸产业链全部建成后，年工业总产值约 157 亿元，实现税收约 15 亿元，入驻企业 100 家以上。

**投资要素：**项目所需人工数量约 500 人，工资待遇人均 4000 元以上，用水、电、气参照来宾市现有工业水、电、气价格。

**产业政策、优惠政策：**享受区、市出台的相关优惠政策：

(1) 自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。

(2) 对重大招商引资项目，按项目当年招商引资实际到位资金的 1% 给予项目业主一次性奖励；项目投资建设期较长的，在建设期内形成固定资产可累计计算最多不超过 3 年，单个项目奖励资金最高不超过 3000 万元人民币。

(3) 给予工业企业产值贡献奖励。实施亿元工业企业梯度培育计划，对规模以上工业企业营业收入首次突破 50 亿元、30 亿元、20 亿元、10 亿元、5 亿元的，分别给予一次性奖励 100 万元、80 万元、50 万元、30 万元、20 万元。

**项目合作单位：**来宾市三江口新区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**蓝彬凤

**联系电话：**18078290069

**电子邮箱：**sjk263578238@163.com

**联系地址：**来宾市兴宾区政和路北 98 号

**邮 编：**546100

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 来宾市年产 5000 万个纸质包装盒、 1000 万个纸杯和 10000 万支吸管项目

**项目名称：**来宾市年产 5000 万个纸质包装盒、1000 万个纸杯和 10000 万支吸管项目

**项目属地：**广西来宾市兴宾区

**项目建设地点：**来宾市三江口新区铁帽山组团

**项目类别、所属产业：**纸制品、二产

**项目概述：**现在人们使用的包装盒大多是纸质包装盒，而纸质包装盒可以循环使用，节约成本，具有很好的环保作用，纸质包装盒不管是在节能还是节省资源方面都有很多的优越性。从国际市场来看，纸质包装盒的时代已经到来，纸杯是这个时代环保条件下的一种产物，随着人们环保意识的提高，越来越多的食品行业开始尝试纸吸管，国内纸吸管市场也呈现不断上升的趋势。该项目规划用地 100 亩，计划投资 3 亿元，项目位于来宾市三江口新区铁帽山组团，发展 5000 万个/年纸质包装盒、1000 万个/年纸杯和 10000 万支/年吸管项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资 3 亿元，拟引进投资金额 3 亿元。

**项目经济效益分析：**达产后预计年产值约 8.5 亿元，年纳税 3000 万元以上，年利润总额约 1 亿元，投资回报率约 33.3%，投资回收期约 3 年。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成产业园区控制性详细规划审批。

**产业背景及优势：**项目所在的三江口新区是水运、公路、铁路等多种交通运输方式的交汇点，拥有突出的物流优势。水运方面，随着大藤峡水利枢纽工程建成蓄水后，柳江、黔江和红水河三条 3000 吨级的航道交汇于三江口港产城新区。通过水运，下游可直接沟通全国乃是世界最具经济活力的粤港澳大湾区，上游可辐射柳州、河池、百色等地市，以及贵州、云南等省份。水运具有运输能力大，运费成本低的特点，园区自建危险化学品码头和干散货码头，为大宗原料和产品的运入运出提供便利条件，能显著降低原料和产品的综合物流成本。铁路方面，随着柳肇、柳韶铁路的建设，三江口成为桂中经济区和珠三角联系的必经节点，是铁路布局的重要战略区域，铁路将与水运组成园区大宗物料运输的骨干网，进一步拓宽园区产品的辐射范围。公路方面，柳来快速通道、以及柳州至金秀、武宣和象州等片区的公路网络的建设，将使园区成为桂中地区重要的公路交通枢纽之一，成为园区产品辐射本地市场的“毛细血管”。上述便利的立体交通

体系，利于园区购入珠三角地区基础化工原料，同时又便于园区制造的产品的对外辐射。所在的三江口区域正处于工业化开发起步阶段，土地、水资源充足，环境容量空间大且发展空间较为充裕，可利用土地接近 10 平方公里，园区所在区域淡水资源丰富，规划范围附近红水河段、柳江段和黔江段多年平均年径流量分别为 30.36 亿 m<sup>3</sup>、36.42 亿 m<sup>3</sup>、1340 亿 m<sup>3</sup>，能为园区产业发展提供丰富、可靠的水源。园区环境容量空间大，三江口新区范围内预测排入大气中的二氧化硫占大气允许排放量的 24%，氮氧化物占大气允许排放量的 17%；预测排入河流的 COD 量占全部河流控制水环境容量的 6%，排入河流的氨氮量占全部河流控制水环境容量的 19%。

**产业概况：**来宾市周边及广西省辖区内，拥有大量的桉树林及竹林、桑枝、剑麻、构树、稻草、等禾草类原料，并且品质较好，生产的长纤维成本低、附加值较高。延伸产业链全部建成后，年工业总产值约 157 亿元，实现税收约 15 亿元。

**投资要素：**项目所需人工数量约 300 人，工资待遇人均 4000 元以上，用水、电、气参照来宾市现有工业水、电、气价格。

**产业政策、优惠政策：**享受区、市出台的相关优惠政策如：

自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。

对重大招商引资项目，按项目当年招商引资实际到位资金的 1% 给予项目业主一次性奖励；项目投资建设期较长的，在建设期内形成固定资产可累计计算最多不超过 3 年，单个项目奖励资金最高不超过 3000 万元人民币。

给予工业企业产值贡献奖励。实施亿元工业企业梯度培育计划，对规模以上工业企业营业收入首次突破 50 亿元、30 亿元、20 亿元、10 亿元、5 亿元的，分别给予一次性奖励 100 万元、80 万元、50 万元、30 万元、20 万元。

**项目合作单位：**来宾市三江口新区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**蓝彬凤

**联系电话：**18078290069

**电子邮箱：**sjk263578238@163.com

**联系地址：**来宾市兴宾区政和路北 98 号

**邮 编：**546100

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 来宾市兴宾区蒙村碳酸钙产业园建设项目

**项目名称：**来宾市兴宾区蒙村碳酸钙产业园建设项目

**项目属地：**来宾市兴宾区

**项目建设地点：**兴宾区蒙村镇

**项目类别、所属产业：**钙基新材料、二产

**项目概述：**产业园规划总面积约 4000 亩，第一期项目规划用地面积约 700 亩，主要建设 120 万吨高活性氧化钙、100 万吨重质碳酸钙、1000 万吨精品骨料、100 万方商品混凝土、30 万吨预拌砂浆、60 万吨机制砂等生产线、生产车间、仓库、宿舍、食堂、办公楼及配套供水、排水、供电、绿化等设施，项目共计六条生产线，采用的是麦尔兹公司提供的，目前世界上最先进的石灰窑煅烧技术——麦尔兹并流蓄热式（PFR）双膛竖窑。麦尔兹这个名字在全世界石灰行业中代表创新、节能和环境和谐。2006 年，麦尔兹成为在德国蒂森克虏伯集团的子公司，目前是整个集团内与石灰相关业务的中心。麦尔兹已经在世界上多于 60 个国家设计并建成了约 700 座窑，因此具有最广泛的石灰窑客户。并流蓄热式双膛竖窑有两个窑膛，两个窑筒相互交替工作。竖窑上安装有自动操作所需要的 PLC 控制装置，能够自动开启和变换石灰石加热和上料的各个阶段的顺序和操作，并能保证煅烧好的石灰均匀出料。麦尔兹并流蓄热式石灰窑是生产高活性生石灰理想的方式，每日可处理产量从 100 吨到最高 800 吨的烧成石灰。

**项目总投资、拟引进资金金额：**项目拟总投资12亿元，拟引进资金额12亿元，其中一期投资6亿元，二期投资6亿元，资金来源为建设单位自筹。

**项目经济效益分析：**从长远来看，有助于社会的稳定和农民的脱贫致富，成为来宾市兴宾区石材产业聚集的示范与主导企业。项目建成投产后，预计可以提供 1500 个劳动岗位，同时带动周边的餐饮、运输行业的发展，并带动相关产业的发展，扩大就业，促进城镇化建设，项目实施后能使农民增收、企业增效、财政增税，社会、经济、生态效益显著。项目建成达产后，预计年产值可达 180000 万元，利税不低于 5 亿元。

**项目进展情况：**目前项目已完成项目备案、红线图、可研等前期工作，项目正开展选址规划许可等工作，并提交相关材料到有关审批部门。

**产业背景及优势：**

**项目意义：**“十三五”时期，是全面建成小康社会决胜阶段，是创建高标准经济技术开发区的关键阶段。钙产业园区将围绕着兴宾区战略规划布局，突出抓好钙产品项目

建设，加快转型升级、创新驱动、产地融合，着力推进科技进步，建设绿色和谐园区，成为兴宾区推动经济转型升级发展的重要载体和标杆。

为此必须重点要抓好以下七个方面工作：一是加大园区建设力度和进程，创新园区发展新模式；二是竭尽全力推进项目落地和项目建设工作，拉动经济快速增长；三是在大招商、招大商上下功夫，使招商引资工作上台阶水平；四是聚力攻坚完善基础设施配套，切实提升园区的项目承载能力；五是着力推进平台建设，打造综合型、服务型产业园区；六是切实增强建设法治园区的行动自觉，提升园区社会综合管理水平；七是提高执行力，少空谈，抓落实，干到位。

**区位优势：**该建设项目所处地理位置交通便利，地处广西中部的金三角地带，西江黄金水道主干道红水河码头近在咫尺；桂海高速公路贯穿城区东部，位于兴宾区工业园区设有来宾东互通式出口；桂平至来宾、来宾至马山高速公路在城南 10 公里建有来宾南互通式出口；往南 1 小时 40 分可达南宁机场，往北 40 分钟可达柳州机场，2 小时可达桂林两江国际机场。来宾市兴宾区便捷的海陆空交通为该项目的发展和作为全球碳酸钙产业供应商提供了天时地利的条件，广阔的招商渠道，有利于快速推进兴宾区的工业化、城镇化进程。

**资源优势：**来宾市碳酸钙资源充足，在兴宾区境内已探明的储量较大的矿藏有方解石、重晶石、大理石等 20 多个品种，其中方解石、重晶石、大理石等矿藏居广西首位。蒙村镇拥有上亿吨储量的优质石灰石矿山，其矿石氧化钙含量高达百分之五十五以上，是国内为数不多优质石灰石矿山之一，境内矿产资源丰富，主要以锰、重晶石、滑石、钥、铁、石灰石为主，其中新曲村一带山系的方解石矿资源十分丰富，可为轻质碳酸钙的生产提供优质丰富的石灰石资源。该项目建成后，能使本区矿产资源得以充分利用，对于积极发展来宾市兴宾区地方经济，改善当地生态环境，起到了重大促进作用。而且项目将辐射到周边地区，这对来宾市及周边地区的工业产业化结构调整、减少资源浪费等方面都将产生巨大的促进作用。

**产业概况：**目前，碳酸钙广泛应用于造纸、塑料、塑料薄膜、化纤、橡胶、胶粘剂、密封剂、日用化工、化妆品、油漆、油墨、涂料、医药、食品（如口香糖、巧克力等）等行业。

作为一种白色的工业矿物产品的超细重质碳酸钙，因其与现代高分子复合材料（塑料、橡胶、胶粘剂），油漆涂料、高级纸张（填料和颜料）等密切相关。目前我国重质碳酸钙在各领域的消费增长速度很快。而且，国外一些发达国家在造纸、塑料、橡胶、

油漆、涂料等行业使用重质碳酸钙的比率高于我国 2—10 个百分点。重钙和轻钙的比例为 4: 1。美国在不同行业中销售重质碳酸钙是轻质碳酸钙的倍数为：橡胶工业为 10 倍，塑料工业为 18 倍，造纸工业为 0.8。欧洲按销量计算，重质碳酸钙大于轻质碳酸钙，不同行业的使用比例为：橡胶工业为 10 倍，塑料工业为 16 倍，造纸工业为 2 倍，重质碳酸钙用量每年以 4.5% 的速度递增。从此看来，国内国际对重质碳酸钙的需求量很大。

广西具有丰富的碳酸钙资源，但大企业不多，中小企业生产技术落后；高端产品不多，低端产品产能过剩；高素质人才不多，一线生产人员素质急需提高；矿产资源丰富，但分级利用率低；投资环境良好，但企业生产污染较严重。广西碳酸钙产业经过多年的发展，基本形成了这样一个布局：贺州市已经形成了国内最主要的重质碳酸钙粉体生产基地；轻质碳酸钙生产企业主要分布桂林市、来宾市、南宁市、百色市、河池市矿产资源丰富，但因产品运输成本较大等原因，较大企业落户不多。广西将根据碳酸钙矿产资源及产业分布特点，以贺州为龙头，形成贺州、来宾、河池、百色碳酸钙低碳产业链示范基地。将积极构建“大理石原料—大理石板材和工艺品—大理石边角废料回收—重质碳酸钙超细粉—合成人造大理石”碳酸钙产业链。通过打造碳酸钙低碳产业链，到 2020 年实现碳酸钙产业规模突破千亿元，成为广西工业发展的重要新兴增长极。来宾市重点发展造纸、塑料、橡胶、制药等碳酸钙下游产业项目，打造原料开采—加工—销售—应用一体化的碳酸钙产业；河池市以重质碳酸钙粉体以及衍生产品为基础，进行产业链的延伸和配套产业发展；百色市重点发展重质碳酸钙、轻质碳酸钙和活性碳酸钙三大类产品，产品领域覆盖造纸、油墨化学建材、密封材料、日化、食品、药品等诸多领域，形成高中低档系列产品并存的产业群。四城市连成的碳酸钙低碳产业链发展将在取长和互补中环环相扣。到 2020 年力争培育出 4—5 家全国碳酸钙产业的龙头企业，形成具有较强市场竞争力的碳酸钙产业集群。

上下游产业情况：广西第一重要的特色工业是铝加工工业。然而，氧化铝用途单一，大部分用于制金属铝，其它用途的不到 10%。把碳酸钙产业与铝工业地方特色产业关联起来，是一个很好的思路。把氧化铝的生产和碳酸钙生产相关联，可以从两个方面去研究。一个方面，是在工业氧化铝生产过程关联碳酸钙的生产，另一个方面是利用氧化铝和碳酸钙矿产资源开发新材料新产品。广西另一个重要的特色产业是蔗糖生产，碳酸钙和蔗糖生产的关联并不陌生。蔗糖常用作碳酸钙的晶型控制剂，制糖生产过程中需要大量的石灰和二氧化碳作为澄清原材料，澄清环节对成品糖质量和产率起着极其重要的作用。同时公司的造纸、碳酸钙、复合肥、碱回收、环保等部门的生产运行也需相当数量

的石灰。把广西的铝工业、制糖、旅游业等和碳酸钙产业相互关联，进一步扩宽碳酸钙产业链范畴，提高产业关联度，促进广西经济发展，将具有深远的意义。

**产业政策、优惠政策：**享受国家、自治区、来宾市、兴宾区相关优惠政策

**项目合作单位：**来宾市兴宾区人民政府

**合作方式：**合资、独资、BT、BOT

**联系方式：**来宾市兴宾区投资促进局

**联系地址：**来宾市兴宾区城南新区宾城大道1号

**联系人：**叶栋财

**联系电话：**0772-4225030

**电子邮箱：**zhshchjj@163.com

**邮 编：**546100

# 兴宾区年产 2 万吨中、高档生活用纸项目

**项目名称：**兴宾区年产 2 万吨中、高档生活用纸项目

**项目属地：**广西来宾市兴宾区

**项目建设地点：**来宾市河南工业园兴宾区园中园

**项目类别、所属行业：**高性能纸及纤维复合新材料产业、二产

**项目概述：**建设年产约 2 万吨中、高档生活用纸生产线项目。工程主要是生产车间，包括抄纸车间，配电车间，白水处理系统等，总建筑面积约 1.4 万平方米。产品：年产 2 万吨中、高档生活用纸；包括：卫生卷纸、合装抽取工面巾纸、餐巾纸、手帕纸。造纸工艺包括打浆、辅料制备、抄纸、纸深加工等工序。

**打浆车间：**为保证卫生纸的各种性能，采用高浓磨机和高频疏解机打浆、疏解，打浆采用粘状打浆，打浆后的浆料添加辅料后，供纸机抄造用。抄纸工段和完成工段的损纸经碎解打浆处理后送到配浆池按比例回用。

**辅料工段：**本工段主要设置轻质碳酸钙、增柔膨松剂、分散剂的溶解池以及增白剂贮备池，输送管道使用 PVC 增强管。

**抄纸工段：**配好的浆料经稀释调浓后，送至纸机前的卜浆系统，在流浆箱滴定分散剂，抄造 13~20g/m<sup>2</sup> 的生活用纸，成形纸页经脱水、压榨、干燥、起皱、拉毛卷取，最后进入完成工段。抄纸工段采用 1575mm 及 1760mm 卫生纸机。

**完成工段：**为了适应市场需要，本工程配套建设纸深加工工序，将半成品纸进行分割加工。

**白水回收车间：**白水回收车间采用气浮系统回收白水中的细小纤维和固形物，净化清水部分回用。

**成品库：**本工程工程完成投产后，主仓库的面积约 2100 m<sup>2</sup>，可贮存约 8 天。

**项目总投资、拟引进资金额：**1 亿元

**项目经济效益分析：**本项目达产期，高档纸品销售价格约为 6300 元/吨，中档纸品销售价格约为 5800 元/吨，年生产成本约 9500 万元，年销售收入 1.224 亿元，年实现利润为 1850 万元，年实现税金约 500 万元，总投资利润率 13.9%，投资回收期为 2.5 年，项目效益是合理的。本项目的建设投产，符合国家重点发展造纸业和林浆纸一体化的政策，充分利用当地资源优势，生产生活用纸，符合当地政府的发展计划项目的建设投产，将提高

本公司在同行业的产品竞争力，可以有力地带动和促进本地经济发展，既可带动和促进广西优势产业甘蔗种植业的发展，又可以吸纳当地200多人上岗就业，增加就业人员收入，为社会贡献力量，可增加当地的财政收入，为地方经济的繁荣做出贡献。

**项目已具备条件及进展情况：**1.来宾市河南工业园区兴宾区园中园是经政府批准成立的经济技术开发区，符合土地规划要求。2.本工业项目建设用地要求同时符合四项指标。参照指标，本项目地区分类属于十等，行业分类为“22造纸及纸制品业”，固定资产投资强度1040万元/公顷，大于780万元/公顷的控制指标，容积率为0.9，大于0.8的控制指标达到《工业项目建设用地控制指标》的要求。3.厂区用地布局合理，紧凑，功能划分清晰，交通条件优越，土地利用率高。4.项目厂址距上游产品生产厂和下游产品生产厂均较近，易于产生园区效应。项目工艺先进，设备衔接紧密，布置合理，单位面积生产能力大，符合集约化和合理使用土地的要求。

项目的生产、经营管理部门和公共附属建筑结构的单位面积能耗指标水平是将按照国家标准设计和施工：GB50189—2005 公共建筑节能设计标准，本项目主要工艺流程采取节能新工艺、新技术。项目节能措施选用高效节能设备，如节能风机、电机、照明灯具等。本项目生产车间用水全部回收使用，白水处理系统既是一个环保工程，又是一个重要的节能工程。本项目生活用纸单位产品综合能耗为460 标准煤/吨生活纸，最新国家生活用纸单位产品综合能耗限额为630kg 标准煤/吨。本项目单位产品年耗电量600 万 kw·h，单位产品年耗水量90 万 m<sup>3</sup>。本项目单位产品综合能耗远低于生活纸单位产品综合能耗限额。

**产业背景及优势：**资源供应（主要原材料、燃料、动力供应情况）本项目投产年所需的主要原材料甘化浆和木浆，可从区内来宾东糖集团、凤糖纸业、永鑫、天成等蔗渣浆纸厂提供的商品漂白蔗渣浆、漂白木浆（30%干度）购得；本项目平均用水量为3000m<sup>3</sup>/d，最大用水量为3500m<sup>3</sup>/d。年用水总量以工作300天算约为90万m<sup>3</sup>，项目利用来宾水厂完全能满足生产用水及消防等用水要求；生产用电由来宾电厂供给，有110kV变电站1座专供，主变容量4000kV，电网覆盖率达100%。本工程装机容量为1200kw，计算有功功率为1000kw，由变电站向用电设备供电。计划用2台530kw变压器，年用电量600万kw·h。因此，本项目资源来源充足，燃料动力供应有保障。

**产业概况：**生活用纸指的是为照顾个人居家、外出等所使用的各类卫生擦拭用纸和卫生用品，包括卷筒卫生纸、抽取式卫生纸、盒装面纸、袖珍面纸、纸手帕、餐巾纸、擦手纸、厨房纸巾、妇女卫生巾、婴儿纸尿裤等。生活用纸是居民生活必不可少的消费品，生活用纸的存在不仅给居民日常工作生活带来了极大的便利性，其产品功能还影响

着人们的生活方式，产品质量还影响着人们的身体健康。生活用纸的生产和消费已成为衡量一个国家现代化水平和文明程度的重要标志之一。

今后我国生活用纸市场的发展仍将与国家GDP的增长、人口的增长、人民生活质量的提高等因素密切相关，消费需求呈现多元化并向中高档产品过渡。随着国内零售业态的多元化，超市、大卖场已经成为零售业态的主流，终端市场对于生活用纸企业的重要性越来越明显，提高产品质量，降低成本，发展现代化的生活用纸规模生产企业是大势所趋。由于国家对环境保护和生活用纸产品质量及卫生标准的要求更加严格，在激烈的市场竞争中，一大批规模小、设备差、卫生条件不符合要求、污染严重的企业会陆续关闭，为投资者提供新的市场机遇，但大小企业并存的情况仍将保持相当长的时间。在产品结构方面，擦拭纸（厨房用纸、擦手纸等）是全球销售额居第二位的生活用纸品种，占生活用纸零售额的18%，在中国具有市场发展潜力。

近些年来，随着我国经济的持续高速增长、人民生活水平的迅速提高，中国生活用纸特别是高档生活用纸的市场容量大幅提升，消费量年增长率达到8%左右。随着我国居民人均可支配收入增加，人们追求更高品质生活的意愿增强，生活用纸行业将在居民生活中起到越来越重要的作用，生活用纸在我国正迅速成为与消费者关系最为密切的快速消费品。我国已经成为全球第二大生活用纸消费市场，生活用纸的人均消费量增长迅速。中国生活用纸行业正处于从现有工业过渡到大工业的阶段，规模化、集约化生产的趋势明显。原材料、能源成本上升以及环境要求逐步严格，目前行业呈现优胜劣汰，重新整合的局面，一批规模小、设备落后、污染严重企业的逐步淘汰，也为增加现代化先进生产能力提供了投资机会。我国生活用纸市场尚未饱和，随着人民生活水平的提高和农村市场的扩大，生活用纸消费量也将增大。

本项目具有广阔的市场和消费前景，本项目的实施，既可带动和促进广西优势产业甘蔗种植业的发展，又可以吸纳当地200多人上岗就业，增加就业人员收入，为社会贡献力量，可增加当地的财政收入，为地方经济的繁荣做出贡献。

上下游产业情况：广西是我国林浆纸一体化工程建设重点地区。林浆纸一体化产业是广西资源优势和区位优势产业。广西工业重点产业发展“十二五”规划中也明确指出要大力发展林浆纸一体化产业。制糖业是来宾市的支柱产业，目前拥有13家大中型糖厂，总日榨量能力为5万吨。其中东糖集团是来宾市最大的糖厂，日榨量能力为28500吨，能为本项目生产所需原材料提供有力的保障。来宾市位于广西的中部，素有“桂中”之称。工业发展已初具规模。目前全市现有工业企业600多家，电力、制糖、冶炼已成

支柱产业；造纸、建材、制药、矿产品、农副产品加工等工业有一定规模。全市 13 家大中型糖厂，总日榨能力 5 万吨，用于造纸的制浆原材料充足。来宾现有东糖、永鑫和天成三大蔗渣浆纸厂，均可提供大量的木板浆原料。目前来宾市正以做大做强制糖、黑色金属冶炼、电力等三大行业为突破口，推动全市工业跨越式发展。

因此，来宾市的工业主导地位初步形成，而且发展势头强劲，为造纸工业的发展提供良好的机遇。我区拥有符合标准的生产加工厂地，生产设备均引进先进设备，能满足生产需要。

**产业政策、优惠政策：**国家颁布了一系列对造纸工业发展的指导意见与政策优惠：

（1）《中华人民共和国国民经济和社会发展第十二个五年规划纲要》关于重点发展造纸工业；（2）《广西壮族自治区工业化“h/3Y”发展规划》关于重点发展林浆一体化产业；（3）《来宾市国民经济和社会发展第十二个五年规划纲要》等，这些政策信息都对该项目的发展起到一定的促进作用。享受国家、自治区、来宾市、兴宾区相关优惠政策

**项目合作单位：**来宾市兴宾区人民政府

**合作方式：**独资

**联系地址：**来宾市兴宾区城南新区宾城大道 1 号来宾市兴宾区投资促进局

**联系人：**叶栋财

**联系电话：**0772-6680503

**电子邮箱：**zhshchjj@163.com

**邮 编：**546100

# 广西维特斯竹、木制工艺品生产基地项目

**项目名称：**广西维特斯广西竹、木制工艺品生产基地项目

**项目属地：**来宾市兴宾区

**项目建设地点：**兴宾区工业园区

**项目类别、所属产业：**高性能纸及纤维复合新材料产业、二产

**项目概述：**项目项目建设年生产能力为600万（套、件）木制工艺品、家具，远景生产能力为1000万个配套生产场地及设备。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额约5000万元人民币，拟引进约5000万元人民币。

**项目经济效益分析：**项目达产后，可实现年销售收入6000万元，年缴纳税额340万元。

**项目已具备条件及进展情况：**项目拟租用标准厂房4000平米，目前已有空置厂房适合项目落地。

**产业背景及优势：**项目投资方从事产品出口20余年，专业生产小家电，竹、木制工艺品，全球有2300个客户，与沃尔玛，宜家家具，KMARE等跨国公司多年良好合作关系，有设计经验资深工程师多名，竹、木培训师多名，竹木制工艺品及器具远未能满足市场需求，特别在全球重视了碳排放，限塑令的出台，各国提倡用环保器具的环境下，必须加建生产厂来满足市场需求。

**产业概况：**项目选址兴宾区工业园区标准厂房，工业园区标准厂房目前已有15家企业入驻，涵盖项目包括轻工纺织产业、电子电器产业、机电零配件产业等劳动密集型轻工产业以及高新技术产业，现A区共有闲置厂房3栋约35000m<sup>2</sup>可用，B区共有闲置厂房1栋约8200m<sup>2</sup>可用。

**投资要素：**项目用工需求大概50人，厂房租金6元/平方米/月。

**产业政策、优惠政策：**依据国家、自治区、来宾市及兴宾区有关产业扶持的政策，给予乙方在建设及生产经营中享受国家及地方各项优惠的相关政策

**项目合作单位：**来宾市兴宾区投资促进局

**合作方式：**独资

联系人：叶栋财

联系电话：0772-6680503

电子邮箱：zhshchjj@163.com

联系地址：来宾市兴宾区城南新区宾城大道1号企业总部写字楼

邮 编：546100

项目有效期：2024年—2026年

# 来宾市碳酸钙综合加工产业园项目

**项目名称：**来宾市碳酸钙综合加工产业园项目

**项目属地：**广西来宾市忻城县

**项目建设地点：**忻城县果遂镇

**项目类别、所属产业：**钙基新材料、二产

**项目概述：**本项目拟在忻城县果遂镇加书村加书矿区，约1500亩矿区内建设约220亩的碳酸钙综合加工产业园。项目矿区内碳酸钙储量预计超过8000万吨，且品质优越，适合开发碳酸钙深加工及板材加工，碎料也易于进行综合加工利用，生产高品质的重质碳酸钙产品，余料及废料也可以作为高品质熔剂、高品质骨料进行综合利用。项目建设包括矿山、工厂及配套工程，生产线具体产品包括密封胶用纳米碳酸钙、涂料级高端纳米碳酸钙、复合活性轻质沉淀碳酸钙、饰面大理石板材、石灰石重质碳酸钙、大理石重质碳酸钙，项目副产品为骨料及熔剂。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额10.013亿元人民币，拟引进10.013亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目预计达产年产值为134952.13万元、综合税收13495.21万元，利润30118.18万元；项目投资回收期预计为5年。

**项目已具备条件及进展情况：**项目拟选矿区所在的区域，具有丰富的石灰石矿产资源，目前国内部分碳酸钙及板材加工龙头企业已加入当地碳酸钙资源开发。项目所在地具备较好的交通优势，距离本地专用码头及合山港约12~40千米，距离铁路来宾站约60千米。

**产业背景及优势：**随着科学技术和国民经济的快速发展，市场对碳酸钙需求急剧增长，大大刺激了碳酸钙工业的发展。目前我国每年碳酸钙需求总量约3000万吨左右，为碳酸钙工业创造了极为有利的条件。

当前广西将努力打造千亿元碳酸钙产业，提出加快碳酸钙产业集聚发展、支持碳酸钙企业做大做强、实现碳酸钙绿色可持续发展等方面的倡议。广西碳酸钙产业发展将越来越注重绿色发展和广西碳酸钙品牌建立，调整产业结构、加速转型升级是实现千亿元碳酸钙产业目标的重要任务。

来宾市忻城县果遂镇的石灰石、大理石等矿物资源十分丰富，交通运输便利，为研究和开发碳酸钙产业提供了宝贵的自然条件。

**产业概况：**目前碳酸钙广泛应用于造纸、涂料、橡胶、油墨、化学建材、粘接剂和密封材料、饲料、日化、食品、药品等诸多领域。近年来，这些行业在广东、广西均保持较快的发展速度。目前我县共有14家石材碳酸钙企业，其中较具代表性的企业有广西义来建材有限公司年产300万吨高效脱硫剂和年产700万吨冶金溶剂项目和易事特年产200万吨特种工程功能新材料项目。

**投资要素：**本项目生产将按各岗位实际需要确定人数，预计共需630人，其中技术和管理人员60人，生产工人570人；经估算，本项目碳酸钙综合加工厂区总配电需求19030kVA，其中：低压部分为15500kVA、10kV中压部分为3530kVA。另外在矿区开采点配电部分，用电总需求为800kVA，拟同时设两个开采点、每个400kVA；本项目碳酸钙综合加工产业园生产耗水量预计85.53万吨/年。

**产业政策、优惠政策：**享有西部大开发政策，同时可根据实际情况实行“一企一策”。

**项目合作单位：**忻城县投资促进局

**合作方式：**合资

**联系人：**罗娟媛

**联系电话：**0772-5514919

**电子邮箱：**5514919@163.com

**联系地址：**广西来宾市忻城县城关镇芝州二路72号

**邮 编：**546200

**项目有效期：**2024年—2026年

# 来宾市桂中物流园+钙基新材料生产交易中心项目

**项目名称：**来宾市桂中物流园+钙基新材料生产交易中心项目

**项目属地：**广西来宾市兴宾区

**项目建设地点：**兴宾区迁江镇、桥巩镇

**项目类别、所属产业：**钙基新材料、二产

**项目概述：**总投资约 100 亿元，规划建设面积约 1051.47 公顷（15772.05 亩），坚持以“绿色发展、技术引领、产业集聚”为园区的发展导向，坚持“生态、循环、绿色、新材料”的发展理念，积极融入大湾区，放眼全世界，走绿色新材料智能化现代碳酸钙产业化发展之路，为来宾市打造中国绿色碳酸钙之都·非金属材料产业示范区助力，将园区建设成为广西乃至全国重要的物流配送基地、碳酸钙产品交易研发中心、碳酸钙产品深加工基地。力争 5 年内（至 2025 年）产值达到 300 亿元以上，税收超 30 亿元以上的综合类园区，建设成为来宾市碳酸钙产业重点核心区。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资约 100 亿元人民币，计划引进 5~10 家优势碳酸钙龙头企业，产品覆盖石材板材、绿色建材、钙基新材料及碳酸钙产品交易等，带动当地产业高质量发展。

**项目经济效益分析：**到 2025 年，企业拥有自己的产品检验室，建成自治区级创新平台（包括企业技术中心、工程技术研究中心和重点实验室等），建成自治区级以上碳酸钙研发中心 1 个，高新技术企业 1 家，碳酸钙高新技术产业产值占碳酸钙产业规模以上工业总产值 20% 以上，预计园区所吸纳来的就业人口规模约为 4.6 万人，打造产业集群，到 2025 年预计产值达 300 亿元以上，税收超 30 亿元以上。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成园区概念性规划，已完成征求意见并通过专家评审。

**产业背景及优势：**来宾市扎根于桂中腹地，地处大西南出海通道要冲，坐拥着珠江—西江经济带的重要节点，高速铁路、高速公路及西江黄金水道纵横连接全区各地、粤港澳、北部湾和东盟地区，区位优势得天独厚。桂中物流园+钙基新材料生产交易中心地处来宾市重要的水系红水河中段，往下游 60 公里与柳江、黔江交汇于三江口；介于迁江新城与来宾主城区之间，G322（瑞安—友谊关公路）、S304（梧州—迁江公路）分别由园区西侧和南面经过，加之来合铁路从中部通过并设有铁路货运站，公路、铁路、

水路交汇使得园区的区位条件更加优越。来宾市碳酸钙矿产资源丰富，初步调查全市各类碳酸钙矿产资源估测储量约 5100 亿吨，其中：石灰岩约 4700 亿吨、白云岩约 300 亿吨、其它碳酸钙矿石约 100 亿吨。来宾市碳酸钙产业以年均 10% 以上的增速快速发展，是广西发展千亿元碳酸钙产业的重要支柱引擎。

**产业概况：**目前全市碳酸钙企业超过 200 家，其中规模企业 55 家，主要产品有重质碳酸钙粉体、轻质碳酸钙粉体、纳米碳酸钙、白云石粉、氧化钙、氢氧化钙、银白龙等饰面石材、水泥、混凝土、砂石骨料等建材和下游应用产品等。2020 年全市碳酸钙产业完成产值约 60 亿元，其中规上产值 46.5 亿元（其中：水泥、混凝土、砂石骨料等建材和下游应用产业 35.7 亿元、占比 76.8%，轻钙（含纳米钙、氧化钙、氢氧化钙）5.3 亿元、占比 11.2%，白云石加工业（含石粉、重钙）5.5 亿元、占比 12%），增长 14.5%，规上企业累计完成税收超 3.5 亿元。2019 年 5 月，中国非金属矿工业协会授予来宾市“中国绿色碳酸钙之都·非金属新材料产业示范区”称号，为全区碳酸钙产业绿色发展树立典范。园区拟建成依托珠江—西江经济带，以碳酸钙产业为主导的，公铁水多式联运中心，大宗散货、件杂货仓储配送基地，产城融合发展的现代化新型产业园区。

**投资要素：**园区预计所需用工人约 46000 人，工资待遇约为 1800—3500 元，土地招拍挂指导价按当地指导价，用水、用电、用气价格实行我市现行价格统一标准。

**产业政策、优惠政策：**除了享受国家、自治区制定有关优惠政策外，还可以享受来宾市现行的有关政策优惠。

**项目合作单位：**来宾市人民政府

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**江学希

**联系电话：**0772—4299792、15678767677

**电子邮箱：**lbtsgcyb2016@163.com

**联系地址：**来宾市人民路 1 号

**邮 编：**546100

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 崇 左 市

# 大新县绿色锰循环产业园招商项目

**项目名称：**大新县绿色锰循环产业园招商项目

**项目属地：**崇左市大新县

**项目建设地点：**大新县桃城镇工业园区内（锰循环园）

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**绿色锰循环产业园位于大新县桃城工业园内西北方向，规划占地面积约 6000 亩，绿色锰循环产业园拟引进企业类型：锰系铁合金、锰锂电池材料、锰系不锈钢、高纯硫酸锰、电解金属锰等锰产品生产企业。

**项目总投资、拟引进资金额：**项目总投资 60 亿元，拟招投资亿元以上的锰系精深加工企业进驻，自购地自建厂房。

**项目经济效益分析：**根据入驻企业的投资收益而定。

**项目已具备条件及进展情况：**项目建设地交通便利，供电、给水排水设施完善，地质、环境符合建设条件。

**产业背景及优势：**大新县锰矿资源丰富，已探明储量高达 1.38 亿吨，辖区内南方锰业集团和新振锰业集团生产的一系列电解金属锰、电解二氧化锰、硫酸锰、锰酸锂、四氧化三锰、硅锰合金、中低碳锰铁等产品，同时 2019 年已引进并投产的东来新能源科技有限公司生产锰酸锂动力电池项目，为进驻桃城工业园区锰产品深加工企业提供了优质原材料保障。

**产业概况：**锰产业优势。锰产业作为重要的资源行业，在国民经济中具有重要的战略意义。锰产品广泛应用于冶金、化工、电子、建筑、通讯等领域。锰行业未来发展除做好锰铁合金、电解金属锰、高纯锰盐等传统产业外，锰产品向电子工业功能材料发展，延伸锰产业链，生产系列深加工产品，提高产业附加值，是锰产业发展的重要方向。

**上下游产业情况。**大新县有丰富的锰矿资源，锰业重点企业主要有中信大锰和新振锰业，园区内目前已入驻新振锰业年产 20 万吨中低碳锰铁项目、富丰矿业年产 3 万吨高性能锰酸锂项目以及东来新能源科技有限公司生产锰酸锂动力电池项目。

**投资要素：**项目所需人工：约 300 人；水、电费按相关文件执行。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自贸区、西部大开发、滇桂黔石漠化片区区域发展规划与扶贫攻坚规划、北部湾经济区、左右江革命老区振兴规划、桂西资源集聚

区、珠江经济带、广西凭祥重点开发开放试验区等多重政策优势，同时享受大新县扶贫产业扶持及一企一策的优惠政策。

**项目合作单位：**大新县投资促进局

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**农泽神 局长

**联系电话：**18178688643

**电子邮箱：**dxxtcj@163.com

**联系地址：**大新县桃城镇养利路 462 号

**邮 编：**532300

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 凭祥市碳酸钙产业链项目

**项目名称：**凭祥市碳酸钙产业链项目

**项目属地：**广西崇左市凭祥市

**项目建设地点：**凭祥市工业园区内

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**凭祥市碳酸钙产业链项目，规划占地面积约 500 亩，由“一园三区”组成（即：碳酸钙产业园，资源开采区、精深加工区、关联产业区）。按照“绿色开采”的总体要求，计划引进年开采加工 1000 万吨轻质碳酸钙、100 万吨重质碳酸钙项目，开采加工企业 2 家以上；引进以不同目数的碳酸钙为辅料，用于食品加工、新材料制造、医药生产、化妆品生产、建材生产的企业 5 家以上。形成集资源开采、精深加工、关联产业为一体的完整产业链。

**项目总投资、拟引进资金额：**园区多个项目总投资约 30 亿元人民币，拟引进资金 30 亿元以上。

**项目经济效益分析：**项目预期收益高、社会效益明显，投资前景广阔。

**项目已具备条件及进展情况：**市内工业园区已形成了较为完善的道路、供电、给排水、通讯等配套基础设施，土地或标准厂房可以满足各类企业的入驻和发展需求。正在招商中。

**产业背景及优势：**项目符合凭祥市产业规划，项目用地性质与凭祥市土地利用规划相符合。

**产业概况：**凭祥市 2022 年已引进一家碳酸钙加工企业( 广西凭祥翔悦投资有限公司 )。

**上下游产业情况：**凭祥市境内碳酸钙资源丰富，主要有石灰石、白云石、方解石等种类，是矿产资源储量较大的地区之一，具有含矿层位置稳定、储量大、质量高、易开采、交通运输方便等优势，资源整体分布比较集中，可满足各种碳酸钙产品生产需求。

**产业政策、优惠政策：**

1. 可享受国务院、自治区给予凭祥对外开放城市的优惠政策以及国家级边境经济合作区的优惠政策；

2. 国家西部大开发政策、广西边境少数民族地区优惠政策、《广西壮族自治区人民政府关于促进广西北部湾经济区开放开发的若干政策规定》等

3. 享受广西自由贸易试验区（崇左片区）相关优惠政策；
4. 凭祥市给予优惠的扶持政策；
5. 实行“一事一议”、“一企一策”特殊政策。

**项目合作单位：**凭祥市人民政府

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**秦雪梅 局长

**联系电话：**13878711893

**电子邮箱：**pxszsj@126.com

**联系地址：**凭祥市行政中心 205 室

**邮 编：**532600

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 中泰产业园广西民族医药产业园项目

**项目名称：**中泰产业园广西民族医药产业园项目

**项目属地：**广西崇左市江州区

**项目建设地点：**江州区濑湍镇

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**广西民族医药产业园建成后，其主要功能表现在：（1）有利于加深共建 RCEP 各国友谊，促进各国在传统医药领域的深度合作，推动经济社会发展。（2）服务社会，通过科研产出，成果转化，科研协同，联合培养，提供技术支持等多种形式为医疗卫生事业服务。（3）向民众普及传统医药知识及文化，成为国家重要文化旅游景点。（4）打造全国药材交易量最大的市场中心和全国民族医药进出口的桥头堡。（5）充分发挥现有资源的优化配置，加强产学研全方位的协作，实现民族医药壮瑶药的提质增效。（6）践行“绿色发展”理念，促进人口—资源—环境的和谐发展，缓解药用植物资源压力，探索药物开发及提高药物生产效率新路径。广西民族医药产业园，工程占地 109 亩，总建筑面积：116533.76 平方米，新建厂房 93500.8 平方米（其中冷库 5000 平方米、医用氧等充装车间 2381.44 平方米）、研发检测中心 6664.32 平方米，宿舍食堂综合楼 6664.32 平方米及综合办公 7298.88 平方米，门卫室以及总平道路广场铺装、室外给排水、室外电气、绿地工程等室外配套工程。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 100000 万元人民币，拟引进 100000 万元人民币。

**项目经济效益分析：**1、项目达产年预期营业收入（SP）：210000 万元。

2、年综合总成本费用（TC）：169883 万元。

3、项目达产年净利润（NP）：30011 万元。

4、财务内部收益率（FIRR）：23.55%。

5、全部投资回收期（Pt）：5.74 年（含建设期 12 个月）。

6、达产年盈亏平衡点（BEP）：81000.72 万元（产值）。

7、纳税总额 10106 万元。

8、可提供 300 人农民工就业岗位。

**项目已具备条件及进展情况：**项目已经完成备案，正在开展各项前期工作。

**产业背景及优势：**当前，中医药发展上升为国家战略，机遇前所未有。在共建“一带一路”过程中，中医药已成为中国与各国促进文明互鉴、增进人民健康福祉、建设人类命运共同体的重要载体。据统计，中医药已传播至196个国家和地区，成为中国与东盟、欧盟、非盟等地区和机制合作的重要领域。广西民族医药资源丰富，崇左相关口岸从东南亚进口的药材有300亿，区位优势独特，在推进中医药传承创新发展、推动中医药“走出去”等重大战略中做出了突出贡献，但仍面临中医药科技成果转化率低、成熟度低、形式单一、产学研一体化平台匮乏等瓶颈问题。因此探索中医药产学研一体化创新模式，前瞻性地捕捉市场机遇已成为当务之急。

因此，汇聚工程中心的科技创新优势和人才优势，充分利用中国（广西）崇左市的口岸优势和区位优势、政策环境优势，以科技成果转化切入点，坚持传承创新并举和产业提升联动，通过建立广西民族医药产业园，推动中医药科技协同创新发展，促进中医药科技成果的高效转化与应用，打造立足广西，辐射全国，面向东盟的民族医药材自贸示范区，带动中国与世界其他国家在中医药领域的交流合作，推动传统医药产业国际化，促进行业可持续发展，助力构建人类卫生健康共同体。

**产业概况：**建设集民族医药材分布式交易系统、民族医药材交易所、民族医药材检验检测、民族医药材饮片加工、民族医药材产品仓储物流于一体。

**产业政策、优惠政策：**本项目享受沿海地区开放政策、西部大开发优惠政策、广西北部湾经济开发区政策、少数民族地区自治政策等多重投资优惠政策。

**项目合作单位：**广西崇左市金亚投资有限公司

**合作方式：**合资、独资等多种合作模式

**联系人：**石星铭 监事

**联系电话：**13517682268

**电子邮箱：**18007816021@qq.com

**联系地址：**广西崇左市江州区汇豪城11栋三号门面

**邮 编：**532203

**项目有效期：**2024年—2025年

# 青年产业园食品级磷酸盐项目

**项目名称：**青年产业园食品级磷酸盐项目

**项目属地：**崇左市扶绥县青年产业园

**项目建设地点：**扶绥县渠黎镇广西中国—东盟青年产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**项目以广西中国—东盟青年产业园为载体，依托广西川恒实业有限公司铜硫磷氟绿色循环产业基地项目，布局建设食品级磷酸项目生产基地。项目计划用地约300亩，主要建设标准厂房、综合楼、宿舍楼及仓库等配套设施，生产食品添加剂、阻燃剂等产品。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额10亿元人民币，拟引进10亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目年经营收入20亿元，年经营利润3亿元(生产稳定阶段)。

**项目已具备条件及进展情况：**我国食品工业中应用磷酸作为食品添加剂起步较晚，因而食品用磷酸的生产相对滞后，目前实际生产能力远远不能满足我国市场上的需要。仅按全国生产方便面一项计算，目前每年需磷酸160余万吨，还有饮料行业、冷冻食品及其他食品加工等的需要。因此我国的食品工业用磷酸缺口相当大，在品种方面就更显得有缺口。而且随着各种方便食品及新鲜产品的发展，乃至整个食品工业的发展，食品工业用磷酸的缺口会越来越大。食品级磷酸市场是今后几年国内磷酸厂家相互竞争的焦点之一。依托广西川恒实业有限公司铜硫磷氟绿色循环产业基地项目生产磷酸具有丰富的原料优势，完全有条件大力发展磷酸盐产品，而且随着国民经济的不断发展，国内对食品级磷酸盐的需求将会大幅度增长。

**产业背景及优势：**园区依托广西川恒实业有限公司铜钛磷绿色循环产业基地项目布局建设食品级磷酸项目生产基地。园区位于左右江革命老区、北部湾经济区和珠江—西江经济带的交汇点上，是南宁—新加坡走廊、中国—东盟自由贸易区主要陆路通道上的中间站，已形成公路、铁路、航空、水路、口岸等“五位一体”的总体交通格局，区位交通优势明显。园区主干道、供电、供水及污水处理等各项基础设施建设日趋完善，投资环境优良。目前建设用地已全部收储，拆迁量较小。规划范围用地整体成片，地势较为平坦，发生自然地质灾害可能性极低。园区规划范围内的用地大部分属于国有渠黎华侨林场的国有土地，易于征用。目前，崇左市中高职院校22所，在校学生约16万人。

其中仅扶绥县就有桂林理工大学、广西外国语学院、广西自然资源职业技术学院等 12 所高校、培训机构，在校生 6 万多人，可以开展校企合作，定制培训、委托培训培、定制专业招生等，为制造业提供大批专业技术工人。

**产业概况：**以广西川恒实业有限公司铜硫磷氟绿色循环产业基地项目为主导，依托边贸区位优势，利用磷酸资源，生产食品添加剂、阻燃剂等产品，发展食品级磷酸盐产业。

**投资要素：**普工工资 2500—3000 元，技术工工资 3500 元以上。市政自来水 1.5 元/吨，大宗工业用电（电压等级在 220 千伏及以上）价格为 0.5561（元/千瓦时），基本电价：最大需量 34（元/千瓦·月），变压器容量 27.5（元/千伏安·月）。工业用电达到一定的标准具有优惠。

**产业政策、优惠政策：**1.鼓励企业自建或购买标准厂房，符合我市建设条件的，由政府给予标准厂房补助（一层按 100 元/平方米、二层接 150 元/平方米、三层按 200 元/平方米、四层及以上按 250 元平方米的标准补助，轻钢结构厂房减半补助）；2.对租赁园区标准厂房的企业（租赁期五年以上）政府给予“免三减二”扶持政策，即前三年给予免收租金，后两年减半收取租金优惠；3.企业所得税实际税负率可低至 9%；4.企业购买土地的，按征地成本价挂牌出让，并根据项目实际情况，给予基础设施建设扶持资金。5.属于工业制造类的项目，当年到位资金在 1 亿元人民币以上，并已形成实收资本或固定资产。按项目当年实际到位资金的 1% 给予项目业主一次性奖励。

**项目合作单位：**崇左市广西中国—东盟青年产业园管理委员会

**联系人：**陆艳玲 局长

**联系电话：**19197610889

**电子邮箱：**cyyzsk2013@163.com

**联系地址：**广西崇左市扶绥县渠黎镇

**邮 编：**532103

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 青年产业园高性能石膏基新材料项目

**项目名称：**青年产业园高性能石膏基新材料项目

**项目属地：**崇左市扶绥县青年产业园

**项目建设地点：**扶绥县渠黎镇广西中国—东盟青年产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**项目以广西中国—东盟青年产业园为载体，依托广西川恒实业有限公司铜硫磷氟绿色循环产业基地项目，布局建设高性能石膏基新材料项目生产基地。项目计划用地 100 亩，建设脱硫石膏综合利用生产线、原料车间、煅烧区、石膏产品加工车间、办公生活区等功能建筑，安装智能化、自动化操控管理系统平台，生产  $\beta$  石膏粉、轻质石膏、纸面石膏板等高性能石膏基新材料，同时配套建设相应的给排水、供热、供气、道路等配套工程。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目年经营收入 15 亿元，年经营利润 2 亿元(生产稳定阶段)。

**项目已具备条件及进展情况：**随着我国经济水平持续发展，我国建筑业产值逐年上升，石膏行业快速发展。在大规模工业化下，带动了基础设施建设的快速发展，同时也刺激了日益繁荣的人口对高质量住房及更好的生活条件的需求的增长。受下游建筑行业驱动，我国石膏利用总量保持在 1.2—1.4 亿吨之间。我国建筑石膏工业目前已发展成为新兴行业，高性能石膏基新材料以其安全、舒适的优越性能正被人们逐渐接受，被认为是最好的墙体材料之一。以广西川恒实业有限公司铜硫磷氟绿色循环产业基地项目为主导，依托边贸区位优势，以川恒项目产生的副产品磷石膏为原料，就地取材建设高性能石膏基新材料项目，生产新型轻质建筑材料，用作隔墙、吊顶，充分满足现代建筑需求，延伸拉长产业链，打造绿色循环经济。

**产业背景及优势：**园区依托广西川恒实业有限公司铜硫磷氟绿色循环产业基地项目布局建设高性能石膏基新材料项目生产基地。园区位于左右江革命老区、北部湾经济区和珠江—西江经济带的交汇点上，是南宁—新加坡走廊、中国—东盟自由贸易区主要陆路通道上的中间站，已形成公路、铁路、航空、水路、口岸等“五位一体”的总体交通格局，区位交通优势明显。园区主干道、供电、供水及污水处理等各项基础设施建设日趋完善，投资环境优良。目前建设用地已全部收储，拆迁量较小。规划范围用地整体成

片，地势较为平坦，发生自然地质灾害可能性极低。园区规划范围内的用地大部分属于国有渠黎华侨林场的国有土地，易于征用。目前，崇左市中高职院校 22 所，在校学生约 16 万人。其中仅扶绥县就有桂林理工大学、广西外国语学院、广西自然资源职业技术学院等 12 所高校、培训机构，在校生 6 万多人，可以开展校企合作，定制培训、委托培训、定制专业招生等，为制造业提供大批专业技术工人。

**产业概况：**以广西川恒实业有限公司铜硫磷氟绿色循环产业基地项目为主导，依托边贸区位优势，依托边贸区位优势，以川恒项目产生的副产品磷石膏为原料，就地取材建设高性能石膏基新材料项目。

**投资要素：**普工工资 2500—3000 元，技术工工资 3500 元以上。市政自来水 1.5 元/吨，大宗工业用电（电压等级在 220 千伏及以上）价格为 0.5561（元/千瓦时），基本电价：最大需量 34（元/千瓦·月），变压器容量 27.5（元/千伏安·月）。工业用电达到一定的标准具有优惠。

**产业政策、优惠政策：**1.鼓励企业自建或购买标准厂房，符合我市建设条件的，由政府给予标准厂房补助（一层按 100 元/平方米、二层接 150 元/平方米、三层按 200 元/平方米、四层及以上按 250 元平方米的标准补助，轻钢结构厂房减半补助）；2.对租赁园区标准厂房的企业（租赁期五年以上）政府给予“免三减二”扶持政策，即前三年给予免收租金，后两年减半收取租金优惠；3.企业所得税实际税负率可低至 9%；4.企业购买土地的，按征地成本价挂牌出让，并根据项目实际情况，给予基础设施建设扶持资金。5.属于工业制造类的项目，当年到位资金在 1 亿元人民币以上，并已形成实收资本或固定资产。按项目当年实际到位资金的 1% 给予项目业主一次性奖励。

**项目合作单位：**崇左市广西中国—东盟青年产业园管理委员会

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**陆艳玲 局长

**联系电话：**19197610889

**电子邮箱：**cyyzsk2013@163.com

**联系地址：**广西崇左市扶绥县渠黎镇

**邮 编：**532103

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 青年产业园金银首饰加工项目

**项目名称：**青年产业园金银首饰加工项目

**项目属地：**崇左市扶绥县青年产业园

**项目建设地点：**扶绥县渠黎镇广西中国—东盟青年产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**充分利用南国铜业生产出的 10 吨黄金、2000 吨白银的资源优势，结合广西特色打造全国旅游目的地，积极发展金银首饰金工艺品，打造稀贵金属加工生产基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 20 亿元人民币，拟引进 20 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后，预期年经营收入 30 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**园区围绕广西南国铜业有限责任公司铜冶炼工程项目，规划建设铜循环经济产业园。目前南国铜业项目正加快建设，预计到 2025 年项目全部建成投产后，可形成年产 120 万吨电解铜、35 万吨铜材深加工、以及综合回收黄金 8 吨、白银 3000 吨、硫酸 400 万吨的产业规模，为钢管、铜带、铜杆、变压器电线电缆、五金制品等铜中下游产业链项目提供充足的原材料供给。目前已引进铜精深加工企业 32 家，铜循环产业链正在加快推进。

**产业背景及优势：**园区南国铜业公司吨铜冶炼项目 2025 年全部建成投产后，可形成年产 120 万吨电解铜、35 万吨铜材深加工的产业规模。园区位于左右江革命老区、北部湾经济区和珠江—西江经济带的交汇点上，是南宁—新加坡走廊、中国—东盟自由贸易区主要陆路通道上的中间站，已形成公路、铁路、航空、水路、口岸等“五位一体”的总体交通格局，区位交通优势明显。园区主干道、供电、供水及污水处理等各项基础设施建设日趋完善，投资环境优良。目前建设用地已全部收储，拆迁量较小。规划范围用地整体成片，地势较为平坦，发生自然地质灾害可能性极低。园区规划范围内的用地大部分属于国有渠黎华侨林场的国有土地，易于征用。目前，崇左市中高职院校 22 所，在校学生约 16 万人。其中仅扶绥县就有桂林理工大学、广西外国语学院、广西自然资源职业技术学院等 12 所高校、培训机构，在校生 6 万多人，可以开展校企合作，定制培训、委托培训、定制专业招生等，为制造业提供大批专业技术工人。

**产业概况：**以铜矿冶炼所产的电解铜为铜加工企业的主要原材料。以南国铜业铜冶炼项目为龙头，依托边贸区位优势，利用进口南美洲地区铜矿资源，发展铜循环产业。

园区铜循环产业下游已经入驻鑫科、瑞业、万翔、润雄、双美、南网、浦京、亮朗等32家铜精深加工企业。

**投资要素：**普工工资2500—3000元，技术工工资3500元以上。市政自来水1.5元/吨，大宗工业用电（电压等级在220千伏及以上）价格为0.5561（元/千瓦时），基本电价：最大需量34（元/千瓦·月），变压器容量27.5（元/千伏安·月）。工业用电达到一定的标准具有优惠。

**产业政策、优惠政策：**1.鼓励企业自建或购买标准厂房，符合我市建设条件的，由政府给予标准厂房补助（一层按100元/平方米、二层接150元/平方米、三层按200元/平方米、四层及以上按250元/平方米的标准补助，轻钢结构厂房减半补助）；2.对租赁园区标准厂房的企业（租赁期五年以上）政府给予“免三减二”扶持政策，即前三年给予免收租金，后两年减半收取租金优惠；3.企业所得税实际税负率可低至9%；4.企业购买土地的，按征地成本价挂牌出让，并根据项目实际情况，给予基础设施建设扶持资金。5.属于工业制造类的项目，当年到位资金在1亿元人民币以上，并已形成实收资本或固定资产。按项目当年实际到位资金的1%给予项目业主一次性奖励。

**项目合作单位：**崇左市广西中国—东盟青年产业园管理委员会

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**陆艳玲 局长

**联系电话：**19197610889

**电子邮箱：**cyyzsk2013@163.com

**联系地址：**广西崇左市扶绥县渠黎镇中国—东盟青年产业园管理委员会

**邮 编：**532103

**项目有效期：**2024年—2025年

# 青年产业园铜元器件生产项目

**项目名称：**青年产业园铜元器件生产项目

**项目属地：**崇左市扶绥县青年产业园

**项目建设地点：**扶绥县渠黎镇广西中国—东盟青年产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**项目拟用地 30 亩，引进先进生产设备和技术，建设铜元器件生产项目。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后，预期年经营收入 30 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**园区围绕广西南国铜业有限责任公司铜冶炼工程项目，规划建设铜循环经济产业园。目前南国铜业项目正加快建设，预计到 2025 年项目全部建成投产后，可形成年产 120 万吨电解铜、35 万吨铜材深加工、以及综合回收黄金 8 吨、白银 3000 吨、硫酸 400 万吨的产业规模，为铜管、铜带、铜杆、变压器电线电缆、五金制品等铜中下游产业链项目提供充足的原材料供给。目前已引进铜精深加工企业 32 家，铜循环产业链正在加快推进。

**产业背景及优势：**园区南国铜业公司吨铜冶炼项目 2025 年全部建成投产后，可形成年产 120 万吨电解铜、35 万吨铜材深加工的产业规模。园区位于左右江革命老区、北部湾经济区和珠江—西江经济带的交汇点上，是南宁—新加坡走廊、中国—东盟自由贸易区主要陆路通道上的中间站，已形成公路、铁路、航空、水路、口岸等“五位一体”的总体交通格局，区位交通优势明显。园区主干道、供电、供水及污水处理等各项基础设施建设日趋完善，投资环境优良。目前建设用地已全部收储，拆迁量较小。规划范围用地整体成片，地势较为平坦，发生自然地质灾害可能性极低。园区规划范围内的用地大部分属于国有渠黎华侨林场的国有土地，易于征用。目前，崇左市中高职院校 22 所，在校学生约 16 万人。其中仅扶绥县就有桂林理工大学、广西外国语学院、广西自然资源职业技术学院等 12 所高校、培训机构，在校生 6 万多人，可以开展校企合作，定制培训、委托培训、定制专业招生等，为制造业提供大批专业技术工人。

**产业概况：**以铜矿冶炼所产的电解铜为铜加工企业的主要原材料。以南国铜业铜冶炼项目为龙头，依托边贸区位优势，利用进口南美洲地区铜矿资源，发展铜循环产业。园区铜循环产业下游已经入驻鑫科、瑞业、万翔、润雄、双美、南网、浦京、亮朗等 32 家铜精深加工企业。

**投资要素：**普工工资 2500—3000 元，技术工工资 3500 元以上。市政自来水 1.5 元/吨，大宗工业用电（电压等级在 220 千伏及以上）价格为 0.5561（元/千瓦时），基本电价：最大需量 34（元/千瓦·月），变压器容量 27.5（元/千伏安·月）。工业用电达到一定的标准具有优惠。

**产业政策、优惠政策：**1.鼓励企业自建或购买标准厂房，符合我市建设条件的，由政府给予标准厂房补助（一层按 100 元/平方米、二层接 150 元/平方米、三层按 200 元/平方米、四层及以上按 250 元平方米的标准补助，轻钢结构厂房减半补助）；2.对租赁园区标准厂房的企业（租赁期五年以上）政府给予“免三减二”扶持政策，即前三年给予免收租金，后两年减半收取租金优惠；3.企业所得税实际税负率可低至 9%；4.企业购买土地的，按征地成本价挂牌出让，并根据项目实际情况，给予基础设施建设扶持资金。5.属于工业制造类的项目，当年到位资金在 1 亿元人民币以上，并已形成实收资本或固定资产。按项目当年实际到位资金的 1% 给予项目业主一次性奖励。

**项目合作单位：**崇左市广西中国—东盟青年产业园管理委员会

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**陆艳玲 局长

**联系电话：**19197610889

**电子邮箱：**cyyzsk2013@163.com

**联系地址：**广西崇左市扶绥县渠黎镇中国—东盟青年产业园管理委员会

**邮 编：**532103

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 凭祥产业园东盟水果深加工项目

**项目名称：**凭祥产业园东盟水果深加工项目

**项目属地：**广西崇左市

**项目建设地点：**凭祥产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**项目投资 12 亿元人民币，位于广西凭祥产业园夏石片区，重点发展以热带水果，如：百香果、芒果、榴莲、火龙果、木菠萝等为主的果干、果酱、速冻食品等产品加工，建设水果加工车间、冷库、成品库房等，主要产品包括果干、果酱、果泥、果汁及中间产品等。项目建成后，将成为带动农民增收和发展现代生态农业的新动能。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 12 亿元人民币，拟引进 12 亿元人民币

**项目经济效益分析：**我国是一个果品生产消费大国，我国果品的消费结构大致是：鲜果占 70%，干果占 23%，其它深加工产品占 7%。鲜果业及深加工发展空间和市场潜力巨大。

**项目已具备条件及进展情况：**项目位于南友高速公路凭祥、龙州、宁明三县（市）交汇处，具有优越的区位优势，南友高速公路、322 国道、湘桂铁路从中通过，距离广西首府南宁和越南首都河内约 170 公里，距离各口岸边贸点最远不超过 23 千米。夏石片区规划用地总面积约为 376.5 公顷、5648 亩，已建成标准厂房已建设好 9 栋标准厂房，约 9.3 万平方米。其中已有企业入驻 7 栋厂房使用约 7.2 万平方米，剩余 2 栋厂房约 2.1 万平方米。在建 13 栋标准厂房，面积约 12.7 万平方米。园区基础及配套设施项目正在全面加快建设，其中污水处理厂项目、体验中心、道路景观改造等基础建设及配套项目已完成建设并投入使用。

**产业背景及优势：**凭祥产业园夏石片区位于南友高速公路凭祥、龙州、宁明三县（市）交汇处，区位优越，交通、通讯、水电基础设施完善；产地原料充足，生产技术好，有优良的生产设备。小镇有优越的区位优势，高速公路、322 国道、湘桂铁路从中通过，夏石片区离友谊关口岸和凭祥综合保税区约 25 公里。凭祥口岸已发展成为第一大陆路口岸，在通关效率上，实现了大通关协作机制，通关速度一直名列广西首位，边境口岸基础较好，交通便捷，地理区位十分特殊。2023 年，我们共同推动友谊关公路口岸扩大开放浦寨、弄尧通道，共同推动中越边境首个智慧口岸友谊关—友谊智慧口岸实现开工

建设，未来将实现中越边境口岸无人化智能化 24 小时通关，广西与越南河内周边产业园区进出口货物 24 小时运抵，友谊关口岸（含浦寨、弄尧通道）通关车辆预计翻番。

**产业概况：**东盟水果每天从凭祥进口销往全国各地，凭祥连续多年进出口水果超百万吨，凭祥成为全国最大的水果进出口口岸。凭祥产业园夏石片区积极打造的以休闲食品产业为核心，以东盟文化为特色，致力打造成为东盟水果加工第一镇、东盟果品体验生地和东盟休闲食品美味之都。夏石片区的排污排水、标准厂房、供水供电等基础配套设施正在逐步完善。目前，水果加工龙头企业上市公司盐津铺子、广州领航集团（果美味）、广东生和堂等一批行业领军、品牌影响力较大的企业落户凭祥，为加快产业集聚注入了强大动力。

**产业政策、优惠政策：**①享受国家西部大开发政策；②享受国家边境经济合作区优惠政策；③享受对企业所得税地方分享部分实施“五免五减半”的优惠政策；④享受广西自由贸易试验区（崇左片区）相关政策；⑤凭祥市给予优惠的扶持政策；⑥实行“一事一议”、“一企一策”特殊政策。

**项目合作单位：**广西凭祥产业园筹备管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**邓家贤

**联系电话：**18077188819

**电子邮箱：**pxiftz@163.com

**联系地址：**广西凭祥产业园综合服务中心 309 室

**邮 编：**532600

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 凭祥产业园方解石深加工项目

**项目名称：**凭祥产业园方解石深加工项目

**项目属地：**广西崇左市

**项目建设地点：**凭祥产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**项目位于广西凭祥产业园夏石片区，规划总用地面积 100 亩，重点引进无纺布、PVC 塑管、塑料母料、造纸油墨、医药牙膏钙、精细陶瓷、高分子材料等高科技项目。

**项目已具备条件及进展情况：**正在进行项目用地规划，园区道路已基本建成，用水、用电和生活基本设施保障及学校、酒店、市场、车站、医院等项目正在有序推进。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**产业背景及优势：**凭祥产业园夏石片区位于南友高速公路凭祥、龙州、宁明三县(市)交汇处，区位优越，交通、通讯、水电基础设施完善；产地原料充足，生产技术好，有优良的生产设备。小镇有优越的区位优势，高速公路、322 国道、湘桂铁路从中通过，夏石片区离友谊关口岸和凭祥综合保税区约 25 公里。凭祥口岸已发展成为第一大陆路口岸，在通关效率上，实现了大通关协作机制，通关速度一直名列广西首位，边境口岸基础较好，交通便捷，地理区位十分特殊。凭祥市方解石矿区碳酸钙矿体资源储量约 1.4 亿吨，在广西自然资源厅备案 122b 保有资源储量 7590 万吨，目前仍在继续投入开展二次勘探中，预计完成勘探资源储量将超过 2 亿吨。凭祥方解石，碳酸钙含量高达 99% 以上，具有巨大的开采价值。凭祥矿区的开采能够为碳酸钙后续深加工项目提供充足的原材料，为崇左市发展碳酸钙产业打下基础。

**产业概况：**依托凭祥市丰富的方解石资源优势和良好的产业基础，发挥凭祥市独特的区位优势，加强与发达地区在战略规划、政策衔接、产业协调、市场配置等方面的合作，重点承接粤港澳大湾区、长三角等东部地区外溢的方解石上下游产业，加快“引企、引资、引智、引技”，不断“强龙头、补链条、聚集群”。

**投资要素：**项目可新增就业人员 500 人以上，工资待遇 3000—4500 元，可合法雇用越南劳工，越南籍工人：月薪约 3000 元（上班 10—11 小时），不用缴纳社保（每月只交 26 元意外险）；自来水 3 元/吨；工业用电 1—10 千伏 0.6357，工业用电达到一定的标准具有优惠。

**产业政策、优惠政策：**①可享受国务院、自治区给予凭祥对外开放城市的优惠政策以及国家级边境经济合作区的优惠政策；②国家西部大开发政策、广西边境少数民族地区优惠政策、《广西壮族自治区人民政府关于促进广西北部湾经济区开放开发的若干政策规定》等；③享受对企业所得税地方分享部分实施“五免五减半”的优惠政策；④享受广西自由贸易试验区（崇左片区）相关优惠政策；⑤凭祥市给予优惠的扶持政策；⑥实行“一事一议”、“一企一策”特殊政策。

**项目合作单位：**广西凭祥产业园筹备管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**邓家贤

**联系电话：**18077188819

**电子邮箱：**pxiftz@163.com

**联系地址：**广西凭祥产业园综合服务中心 309 室

**邮 编：**532600

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 凭祥产业园高端绿色家具深加工项目

**项目名称：**凭祥产业园高端绿色家具深加工项目

**项目属地：**广西崇左市

**项目建设地点：**凭祥产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**项目用地 100 亩，建设厂房、综合楼、职工宿舍以及项目配套设施，重点培育复合地板、板式家具、定制家具的高附加值产业集群。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 15 亿元人民币，拟引进 15 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建设期 3 年，单个项目建成后预计年产值达 2 亿元以上，税收达 400 万以上。

**项目已具备条件及进展情况：**园区道路已基本建成，用水、用电和生活基本设施保障及学校、酒店、市场、车站、医院等项目正在推进。项目正在开展各项前期工作。

**产业背景及优势：**园区木材资源丰富，宁明县森林总面积 364.5 万亩，其中，桐棉松 145 万亩，桉树 48 万亩，八角林 44 万亩，其它杂木林 98 万亩，森林覆盖率 67%，木材蓄积量约 1569 万立方米，年产木材 150 万立方米，丰富的森林资源为宁明县林业产业发展提供了坚实的基础。越南拥有丰富的木材资源，经调查越南木材资源输出区域主要有谅山省、高平省、广宁省、莱州省、义安省、安沛省、太原省等 7 个省份，树种为相思树、马尾松树、桉树等，年砍伐量可达 500—800 万立方米。近几年来越南木材主要通过峙马—爱店口岸进入我国市场，按照爱店口岸当前通关效率，预计木材日进口量可达 3000—5000 立方米，年进口量达 70—120 万立方米，为园区实现木材深加工打造木材全产业链提供了良好契机。

该项目所在地凭祥产业园，是国家重点推进的沿边临港产业园之一，是中国通往东盟国家最便捷陆路大通道上最前沿的国家级园区，辐射友谊关口岸、凭祥（铁路）口岸、爱店口岸、水口口岸等四个国家一类口岸，具有优越的区位优势。南友高速公路、巴凭高速公路、322 国道、湘桂铁路从中通过，距离广西首府南宁和越南首都河内约 170 公里，距离各口岸边贸点最近不超过 23 千米，在 300 公里范围内形成了陆、海、空三位一体的立体化物流运输网络。崇左市常住人口 208.26 万，有广西民族师范学院等 9 所高校，每年毕业人数超过 3 万人，且中越跨境劳务合作逐步恢复，人力资源较为丰富。

**产业概况：**高端家居业是凭祥产业园主导产业之一，目前已引进祥盛木业、万佳木业、中林木业等多家规上企业，拥有年产30万立方米定向结构刨花板、年产20万立方米环保高档家具板等多条生产线，初步形成集木材原料、板材加工、人造板制造、家具制造为一体的家居制造全产业链。拟寻求与索菲亚、尚品宅配的扩大合作，与红星美凯龙等大型家具商场洽谈合作。

**投资要素：**项目可新增就业人员1000人以上，工资待遇3000—4500元，可合法雇用越南劳工，越南籍工人：月薪约3000元（上班10—11小时），不用缴纳社保（每月只交26元意外险）；自来水3元/吨；工业用电1—10千伏0.6357，工业用电达到一定的标准具有优惠。

**产业政策、优惠政策：**①可享受国务院、自治区给予凭祥对外开放城市的优惠政策以及国家级边境经济合作区的优惠政策；②国家西部大开发政策、广西边境少数民族地区优惠政策、《广西壮族自治区人民政府关于促进广西北部湾经济区开放开发的若干政策规定》等；③享受对企业所得税地方分享部分实施“五免五减半”的优惠政策；④享受广西自由贸易试验区（崇左片区）相关优惠政策；⑤凭祥市、宁明县给予优惠的扶持政策；⑥实行“一事一议”、“一企一策”特殊政策。

**项目合作单位：**广西凭祥产业园筹备管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**邓家贤

**联系电话：**18077188819

**电子邮箱：**pxiftz@163.com

**联系地址：**广西凭祥产业园综合服务中心309室

**邮 编：**532600

**项目有效期：**2024年—2026年

# 中国—东盟产业合作区

## 外资招商项目

# 中成药、保健食品、药用菌、 个人护理品生产项目

**项目名称：**中成药、保健食品、药用菌、个人护理品生产项目

**项目属地：**东盟经开区

**项目建设地点：**东盟经开区综合产业区

**项目类别、所属产业：**生物医药产业 二产

**项目概述：**项目计划投资约3亿元（其中外资3000万美金），规划用地面积约80亩，建设中成药、保健食品、药用菌、个人护理品生产项目，项目建成后预计年提取中药材约6000吨，年中药提取物约900吨、年产灵芝保健食品约1600吨、年产发酵菌丝体约1000吨、年产个人护理品约1200吨。项目年产值约8亿元，年税收3000万以上。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额3亿元人民币

**项目已具备条件及进展情况：**拟选址地块位于国家级广西—东盟经济技术开发区制造业产业带，地势平坦、地形规则，已完成土地征收，正在进行场地平整，项目签约后一个月内可挂牌供地，拿地即可开工。地块周边水、电、路、燃气、蒸汽供热、通信等基础设施配套齐全、供应充足，周边已落户的企业有宝瑞坦、昭衍新药、恒拓药业、荣康制药、金嗓子、多灵民族医药众创基地等，已形成产业集群。

**产业背景及优势：**开发区主导产业：新能源汽、先进装备制造、绿色食品、生物医药。现有生物医药、医疗器械相关企业20多家。区位优势：开发区自身条件优越，位处泛北部湾经济合作区、泛珠三角区域合作区、南贵昆经济带等多个区域合作的交汇点。交通情况：位于南宁北部，拥有首府半小时通勤圈、1小空港经济圈、2小时出海物流圈、3小国际贸易圈的便捷交通网络。高铁南宁北站到市区仅15分钟，南宁城市大道直通开发区、南宁市轨道交通二号线也将延伸至开发区。产业集群：开发区现已聚集了比亚迪、百威、双汇、中粮、美国嘉吉、印尼金光、广投、中建、国电投等多家世界500强企业和海天调味品、珠江啤酒、伊利、统一企业、王老吉、李宁、泰国天丝红牛、昭衍新药、金盾软件等众多知名企业。形成了新能源、先进装备制造、绿色食品、新能源汽车及零配件、新材料、生物医药等优势产业链供应链。人才招聘：南宁教育园区西片区落户开发区，为开发区带来了丰富的人才储备，园区周边5公里范围内有20多所大学院校，近30万师生，每年可为企业提供超6万各领域人才，其中南宁教育园区（西片区），已经

引入了广西民族大学、南宁理工学院、广西国际商务职业技术学院、广西制造工程职业技术学院等11所院校。

**产业概况：**开发区现已聚集了比亚迪、百威、双汇、中粮、美国嘉吉、印尼金光、广投、中建、国电投等多家世界500强企业和海天调味品、珠江啤酒、伊利、统一企业、王老吉、李宁、泰国天丝红牛、昭衍新药、金盾软件等众多知名企业。形成了新能源、先进装备制造、绿色食品、新能源汽车及零配件、新材料、生物医药等优势产业链供应链。现有生物医药、医疗器械相关企业20多家。

**投资要素：**项目所需人工：项目拟招聘各类工人200多人，南宁市最低工资标准为1990元/月，开发区工人工资待遇3000元/人/月。企业运营成本：水费：工业水费为3.23元/立方米（包含水资源费、污水处理费）。电价：0.5239—0.662元/千万时（根据变压器容量差异而变化）。天然气价：4元/立方米（根据用量有所浮动）。蒸汽价格：260元/吨（根据煤价、用量浮动）。

**产业政策、优惠政策：**租赁标准厂房补助、固定资产投资奖励、入规奖励、园区内原材料采购补贴、物流补贴

**项目合作单位：**广西—东盟经济技术开发区投资促进局

**合作方式：**独资

**联系人：**梁晋铭

**联系电话：**18776974474

**电子邮箱：**dmjkqzscjj@163.com

**联系地址：**广西—东盟经济技术开发区武华大道37号

**邮 编：**530105

**项目有效期：**2024年

# 包装配套（三片罐）生产项目

**项目名称：**包装配套（三片罐）生产项目

**项目属地：**广西南宁市东盟经开区

**项目建设地点：**东盟经开区综合产业区

**项目类别、所属产业：**轻工食品产业 二产

**项目概述：**项目计划投资约2.1亿元（含外资），计划购地74亩。建设饮料包装配套（三片罐）生产项目，项目建成投产后年产值3亿元人民币，年税收约1000万元人民币。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额2.1亿元人民币

**项目已具备条件及进展情况：**拟选址地块位于国家级广西—东盟经济技术制造业产业带，地势平坦、地形规则，已完成土地征收，正在进行场地平整，项目签约后一个月内可挂牌供地，拿地即可开工。地块周边水、电、路、燃气、蒸汽供热、通信等基础设施配套齐全、供应充足，周边已落户的企业有百威、双汇、中粮、海天调味品、珠江啤酒、伊利、统一企业、王老吉、泰国天丝红牛等，已形成产业集群。

**产业背景及优势：**开发区主导产业：绿色食品、新能源、先进装备制造，现有食品加工及配套企业约130家。区位优势：开发区自身条件优越，位处泛北部湾经济合作区、泛珠三角区域合作区、南贵昆经济带等多个区域合作的交汇点。交通情况：位于南宁北部，拥有首府半小时通勤圈、1小空港经济圈、2小时出海物流圈、3小国际贸易圈的便捷交通网络。高铁南宁北站到市区仅15分钟，南宁城市大道直通开发区、南宁市轨道交通二号线也将延伸至开发区。产业集群：开发区现已聚集了比亚迪、百威、双汇、中粮、美国嘉吉、印尼金光、广投、中建、国电投等多家世界500强企业和海天调味品、珠江啤酒、伊利、统一企业、王老吉、李宁、泰国天丝红牛、昭衍新药、金盾软件等众多知名企业。形成了新能源、先进装备制造、绿色食品、新能源汽车及零配件、新材料等优势产业链供应链。人才招聘：南宁教育园区西片区落户开发区，为开发区带来了丰富的人才储备，园区周边5公里范围内有20多所大学院校，近30万师生，每年可为企业提供超6万各领域人才，其中南宁教育园区（西片区），已经引入了广西民族大学、南宁理工学院、广西国际商务职业技术学院、广西制造工程职业技术学院等11所院校。

**产业概况：**开发区现已聚集了比亚迪、百威、双汇、中粮、美国嘉吉、印尼金光、广投、中建、国电投等多家世界500强企业和海天调味品、珠江啤酒、伊利、统一企业、

王老吉、李宁、泰国天丝红牛、昭衍新药、金盾软件等众多知名企业。形成了新能源、先进装备制造、绿色食品、新能源汽车及零配件、新材料等优势产业链供应链。现有食品加工及配套企业约130家。

**投资要素：**项目所需人工：项目拟招聘各类工人150多人，南宁市最低工资标准为1990元/月，开发区工人工资待遇3000元/人/月。企业运营成本：水费：工业水费为3.23元/立方米（包含水资源费、污水处理费）。电价：0.5239—0.662元/千万时（根据变压器容量差异而变化）。天然气价：4元/立方米（根据用量有所浮动）。蒸汽价格：260元/吨（根据煤价、用量浮动）。

**产业政策、优惠政策：**租赁标准厂房补助、固定资产投资奖励、入规奖励、园区内原材料采购补贴、物流补贴

**项目合作单位：**广西—东盟经济技术开发区投资促进局

**合作方式：**独资

**联系人：**蓝路迪

**联系电话：**18260935847

**电子邮箱：**dmjkqzscjj@163.com

**联系地址：**广西—东盟经济技术开发区武华大道37号

**邮 编：**530105

**项目有效期：**2024年

# 北海市铁山港区精细化工及基础化工原料生产项目

**项目名称：**北海市铁山港区精细化工及基础化工原料生产项目

**项目属地：**北海市铁山港区

**项目建设地点：**北海市铁山港（临海）工业区石化产业园

**项目类别、所属产业：**绿色化工产业

**项目概述：**建设以表面活性剂、电子化学品、塑料助剂以及基础化工原料生产为主的基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 50 亿元人民币、拟引进 50 亿元人民币。

**产业背景及优势：**1.产业发展概况：铁山港（临海）工业区石化产业园被自治区认定为第一批化工园区，园区内已有化工项目以中国石化北海炼化有限责任公司和国家管网集团北海液化天然气有限责任公司（北海 LNG 接收站）为龙头，广西新鑫能源科技有限公司、广西北海和源石化有限公司等下游配套产业集聚发展的产业链。中石化北海炼化有限责任公司作为铁山港区绿色化工产业的龙头企业，经过多年发展，已具备每年 800 万吨原油加工能力，拥有 15 套主要生产装置，主要产品包括：汽油、柴油、航空煤油、石脑油、聚丙烯、苯、二甲苯、液化石油气、石油焦、硫磺、高等级道路沥青等。下游客户方面，造纸产业作为铁山港的支柱产业，已有太阳纸业、玖龙纸业等国际知名的造纸巨擘投资建设，对于基础化工原料以及化学助剂的需求量巨大。2.产业规划与布局：工业区已规划 60 平方公里的石化产业园（预留区域 26 平方公里），规划建设炼化化工材料区、轻烃裂解化工材料区、化工新材料区、精细化工区等八个区。其中，已建、在建及已选址的化工项目占地面积约 10 平方公里。相关规划（《广西北海铁山港（临海）工业区石化产业发展规划》和《广西北海铁山港（临海）工业区石化产业园总体发展规划》）由石油和化学工业规划院编制，已经北海市人民政府同意印发实施。

**产业概况：**以中国石化北海炼化公司为龙头，形成新鑫能源、和源石化和川化天禾钾肥等下游配套产业项目集群。

**投资要素：**工业用水约 0.97 元/立方米、工业用电约 0.5—0.6 元/度、工业燃气 2.3—3.4 元/立方米、土地均价不低于 24.5 万/亩。

**产业政策、优惠政策：**符合条件的企业可以享受西部大开发政策、沿海开放城市政

策、北部湾开放开发政策及地方性投资优惠政策等多重优惠政策。

**项目合作单位：**北海市铁山港（临海）工业区管理委员会

**合作方式：**独资

**联系人：**潘承君

**联系电话：**0779-8901893；13517596363

**电子邮箱：**tsggwh@126.com

**联系地址：**北海市铁山港区政府大院政务服务综合楼二楼 201

**项目有效期：**2024年—2025年

# 北海市海城区现代生态海洋牧场 综合体平台项目

**项目名称：**北海市海城区现代生态海洋牧场综合体平台项目

**项目属地：**北海市海城区

**项目建设地点：**海城区廉州湾海域

**项目类别、所属产业：**现代农业

**项目概况：**该项目由三个养殖网箱及 1 栋综合性酒店（7 层 1 万平方米）组合而成，总养殖体积 30000 立方米，配备自动投喂、环境监测、船舶防碰撞等系统及无人船、水下巡检机器人等技术设备，配套太阳能、风能发电系统、防污处理系统、海水淡化等设备，可实现生产全过程智能化控制。不仅可以实现智慧渔业养殖年产海洋渔业产品 15 万公斤，还可以满足游客基本吃、住、购的旅游需求及体验“海底两万里”“深海电梯”等互动科技项目。

该项目是将渔业养殖、海上旅游、科技研发等功能相结合，集渔业养殖、海上观光、休闲垂钓等功能于一体，以科技创新提升渔业养殖效率，构建了装备休闲型海洋牧场发展的新模式，实现海洋渔业转型升级。

**项目总投资、拟引进资金额：**8 亿元人民币（1.1 亿美元）

**项目经济效益分析：**截至 2023 年 10 月 30 日金鲳鱼批零价格分别为 42.01 元/公斤、55.16 元/公斤，牡蛎批零价格分别为 11.63 元/公斤、19.50 元/公斤，对虾批零价格分别为 53.33 元/公斤、66.73 元/公斤，开展水产业同时提供游玩场所、运动体验等获取经济收入，获得客观的经济收益回报。

**项目已具备条件及进展情况：**海域未确权，符合相关用海审批规定，目前正在招商中。

**产业背景及优势：**随着人民生活水平的提高以及对休闲旅游需求的提升，高端旅游产品及海上休闲活动越来越受到旅游市场的欢迎，北海市 2023 年接待国内游客 5250 万人次，其中海城区 2023 年度共计接待国内旅游人数 2392.1 万人次，同比增长 84.74%；实现国内旅游消费 307.28 亿元，同比增长 99.36%。海城区 2023 年水产品总产值 38.66 亿元，增长 3.6%。项目用海位于廉州湾海域，是北海市廉州湾新城规划区域，周边紧邻北岸金滩、老街、高德古镇、外沙岛、海丝首港等景区景点，配套有香格里拉酒店、

富丽华大酒店这两所五星级酒店；有北部湾一号、云星海景台、北岸城邦、候鸟湾、阳光海岸、海逸豪园、香阁园等一批高档住宅小区；生活及休闲娱乐业态集中。休闲渔业作为集渔业养殖、渔事体验、休闲垂钓及餐饮住宿等三产融合发展的新兴产业，可以极大享受水产业、旅游产业带来的双重红利。

**产业概况：**北海市作为享誉海内外的滨海旅游城市，每年到北海的游客络绎不绝，同时依托海城区冠头岭西南侧海域人工鱼礁群所聚集的鱼群等海洋垂钓资源及潜水观光资源，现代生态海洋牧场综合体平台能填补广西海上休闲渔业文旅产业的空白，对吸引高端游客、带动旅游消费和利用海洋资源具有重要意义。

**投资要素：**项目用海约 10000 亩，位于廉州湾海域，海域规划为文旅娱乐用海，海域租金价格约为 200—400 元/亩/年，用工价格约 4000—5000 元/人·月。

**产业政策、优惠政策：**按国家、广西壮族自治区以及北海市有关优惠政策规定执行。

**项目合作单位：**海城区商投局

**合作方式：**企业通过拍卖取得海域相应年限使用权，打造休闲渔业平台自主开展项目经营。

**联系人：**李天骄

**联系电话：**13657793655

**电子邮箱：**hcqzsj@163.com

**联系地址：**北海市海城区长青北路 13 号

**项目有效期：**2024年—2025年

# 广西景业水产预制菜项目

**项目名称：**广西景业水产预制菜项目

**项目属地：**北海经济技术开发区

**项目建设地点：**北海经济技术开发区

**项目类别、所属产业：**制造业、农副食品加工业

**项目概述：**预制菜项目

**项目总投资、拟引进资金额：**待定

**项目已具备条件及进展情况：**北海经开区已形成了较为完善的道路、供电、给排水、通讯、绿化等一系列配套基础设施，土地或标准厂房可以满足各类企业的入驻和发展需要。

**产业背景及优势：**北部湾渔场为我国四大著名渔场之一，北海市是北部湾渔场水产品最大的集散地，为我国南方重要渔港。海域面积为 12.8 万平方公里，海洋生物资源相当丰富，经济鱼类、贝类多达 500 种以上，年可捕捞量约 47 万吨。同时，北海市已建成不同规格深水抗风浪网箱 620 口、对虾养殖小棚 6000 多个，海洋牧场约 25 万亩，池塘养殖约 18.46 万亩。

**产业概况：**北海市是广西最大的水产品加工出口基地，占全区 70% 以上份额。北海市水产品加工企业共 179 家（其中规上企业 30 家，规下企业 149 家），2010 年—2022 年，北海水产品总产量增长 26%，加工量增长 89%，加工总产值增长 126%。2022 年总产量约 121 万吨，加工量达 85 万吨。预计到 2025 年，北海市水产品产量达到 125 万吨，加工量达 100 万吨。主要产品包虾滑、虾仁、鱼糜、墨鱼仔等水产加工制品。

**投资要素：**项目所需人工数量视具体情况而定；厂房租金约 10 元/ $m^2$ ；土地价格约 40 万元/亩，普通员工综合月工资 4000/月。

**产业政策、优惠政策：**可享受中国—东盟产业合作区建设、西部大开发、北部湾经济经济区发展、广西及北海市有关优惠政策，包含税收、产业、人才、金融支持、外商投资、科技创新等，重大项目可享受“一企一策”。

**项目合作单位：**北海经济技术开发区管理委员会

**合作方式：**独资、合资、合作

**联系人：**周远航、苏文丽、林昌文

**联系电话：**0779-2088267、2088263

**电子邮箱：**bhgyyzs@163.com

**联系地址：**北海市北海大道东延线 197 号

**项目有效期：**2024 年

# 北海高新区软件园项目

**项目名称：**北海高新区软件园项目

**项目属地：**广西北海市高新技术产业开发区

**项目建设地点：**广西北海高新区核心区

**项目类别、所属产业：**现代服务业

**项目概述：**项目定位于软件与信息技术服务、文化创意、科技服务等高端服务业，占地约 2.7 万平方米，建筑面积约 11 万平方米，建设软件培训基地、软件企业孵化器和软件企业加速器，承载软件研发、服务外包、（跨境）电子商务、公共和商业信息服务、运营管理和服务数据库以及其他服务业等产业。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资 4.4 亿元

**项目经济效益分析：**1.推进区域经济发展。软件与信息技术服务业是高新区的主导产业之一，对园区经济发展具有强大的拉动作用，产业基地全部建成后的企业入驻，会形成电子信息及技术服务业产业的集聚，产生规模效应和辐射效应。大批电子信息技术服务企业进驻产业基地，将吸引大量中高层次人才落户北海，对加快区域经济建设的步伐，具有积极作用。2.增加劳动就业机会。软件信息技术服务业有利于带动第三产业的发展，将提供大量的劳动就业机会，对繁荣区域经济和维护社会稳定具有重要意义。

**项目已具备条件及进展情况：**已完成所有载体的主体施工并部分交付使用，目前已入驻广西整体引进的首家独角兽企业，国内 A 股主板上市红人新经济第一股天下秀公司、央企中国铁塔股份有限公司北海市分公司等多家知名企业。

**产业背景及优势：**北海高新区软件与信息技术服务业经过多年发展，已经具备一定的产业基础，汇集了一批知名的龙头企业入驻园区，通过近期载体的不断完善，必将进一步完善该产业上下游，形成完整的产业链。

**产业概况：**北海高新区软件与信息技术服务业汇集了天下秀、石基信息、忽米网等龙头企业入驻，上下游产业链得到进一步完善和整合。

**投资要素：**用水、电、气按照北海市统一标准执行

**产业政策、优惠政策：**按照各级各部门最新产业优惠政策执行。

**项目合作单位：**北海高新技术产业开发区管理委员会招商局

**合作方式：**场地购买、租赁、委托或联合运营、共同开发等

**联系人：**罗晴

**联系电话：**0779-2231388、13877910811

**电子邮箱：**bhgxq2231388@163.com

**联系地址：**高新区软件园 7 号楼高新区管委会

**项目有效期：**2024 年—2027 年

# 北海市银海区乡镇混空轻烃燃气项目

**项目名称：**北海市银海区乡镇混空轻烃燃气项目

**项目属地：**广西北海市银海区

**项目建设地点：**银海区平阳镇

**项目类别、所属产业：**二产、能源

**项目概述：**为贯彻落实广西壮族自治区关于在全区实现气化乡村，实现乡村振兴和美丽乡村建设的战略部署，管道轻烃燃气气化乡村项目户户通、全覆盖的计划尤为重要，管道轻烃燃气能从根本上解决当地没有天然气资源的地方一样能用上和天然气一样的优质气源。全面提高全区人民群众物质生活水平，净化大气环境，实现节能减排目标。项目投资约 16.3 亿元人民币，以点供管道轻烃燃气的方式，建设乡镇农村管道轻烃燃气户户通项目。

**经营方式：**在当地成立管道轻烃燃气公司，公司实行自主经营、自负盈亏、自筹资金。**管网设计：**公司找有设计资质的单位根据银海区建设整体规划，进行设计。

**工程建设拟分两期进行：**①第一期投入约 3.3 亿元，建设周期需要 30 个月，采取分片对接方式建成贯通乡镇区域的主管网及配气站（需征占土地约 6 亩），并争取 60% 的农户管道轻烃燃气入户安装，通气点火后完成试运行再到正常运营全过程。②第二期投入约 3 亿元，建设其余 40% 的燃气入户安装及配气站和制气站，建设周期为 26 个月。③工程实现 3 个月管网建设成熟并相继实现居民用气，争取三年成熟发展。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 16.3 亿元人民币，拟引进 16.3 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**城市的燃气化建设是国家能源的合理利用，也是现代化城市不可缺少的基础设施建设项目。目前，我国天然气市场需求量约为每年 2800 亿立方米。西气东输天然气仅占有燃气市场的 14%，为了充分利用天然气资源，最大限度地保障国民经济建设的需要，国家已确定建设西气东输一、二管道，还有陕京线、鄯乌线、涩宁线，陕京二线等输气工程，构成国内主要气田和重点消费城市之间的天然气网络。但需要面对的是，将向我国袭来的越来越大的天然气供应不足的巨大压力。预测显示，2020 年中国天然气缺口将达 1000 亿立方米。对于天然气存在的缺口，我国不得不采取海上 LNG 进口和陆路管道天然气进口的方式解决。项目建成营运后可实现年产值约 3 亿元，年上缴税收约 3000 万元以上。

**项目已具备条件及进展情况：**待完善基础设施与配套设施。

**产业背景及优势：**轻烃燃气成本低于柴油等燃料成本 10%~20%。同时，我国企业研发的轻烃燃气利用技术做到了制供设备一体化运行，只须在用户地区建设局域管网，不需要建长距离输送轻烃燃气的管线，也不用建设大型管网配套设施，该技术装置选址灵活，用地节约，有效降低了用户建设成本和用能成本。一般轻烃燃气单台设备占地仅 60—300 平方米，输配半径可达 3 公里，供气站建设规模可大可小，大到可以保障一座小城市，小到上百户的用气需求，无需增加建设长距离运输管网，既可以完全摆脱对市政管网的依赖，也可以并入城市天然气管网，而目前我国已有 200 多座轻烃燃气站。

**产业概况：**轻烃燃气利用技术从稳定轻烃制取、运输以及轻烃燃气的制气、输气、用气的全过程，都降做到无毒、无害、无污染，排放达到了天然气标准，符合建设低碳生活的要求。轻烃燃气可以在冶炼等高耗能行业实现对燃油的替换，既可以推进节能减排，又可以降低企业运行成本和治污费用。根据权威部门测算，采用每小时产生 1000 立方米的轻烃燃气装置（相当于一台 10 吨锅炉），每年可节约标准煤 5800 吨，减少二氧化碳排放量 6500 吨，减少炉灰渣 1000 吨左右。

**投资要素：**根据乡镇地理分布情况，本项目应设计建设制气站和加气站。根据乡镇地理分布情况，设计建设制气站多处，位于各乡镇适合串通联网的最佳位置设计建设醇醚燃料生产基地和车用清洁能源替代燃料加注站约 5 处。

**产业政策、优惠政策：**按国家、广西壮族自治区和北海市有关优惠政策相关规定执行。

**项目合作单位：**北海市银海区平阳镇人民政府

**合作方式：**独资

**联系人：**顾传钧

**联系电话：**16607790586

**电子邮箱：**py3800387@163.com

**联系地址：**北海市银海区平阳镇人民政府

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 广西东兴轻纺服装产业示范园项目

**项目名称：**广西东兴轻纺服装产业示范园项目

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴市马路镇冲榄工业园

**项目概述：**规划用地 560 亩，本项目主要建设纺织品生产园区、文化展示中心、配套服务区等，建设集设计、织造、印染、销售、物流于一体的现代化轻纺服装产业园，项目建成后，引进研发设计机构，智能化加工企业、来料加工企业 15 家以上，以越南为主要市场，进而辐射东南亚地区。

**项目总投资、拟引进投资金额：**总投资 18 亿元人民币，拟引进 18 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**广西东兴产业园区规划面积约 40 平方公里，其中：东兴跨境经济合作区组团 23.27 平方公里(含启动区、高铁新区)，冲榄工业园组团 10.58 平方公里，江平工业园组团 6.14 平方公里。目前，建成的标准厂房有 10 万平方米，在建准备投入使用的标准厂房 3 万平方米。启动区已建成标准厂房共 8 万多平方米，其中主园区建成标准厂房 1.5 万平方米，二桥园区建成标准厂房 9 栋 6.5 万多平方米；冲榄工业园已建成标准厂房 9 万平方米，基本可满足项目入驻生产需要，目前伟仲集团在冲榄工业园区建设纺织服装加工项目，一期已投产，产业基础初步形成。

**产业背景及优势：**中国纺织品行业综合竞争力居全球首位，东南亚市场是我国服装出口主要市场之一。本项目以面向越南为主的东南亚国家，生产销售高端优质服饰、休闲服饰和家用家纺为主导产业，来料加工为辅，加强品牌、技术、人才等交流与合作。从纺织产业链前端设计研发到中后端生产制造、销售推广、各国纺织产业文化展示和交流等，引进龙头企业建设品牌转型，带动整个产业链各环节集群式发展。

**产业概况：**东盟纺织产业近年来高速增长，但上下游产业链发展不完善，必然导致高速增长的原材料和中间产品需求。东兴市一直是中国纺织品出口到东盟国家的重要平台和主要集散地，纺织品贸易一直占据东兴边小贸易的 1/5 以上，东兴市拥有承接纺织产业贸易发展的黄金平台，具体来说，东兴市享有关税减免形成的政策优势；享有越南劳工的人口红利优势；享有国际、国内销售市场的发展优势；享有文化语言相通、重商、亲商的投资优势；享有跨境金融业的资本优势。东兴生产制造的棉纱、服装，可以通过利用跨境经济合作区平台，开拓广阔的东盟市场。

**投资要素：**工业用地价格：16 万/亩，大工业用电价格：0.6261 元/千瓦时+基本电费 34 元/千瓦·月，工业用水价格：2.09 元/立方米，工业用气价格最高限价：5.5 元/立方米，租赁标准厂房价格 10 元—16 元/m<sup>2</sup> · 月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、广西北部湾经济区、沿边开放城市、东兴国家重点开发开放试验区、边境经济合作区、边境贸易、较少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

东兴跨境经济合作区实行“两国一区、境内关外、自由贸易、封关运作”管理方式，实现“一线放开、自由流动、二线管住、高效运行”。中方园区按照“1+7”，即 1 个核心区（围网区）10 平方公里和 7 个配套园区 74 平方公里进行规划建设，实行“前店后厂”的产业开发模式。围网区内享有跨境劳务、免税保税、原产地等特殊政策，将建成中国最具活力的沿边产业合作发展新高地，重点发展电子科技、纺织服装、农副产品等加工产业，以及金融商贸、国际会展、保税物流、跨境旅游等服务业。

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**阮秀峰、黄浚哲

**联系电话：**0770-2230608、0770-7669508

**电子邮箱：**dxjmj@126.com

**联系地址：**广西东兴市民族路 41 号东兴市工业和信息化局、东兴冲榄工业园区公司

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 东兴市中越边境智能产业园项目

**项目名称：**东兴市中越边境智能产业园项目

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴市边境深加工产业园

**项目类别、所属产业：**计算机、通讯和其他电子设备制造业

**项目概述：**项目拟占地300亩，以瑞吉联为龙头的，带动引入发展通信终端产品，包括无源光网络通信终端产品ONT，5G CPE，WiFi 6 CPE，智能硬件传感器等电子产品企业落户建设，形成PCB产业园。主要建设厂房、办公室、仓库及相关配套设备。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资12亿元人民币，拟引进投资12亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后，预计年均营业收入约20亿元，年均利润总额达10亿元，税收约2亿元，将解决东兴市超过2000人的就业。

**项目已具备条件及进展情况：**东兴既沿边、沿江又沿海，与越南北方最大的经济特区——芒街市仅一河之隔，地处中国—东盟自由贸易区和“两廊一圈”的海陆交汇点及泛北合作“一轴两翼”的核心地带，具有国内国外两个市场、两种资源优势。这里海、陆交通便利，依托防城港、南宁和北海“一个大港、两个机场”，以及即将建设的中越二桥、高速公路和铁路，形成了对接东盟的交通物流网络，经济发展强劲、前景广阔。

**产业背景及优势：**当前我国电子信息产业正处于供应链、生态链重塑变革的历史机遇期，以5G为代表的新一代信息技术正在推动产业链的向上升级，中美贸易摩擦正在改变全球产业布局，这是未来很长一段时间我国电子信息产业发展的主要逻辑。而且在半导体产业上升为国家战略的大背景下，国家政策对电子制造行业大力支持，半导体产业也获得了良好的发展机遇。而且随着中国进入全面建设小康社会的历史时期，人们消费水平进入新的升级阶段，社会对电子信息产品需求将大幅度增长，将有力地促进电子信息产业发展，而电子设备制造业的发展也前景广阔。随着科学技术的飞速发展，电子设备技术也在不断进步，新型电子设备层出不穷。

**产业概况：**我国电子产业主要分为三个集中区：1.京津冀：主要以通信设备、计算机及其他电子设备和信息服务业为主。2.长三角：长三角地区是电子信息产业发展的重点区域。形成了以上海、苏无常、杭州湾等为主的三大分布。以集成电路产业、移动通信设备制造、中心尺寸芯片设计制造、新型元器件制造为主的产业链.3 珠三角：是全国

乃至全球重要的通信设备、平板显示、计算机及外部设备、电子元器件、家用视听和软件的研发、生产、出口基地。

**投资要素：**工业用地价格：16万/亩，大工业用电价格：0.6261元/千瓦时+基本电费34元/千瓦·月，工业用水价格：2.09元/立方米，工业用气价格最高限价：4.95元/立方米，租赁标准厂房价格10元—16元/m<sup>2</sup>·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、东兴国家重点开发开放试验区、北部湾经济区、沿边开放城市、边境经济合作区、边境贸易、少数民族地区等多层次的国家优惠政策。《防城港市发展智能终端产业扶持与奖励暂行办法》

**项目合作单位：**广西瑞吉联高新科技有限公司

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**黄喜友

**联系电话：**15506877858

**电子邮箱：**fangchenggang@holley.cn

**联系地址：**广西东兴边境深加工产业园

**邮 编：**538021

**项目有效期：**2024—2025年

# 东兴冷链物流分拨中心项目

**项目名称：**东兴冷链物流分拨中心项目

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴市

**项目概述：**依托现有东兴市怡诚公司冷库设施和东成公司冷链速冻物流设施，扩大冷库规模，完善冷链设施，提升物流服务，规划 230 亩，围绕海产品，发展水产品养殖+加工+销售全链海鲜冷链产业，新建冷库综合交易中心、监测服务中心及配套用房污水处理站及相关配套设施（月台、穿堂等），机房等辅助生产车间及制冷设备，购置各种冷藏、速冻设备，清洗和加工包装设备，打造高效的冷链速冻物流体系。

**项目总投资、拟引进投资金额：**总投资 8 亿元人民币，拟引进 8 亿元人民币。

**项目已具备条件及进展情况：**东兴市海洋渔业方面具有得天独厚的区位优势，形成了以对虾为主导的规模化海洋养殖产业，是广西北部湾对虾重要养殖基地。东兴市现代农业产业园范围包含江平、东兴镇沿海的 13 个行政村，规划总面积 70.8 平方公里。产业园核心区域为万尾村、巫头村、潭吉村。2022 年，园区对虾养殖面积 3.07 万亩，产量 3.52 万吨，总产值 48.9 亿元。

**产业背景及优势：**重点推进冷链物流中心、中药材食品检测中心以及东兴港等项目建设，为产业升级做好配套。

**产业概况：**水产品加工在东兴有多年的历史，是东兴的传统产业。近几年来，东兴市立足优势品种产业化、标准化发展，突出龙头带动效应，从扶持和培植龙头企业入手，调整和优化品种结构，水产业已成为促进经济发展和农民增收的重要支柱产业。目前东兴市拥有水产加工企业 30 家，其中水产品进口加工企业 28 家；自治区两级的产业化水产龙头企业有 3 家，随着东兴国家重点开发开放试验区的实施推进，各种优惠政策富集，东兴市水产加工和贸易发展将拥有良好的机遇，水产品加工产业发展前景广阔。

**投资要素：**工业用地价格：16 万/亩，大工业用电价格：0.6261 元/千瓦时+基本电费 34 元/千瓦·月，工业用水价格：2.09 元/立方米，工业用气价格最高限价：5.5 元/立方米，租赁标准厂房价格 10 元—16 元/m<sup>2</sup>·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、广西北部湾经济

区、沿边开放城市、东兴国家重点开发开放试验区、边境经济合作区、边境贸易、较少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

**合作方式：**独资、合资

**联系人：**韦敏萱

**电子邮箱：**dxzhaoshang@163.com

**联系地址：**广西东兴市高兴大道 15 号政务服务中心 11 楼东兴市招商促进局办公室

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 东兴市农水产品加工生产项目

**项目名称：**东兴市农水产品加工生产项目

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴市冲榄工业园

**项目类别、所属产业：**农副食品加工业

**项目概述：**项目整体用地规划为30亩。主要以农产品、水产品精深加工产业为主。规划建设办公区、生产加工区、仓储及相关配套设施等。

**项目总投资、拟引进资金额：**项目投资5000万元人民币，拟引进投资5000万元人民币。

**项目经济效益分析：**根据同类企业销售经营情况，项目建成后，预计年均营业收入8000万元，年利润为3000万元，税收800万元。解决周边就业约150人。

**项目已具备条件及进展情况：**冲榄工业园位居东兴国家重点开发开放试验区黄金地带，处于海、陆联通中国—东盟的便捷通道，具有承接国家“一带一路”发展战略重要枢纽门户功能。产业园综合当地政策、地缘、资源优势，经科学设计，推出以“成本驱动+资源配置”模式，搭建发展中国—东盟跨境特色“自贸区产业经济”的优势园区平台。

**产业背景及优势：**根据《国务院关于支持沿边重点地区开发开放若干政策措施的意见》（国发〔2015〕72号）文件精神，东兴市委、市政府依托边境独特的区位优势、政策优势、成本优势，推动开展边民互市贸易改革升级，实施互市商品落地加工工作，走出一条“兴边、富民、强市”路子，使口岸经济从通道向落地加工转型，促进社会经济发展。2016年，我们依托独特的区位优势和优惠政策，紧紧围绕东兴两个内地无法复制的核心竞争力（原材料成本优势和境外劳动力红利），推出“成本驱动+资源配置”模式。2022年东兴市印发实施了《东兴市深化互市进口商品落地加工改革实施方案》，通过改革进一步完善互市商品落地加工管理，提升海关监管效能，降低执法风险。进一步降低落地加工企业的生产成本。

**产业概况：**农产品、水产品加工在东兴有多年的历史，是东兴的传统产业。近几年来，东兴市立足优势品种产业化、标准化发展，突出龙头带动效应，从扶持和培植龙头企业入手，调整和优化品种结构，农水产业已成为促进经济发展和农民增收的重要支柱产业。目前东兴市拥有水产加工企业12家，自治区两级的产业化水产龙头企业有3家，随着东兴国家重点开发开放试验区的实施推进，各种优惠政策富集，东兴市农水产品加工和贸易发展将拥有良好的机遇，水产品加工产业发展前景广阔。

**投资要素：**工业用地价格：16万/亩，大工业用电价格：0.6261元/千瓦时+基本电费34元/千瓦·月，工业用水价格：2.09元/立方米，工业用气价格最高限价：4.95元/立方米，租赁标准厂房价格10元—16元/m<sup>2</sup>·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、东兴国家重点开发开放试验区、北部湾经济区、沿边开放城市、边境经济合作区、边境贸易、少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

**项目合作单位：**

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**黄浚哲

**联系电话：**0770-7669508

**电子邮箱：**clkftzgs@126.com

**联系地址：**广西东兴冲榄工业园

**邮 编：**538021

**项目有效期：**2024—2025年

# 东兴市果品加工项目

**项目名称：**东兴市果品加工项目

**项目属地：**广西防城港市东兴市

**项目建设地点：**东兴市冲榄工业园

**项目类别、所属产业：**食品制造业、二产

**项目概述：**项目拟租用冲榄工业园标准厂房。生产果汁、果脯、冻干等产品，规划建设果深加工生产线、冷库、仓库及相关配套设备。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资5000万元人民币，拟引进投资5000万元人民币。

**项目经济效益分析：**根据同类企业销售经营情况，项目建成后，预计年均营业收入7000万元，年利润为3500万元，税收700万元，解决周边就业约80人。

**项目已具备条件及进展情况：**冲榄工业园位居东兴国家重点开发开放试验区黄金地带，处于海、陆联通中国—东盟的便捷通道，具有承接国家“一带一路”发展战略重要枢纽门户功能。产业园综合当地政策、地缘、资源优势，经科学设计，推出以“成本驱动+资源配置”模式，搭建发展中国—东盟跨境特色“自贸区产业经济”的优势园区平台。水果加工产业在东兴市具有得天独厚的优势，依靠独到的地理优势和政策优势，引进水果加工企业，大力开展互市商品落地加工产业，将东南亚地区的优质农产品引入中国内地市场，充分发挥中国—东盟双循环的重要衔接节点作用，推进沿边地区传统的“通道经济”向“口岸经济”转型。

**产业背景及优势：**中国水果加工产业领域持续扩张，加工技术不断提升，产品质量标准体系日渐完备，水果加工产业得到高速发展；一般水果加工项目有：果汁加工、果干加工、果粉加工、果酒加工、药物加工和提炼加工等。东兴市具有水果加工产业的三大优势，一是质价双保，大部分农产品保质期短、储运成本高、物流损耗大、市场价格波动大、产品质量难以保证，故不适合通过大港口的“一般贸易”方式，更适合类同于“现货交易”的边境口岸交易，其质量、数量、价格等指标容易把控；二是原料趋于稳定，东南亚的水果质优价廉，种类繁多，进口国主要以泰国、越南为主，而且自从中国—东盟签订自贸协定之后，大部分水果过关都是零关税。广西作为国际陆海贸易新通道的枢纽节点，进口东盟水果量居全国第一，东兴口岸是两个陆路进境水果指定口岸之一，也成为东盟水果进口主通道。

**产业概况：**水果加工业是我国农产品加工行业中具有比较明显的优势和国际竞争力的行业，也是我国食品工业重点发展的行业。目前我国的优势和特色农业产业，积极发展水果加工业，不仅能够大幅度地提高产后附加值，增强出口创汇能力，还能够带动相关产业的快速发展，大量吸纳农村剩余劳动力，增加就业机会，促进地方经济和区域性高效农业产业的健康发展。实现农民增收，农业增效，促进农村经济与社会的可持续发展，从根本上缓解农业、农民、农村“三农”问题，均具有十分重要的战略意义。另外，我国水果生产已开始形成较合理的区域化分布，经过进一步的产业结构战略性调整，特别是通过加速西部大开发的步伐，我国水果产业“西移”已现端倪。切实抓住“水果产业转移”的机遇，积极推进西部地区水果加工业的发展，为西部大开发做出贡献。

**投资要素：**工业用地价格：16万/亩，大工业用电价格：0.6261元/千瓦时+基本电费34元/千瓦·月，工业用水价格：2.09元/立方米，工业用气价格最高限价：4.95元/立方米，租赁标准厂房价格10元—16元/ $m^2$ ·月。

**产业政策、优惠政策：**享受中国—东盟自由贸易区、西部大开发、东兴国家重点开发开放试验区、北部湾经济区、沿边开放城市、边境经济合作区、边境贸易、少数民族地区等多层次的国家优惠政策。

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**黄浚哲

**联系电话：**0770-7669508

**电子邮箱：**clkftzgs@126.com

**联系地址：**广西东兴冲榄工业园

**邮 编：**538021

**项目有效期：**2024—2025年

# 北流市玩具制造项目

**项目名称：**北流市民安园区玩具制造项目

**项目属地：**广西玉林市北流市

**项目建设地点：**北流市民安镇

**项目类别、所属产业：**第二产业，电子信息

**项目概述：**项目主要分布在广西（北流）轻工产业园，重点对接粤港澳大湾区香港、广州、深圳、东莞、佛山等地区玩具产业集群和专业镇，引进一批玩具制造加工龙头企业和优质企业进驻。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目建设轻型标准厂房、重型标准厂房、办公及其它配套设施，以出租厂房、办公及其它配套设施等形式为入驻企业服务。该项目建成投产后，在正常运营期内，预计可形成 15 亿元以上的年产值，年度财政贡献约 2 亿元，创造的就业岗位人数不低于 8000 人。项目预计投资回报率 15%，投资回报年限为 8 年。

**项目已具备条件及进展情况：**已建设标准化厂房，企业可进驻开展项目建设。

**产业背景及优势：**近年来，北流市县域综合实力稳步提高。2023 年全市地区生产总值 435 亿元，连续两年广西县级第一，增长 6.3%，增速排玉林第一；“四上”企业入库稳步有劲，全年新增“四上”企业 101 家，入库数量稳居玉林第一。建筑业总产值增长 15.4%；社会消费品零售总额增长 4.2%，主要经济指标实现平稳增长。连续 7 年上榜中国西部百强县，连续 4 年入选全国县域旅游发展潜力百佳县，连续 4 次获评为自治区双拥模范城，成为玉林市唯一入选“国家乡村振兴示范县”创建名单的县市。此外，北流还是全国文明城市、国家卫生城市、国家园林城市、国家节水型城市、中国陶瓷名城、建筑之乡、荔枝之乡、百香果之乡、中华诗词之乡、世界铜鼓王故乡、中国乡贤文化之乡和广西第二大侨乡，也是百色起义红七军、红八军总指挥李明瑞，红八军军长俞作豫的故乡。

**产业概况：**北流市作为玩具加工生产大市，具备有前瞻性的优势，已经初步形成较为完整的产业链，玩具产业集群效应明显。据统计，2023 年实现玩具产业规上企业产值 15.3 亿元，同比去年增长 65%，实现玩具产业规上企业税收 5564.7 万元，同比去年增长 77.2%，实现上规玩具企业 3 家，同比去年增长 50%，小玩具产业正逐渐发展成为北流经济发展新的支柱产业。

北流市玩具行业主要以创峰塑胶电子、泰宏达电子、华盛盈峰玩具、天泉玩具、冠和玩具、百达实业、润韩玩具、润鑫玩具、真美玩具、徕特玩具 10 家规模以上大型玩具企业为龙头。其中泰宏达电子、华盛盈峰玩具、冠和玩具、百达实业、真美玩具、美力电子 6 家企业已实现自营出口；创峰塑胶电子、天泉玩具、润鑫玩具、润韩玩具等企业产品主要依靠委托出口。

**投资要素：**

企业用工现行月工资参考：高级管理人员：5000 以上；一般管理人员：3500 以上；工人：2500—3500。

供水价格：（一）生活用水：1.79 元/立方米（不含污水处理费、水资源费等）；（二）工业用水：2.6 元/立方米（不含污水处理费、水资源费等）。

供电价格：由中国南方电网根据国家相关政策、规定以及企业的用电量和电力等级，按市场价收取。

土地价格及厂房租金：实行一企一策，最终以挂牌成交价为准。

**产业政策、优惠政策：**入驻企业在享受中国东盟自由贸易区、西部大开发、北部湾经济区、粤港澳大湾区等多层次国家优惠政策的同时，还可以享受自治区、玉林市、北流市招商引资相关政策，以及实行一企一策、一事一议等政策。

**项目合作单位：**北流市投资促进服务中心

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**滕夏

**联系电话：**13657751962

**电子邮箱：**blinvest@163.com

**联系地址：**北流市城南一路 7 里 36 号

**邮 编：**537400

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 容县健康养生产业园项目

**项目名称：**容县健康养生产业园项目。

**项目属地：**广西玉林市容县。

**项目建设地点：**容县辖区范围内。

**项目类别、所属产业：**大健康产业、第三产业

**项目概述：**项目座落于容县辖区范围内，规划用地面积 500 亩。产业园区以为现代都市人提供“健康、快乐的高品质生活”为目标，打造容县特色健康养生产业。产业园主要规划建设郊野运动康体区、健康服务核心区、健康产业配套区、山居度假养生区、乡村风情体验区、中医禅修保健区六大板块为项目承接对象。建成投入使用后，整个产业园内可容纳健康休闲项目 10 家，提供工作岗位 1000 个。容县健康养生产业园对促进容县经济的发展，加快容县养老及健康事业的发展，构建和谐社会，都有着非常重大的意义和作用。

**项目总投资、拟引进资金额：**项目总投资 50 亿人民币，拟引进资金 50 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目的建成将大大改善容县的基础设施和旅游公共服务设施，加快各片区的开发建设速度，提高容县县城城市品位和知名度，极大改善了投资环境，为促进容县的旅游业快速健康发展创造有利的硬件条件。该项目的建设有利于容县旅游文化的全面开发，吸引外来游客。

**项目已具备条件及进展情况：**本项目已列入容县重点项目讨论范围，正在进行前期规划及招商工作。

**产业背景及优势：**独特的地理气候、风土人情，容县成为了玉林第一个“中国长寿之乡”。2015 年，容县被评为百佳呼吸小城。容县山川秀丽，人文荟萃，名胜古迹众多，是中国古代四大美人之一——杨贵妃故乡，有媲美江南三大名楼的真武阁和全国道教三十六洞天之第二十洞天——都峤山。县内旅游资源丰富，有容州古城、都峤山景区和容州·民国小镇等国家 4A 级旅游景区 3 家，有沙田柚王国、黄绍竑故居、天堂湖温泉度假山庄等 8 家国家 3A 级景区，有竹山湖欢乐谷、雅秀峡等 5 家星级乡村旅游区。此外，容县还有广西版“那拉提”六五顶、古容州八景三片石奇观、“光明顶”云海奇观等优质旅游资源。

**产业概况：**预计项目完成时，实现固定资产累计投入达 20 亿元，累计产出 10 亿元，

累计税收 1 亿元，旅游人数达到 180 万人次，为社会提供 2000 人的就业机会。

**投资要素：**现有大健康制造业项目南方黑芝麻集团智能化生产基地（容县工厂）项目已建成投产，预计可年产 30 万吨健康食品，同时能够推进企业技术改造、冷链物流、深加工、品牌培育等项目建设。

大健康文旅产业方面有都峤山景区 2017 年获评为国家 4A 级旅游景区，景区内建设有面积 4500 平方米的养心学院禅境文化主题酒店，拥有客房 107 间、床位 165 个，餐厅 3 个、餐位 300 位。2017 年 12 月获自治区旅游发展委员会和自治区环境保护厅评为自治区生态旅游示范区、2021 年 6 月获自治区中医药管理局评为广西中医药文化宣传教育基地、2021 年 7 月获自治区中医药管理局、卫生健康委员会、文化和旅游厅、发展和改革委员会和科学技术厅评为广西第二批中医药健康旅游示范基地、2021 年 12 月获得广西森林康养基地、2021 年国家级森林康养试点建设基地，同时是玉林、容县职工疗休养基地。

大健康食品产业方面全县有市级以上龙头企业 17 家、自治区级以上加工型龙头企业 3 家。2022 年，容县贡果沙田柚种植有限公司“沙田村御品柚”牌容县沙田柚、广西容县沙田柚发展有限责任公司“沙田村”牌容县沙田柚入选第五批广西农业品牌目录。另有 67 个农产品获得“三品一标”认证。

**产业政策、优惠政策：**享受国家西部大开发关于投资创办企业系列优惠政策、以及广西自治区、玉林市、容县招商引资相关优惠政策。

**项目合作单位：**容县文体广电和旅游局、容县投资促进服务中心

**合作方式：**独资、合作

**联系人：**覃丽坤

**联系电话：**0775-5325009

**电子邮箱：**rxzsj@163.com

**联系地址：**广西容县容州镇北门街 87 号

**邮 编：**537500

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 博白县服装生产基地建设项目

**项目名称：**博白县服装生产基地建设项目

**项目属地：**玉林市博白县

**项目建设地点：**博白新生态纺织产业园

**项目类别、所属产业：**加工制造

**项目概述：**项目计划投资 8 亿元，落户于新生态纺织产业园，规划占地面积 200 亩，建设包括生产厂房 70000 m<sup>2</sup>、仓储用房 10000 m<sup>2</sup>、办公楼 2000 m<sup>2</sup>、宿舍楼 15000 m<sup>2</sup>及职工食堂 2000 m<sup>2</sup>等其他配套设施；服装生产设备 60%以上的进口设备，主要生产各类针织服装、鞋、帽、防护用品、医疗卫生口罩、医用防护服、劳保用品、服装辅料等产品，产品主要销往全国各地及欧美等发达国家。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 8 亿元人民币，拟引进 8 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目占地约 100 亩，主要进行服装的开发、生产和销售，项目建成投产后预估产值 10 亿元，预计每年纳税 4000 万元，实现纯利润 10000 万元以上，项目有较好的盈利能力，从财务的角度看，项目是可行的。

**项目已具备条件及进展情况：**配套企业（供水、供电、供气、污水处理）已投产运行；土地征收已完成，等待土地指标批复。

**产业背景及优势：**博白新生态纺织产业园位于博白县亚山镇，由玉林市中源环保科技有限公司投资建设，以“国内首个全服装产业链园区”为建设目标，以“打造高端品牌针织服装”为发展重点。园区总规划面积 11000 亩（6000 亩服装环保版块，5000 亩服装产品版块），总投资超 200 亿元。产业园位置多为林地，为产业园的顺利开发提供了基础条件；产业园靠近南流江下游，取水条件便利。目前已开通玉铁、玉湛、松铁等多条高速公路，旺茂高速出口距离项目部 8 公里；在建浦清高速、南湛高速，建成后高速出口距离项目部 3 公里左右。

目前已与玉林师范学院、博白县职业中等专业学校等签订合作协议，扩大服装设计、销售、技工等相关专业设置和招生规模，开展现代纺织产业专业技术人才、职业技能人才订单式培养、培训，对培养并输送专业技能人才到园区纺织企业就业的院校，根据合作协议给予一定奖励。与人力资源公司合作成立纺织产业人才招聘稳岗就业专班，开展点对点服务。

**产业概况：**博白新生态纺织产业园位于博白县亚山镇，由玉林市中源环保科技有限

公司投资建设，以“国内首个全服装产业链园区”为建设目标，以“打造高端品牌针织服装”为发展重点。园区总规划面积 11000 亩（6000 亩服装环保版块，5000 亩服装产品版块），总投资超 200 亿元，产业园主要引进完备的规模化集群品牌服装产业链及相配套的服装化工、服装表面处理产业链，建设产业园污水处理设施及配套管网，生活供水、工业供水、固废处置利用（生物质发电）等循环化设施和供热、新能源供电（光伏和生物质发电）等其他配套设施。该项目全面达产后，环保设施投入带动区域工业产值增长比值达到 1:15，创造税收超 6 亿元，带动就业人口超过 6 万人，项目万元产值综合能耗为 0.36 吨；标准煤/万元，将成为博白县域经济高质量发展的新引擎。

**投资要素：**建成后拟用工人 400 人，工资待遇根据博白政府相关政策决定，一期土地价格为 25 万元/亩，含八通一平及土地招拍挂，用水、电、气价格比同行业优 5%。

**产业政策、优惠政策：**对纺织企业新引进全日制高校毕业生，在博白县内参加社会保险并正常缴费 6 个月以上的，按博白县人才政策落实生活补助：博士生每人每月 1500 元、硕士每人每月 1000 元，补助期限 3 年；获得学位的本科生每人每月 500 元，补助期限 1 年。

在博白县缴纳个人所得税满一年且年度应纳税工资薪金 30 万元以上符合博白县发展定位的现代纺织业的高级管理人员和技术人才，按照其个人对博白县的经济贡献给予 50% 奖励个人所得税地方分享部分。

对从事纺织生产制造的入园企业（主营业务收入 1 千万元以上）实行财政奖励，主要用于支持企业进行技术改造、扩产升级和污染防治，财政扶持资金金额为博白县分享的增值税和企业所得税税额的 50%，累计扶持 5 年。重点加大对引入的纺织行业龙头企业的财政扶持力度，中国纺织协会认定的纺织行业百强企业（或经博白县人民政府研究认定的龙头企业）到广西博白新生态纺织产业园投资建厂的，项目建成投产后的前 5 年的财政奖励资金分别为博白县分享的增值税和企业所得税税额的 100%、100%、100%、50%、50%。其它支持政策按照一事一议确定。

**项目合作单位：**博白县投资促进服务中心

**合作方式：**独资

**联系人：**庞维

**联系电话：**13635050988

**联系地址：**广西博白县博白镇大街 057 号

**邮 编：**537600

**项目有效期：**2024 年—2028 年

# 博白县家具制造建设项目

**项目名称：**博白县家具制造建设项目

**项目属地：**广西玉林市博白县

**项目建设地点：**博白县城南产业园

**项目类别、所属产业：**林产家居产业

**项目概述：**项目计划投资 10 亿元落户于城南产业园，规划占地面积 300 亩，建设包括生产厂房 85000 m<sup>2</sup>、仓储用房 12000 m<sup>2</sup>、办公楼 5000 m<sup>2</sup>、宿舍楼 18000 m<sup>2</sup>及职工食堂 1000 m<sup>2</sup>等其他配套设施，建设 5 条先进生产设备，60%以上的进口设备，主要生产：活动及固装家具、门、地板、定制橱柜、卫浴镜/柜、定制衣柜、淋浴房等家具各品类产品。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 10 亿元人民币，拟引进 10 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目建成后，年产值达 5 亿元以上；年交易额 10 亿元以上。

**项目已具备条件及进展情况：**已落实部分土地指标，现正在同步开展土地测绘、规划环评和总体规划及征地等工作。

**产业背景及优势：**博白县属桂东南丘陵区，森林资源丰富，是广西林业大县。县境内有国有林场 1 个，县属林场 1 个。林业用地面积 378 万亩，占全县国土面积 66%；森林面积 329 万亩，森林覆盖率 67.09%。每年采伐量超 180 万立方米，林业年总产值超 100 亿元。其中速生桉种植面积 180 多万亩，活立木蓄积量 800 多万立方米，全县有林产加工企业 450 多家，林业产值达 10 亿元以上。项目建成后，可安排 100 多家林产加工企业入驻，解决我县林产加工企业“小、散、乱”难题，有利于做强做大林产产业。

**产业概况：**城南产业园属于自治区 A 类园区，园区位于博白县亚山镇，交通便利。规划总面积 35.29 平方公里。园区发展定位：以承接产业升级转移为整体定位，重点发展林产品家具家居加工；博白县在县城南边 10 公里的亚山镇设有亚山工业园一个，入园林产加工企业 8 家（其中著名的企业有广西浩林人造板有限公司、广西万林林产有限公司、广西翰林木业有限公司等 3 家），占地面积 800 多亩，企业以生产中、高密度板、高档家具及电风扇叶胶合板、木地板地脚线、装饰材料及工艺品为主。在现有的亚山工业园基础上，在亚山镇的城南产业园内也已经有企业进驻落地生产，园区距旺茂高速路出口仅 7 公里，距铁山港港口不到 80 公里。为拉近园区与县城距离，现已规划建设 16 公里的高等级公路从县城直通园区，从县城到园区仅 10 多分钟车程。

**投资要素：**项目所需人工：500人左右，月工资不低于3000元，项目生产成本：水2.36元/立方米，电0.503元—0.735元/千瓦时，已有企业落地生产，随时可以投资进驻。

**项目落地后所享受的产业政策、优惠政策：**享受广西自治区、玉林市、博白县招商引资的有关优惠政策。

**项目合作单位：**博白县投资促进服务中心

**合作方式：**独资

**联系人：**庞维

**联系电话：**0775-8239702

**电子邮箱：**xbbxzsj@126.com

**联系地址：**玉林市博白县博白镇大街057号

**邮 编：**537600

**项目有效期：**2024年—2028年

# 玉林（福绵）节能环保产业园水洗 纺织印染服装产业招商项目

**项目名称：**玉林（福绵）节能环保产业园水洗纺织印染服装产业招商项目

**项目属地：**玉林市福绵区

**项目建设地点：**福绵区樟木镇

**项目类别、所属产业：**节能环保、二产

**项目概述：**玉林（福绵）节能环保产业园位于福绵区樟木镇，是广西第一个专业节能环保产业园，全国纺织产业转移试点园区，承接服装水洗印染产业转移平台。园区统一供给水电汽热，通过先行建设治污体系、统一回收集中治污模式，有效解决了污染物治理问题，已经初步形成除生产棉花外涵盖印染、纺织、制衣、设计、销售、商贸、物流等环节的完整服装工业产业集群。计划引进一批印染、织染、缸染、浆纱、漂洗等行业企业。

**项目总投资额、拟引进资金额：**总投资额 100 亿元人民币，拟引进 100 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**预计项目全部投产后，年产值 1000 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**共有入园企业 215 家，投产企业 128 家，其中规上工业企业 35 家。

**产业背景及优势：**在国家严格环保政策的大背景下，采用集中规模治污降低环境要素供给成本，破解福绵服装产业发展水洗污染瓶颈难题。同时深入分析研究桂东、粤西和玉林市等周边市场服装、机械、电子、市政等产业环保配套欠缺问题，采取主动式精准招商模式引进雅居乐集团，以企业为主体服装进行建设、招商及运营，通过先行建设治污体系、统一供应水电气热、统一回收集中治污全新模式，有效解决污染物治理问题，吸引上下游产业聚集。

**产业概况：**福绵区现有水洗企业全部搬迁入园并完成升级改造，同时引进本地服装产业缺环的具有一定影响力高水平重大服装产业项目，提高服装产品品质和附加值；服装产业发展实现转型升级。利用集中治污和固废等污染物再生循环利用优势，承接东部地区等发达地区产业全产业链升级式转移，形成服装（丝绸加工）、机械制造、配件生产与表面处理、环保建材四大产业集群发展格局。

**投资要素：**福绵区人口约 50 万，其中服装产业工人近 10 万；玉林市人口约 750 万，

农村劳动力 315 万，可回流外出务工人员 180 多万。职业教育发达，每年培养熟练技术工人 3 万多人。周边地市均为劳动力来源地，还可吸引四川、贵州、云南等地劳动力。

**产业政策、优惠政策：**享受广西区招商引资相关优惠政策。

**项目合作单位：**玉林市福绵区人民政府

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**黄滨源

**联系电话：**17758526569

**电子邮箱：**fumian2213818@126.com

**联系地址：**玉林市福绵区文化艺术中心三楼

**项目有效期：**2024 年—2027 年

# 玉林国际冷链设备园—冷藏冷冻设备园项目

**项目名称：**玉林国际冷链设备园—冷藏冷冻设备园项目

**项目属地：**玉林市玉东新区

**项目建设地点：**玉北大道北侧、南流江东面、玉林绕城高速路西面、茂林上桥村南面

**项目类别、所属产业：**装备制造产业链、第二产业

**项目概述：**本项目规划范围面积约 664.8 亩，产业园区主要建筑的土建工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风工程、智能化工程以及室外配套工程等。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 28.54561 亿元人民币，拟引进 28.54561 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**本项目的经济效益、社会效益显著。能有效带动当地冷链物流行业产业实现产业升级，吸引更多高科技企业入园，促进区域创新发展，并通过升级冷藏冷冻设备质量技术优化生产者和消费者货物供需渠道，能更好激活消费市场。

**项目已具备条件及进展情况：**目前该项目已经做好规划，规划建设用地约 664.8 亩，项目建议书已编写，正在招商策划阶段。

**产业背景及优势：**冷藏冷冻装备是维持生鲜农产品品质并提高流通效率的重要途径，对于保障食品安全、提高农业收入具有重要意义。

**产业概况：**本项目为玉林国际冷链设备产业园—冷藏冷冻设备园项目，项目选址位于玉林市玉东新区内。本项目拟建标准厂房、厂区管理及生活服务设施区和配套市政道路。为适应起步区内工业生产运输需求，本项目拟建设 7 条配套市政道路，其建设对完善园区的内部路网，推动园区内的建设开发进度，进而玉林国际冷链设备产业园的建设进度起到积极且重要的作用。

**投资要素：**工业用水 4.1—4.2 元/立方米，工业用电 0.62—0.82 元/千瓦时，最低工资标准 1210 元/月，平均工资 4284 元/月。

**产业政策、优惠政策：**符合国家支持创新政策和优惠政策要求。

**项目合作单位：**玉东新区经济发展局

**合作方式：**合资

**联系人：**李建勇

**联系电话：**0775-2335872

**电子邮箱：**ydjf2696613@126.com

**联系地址：**广西壮族自治区玉林市玉州区秀水路 2 号

**邮 编：**537000

**项目有效期：**2024 年

# 玉林中医药健康产业园 东盟特色医药生产研发基地项目

**项目名称：**东盟特色医药生产研发基地项目

**项目属地：**广西玉林市玉州区（玉林中医药健康产业园）

**项目建设地点：**玉林中医药健康产业园内（仁东、仁厚镇）

**项目类别、所属产业：**医药健康产业、二产

**项目概述：**本项目占地面积约 900 亩，生产出口符合东盟国家 Halal 认证标准香料及药材，生产出口东盟国家的特色的药品、制剂；进口东盟国家优质特色香料、药材加工等。吸引并整合东南亚大健康产业要素，强化与日本、韩国、泰国、澳门等国家（地区）的合作交流，建立国际传统医药合作基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 5 亿美元，拟引进外资 5 亿美元。

**项目经济效益分析：**项目全部建成后，预计年产值 50 亿元人民币以上，年创税 3 亿元人民币，有力地推进当地经济发展。

**项目已具备条件及进展情况：**玉林具有全国第三大中药材市场，原材料丰富，开展特色医药产业的资源丰富。目前正在编制项目建议书，正在争取用地指标，正在开展招商引资工作。

**产业背景及优势：**目前，中医药已经传播到全球183个国家和地区，中医药为满足海外民众多元化健康需求发挥了积极作用。自2009年起，中国与东盟国家构建了高水平交流平台——中国—东盟传统医药论坛。中国与东盟国家共同落实《中医药“一带一路”发展规划》，与缅甸、菲律宾、新加坡、泰国等东盟国家正在合作建设中医药中心。传统医药持续纳入中国—东盟卫生部长会议、中国—东盟卫生发展高官会议题，成为中国—东盟卫生合作的重点领域。

广西是中医药的资源宝库，年平均气温在16至23摄氏度之间，森林覆盖率达到62.31%，优越的生态环境孕育了丰富的药材资源，药用植物资源、药用动物资源、海洋药物资源达到5700多种，种植药材面积占全国栽培面积的五分之一，是名副其实的“天然药库”“生物资源基因库”和“中药材之乡”。玉林具有全国第三大中药材市场，原材料丰富，发展历史悠久，是岭南中医药高地。

**产业概况：**园区目前入园的项目既有康臣药业、大参林医药、柳州医药、康美药业

等上市公司，民众医药、平安堂医药、祥生药业等玉林本地药企，也有深圳独一生物科技有限公司、山东育达医疗设备有限公司、深圳市金飞鹰药械技术咨询有限公司等医疗器械企业，已初步形成中医药轻工产业的集聚地。

**投资要素：**项目所需人工：项目拟招聘工作人员 300 人，薪酬 1450 元—4724 元。

项目生产成本：用水价格 4.5 元/立方米、用电价格 0.8 元/千瓦时。

**产业政策、优惠政策：**

财政扶持政策：对世界 500 强、国内 500 强、中国驰名商标、中国名牌产品称号的企业，以及国家、省（市、自治区）高新技术产品的企业，进入玉林中医药健康产业园的项目，根据投资强度及投资回报等情况，采取一事一议给予适当的财政扶持。

**产业发展支持政策：**

1. 按照玉林市人民政府《关于印发玉林市大健康千亿产业集群实施方案的通知》（玉政函〔2019〕106 号）及《玉林中医药健康产业园优惠政策》精神，入园企业在租用标准厂房、产业发展扶持资金、洁净车间装修补助、新药研发等方面给予扶持。

2. 凡属经济区重点发展的产业其配套的基础设施项目，优先列入自治区国民经济和社会发展总体规划、专项规划和区域规划，优先列入自治区统筹推进的重大项目计划，优先列入申报国际金融组织和外国政府贷款项目。

**项目合作单位：**广西玉林健康产业发展投资有限公司

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**陈剑锋

**联系电话：**0775-2230032

**电子邮箱：**yljkcyg@163.com

**联系地址：**玉林中医药健康产业园

**邮 编：**537000

**项目有效期：**2024 年—2026 年

# 靖西边境经济合作区湖润园 (靖西湖润高新技术产业园)

**项目名称：**靖西边境经济合作区湖润园（靖西湖润高新技术产业园）

**项目属地：**广西靖西市

**项目建设地点：**靖西市湖润镇

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**项目位于靖西市湖润镇，建设由科创小镇、负极材料生产、正极材料生产、电解液隔膜材料生产、中方成品电池组装五个产业园。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 30 亿元人民币，拟引进 30 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**园区已经初具规模，目前规模以上企业 11 家。2020 年园区工业总产值达 24.1 亿元。今年以来，园区开发建设势头迅猛，上半年投资 2 亿元开工建设的立劲新材料锂电正极材料项目已进入试产阶段，上半年签约落地的两家锂电负极材料项目，生产规模达 47 万吨，总投资达 15 亿元，都已开工建设。预计到“十四五”末，预计园区工业总产值 200 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**靖西湘潭电化科技有限公司 3 万吨无汞碱性电池专用二氧化锰项目已投产；靖西市一洲锰业有限公司 2 万吨电池专用二氧化锰项目已投产；广西裕宁新能源材料有限公司 4.5 万吨磷酸铁项目已投产；广西裕能新能源电池材料有限公司年产 1.3 万吨纳米级磷酸铁锂项目已投产；靖西市立劲新材料有限公司 2 万吨尖晶石型锰酸锂电池材料项目正在试产。广西恒科新能源有限公司年产 10 万吨锂电新材料一体化项目正在建设；广西德瑞新能源电池材料有限公司 4 万吨锂电材料项目正在建设；靖西市一洲锰业有限公司 10 万吨高纯度硫酸锰项目正在建设厂房。

**产业背景及优势：**靖西市大力挖掘“边”的优势，做足“边”的文章，激发“边”的活力，以建设边境经济合作区为抓手，全力建设好广西百色重点开发开放试验区引领区，积极参与构建国内国际双循环发展新格局，促进经济高质量发展。在边合区获批后，利用湖润园区原有的潭湘电化公司和新招商引资的广西恒科年产 10 万吨锂电新材料一体化项目作为龙头企业，靖西市谋划园区产业发展定位：建设由科创小镇、负极材料生产、正极材料生产、电解液隔膜材料生产、中方成品电池组装五个产业园，及越方成品电池组装产业园等组成的复合型新能源锂电池生产基地。

**产业概况：**正极材料园规划面积5900亩，已开工建设663亩，在建及投产的锂电池正极材料项目共5家企业，其中：靖西湘潭电化科技有限公司年产4万吨无汞碱锰电池专用电解二氧化锰项目和1万吨高性能锰酸锂电池材料项目，满产每年可完成工业总产值5.6亿元；靖西一洲锰业有限公司年产4万吨锰酸锂项目和年产10万吨高纯度硫酸锰，满产每年可完成工业总产值12.3亿元；广西裕能新能源材料有限公司年产1.3万吨纳米级磷酸铁锂项目，满产每年可完成工业总产值6.5亿元；广西裕宁新能源材料有限公司年产4.5万吨磷酸铁项目，满产每年可完成工业总产值6.3亿元；靖西市立劲新材料有限公司年产2万吨尖晶石型锰酸锂项目，满产每年可完成工业总产值4.6亿元。

负极材料产业园规划面积5100亩，已开工建设700亩，在建的负极材料项目有2家企业，其中：广西恒科新能源材料有限公司投资11亿元，建设年产10万吨石墨锂电负极、20万吨煅后焦、5万吨硅碳负极材料项目，项目计划于2021年11月建成投产，达产满产每年可完成工业总产值104亿元；广西德瑞新能源材料有限公司投资4亿元，建设年产4万吨石墨锂电池负极材料、8万吨煅后焦项目，达产满产每年可完成工业总产值21.6亿元。

科创小镇、电解液隔膜材料生产、中方成品电池组和越方成品电池组等4个产业园正在规划及招商工作。园区内其他规上锰矿电解及采矿加工企业共7家。包括靖西市大西南锰业公司年产3.3万吨电解金属锰项目，广西斯达特锰材料有限公司年产2万吨电解金属锰项目，靖西市锰矿有限责任公司年产3万吨电解金属锰、35万吨碳酸锰矿开采项目，靖西市鑫源锰业有限公司年产3万吨电解金属锰项目，靖西金福矿业有限公司年产89055万吨碳酸锰矿，靖西市湖润锰业有限公司年产9420万吨锰粉，湖润永胜锰粉厂年产55913万吨锰粉。每年达产满产可完成工业总产值21亿元。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发、自治区、百色市及靖西市等扶持优惠政策。

**项目合作单位：**靖西市边境经济合作区管理中心

**合作方式：**独资、合资、合作

**联系人：**李大校

**电子邮箱：**jxgwh6212681@163.com

**联系地址：**广西省百色市靖西市幸福路商务大楼6楼

**项目有效期：**2024年—2025年

# 靖西市年产 5 万吨铝镁合金线项目

**项目名称：**靖西市年产 5 万吨铝镁合金线项目

**项目属地：**广西百色市靖西市

**项目建设地点：**靖西市渠洋镇

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**本项目选址在靖西市铝工业区内，用地面积 200 亩。建设完成后，达到年产 5 万吨铝镁合金线的生产规模。靖西市铝工业区位于靖西市城西北部岜蒙乡塘麻村，距离县城约 17km，铝工业区东到靖西市与德保县交界处，南面到原武平镇与大道乡及新圩镇与岜蒙乡交界处，西面靠连绵大山，北到岜蒙乡镇所在地和新村、凌亮山，地理位置好，毗邻广西信发铝业集团公司。

该项目建设内容为新建原料仓、熔炼铸造车间、轧制车间、粗线车间、中线车间、细线车间、热处理车间、总配电站、天然气站、机修车间、成品库、化验室、职工宿舍、食堂、办公大楼等生产及配套设施公用设施建筑等。主要工艺设备包括熔炼炉、牵引炉、铝轧机、高速机组、中拉机组、微拉机组、隧道式退火炉等生产设备。

**项目总投资、拟引进资金额：**4.2818 亿元人民币，拟引进资金额 2.996 亿元。

**项目经济效益分析：**项目投产后，每年可新增高导、高强、超细微铝镁合金线 5 万吨，在生产期内获如下经济效益：年平均销售收入 116560 万元，年平均价外增值税 7417.48 万元，年平均销售税金附加 741.75 万元，年平均利润总额 19081.94 万元，年平均所得税 4770.48 万元，年平均税后净利润 14311.45 万元。

**项目已具备条件及进展情况：**项目周边基础设施已完成水、电、路网建设，天然气正在规划建设方案中，标准厂房可投入使用。

**产业背景及优势：**靖西市地处桂西南边陲，南与越南接壤，沿边有 152.5 公里长的边境线，有龙邦、岳圩两个国家二类口岸，4 个边民互市点，36 条出入境通道，是大西南通往东南亚各国的重要陆路通道之一，具有优越的沿边区位优势。

从百色市目前铝产业布局的情况分析，靖西市铝产业工业园位于整个百色铝产业基

地的重要位置。可接收靖西、德保两地的氧化铝、电解铝，向东可依托百色市的铝产业研发优势提高工艺技术及开发新产品，最后可利用交通优势将产品发往全国，乃至东南亚国家。

**电力资源条件：**靖西市电网经过几十年的建设，特别是农网建设与改造工程的实施，取得了巨大发展，形成依托大网、以 35kV 高压输电线路为骨架、10kV 配电线路覆盖全市的供电网络。现有 110kV 变电站 3 座，主变容量 214500kVA；35kV 变电站 13 座，主变 18 台，主变容量 55900kVA。随着靖西市电力网的不断建设与发展，将为靖西市铝工业区提供充足、稳定、安全、可靠的电力资源。

本项目用电由靖西市铝工业区 220kV 变电站采用二回 10kV 线路供电，供电电源安全可靠。

**水资源条件：**靖西市地处桂西南，南与越南接壤。市境内为岩溶地带，岩溶峰丛和岩溶峰林遍布。雨量充沛，气候冬冷夏凉，四季如春。河流落差大，地下水储量亦丰，靖西市水力资源丰富，总蕴藏量为 10 万千瓦，可开发利用为 5.76 万千瓦。

**河流：**岜蒙河由铝工业区北侧经过，是靖西市较大的河流，岜蒙河的源头即为岜蒙水库，在市内河长 26.5 公里，市内流域面积 370 平方公里，枯水流量为零，多年平均流量  $7.04\text{m}^3/\text{s}$ ，汛期洪水流量为  $640\text{m}^3/\text{s}$ ，多年平均径流深 460mm，多年平均径流量 1.7 亿  $\text{m}^3$ 。水质良好，达到国家颁布的水源水的水质要求。

位于铝工业区东南方向约 20km 的庞凌河与龙潭河的交汇处可提供其余补充水量，其中庞凌河枯水流量为  $0.8\text{m}^3/\text{s}$ ，多年平均流量  $12.2\text{m}^3/\text{s}$ ，汛期最大洪水流量为  $80\text{m}^3/\text{s}$ ，多年平均径流深 700mm，多年平均径流量 3.85 亿  $\text{m}^3$ 。龙潭河平均水位 781.6m，枯水期出口流量为  $1.2\text{m}^3/\text{s}$ 。

**交通条件：**靖西市地处广西壮族自治区西南边陲，属于百色地级市管辖，县城东距南宁 256 公里，西距昆明 630 公里，南距越南高平市 80 公里，地理位置优越，公路交通便利。历来是滇东、黔南、桂西地区通往越南及东南亚各国重要陆路通道。通过省道 S31645 向西北与百色、云南等联系，东南可到达大新、天等、南宁等；南北可通过湖新线与沿边公路及高速公路连接，可到达岳圩口岸、龙邦口岸，直达越南。

**技术条件：**广西铝工业经过近几年的快速发展，已经成为铝工业大省，已初步形成

铝产业链和产业集群。广西拥有世界先进水平的纯拜耳法生产氧化铝，160kA-320kA 大型预焙铝电解槽生产电解铝，拥有世界先进水平的技术和装备生产铝加工材，在发展铝工业产业链的各个环节均有雄厚的技术实力与技术储备；能够为本项目的建设提供足够的技术保障。

**施工条件：**建筑材料均可当地解决，施工条件较好。

**产业概况：**铝镁合金线满足了减重、节能、环保以及通讯电子器件高度集成化和轻薄小型化的要求。因此，高品质的铝镁合金线在国防军工、和电子信息产业等领域的应用持续快速增长，有着十分广阔的市场前景。这几年，宽带网络是全球大发展时期，与之配套的铝镁合金线的需求量逐年迅速递增。

铝镁合金线行业已经步入景气周期。由于电子行业的快速发展，目前全球铝镁合金线应用的年增长率达到 10%，欧美国家增长率为 15%—20%，而我国近几年铝镁合金需求的复合需求增长率已经超过了 50%。未来铝镁合金需求将继续稳定增长。随着全球经济一体化进程的加速和世界制造业中心向中国的转移，我国电子信息产品迅速增长，使得铝镁合金线也面临着发展的巨大契机。

**投资要素：**根据《有色冶金企业劳动定员定额标准（试行）》，本地区的具体情况以及本项目的特点，根据国家的劳动制度，参照同行业的实际情况，全厂生产班制确定如下：管理机构和后勤服务部门执行常白班制，按一班人员配备，其他生产车间执行三班制。

全厂新增劳动定员 720 人，其中管理及技术人员 80 人，生产人员 616 人，后勤、服务及门卫人员 24 人。

根据靖西市同类企业目前工资水平，确定人均基本工资及福利费标准为 50000 元/人·年，年工资总额为 3600 万元/年。

**上下游产业情况：**上游产业：广西信发铝电有限公司，年产电解铝32万吨下游产业：面对国内、国外国防军工、和电子信息产业等领域，我国近几年铝镁合金需求的复合需求增长率已经超过了50%。未来铝镁合金需求将继续稳定增长。随着全球经济一体化进程的加速和世界制造业中心向中国的转移，我国电子信息产品迅速增长，使得铝镁合金线也面临着发展的巨大契机。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发、自治区、百色市及靖西市等扶持优惠政策。

**项目合作单位：**靖西市工业和信息化局

**合作方式：**（合资、独资）

**联系人：**凌明升

**联系电话：**0776-6226363

**电子邮箱：**jxgyyq3131@163.com

**项目有效期：**2024 年—2025 年

# 靖西市年产 15 万吨工业铝型材项目

**项目名称：**靖西市年产 15 万吨工业铝型材项目

**项目属地：**广西百色市靖西市

**项目建设地点：**靖西市渠洋镇

**项目类别、所属产业：**新型生态铝、二产

**项目概述：**本项目选址在靖西市铝工业区内，用地面积 492 亩。项目建设完成后，将达到年产 15 万吨工业铝型材的生产规模。靖西市铝工业区位于靖西市城西北部岜蒙乡塘麻村，距离县城约 17km，铝工业区东到靖西市与德保县交界处，南面到原武平镇与大道乡及新圩镇与岜蒙乡交界处，西面靠连绵大山，北到岜蒙乡镇所在地和新村、凌亮山，地理位置好，毗邻广西信发铝业集团公司。

建设内容为新建原料仓、熔铸车间、挤压车间、热处理车间、氧化着色车间、电泳涂漆车间，总配电站、天然气站、机修车间、模具车间、成品库、化验检测中心、产品设计中心、职工宿舍、食堂、办公大楼等生产及配套设施公用设施建筑等。新增主要工艺设备包括固定竖式炉熔炼炉、水平连续铸造机、挤压生产线、时效炉、氧化着色生产线、电泳涂漆生产线等设备（生产线）；形成年产工业铝材产品 15 万吨的生产能力。

**项目总投资、拟引进资金额：**10 亿元人民币，拟引进资金额 7 亿元。

**项目经济效益分析：**项目投产后，每年可生产工业铝型材 15 万吨，在生产期内获如下经济效益：年平均销售收入 265080 万元，年平均价外增值税 14577.32 万元，年平均销售税金附加 1457.7 万元，年平均利润总额 28497.51 万元，年平均所得税 7124.38 万元，年平均税后净利润 21373.13 万元。

项目总投资收益率 30.65%，建设投资 54000 万元的银行贷款可在 5.68 年（含建设工期 2 年）内偿还，全部投资回收期税前为 5.5 年（含建设工期），税后为 6.06 年（含建设工期），财务内部收益率税前为 28.78%，税后为 23.4%，均大于基准收益率 12%。经济效益良好。

项目盈亏平衡点较低，以生产能力利用率计为 58.98%，有一定的抗风险能力。

**项目已具备条件及进展情况：**项目周边基础设施已完成水、电、路网建设，天然气正在规划建设方案中，标准厂房已投入使用。

**产业背景及优势：**靖西市地处桂西南边陲，南与越南接壤，沿边有 152.5 公里长的

边境线，有龙邦、岳圩两个国家二类口岸，4个边民互市点，36条出入境通道，是大西南通往东南亚各国的重要陆路通道之一，具有优越的沿边区位优势。

从百色市目前铝产业布局的情况分析，靖西市铝产业工业园位于整个百色铝产业基地的重要位置。可接收靖西、德保两地的氧化铝、电解铝，向东可依托百色市的铝产业研发优势提高工艺技术及开发新产品，最后可利用交通优势将产品发往全国，乃至东南亚国家。

电力资源条件：靖西市电网经过几十年的建设，特别是农网建设与改造工程的实施，取得了巨大发展，形成依托大网、以35kV高压输电线路为骨架、10kV配电路线覆盖全市的供电网络。现有110kV变电站3座，主变容量214500kVA；35kV变电站13座，主变18台，主变容量55900kVA。随着靖西市电力网的不断建设与发展，将为靖西市铝工业区提供充足、稳定、安全、可靠的电力资源。

本项目用电由靖西市铝工业区220kV变电站采用二回10kV线路供电，供电电源安全可靠。

水资源条件：靖西市地处桂西南，南与越南接壤。市境内为岩溶地带，岩溶峰丛和岩溶峰林遍布。雨量充沛，气候冬冷夏凉，四季如春。河流落差大，地下水储量亦丰，靖西市水力资源丰富，总蕴藏量为10万千瓦，可开发利用为5.76万千瓦。

河流：岜蒙河由铝工业区北侧经过，是靖西市较大的河流，岜蒙河的源头即为岜蒙水库，在市内河长26.5公里，市内流域面积370平方公里，枯水流量为零，多年平均流量 $7.04m^3/s$ ，汛期洪水流量为 $640m^3/s$ ，多年平均径流深460mm，多年平均径流量1.7亿 $m^3$ 。水质良好，达到国家颁布的水源水的水质要求。

位于铝工业区东南方向约20km的庞凌河与龙潭河的交汇处可提供其余补充水量，其中庞凌河枯水流量为 $0.8m^3/s$ ，多年平均流量 $12.2m^3/s$ ，汛期最大洪水流量为 $80m^3/s$ ，多年平均径流深700mm，多年平均径流量3.85亿 $m^3$ 。龙潭河平均水位781.6m，枯水期出口流量为 $1.2m^3/s$ 。

交通条件：靖西市地处广西壮族自治区西南边陲，属于百色地级市管辖，县城东距南宁256公里，西距昆明630公里，南距越南高平市80公里，地理位置优越，公路交通便利。历来是滇东、黔南、桂西地区通往越南及东南亚各国重要陆路通道。通过省道S31645向西北与百色、云南等联系，东南可到达大新、天等、南宁等；南北可通过湖新线与沿边公路及高速公路连接，可到达岳圩口岸、龙邦口岸，直达越南。

技术条件：广西铝工业经过近几年的快速发展，已经成为铝工业大省，已初步形成

铝产业链和产业集群。广西拥有世界先进水平的纯拜耳法生产氧化铝，160kA-320kA 大型预焙铝电解槽生产电解铝，拥有世界先进水平的技术和装备生产铝加工材，在发展铝工业产业链的各个环节均有雄厚的技术实力与技术储备；能够为本项目的建设提供足够的技术保障。

**施工条件：**建筑材料均可当地解决，施工条件较好。

**产业概况：**随着国民经济的发展和人民生活水平的提高，我国铝材消费结构有了较大的变化，正在趋同于世界铝材的消费结构，其消费重点从日用精铝制品和机械、家电行业等传统消费领域转入了包装、建筑和交通运输等新兴消费领域，如易拉罐、软包装、医药包装、建筑装饰涂层板、铝塑复合板、空调箔、印刷 PS 版及应用于航空工业、船舶工业、交通运输及工具、铁路、化工等领域的中厚板，对品种、质量的要求也越来越高。

我国建筑铝材除了建筑门窗幕墙及装饰用材之外，对建筑结构和非建筑用的结构铝材，还缺乏开发力度，应用实例不多。值得关注的是，虽然国内建筑铝合金空间结构材料的应用刚刚起步，但它与 20 世纪 80 年代铝合金门窗开始替代钢制门窗一样，有着广泛的应用前景和巨大的发展空间。

截至目前，建筑铝型材的产量及企业数量，在我国整个铝挤压行业中仍占据着绝对优势，在今后相当长的一段时间里，建筑铝型材在中国的铝挤压行业中仍然会高居首位。

**投资要素：**根据《有色冶金企业劳动定员定额标准（试行）》，本地区的具体情况以及本项目的特点，根据国家的劳动制度，参照同行业的实际情况，全厂生产班制确定如下：管理机构和后勤服务部门执行常白班制，按一班人员配备，其他生产车间执行三班制。

全厂新增劳动定员 980 人，其中管理及技术人员 136 人，生产人员 814 人，后勤、服务及门卫人员 30 人。

根据靖西市同类企业目前工资水平，确定人均基本工资及福利费标准为 50000 元/人·年，年工资总额为 4900 万元/年。

**上下游产业情况：**上游产业：靖西市鲁桂铝业有限公司。公司年产铝合金圆铸锭 20 万吨、铝杆 10 万吨。下游产业：面对全国建筑铝型材制造市场，有着广泛的应用前景和巨大的发展空间。

**产业政策、优惠政策：**享受西部大开发、自治区、百色市及靖西市等扶持优惠政策。

**项目合作单位：**靖西市工业和信息化局

**合作方式：**（合资、独资）

联系人：凌明升

联系电话：0776-6226363

电子邮箱：jxgyyq3131@163.com

项目有效期：2024年—2025年

# 宁明县东盟特色食品深加工项目

**项目名称：**宁明县东盟特色食品深加工项目

**项目属地：**广西崇左市宁明县

**项目建设地点：**宁明县县域内

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**由水果、坚果、胡椒、香料、豆类、薯类、粮油淀粉、中草药等综合加工区、商务办公区、深加工研发中心、仓储冷链物流区等功能区组成。

**项目总投资、拟引进资金额：**该项目为内、外资招商项目，投资额 15 亿元人民币或 1000 万美元以上

**项目经济效益分析：**项目建成后，能带动宁明县特色产品产业发展。预计项目建成后实现年收入 5 亿元。

**项目已具备条件及进展情况：**现有园区占地面积约 600 亩，已建成一期标准厂房 18 栋 12 万平方米，二期厂房 6 栋约 16 万平方米，三期标准厂房 9 栋 6 万平方米；在建公母山物流园规划用地 120 亩，在建厂房及仓库 5 栋，总面积超 3 万平方米。

**产业背景及优势：**爱店口岸是国家一类口岸，是距离越南海防市最近的口岸，是中越边境最大的中草药交易市场，坚果、中草药、胡椒、香料等农副产品资源丰富，为农副产品加工提供了丰富的原料资源，中越农副产品加工产业合作潜力巨大。园区标准厂房供水供电、排污排水、工人宿舍、学校、医院等配套设置已逐步完善，正加快推动从“通道经济”向“口岸经济”转型。

**产业概况：**园区现有东盟特色产品加工企业 10 家以上，可依托现有企业资源优势，形成产业集聚，并依托面向东盟的区位优势，辐射内陆，市场广阔。

**投资要素：**园区土地大部分为国有用地，地势平坦，易于征收；宁明现有 44 万人口，县内有 1 所职校，可共享崇左市 4 所高校、9 所职校人才资源，且设有专门的越南劳工劳务公司，人力资源优势明显，普通劳动力工资约 2500 元/月；用电价格约 0.5 元/千瓦时；非居民用水价格是 3.57 元/立方米（含水资源费、非居民污水处理费）。

**产业政策、优惠政策：**1.享受新时代西部大开发、北部湾经济区、“一带一路”建设、西部陆海新通道、左右江革命老区和凭祥边境经济合作区、凭祥重点开发开放试验区等多个发展战略区域叠加的优惠政策；2.符合条件的企业税率最低可至 9%；3.实行“一企一策”，最大力度支持项目落地。

**项目合作单位：**宁明县投资促进局  
**合作方式：**独资、合资  
**联系人：**沈珍玉 局长  
**联系电话：**0771-8615801  
**电子邮箱：**nm8620609@163.com  
**联系地址：**广西宁明县豪越路 8 号宁明产业园服务中心  
**邮 编：**532500  
**项目有效期：**长期有效

# 青年产业园铜棒、钢管生产项目

**项目名称：**青年产业园铜棒、钢管生产项目

**项目属地：**崇左市扶绥县青年产业园

**项目建设地点：**扶绥县渠黎镇广西中国—东盟青年产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**项目以扶绥县丰富的上游铜原材料为依托，以广西中国—东盟青年产业园为载体，抓住扶绥县大力发展铜产业的战略机遇，引进铜产品深加工企业，延伸铜加工产业链，重点发展铜管、铜棒及相关产业，把项目打造为广西重要的铜管、铜棒加工产业基地。项目用地 100 亩，新建生产厂房 60000 平方米、办公楼及宿舍 8000 平方米。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 5 亿元人民币，拟引进 5 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**项目年经营收入 10 亿元，投资回收期 5.5 年。

**项目已具备条件及进展情况：**园区围绕广西南国铜业有限责任公司铜冶炼工程项目，规划建设铜循环经济产业园。目前南国铜业项目正加快建设，预计到 2025 年项目全部建成投产后，可形成年产 120 万吨电解铜、35 万吨铜材深加工、以及综合回收黄金 8 吨、白银 3000 吨、硫酸 400 万吨的产业规模，为铜管、铜带、铜杆、变压器电线电缆、五金制品等铜中下游产业链项目提供充足的原材料供给。目前已引进铜精深加工企业 32 家，铜循环产业链正在加快推进。

**产业背景及优势：**园区南国铜业公司铜冶炼项目 2025 年全部建成投产后，可形成年产 120 万吨电解铜、35 万吨铜材深加工的产业规模。园区位于左右江革命老区、北部湾经济区和珠江—西江经济带的交汇点上，是南宁—新加坡走廊、中国—东盟自由贸易区主要陆路通道上的中间站，已形成公路、铁路、航空、水路、口岸等“五位一体”的总体交通格局，区位交通优势明显。园区主干道、供电、供水及污水处理等各项基础设施建设日趋完善，投资环境优良。目前建设用地已全部收储，拆迁量较小。规划范围用地整体成片，地势较为平坦，发生自然地质灾害可能性极低。园区规划范围内的用地大部分属于国有渠黎华侨林场的国有土地，易于征用。目前，崇左市中高职院校 22 所，在校学生约 16 万人。其中仅扶绥县就有桂林理工大学、广西外国语学院、广西自然资源职业技术学院等 12 所高校、培训机构，在校生 6 万多人，可以开展校企合作，定制培训、委托培训、定制专业招生等，为制造业提供大批专业技术工人。

**产业概况：**以铜矿冶炼所产的电解铜为铜加工企业的主要原材料。以南国铜业铜冶炼项目为龙头，依托边贸区位优势，利用进口南美洲地区铜矿资源，发展铜循环产业。园区铜循环产业下游已经入驻鑫科、瑞业、万翔、润雄、双美、南网、浦京、亮朗等32家铜精深加工企业。

**投资要素：**普工工资2500—3000元，技术工工资3500元以上。市政自来水1.5元/吨，大宗工业用电（电压等级在220千伏及以上）价格为0.5561（元/千瓦时），基本电价：最大需量34（元/千瓦·月），变压器容量27.5（元/千伏安·月）。工业用电达到一定的标准具有优惠。

**产业政策、优惠政策：**1.鼓励企业自建或购买标准厂房，符合我市建设条件的，由政府给予标准厂房补助（一层按100元/平方米、二层接150元/平方米、三层按200元/平方米、四层及以上按250元/平方米的标准补助，轻钢结构厂房减半补助）；2.对租赁园区标准厂房的企业（租赁期五年以上）政府给予“免三减二”扶持政策，即前三年给予免收租金，后两年减半收取租金优惠；3.企业所得税实际税负率可低至9%；4.企业购买土地的，按征地成本价挂牌出让，并根据项目实际情况，给予基础设施建设扶持资金。5.属于工业制造类的项目，当年到位资金在1亿元人民币以上，并已形成实收资本或固定资产。按项目当年实际到位资金的1%给予项目业主一次性奖励。

**项目合作单位：**崇左市广西中国—东盟青年产业园管理委员会

**合作方式：**合资或独资

**联系人：**陆艳玲 局长

**联系电话：**19197610889

**电子邮箱：**cyyzsk2013@163.com

**联系地址：**广西崇左市扶绥县渠黎镇中国—东盟青年产业园管理委员会

**邮 编：**532103

**项目有效期：**2024年—2025年

# 凭祥产业园电子产品加工项目

**项目名称：**凭祥产业园电子产品加工项目

**项目属地：**广西崇左市

**项目建设地点：**凭祥产业园

**项目类别、所属产业：**制造业、二产

**项目概述：**项目规划厂房 4 栋 4 层共计建筑面积 48000 平方米，总体定位为电子信息产业园新地标，产业集聚发展新标杆，产业带动示范基地。充分利用我国粤港澳大湾区地区成熟的电子产品产业链以及友谊关口岸优越的口岸优势，面向越南乃至东盟十国，建设以智能穿戴产品、智能终端产品主板贴片、显示屏模组、注塑产品、手机平板电脑为主的新型电子元器件生产项目，主要建设 12 条全自动高速 SMT 主板贴片生产线以及 20 条电子产品生产线，集中生产智能终端主板、显示屏模组等电子产品。建立服务越南三星、苹果、富士康等电子制造企业产品所需的配套产业链，打造具有成本优势、物流优势以及针对性强的电子产业基地。

**项目总投资、拟引进资金额：**总投资额 3.5 亿元人民币，拟引进 3.5 亿元人民币。

**项目经济效益分析：**根据对市场调查，依托现有产业优势及行业地位，预计项目建成后，正常年生产总值将达到 20 亿元以上。

**项目已具备条件及进展情况：**项目厂房目前已完成主体建设并通过验收，用电，物流、饭堂宿舍配套已完善。

**产业背景及优势：**片区所在地凭祥市是中欧班列节点城市之一，坐拥通往东盟过货量最大的公路、铁路口岸，是中国通往越南乃至东盟最大、最便捷的陆路通道。截至目前，片区已开通有 13 条跨境铁路班列、22 条跨境公路物流线路，通达东盟国家 20 多个主要城市，连通国内广州、上海、青岛、郑州、重庆、义乌等主要物流枢纽城市，为企业实现“全球快速配送”提供了更多保障。崇左片区“打开门就是越南，走两步就进东盟，多走两步可外销美欧”，企业可以有效衔接国内国际两个市场、两种资源。越南是制造业投资热土，中国作为具备全产业链的国家，中越通过国际产业合作形成要素互补、优化资源配置，极大降低物流和要素配置成本。崇左片区与越南多个园区签订了双边合作协议，通过探索“两国双园”模式构建“珠三角或长三角研发+凭祥制造+东盟组装”跨境布局产业链，为跨境加工产业发展带来更多利好。充分发挥崇左片区的口岸及政策优势发展相关配套产业加工大有作为。

**产业概况：**截至 2023 年，崇左片区企业约 4000 家，主要从事进出口贸易、物流、报关报检、金融、加工等业务，对外贸易已逐步形成一般贸易、边境小额贸易、加工贸易、经济技术合作等多元化发展格局。广西凭祥市友谊关是我国电子产品出口东盟主要陆路口岸，年度产品出口值占广西口岸进出口总值的 70%以上，其中口商品主要以电子产品、纺织品、机电产品、液晶显示板、手表、IT 零配件等电子产品及零部件居多，占出口货值的 70%以上。目前因越南国内特别是北部地区电子产业基础薄弱，配套产业链缺乏，越南三星、苹果、富士康等电子企业生产的电子产品所需的显示屏、主板等电子原料大部分依靠我国供应；项目投产后，将进一步完善崇左片区的产业功能，发挥凭祥沿边优势和区位优势，挖掘电子加工类产品进出口加工的发展潜力，重点培育面向东盟的电子加工类制造加工集群，使之成为崇左片区新的经济增长点。

**投资要素：**项目启动后前期将招用正式员工 500 人，间接带动就业人员 1000 人左右，工资待遇 3000—4500 元，可合法雇用越南劳工，越南籍工人：月薪约 3000 元（上班 10—11 小时），不用缴纳社保（每月只交 26 元意外险）；自来水 3 元/吨；工业用电 1—10 千伏 0.6357，工业用电达到一定的标准具有优惠，实际电价以南方电网实时价格为准。

**产业政策、优惠政策：**国家及自治区层面上，企业可享受西部大开发、北部湾经济区、凭祥综合保税区、凭祥重点开发开放试验区、广西自由贸易试验区等国家开放平台给予的优惠政策；享受对企业所得税地方分享部分实施“五免五减半”的优惠政策；享受崇左片区支持和促进外商投资若干政策。此外，企业还可享受崇左市和凭祥市级层面出台的外商投资加快推进边境加工业、跨境电商、跨境物流等产业发展的招商引资优惠政策，涉及企业财税及厂房建设、租赁等方面政策。

**项目合作单位：**广西凭祥产业园筹备管理委员会

**合作方式：**合资、独资

**联系人：**邓家贤

**联系电话：**18077188819

**电子邮箱：**pxiftz@163.com

**联系地址：**广西凭祥产业园综合服务中心 309 室

**邮 编：**532600

**项目有效期：**2024 年—2026 年

